

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 05 DA SOCIEDADE MONARCA CONSTRUCOES E
PRESTADORA DE SERVICOS LTDA

CNPJ nº 21.940.780/0001-20



JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL, nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 23/02/1994, CASADO em COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, EMPRESÁRIO, CPF nº 092.293.169-03, CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO nº 05491630286, órgão expedidor DETRAN - SC, residente e domiciliado(a) no(a) RUA 450, 27, MORRETES, ITAPEMA, SC, CEP 88220000, BRASIL.

Sócio da sociedade limitada de nome empresarial MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob NIRE nº 42205290421, com sede Rua 450, 27, Morretes Itapema, SC, CEP 88220000, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 21.940.780/0001-20, delibera ajustar a presente alteração contratual, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

OBJETO SOCIAL

CLÁUSULA PRIMEIRA. A sociedade passa a ter o seguinte objeto:

CONSTRUCAO DE EDIFICIOS, RESIDENCIAIS, COMERCIAIS, ESCOLAS, CRECHES, HOSPITAIS, QUADRAS POLIESPORTIVAS, PENITENCIARIAS E PRESIDIOS, CEMITERIOS E CENTROS DE EVENTOS OBRAS DE TERRAPLENAGEM OBRAS DE URBANIZACAO RUAS, PRACAS E CALCADAS SERVICOS DE DRENAGEM DO SOLO DESTINADO A CONSTRUCAO, DRENAGEM DE TERRENOS AGRICOLAS OU FLORESTAIS, DEMARCAÇÃO DOS LOCAIS PARA CONSTRUCAO, REBAIXAMENTO DE LENÇÓIS FREÁTICOS, PREPARACAO DE LOCAIS PARA MINERACAO, REMOCAO DE MATERIAL INERTE, REMOCAO DE REFUGO DE LOCAIS DE MINERACAO CONSTRUCAO E RECUPERACAO DE PONTES, VIADUTOS, ELEVADOS, PASSARELAS E TUNEIS URBANOS, EM RODOVIAS E FERROVIAS PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS PARA O ABASTECIMENTO DE AGUA TRATADA RESERVATORIOS DE DISTRIBUICAO, ESTACOES ELEVATORIAS DE BOMBEAMENTO, LINHAS PRINCIPAIS DE ADUCAO DE LONGA E MEDIA DISTANCIA E REDES DE DISTRIBUICAO DE AGUA. CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE REDES DE COLETA DE ESGOTO, INCLUSIVE DE INTERCEPTORES, ESTACOES DE TRATAMENTO DE ESGOTO E.T.E, ESTACOES DE BOMBEAMENTO DE ESGOTO. CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE GALERIAS PLUVIAIS CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE INSTALACAO PORTUARIA, PORTOS, MARINAS, ECLUSAS E CANAIS DE NAVEGACAO VIAS NAVEGAVEIS, ENROCAMENTOS, BARRAGENS, REPRESAS E DIQUES. OBRAS DE DRAGAGEM CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE ESTRUTURAS COM TIRANTES, DE OBRAS DE CONTENCAO, DE CORTINAS DE PROTECAO DE ENCOSTAS E MUROS DE ARRIMO, SUBDIVISAO DE TERRAS INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS EM GERAL SERVICOS DE OPERACAO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTE E ELEVACAO DE CARGAS E PESSOAS PARA USO EM OBRAS ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO COM E SEM OPERADOR LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMICILIOS ATIVIDADES DE LIMPEZA DE CHAMINES, DE FORNOS, INCINERADORES, CALDEIRAS, DUTOS DE VENTILACAO, DUTOS DE REFRIGERACAO DE AR, DE MAQUINAS INDUSTRIAIS, RUAS, CAIXAS DE AGUA E CAIXAS DE GORDURA DEMOLICAO E REFORMA DE EDIFICIOS E SUAS PARTES PREPARACAO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO CONSTRUCAO E RECUPERACAO DE ESTRADAS E RODOVIAS ATIVIDADES DE GERENCIAMENTO E EXECUCAO DE OBRAS ATRAVES DE CONTRATO DE CONSTRUCAO POR ADMINISTRACAO OBRAS DE ALVENARIA INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS MONTAGEM E

Req: 81400002560655

Página 1



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 03/10/2024 Data dos Efeitos 30/09/2024

Arquivamento 20241903750 Protocolo 241903750 de 30/09/2024 NIRE 42205290421

Nome da empresa MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 164126012472244

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/10/2024 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=99810wXZ8t-892-q6CVQeA&chave2=Ug8cwmsph_-ckGj5CvuirA
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 09229316903-JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 05 DA SOCIEDADE MONARCA CONSTRUCOES E
PRESTADORA DE SERVICOS LTDA**

CNPJ nº 21.940.780/0001-20

INSTALACAO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINACAO E SINALIZACAO EM VIAS PUBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO ATIVIDADES PAISAGISTICAS, TRATAMENTO E MANUTENCAO DE JARDINS E GRAMADOS DE PREDIOS RESIDENCIAIS, PREDIOS PUBLICOS E SEMIPUBLICOS COMO ESCOLAS, HOSPITAIS, IGREJAS, PARQUES MUNICIPAIS, CEMITERIOS, AREAS VERDES, QUADRAS DE ESPORTES INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO, INSTALACOES DE SISTEMA DE PREVENCAO CONTRA INCENDIO, ATIVIDADES DE MONITORAMENTO DE SISTEMAS DE SEGURANCA ELETRONICO ATIVIDADES DE INTERMEDIACAO E AGENCIAMENTO DE SERVICOS E NEGOCIOS EM GERAL, EXCETO IMOBILIARIOS, MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS SERVICOS DE ENGENHARIA CIVIL, ELETRICA, HIDRAULICA E NA AREA DE REFRIGERACAO LAUDOS E PROJETOS TECNICOS DE ENGENHARIA, INCLUSIVE LAUDOS PMOC APLICACAO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES RESTAURACAO E CONSERVACAO DE LUGARES E PREDIOS HISTORICOS SERVICO DE CORTE E DOBRA DE METAIS SERVICOS DE ORGANIZACAO DE FEIRAS, CONGRESSOS, EXPOSICOES E FESTAS IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL SERVICOS COMBINADOS DE ESCRITORIO E APOIO ADMINISTRATIVO ATIVIDADES DE VIGILANCIA E SEGURANCA PRIVADA INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL CARGA E DESCARGA INCLUSIVE EM CONSTRUCAO CIVIL PREPARACAO DE DOCUMENTOS E SERVICOS ESPECIALIZADOS DE APOIO ADMINISTRATIVO NA AREA DE LICITACOES, PESQUISAS E CADASTROS, SELECAO E AGENCIAMENTO DE MAO DE OBRA E SERVICOS DE PORTARIA E ZELADORIA PRESENCIAL, VIRTUAL E REMOTA, COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAL DE CONSTRUCAO, COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELETRICO, COMERCIO VAREJISTA DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO E REFRIGERACAO, BEM COMO SUAS PECAS, ACESSORIOS E COMPONENTES.

DO CAPITAL SOCIAL

CLÁUSULA SEGUNDA. O capital social que anteriormente era de R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais) passará a ser de R\$ 175.000,00 (cento e setenta e cinco mil reais), por motivo necessidade de captação de recursos para capital de giro por parte da empresa, para fomento de suas atividades, integralizados em espécie, moeda corrente nacional, pelo sócio JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL, já qualificado, representado por 175.000 (cento e setenta e cinco mil) quotas de capital, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, cujo aumento é totalmente subscrito e integralizado, neste ato, pelo sócio, ficando assim distribuído:

JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL, com 175.000 (cento e setenta e cinco mil) quotas, perfazendo um total de R\$ 175.000,00 (cento e setenta e cinco mil reais) integralizado.

DA ADMINISTRAÇÃO

CLÁUSULA TERCEIRA. A administração da sociedade é exercida ISOLADAMENTE e por prazo indeterminado, pelo Sócio JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL, ficando dispensado de prestar caução, razão pela qual compete ao administrador a direção dos negócios sociais e a prática dos atos necessários ao funcionamento normal e regular das atividades econômicas da sociedade, podendo ele

Req: 81400002560655

Página 2



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 03/10/2024 Data dos Efeitos 30/09/2024

Arquivamento 20241903750 Protocolo 241903750 de 30/09/2024 NIRE 42205290421

Nome da empresa MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 164126012472244

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/10/2024 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

03/10/2024

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 05 DA SOCIEDADE MONARCA CONSTRUCOES E
PRESTADORA DE SERVICOS LTDA**

CNPJ nº 21.940.780/0001-20

receber, dar quitação, pagar contas em geral, contrair obrigações, abrir, movimentar e encerrar contas bancárias, representar de qualquer forma a sociedade perante órgãos da administração pública Federal, Estadual e Municipal, adquirir, vender, gravar ou onerar imóveis ou quotas representativas do capital social da sociedade, constituir penhor de qualquer natureza, inclusive caução de títulos e de direitos creditórios, prestar garantias fidejussórias às sociedades subsidiárias, controladas ou coligadas, ou de cujo capital participe ou venha a participar, por si ou através das referidas sociedades, representar a sociedade, ativa e passivamente, em juízo ou fora dele, constituir Procuradores por instrumento público ou particular de mandato, mediante especificação ou não, dos atos ou operações que poderão praticar, e tudo mais que se fizer necessário para o fiel cumprimento do mandato.

Parágrafo Primeiro: Fica expressamente vedado o uso da firma, sob qualquer pretexto ou modalidade, em operações ou negócios estranhos ao objeto social.

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

CLÁUSULA QUARTA. O(s) administrador(es) declara(m), sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

DA RATIFICAÇÃO E FORO

CLÁUSULA QUINTA. O foro para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato social permanece em ITAPEMA, SC.

CLÁUSULA SEXTA. As Cláusulas e condições estabelecidas em atos já arquivados e que não foram expressamente modificadas por esta alteração continuam em vigor.

Em face das alterações acima, consolida-se o contrato social, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes

CLÁUSULA PRIMEIRA. A sociedade gira sob o nome empresarial “MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA”, e tem sua sede e domicílio na Rua 450, 27, Morretes, Itapema, SC, CEP 88220000.

CLÁUSULA SEGUNDA. O objeto da sociedade é a CONSTRUCAO DE EDIFICIOS, RESIDENCIAIS, COMERCIAIS, ESCOLAS, CRECHES, HOSPITAIS, QUADRAS POLIESPORTIVAS, PENITENCIARIAS E PRESIDIOS, CEMITERIOS E CENTROS DE EVENTOS OBRAS DE TERRAPLENAGEM OBRAS DE URBANIZACAO RUAS, PRACAS E CALCADAS SERVICOS DE DRENAGEM DO SOLO DESTINADO A CONSTRUCAO, DRENAGEM DE TERRENOS AGRICOLAS OU FLORESTAIS, DEMARCAÇÃO DOS LOCAIS PARA CONSTRUCAO, REBAIXAMENTO DE LENCOIS FREATICOS, PREPARACAO DE LOCAIS PARA MINERACAO, REMOCAO DE MATERIAL INERTE, REMOCAO DE REFUGO DE LOCAIS DE MINERACAO CONSTRUCAO E RECUPERACAO DE PONTES, VIADUTOS, ELEVADOS, PASSARELAS E TUNEIS URBANOS, EM RODOVIAS E FERROVIAS PINTURA PARA

Req: 81400002560655

Página 3



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 03/10/2024 Data dos Efeitos 30/09/2024

Arquivamento 20241903750 Protocolo 241903750 de 30/09/2024 NIRE 42205290421

Nome da empresa MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 164126012472244

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/10/2024 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

03/10/2024

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 05 DA SOCIEDADE MONARCA CONSTRUCOES E
PRESTADORA DE SERVICOS LTDA

CNPJ nº 21.940.780/0001-20

SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS PARA O ABASTECIMENTO DE AGUA TRATADA RESERVATORIOS DE DISTRIBUICAO, ESTACOES ELEVATORIAS DE BOMBEAMENTO, LINHAS PRINCIPAIS DE ADUCAO DE LONGA E MEDIA DISTANCIA E REDES DE DISTRIBUICAO DE AGUA. CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE REDES DE COLETA DE ESGOTO, INCLUSIVE DE INTERCEPTORES, ESTACOES DE TRATAMENTO DE ESGOTO E.T.E, ESTACOES DE BOMBEAMENTO DE ESGOTO. CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE GALERIAS PLUVIAIS CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE INSTALACAO PORTUARIA, PORTOS, MARINAS, ECLUSAS E CANAIS DE NAVEGACAO VIAS NAVEGAVEIS, ENROCAMENTOS, BARRAGENS, REPRESAS E DIQUES. OBRAS DE DRAGAGEM CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE ESTRUTURAS COM TIRANTES, DE OBRAS DE CONTENCAO, DE CORTINAS DE PROTECAO DE ENCOSTAS E MUROS DE ARRIMO, SUBDIVISAO DE TERRAS INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS EM GERAL SERVICOS DE OPERACAO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTE E ELEVACAO DE CARGAS E PESSOAS PARA USO EM OBRAS ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO COM E SEM OPERADOR LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMICILIOS ATIVIDADES DE LIMPEZA DE CHAMINES, DE FORNOS, INCINERADORES, CALDEIRAS, DUTOS DE VENTILACAO, DUTOS DE REFRIGERACAO DE AR, DE MAQUINAS INDUSTRIAIS, RUAS, CAIXAS DE AGUA E CAIXAS DE GORDURA DEMOLICAO E REFORMA DE EDIFICIOS E SUAS PARTES PREPARACAO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO CONSTRUCAO E RECUPERACAO DE ESTRADAS E RODOVIAS ATIVIDADES DE GERENCIAMENTO E EXECUCAO DE OBRAS ATRAVES DE CONTRATO DE CONSTRUCAO POR ADMINISTRACAO OBRAS DE ALVENARIA INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS MONTAGEM E INSTALACAO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINACAO E SINALIZACAO EM VIAS PUBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO ATIVIDADES PAISAGISTICAS, TRATAMENTO E MANUTENCAO DE JARDINS E GRAMADOS DE PREDIOS RESIDENCIAIS, PREDIOS PUBLICOS E SEMIPUBLICOS COMO ESCOLAS, HOSPITAIS, IGREJAS, PARQUES MUNICIPAIS, CEMITERIOS, AREAS VERDES, QUADRAS DE ESPORTES INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO, INSTALACOES DE SISTEMA DE PREVENCAO CONTRA INCENDIO, ATIVIDADES DE MONITORAMENTO DE SISTEMAS DE SEGURANCA ELETRONICO ATIVIDADES DE INTERMEDIACAO E AGENCIAMENTO DE SERVICOS E NEGOCIOS EM GERAL, EXCETO IMOBILIARIOS, MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS SERVICOS DE ENGENHARIA CIVIL, ELETRICA, HIDRAULICA E NA AREA DE REFRIGERACAO LAUDOS E PROJETOS TECNICOS DE ENGENHARIA, INCLUSIVE LAUDOS PMOC APLICACAO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES RESTAURACAO E CONSERVACAO DE LUGARES E PREDIOS HISTORICOS SERVICO DE CORTE E DOBRA DE METAIS SERVICOS DE ORGANIZACAO DE FEIRAS, CONGRESSOS, EXPOSICOES E FESTAS IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL SERVICOS COMBINADOS DE ESCRITORIO E APOIO ADMINISTRATIVO ATIVIDADES DE VIGILANCIA E SEGURANCA PRIVADA INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL CARGA E DESCARGA INCLUSIVE EM CONSTRUCAO CIVIL PREPARACAO DE DOCUMENTOS E SERVICOS ESPECIALIZADOS DE APOIO ADMINISTRATIVO NA AREA DE LICITACOES, PESQUISAS E CADASTROS, SELECAO E AGENCIAMENTO DE MAO DE OBRA E SERVICOS DE PORTARIA E ZELADORIA PRESENCIAL, VIRTUAL E REMOTA, COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAL

Req: 81400002560655

Página 4



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 03/10/2024 Data dos Efeitos 30/09/2024

Arquivamento 20241903750 Protocolo 241903750 de 30/09/2024 NIRE 42205290421

Nome da empresa MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 164126012472244

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/10/2024 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

03/10/2024

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 05 DA SOCIEDADE MONARCA CONSTRUCOES E
PRESTADORA DE SERVICOS LTDA**

CNPJ nº 21.940.780/0001-20

DE CONSTRUCAO, COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELETRICO, COMERCIO VAREJISTA DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO E REFRIGERACAO, BEM COMO SUAS PECAS, ACESSORIOS E COMPONENTES.

CLÁUSULA TERCEIRA. O Capital Social é de R\$ 175.000,00 (cento e setenta e cinco mil reais), divididas em 175.000 (cento e setenta e cinco mil) quotas de valor nominal R\$ 1,00 (um Real) cada uma, totalmente subscritas e integralizadas no ato de sua constituição em moeda corrente do país, pelo sócio:

- JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL, detentor de 175.000 (cento e setenta e cinco mil) quotas, no valor de R\$ 1,00 (um real), totalizando R\$ 175.000,00 (cento e setenta e cinco mil reais), totalmente subscritas e integralizadas.

CLÁUSULA QUARTA. A administração da sociedade é exercida ISOLADAMENTE e por prazo indeterminado, pelo Sócio JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL, ficando dispensado de prestar caução, razão pela qual compete ao administrador a direção dos negócios sociais e a prática dos atos necessários ao funcionamento normal e regular das atividades econômicas da sociedade, podendo ele receber, dar quitação, pagar contas em geral, contrair obrigações, abrir, movimentar e encerrar contas bancárias, representar de qualquer forma a sociedade perante órgãos da administração pública Federal, Estadual e Municipal, adquirir, vender, gravar ou onerar imóveis ou quotas representativas do capital social da sociedade, constituir penhor de qualquer natureza, inclusive caução de títulos e de direitos creditórios, prestar garantias fidejussórias às sociedades subsidiárias, controladas ou coligadas, ou de cujo capital participe ou venha a participar, por si ou através das referidas sociedades, representar a sociedade, ativa e passivamente, em juízo ou fora dele, constituir Procuradores por instrumento público ou particular de mandato, mediante especificação ou não, dos atos ou operações que poderão praticar, e tudo mais que se fizer necessário para o fiel cumprimento do mandato.

Parágrafo Primeiro: Fica expressamente vedado o uso da firma, sob qualquer pretexto ou modalidade, em operações ou negócios estranhos ao objeto social.

CLÁUSULA QUINTA. O administrador declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

CLÁUSULA SEXTA. A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA SÉTIMA. Pelos serviços que vierem a prestar a sociedade o sócio perceberá remuneração à título de pró-labore, a ser fixada posteriormente, de comum acordo.

CLÁUSULA OITAVA. Em caso de falecimento de um dos sócios não dissolverá a sociedade, o valor das quotas pertencentes ao espólio será pago aos herdeiros legais no prazo máximo de 12 (doze meses) a contar da data da legalização da partilha, já as quotas de capital do falecido reverterão em favor da

Req: 81400002560655

Página 5



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 03/10/2024 Data dos Efeitos 30/09/2024

Arquivamento 20241903750 Protocolo 241903750 de 30/09/2024 NIRE 42205290421

Nome da empresa MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 164126012472244

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/10/2024 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

03/10/2024

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 05 DA SOCIEDADE MONARCA CONSTRUCOES E
PRESTADORA DE SERVICOS LTDA**

CNPJ nº 21.940.780/0001-20

Sociedade, ou será proposto a continuação da sociedade aos herdeiros, de acordo com a solicitação dos mesmos.

CLÁUSULA NONA. A sociedade iniciou suas atividades em 25 de Fevereiro de 2015, sendo o seu prazo de duração por tempo indeterminado.

CLÁUSULA DÉCIMA. O exercício social terminará em 31 de Dezembro, quando serão levantados o balanço patrimonial e o balanço de resultado econômico e será efetuada a apuração e a distribuição dos resultados com observância das disposições legais aplicáveis, sendo que os lucros ou prejuízos verificados serão distribuídos ou suportados pelos sócios na proporção de suas cotas de capital.

Parágrafo Primeiro: Por deliberação dos sócios a distribuição de lucros poderá ser em qualquer período do ano a partir de resultado do período apurado.

Parágrafo Segundo: Por previsão legal a empresa poderá realizar sub-apurações contábeis mensais, com finalidade de apuração intermediária de resultado do período apurado.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA. A distribuição dos lucros poderá não obedecer a participação dos sócios desde que aprovada pelos sócios quotistas, podendo os sócios toda via optar pelo aumento de capital, utilizando os lucros, e ou compensar os prejuízos em exercícios futuros.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA. As deliberações sociais de qualquer natureza, inclusive para exclusão de sócios, serão tomadas em conjunto, enquanto permanecer a igualdade de participação entre os sócios.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA. As quotas da sociedade são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas sem o expresse consentimento da sociedade, cabendo em igualdade de preços e condições o direito de preferência ao sócio que queira adquiri-las.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA. A Sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinadas por todos os sócios.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA. Fica constituído o instituto da impenhorabilidade onde fica estabelecido que os bens, participações societárias e demais ativos da presente da sociedade, são declarados como impenhoráveis e não poderão ser objeto de constrição judicial, arresto, penhora ou qualquer ato que resulte em sua indisponibilidade.

Parágrafo Primeiro: A impenhorabilidade dos bens da sociedade tem como objetivo principal proteger o patrimônio e assegurar a continuidade das atividades empresariais da sociedade, bem como resguardar os interesses dos sócios e herdeiros.

Parágrafo Segundo: Fica estabelecido que qualquer ato de constrição judicial, arresto, penhora ou indisponibilidade dos bens da sociedade será considerado nulo e sem efeito, não gerando qualquer direito ou obrigação para os envolvidos.

Parágrafo Terceiro: A presente cláusula de impenhorabilidade é irrevogável e somente poderá ser

Req: 81400002560655

Página 6



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 03/10/2024 Data dos Efeitos 30/09/2024

Arquivamento 20241903750 Protocolo 241903750 de 30/09/2024 NIRE 42205290421

Nome da empresa MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 164126012472244

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/10/2024 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

03/10/2024

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 05 DA SOCIEDADE MONARCA CONSTRUCOES E
PRESTADORA DE SERVICOS LTDA**

CNPJ nº 21.940.780/0001-20

alterada mediante autorização judicial, em caso de comprovada necessidade ou interesse dos sócios e herdeiros, sempre visando a proteção e preservação do patrimônio da sociedade.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA. Fica constituído o instituto da incomunicabilidade onde fica estabelecido que os bens, participações societárias e demais ativos da presente sociedade, são declarados como incomunicáveis e não poderão ser objeto de comunicação, divisão ou partilha entre os sócios, cônjuges, herdeiros ou qualquer terceiro.

Parágrafo Primeiro: A incomunicabilidade dos bens da sociedade tem como objetivo principal preservar o patrimônio e garantir a continuidade das atividades empresariais da sociedade, bem como proteger os interesses dos sócios e herdeiros.

Parágrafo Segundo: Fica estabelecido que qualquer ato de comunicação, divisão ou partilha dos bens da sociedade será considerado nulo e sem efeito, não gerando qualquer direito ou obrigação para os envolvidos.

Parágrafo Terceiro: A presente cláusula de incomunicabilidade é irrevogável e somente poderá ser alterada mediante autorização judicial, em caso de comprovada necessidade ou interesse dos sócios e herdeiros, sempre visando a proteção e preservação do patrimônio da sociedade.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA. O sócio estabelece que os bens, e demais ativos da presente sociedade, são declarados como inalienáveis e não podem ser transferidos, vendidos, cedidos, doados ou de qualquer forma alienados a terceiros, exceto nos casos excepcionais previstos nesta cláusula.

Parágrafo Primeiro: A inalienabilidade dos bens da sociedade tem como objetivo principal preservar o patrimônio e garantir a continuidade das atividades empresariais da sociedade, bem como proteger os interesses dos sócios e herdeiros.

Parágrafo Segundo: A alienação dos bens da sociedade somente poderá ocorrer mediante prévia autorização única e expressa do sócio administrador JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL.

Parágrafo Terceiro: A alienação deverá ser devidamente justificada, demonstrando-se a necessidade e vantagem da operação para a sociedade.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA. Elegem as partes, o Foro da Comarca de ITAPEMA, SC, para dirimir as dúvidas oriundas do presente contrato.

O sócio lavra o presente instrumento.

ITAPEMA, SC, 30 de setembro de 2024.

JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL

Req: 81400002560655

Página 7



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 03/10/2024 Data dos Efeitos 30/09/2024

Arquivamento 20241903750 Protocolo 241903750 de 30/09/2024 NIRE 42205290421

Nome da empresa MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 164126012472244

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/10/2024 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

03/10/2024



241903750

TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA
PROTOCOLO	241903750 - 30/09/2024
ATO	002 - ALTERACAO
EVENTO	021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)

MATRIZ

NIRE 42205290421
CNPJ 21.940.780/0001-20
CERTIFICO O REGISTRO EM 03/10/2024
SOB N: 20241903750

EVENTOS

051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO ARQUIVAMENTO: 20241903750

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 09229316903 - JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL - Assinado em 30/09/2024 às 09:42:45



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 03/10/2024 Data dos Efeitos 30/09/2024

Arquivamento 20241903750 Protocolo 241903750 de 30/09/2024 NIRE 42205290421

Nome da empresa MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>







Chancela 164126012472244

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/10/2024 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral







03/10/2024

 	REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO		
	CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN		
VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL 2872869900	2º 1º NOME E SOBRENOME JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL		1ª HABILITAÇÃO 15/05/2012
	3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO 23/02/1994, PALMAS, PR		
	4a DATA EMISSÃO 12/08/2024	4b VALIDADE 07/08/2029	ACC  D
	4c DOC IDENTIDADE / ÓRG EMISSOR / UF 5863715 SSP SC		
	4d CPE 092.293.169-03	5 Nº REGISTRO 05491630286	3 CAT HAB AB
	NACIONALIDADE BRASELEIRO		
	FILIAÇÃO VALENTIM HEIL FILHO		
LAIZA NECI PEDROZO			
7 ASSINATURA DO PORTADOR 			

9
10
11
12

ACC			
A		07/08/2029	
A1			
B		07/08/2029	
B1			
C			
C1			

9
10
11
12

D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12

OBSERVAÇÕES

A

LOCAL

FLORIANOPOLIS, SC

ASSINADO DIGITALMENTE

DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO

88244188183

SC200623010

SANTA CATARINA

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
<https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO/SENATRAN

2. 2. 1. Nome e Sobrenome / Name / Surname / Nome e Apellidos - Primeira Habilitação / First Driver License / Primera Licencia de Conducir - 3. Data de Nascimento / Date and Place of Birth DD/MM/YYYY / Fecha y Lugar de Nacimiento - 4a. Data de Emissão / Issuing Date DD/MM/YYYY / Fecha de Emisión - 4b. Data de Validade / Expiration Date DD/MM/YYYY / Valido Hasta - ACC - 4c. Documento Identidade - Órgão emissor / Identity Document - Issuing Authority / Documento de Identificación - Autoridad Expedidora - 4d. CPF - 5. Número de registro da CNH / Driver License Number / Número de Permiso de Conducir - 9. Categoria de Veículos da Carteira de Habilitação / Driver license Class / Categoría de Permisos de Conducir - Nacionalidade / Nationality / Nacionalidad - Filiação / Filiação - 12. Observações / Observations / Observaciones - Local / Place / Lugar

I<BRA054916302<868<<<<<<<<<<
9402238M2908074BRA<<<<<<<<<<O
JONATAN<<WILLIAN<PEDROZO<HEIL<



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 21.940.780/0001-20 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 25/02/2015
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL MONARCA CONSTRUOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****	PORTE EPP
---	---------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 25.99-3-02 - Serviço de corte e dobra de metais 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 42.91-0-00 - Obras portuárias, marítimas e fluviais 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente 43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas 43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio 43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos 43.29-1-99 - Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R 450	NÚMERO 27	COMPLEMENTO *****
----------------------------	---------------------	----------------------

CEP 88.220-000	BAIRRO/DISTRITO MORRETES	MUNICÍPIO ITAPEMA	UF SC
--------------------------	------------------------------------	-----------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE (47) 9644-4322
---------------------	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 14/08/2019
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **15/10/2024** às **21:26:39** (data e hora de Brasília).

Página: **1/3**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 21.940.780/0001-20 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 25/02/2015
---	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção 43.99-1-01 - Administração de obras 43.99-1-03 - Obras de alvenaria 43.99-1-04 - Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente 47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral 47.53-9-00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo 47.57-1-00 - Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação 52.12-5-00 - Carga e descarga 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente 74.90-1-04 - Atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 78.10-8-00 - Seleção e agenciamento de mão-de-obra 80.11-1-01 - Atividades de vigilância e segurança privada
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R 450	NÚMERO 27	COMPLEMENTO *****
----------------------------	---------------------	-----------------------------

CEP 88.220-000	BAIRRO/DISTRITO MORRETES	MUNICÍPIO ITAPEMA	UF SC
--------------------------	------------------------------------	-----------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE (47) 9644-4322
---------------------	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 14/08/2019
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
-----------------------------------	---



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 21.940.780/0001-20 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 25/02/2015
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 80.20-0-01 - Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico 81.11-7-00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios 81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas 82.11-3-00 - Serviços combinados de escritório e apoio administrativo 82.19-9-99 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente 82.30-0-01 - Serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas 91.02-3-02 - Restauração e conservação de lugares e prédios históricos 96.09-2-99 - Outras atividades de serviços pessoais não especificadas anteriormente
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R 450	NÚMERO 27	COMPLEMENTO *****
----------------------------	---------------------	-----------------------------

CEP 88.220-000	BAIRRO/DISTRITO MORRETES	MUNICÍPIO ITAPEMA	UF SC
--------------------------	------------------------------------	-----------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE (47) 9644-4322
---------------------	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 14/08/2019
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
-----------------------------------	---

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **15/10/2024** às **21:26:39** (data e hora de Brasília).

Página: **3/3**



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEMA

Secretaria de Turismo e Desenvolvimento Econômico

Nº ALVARÁ
27785 / 2024

ALVARÁ DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO

INFORMAÇÕES CADASTRAIS DA EMPRESA

CMC / Nome Fantasia: 21950 / MONARCA CONSTRUÇOES E PRESTADORA DE SERVICOS

Razão Social: MONARCA CONSTRUÇOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA

CPF / CNPJ: 21.940.780/0001-20

Endereço: RUA 450, 27 MORRETES CEP: 88220000

CÓDIGO - CNAE - ATIVIDADE PRINCIPAL

4120400 - 4120-4/00 CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

CÓDIGO - CNAE - ATIVIDADES SECUNDÁRIAS

2599302 - 2599-3/02 SERVIÇO DE CORTE E DOBRA DE METAIS

3702900 - 3702-9/00 ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO, EXCETO A GESTÃO DE REDES

4211101 - 4211-1/01 CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS

4211102 - 4211-1/02 PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS

4212000 - 4212-0/00 CONSTRUÇÃO DE OBRASDEARTE ESPECIAIS

4213800 - 4213-8/00 OBRAS DE URBANIZAÇÃO RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS

4222701 - 4222-7/01 CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO

4291000 - 4291-0/00 LIMPEZA E DRAGAGEM DE RIOS, PORTOS, CANAIS, BAÍAS, LAGOS, LAGOAS, REPRESAS, AÇUDES E CONGÊNERES

4292801 - 4292-8/01 MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS

4299501 - 4299-5/01 CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS

4299599 - 4299-5/99 ESCORAMENTO, CONTENÇÃO DE ENCOSTAS E SERVIÇOS CONGÊNERES

4311801 - 4311-8/01 DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS

4311802 - 4311-8/02 PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO

4313400 - 4313-4/00 OBRAS DE TERRAPLENAGEM

4319300 - 4319-3/00 SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE

4321500 - 4321-5/00 INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA - INSTALAÇÃO OU MONTAGEM CONTRATADA PARA A CONSTRUÇÃO OU OBRA

4322301 - 4322-3/01 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS - INSTAL.MONTAGEM CONTRATADA PARA A CONSTRUÇÃO OU OBRA

4322302 - 4322-3/02 INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO

4322303 - 4322-3/03 INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO

4329104 - 4329-1/04 MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS

4329199 - 4329-1/99 OUTRAS OBRAS DE INSTALAÇÕES EM CONSTRUÇÕES NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE

4330401 - 4330-4/01 SERVIÇOS DE IMPERMEABILIZAÇÕES, EM LAJES, COBERTURAS, TELHADOS E CALHAS.

4330402 - 4330-4/02 INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL

4330404 - 4330-4/04 SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL

4330405 - 4330-4/05 APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES

4330499 - 4330-4/99 OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO

4399101 - 4399-1/01 ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

4399103 - 4399-1/03 OBRAS DE ALVENARIA

4399104 - 4399-1/04 SERVIÇOS DE OPERAÇÃO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTE E ELEVACÃO DE CARGAS E PESSOAS PARA USO EM OBRAS

4399199 - 4399-1/99	SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE
5212500 - 5212-5/00	CARGA E DESCARGA
7112000 - 7112-0/00	SERVIÇOS DE ENGENHARIA
7119799 - 7119-7/99	ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS À ENGENHARIA E ARQUITETURA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
7490104 - 7490-1/04	ATIVIDADES DE INTERMEDIÇÃO E AGENCIAMENTO DE SERVIÇOS E NEGÓCIOS EM GERAL, EXCETO IMOBILIÁRIOS
7732201 - 7732-2/01	ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES
7810800 - 7810-8/00	SELEÇÃO E AGENCIAMENTO DE MÃO DE OBRA
8011101 - 8011-1/01	ATIVIDADES DE VIGILÂNCIA E SEGURANÇA PRIVADA
8020001 - 8020-0/01	ATIVIDADES DE MONITORAMENTO DE SISTEMAS DE SEGURANÇA ELETRÔNICO
8111700 - 8111-7/00	SERVIÇOS COMBINADOS PARA APOIO A EDIFÍCIOS, E ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS
8121400 - 8121-4/00	LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMICÍLIOS
8129000 - 8129-0/00	ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
8130300 - 8130-3/00	ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS
8211300 - 8211-3/00	SERVIÇOS COMBINADOS DE ESCRITÓRIO E APOIO ADMINISTRATIVO
8219999 - 8219-9/99	PREPARAÇÃO DE DOCUMENTOS E SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE APOIO ADMINISTRATIVO NÃO ESP. ANT.
8230001 - 8230-0/01	SERVIÇOS DE ORGANIZAÇÃO DE FEIRAS, CONGRESSOS, EXPOSIÇÕES E FESTAS
9102302 - 9102-3/02	RESTAURAÇÃO E CONSERVAÇÃO DE LUGARES E PRÉDIOS HISTÓRICOS
9609299 - 9609-2/99	OUTRAS ATIVIDADES DE SERVIÇOS PESSOAIS NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE

<div><div>Data de Abertura</div><div>25/02/2015</div></div>	<div><div>Data de Emissão</div><div>05/03/2024</div></div>	<div><div>Vencimento</div><div>31/12/2024</div></div>
---	--	---

EMIÇÃO DE ALVARÁ ATRAVÉS DA INTERNET



ESTE ALVARÁ FOI EMITIDO ATRAVÉS DA INTERNET E DISPENSA A ASSINATURA DOS RESPONSÁVEIS



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Certificado de Registro Cadastral - CRC

(Emissão conforme art. 17 da Instrução Normativa nº 03, de 26 abril de 2018)

CNPJ: **21.940.780/0001-20**

Razão Social: **MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA**

Atividade Econômica Principal:

4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

Endereço:

RUA 450, 27 - MORRETES - 88.220-000 - Itapema / Santa Catarina

Observações:

A veracidade das informações poderá ser verificada no endereço <https://comprasnet.gov.br>.
Este certificado não substitui os documentos exigidos em lei.

Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Sr(a). contribuinte,

Confira os dados de cadastro da Pessoa Jurídica e, existindo qualquer divergência, providencie junto à Secretaria de Estado da Fazenda a sua atualização cadastral.



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA
CADASTRO DE CONTRIBUINTES DO ICMS

CNPJ/CPF 21940780000120	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO ESTATUAL E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	INÍCIO ATIVIDADE COM ICMS 04/10/2024
INSCRIÇÃO ESTATUAL 263193845	NOME EMPRESARIAL MONARCA CONSTRUÇOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA	
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****		REGIME DE APURAÇÃO DO ICMS NORMAL
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 4120400 - Construção de edifícios		

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

2599302 - Serviço de corte e dobra de metais
4211101 - Construção de rodovias e ferrovias
4211102 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
4212000 - Construção de obras de arte especiais
4213800 - Obras de urbanização ruas, praças e calçadas
4222701 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
4291000 - Obras portuárias, marítimas e fluviais
4292801 - Montagem de estruturas metálicas
4299501 - Construção de instalações esportivas e recreativas
4299599 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente
4311801 - Demolição de edifícios e outras estruturas
4311802 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno
4313400 - Obras de terraplenagem
4319300 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente
4321500 - Instalação e manutenção elétrica
4322301 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
4322302 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
4322303 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio
4329104 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
4329199 - Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente
4330401 - Impermeabilização em obras de engenharia civil
4330402 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
4330404 - Serviços de pintura de edifícios em geral
4330405 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores
4330499 - Outras obras de acabamento da construção
4399101 - Administração de obras
4399103 - Obras de alvenaria
4399104 - Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras
4399199 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente
4742300 - Comércio varejista de material elétrico
4744099 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
4753900 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo
4757100 - Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação
5212500 - Carga e descarga
7112000 - Serviços de engenharia
7119799 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente
7490104 - Atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários
7732201 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
7810800 - Seleção e agenciamento de mão-de-obra
8011101 - Atividades de vigilância e segurança privada
8020001 - Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico
8111700 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais
8121400 - Limpeza em prédios e em domicílios
8129000 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente
8130300 - Atividades paisagísticas
8211300 - Serviços combinados de escritório e apoio administrativo
8219999 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente
8230001 - Serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas
9102302 - Restauração e conservação de lugares e prédios históricos
9609299 - Outras atividades de serviços pessoais não especificadas anteriormente

INFORMAÇÕES SOBRE DOCUMENTOS ELETRÔNICOS			
- Credenciado a Emitir Nota Fiscal Eletrônica - NFe a partir de 04/10/2024			
- Credenciado a enviar Escrituração Fiscal Digital - EFD a partir de 04/10/2024			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA			
2062 - SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
LOGRADOURO		NÚMERO	COMPLEMENTO
RUA 450		27	*****
CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
88220-000	MORRETES	ITAPEMA	SC
ENDEREÇO ELETRÔNICO		TELEFONE	
ALFACONT@ALFACONTSERVICOS.COM.BR		47 96444322	
SITUAÇÃO CADASTRAL			
ATIVO desde 04/10/2024			

Modelo aprovado pela Portaria SEF nº 375, de 26/08/2003.
Emitido em 07/10/2024 08:03:42 (data e hora de Brasília).



CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA			
Nome Empresarial: MONARCA CONSTRUÇOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
NIRE(sede)	CNPJ	Arquivamento do ato Constitutivo	Início da atividade
42205290421	21.940.780/0001-20	25/02/2015	25/02/2015
Endereço: RUA 450, 27, MORRETES, ITAPEMA, SC - CEP: 88220000			

OBJETO SOCIAL
CONSTRUCAO DE EDIFICIOS, RESIDENCIAIS, COMERCIAIS, ESCOLAS, CRECHES, HOSPITAIS, QUADRAS POLIESPORTIVAS, PENITENCIARIAS E PRESIDIOS, CEMITERIOS E CENTROS DE EVENTOS OBRAS DE TERRAPLENAGEM OBRAS DE URBANIZACAO RUAS, PRACAS E CALCADAS SERVICOS DE DRENAGEM DO SOLO DESTINADO A CONSTRUCAO, DRENAGEM DE TERRENOS AGRICOLAS OU FLORESTAIS, DEMARCACAO DOS LOCAIS PARA CONSTRUCAO, REBAIXAMENTO DE LENCOIS FREATICOS, PREPARACAO DE LOCAIS PARA MINERACAO, REMOCAO DE MATERIAL INERTE, REMOCAO DE REFUGO DE LOCAIS DE MINERACAO CONSTRUCAO E RECUPERACAO DE PONTES, VIADUTOS, ELEVADOS, PASSARELAS E TUNEIS URBANOS, EM RODOVIAS E FERROVIAS PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS PARA O ABASTECIMENTO DE AGUA TRATADA RESERVATORIOS DE DISTRIBUICAO, ESTACOES ELEVATORIAS DE BOMBEAMENTO, LINHAS PRINCIPAIS DE ADUCAO DE LONGA E MEDIA DISTANCIA E REDES DE DISTRIBUICAO DE AGUA. CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE REDES DE COLETA DE ESGOTO, INCLUSIVE DE INTERCEPTORES, ESTACOES DE TRATAMENTO DE ESGOTO E.T.E, ESTACOES DE BOMBEAMENTO DE ESGOTO. CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE GALERIAS PLUVIAIS CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE INSTALACAO PORTUARIA, PORTOS, MARINAS, ECLUSAS E CANAIS DE NAVEGACAO VIAS NAVEGAVEIS, ENROCAMENTOS, BARRAGENS, REPRESAS E DIQUES. OBRAS DE DRAGAGEM CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE ESTRUTURAS COM TIRANTES, DE OBRAS DE CONTENCAO, DE CORTINAS DE PROTECAO DE ENCOSTAS E MUROS DE ARRIMO, SUBDIVISAO DE TERRAS INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS EM GERAL SERVICOS DE OPERACAO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTE E ELEVACAO DE CARGAS E PESSOAS PARA USO EM OBRAS ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO COM E SEM OPERADOR LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMICILIOS ATIVIDADES DE LIMPEZA DE CHAMINES, DE FORNOS, INCINERADORES, CALDEIRAS, DUTOS DE VENTILACAO, DUTOS DE REFRIGERACAO DE AR, DE MAQUINAS INDUSTRIAIS, RUAS, CAIXAS DE AGUA E CAIXAS DE GORDURA DEMOLICAO E REFORMA DE EDIFICIOS E SUAS PARTES PREPARACAO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO CONSTRUCAO E RECUPERACAO DE ESTRADAS E RODOVIAS ATIVIDADES DE GERENCIAMENTO E EXECUCAO DE OBRAS ATRAVES DE CONTRATO DE CONSTRUCAO POR ADMINISTRACAO OBRAS DE ALVENARIA INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS MONTAGEM E INSTALACAO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINACAO E SINALIZACAO EM VIAS PUBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO ATIVIDADES PAISAGISTICAS, TRATAMENTO E MANUTENCAO DE JARDINS E GRAMADOS DE PREDIOS RESIDENCIAIS, PREDIOS PUBLICOS E SEMIPUBLICOS COMO ESCOLAS, HOSPITAIS, IGREJAS, PARQUES MUNICIPAIS, CEMITERIOS, AREAS VERDES, QUADRAS DE ESPORTES INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO, INSTALACOES DE SISTEMA DE PREVENCAO CONTRA INCENDIO, ATIVIDADES DE MONITORAMENTO DE SISTEMAS DE SEGURANCA ELETRONICO ATIVIDADES DE INTERMEDIACAO E AGENCIAMENTO DE SERVICOS E NEGOCIOS EM GERAL, EXCETO IMOBILIARIOS, MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS SERVICOS DE ENGENHARIA CIVIL, ELETRICA, HIDRAULICA E NA AREA DE REFRIGERACAO LAUDOS E PROJETOS TECNICOS DE ENGENHARIA, INCLUSIVE LAUDOS PMOC APLICACAO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES RESTAURACAO E CONSERVACAO DE LUGARES E PREDIOS HISTORICOS SERVICO DE CORTE E DOBRA DE METAIS SERVICOS DE ORGANIZACAO DE FEIRAS, CONGRESSOS, EXPOSIÇÕES E FESTAS IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL SERVICOS COMBINADOS DE ESCRITORIO E APOIO ADMINISTRATIVO ATIVIDADES DE VIGILANCIA E SEGURANCA PRIVADA INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL CARGA E DESCARGA INCLUSIVE EM CONSTRUCAO CIVIL PREPARACAO DE DOCUMENTOS E SERVICOS ESPECIALIZADOS DE APOIO ADMINISTRATIVO NA AREA DE LICITACOES, PESQUISAS E CADASTROS, SELECAO E AGENCIAMENTO DE MAO DE OBRA E SERVICOS DE PORTARIA E ZELADORIA PRESENCIAL, VIRTUAL E REMOTA, COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAL DE CONSTRUCAO, COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELETRICO, COMERCIO VAREJISTA DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO E REFRIGERACAO, BEM COMO SUAS PECAS, ACESSORIOS E COMPONENTES.

página: 1/2

241232384



CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA			
Nome Empresarial: MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
NIRE(sede) 42205290421	CNPJ 21.940.780/0001-20	Arquivamento do ato Constitutivo 25/02/2015	Início da atividade 25/02/2015
Endereço: RUA 450, 27, MORRETES, ITAPEMA, SC - CEP: 88220000			
CAPITAL SOCIAL		PORTE	PRAZO DE DURAÇÃO
R\$ 175.000,00 CENTO E SETENTA E CINCO MIL REAIS R\$ Capital integralizado: 175.000,00 CENTO E SETENTA E CINCO MIL REAIS		Empresa de pequeno porte	XXXXXX
QUADRO SOCIOS E ADMINISTRADORES			
Nome/CPF	Participação R\$	Cond./Administrador	Término do mandato
JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL 092.293.169-03	175.000,00	SOCIO	XX/XX/XXXX
JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL 092.293.169-03	0,00	ADMINISTRADOR	XX/XX/XXXX
ÚLTIMO ARQUIVAMENTO		SITUAÇÃO	STATUS
Data 03/10/2024	Número 20241903750	REGISTRO ATIVO	SEM STATUS
Ato: 002 - ALTERAÇÃO Evento: 051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO			
FILIAL(AIS) NESTA UNIDADE DA FEDERAÇÃO OU FORA DELA			
NIRE: XXXXXX CNPJ: XXXXXX Endereço: XXXXXX			
Observação			

FLORIANOPOLIS - SC, 7 de Novembro de 2024

ASSINADA ELETRONICAMENTE POR

LUCIANO LEITE KOWALSKI
SECRETARIO-GERAL



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA
CNPJ: 21.940.780/0001-20

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 11:38:57 do dia 10/09/2024 <hora e data de Brasília>.

Válida até 09/03/2025.

Código de controle da certidão: **D8BB.821A.F481.AF5D**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



**ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS ESTADUAIS

Nome (razão social): **MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA**

CNPJ/CPF: **21.940.780/0001-20**

(Solicitante sem inscrição no Cadastro de Contribuintes do ICMS/SC)

Esta certidão é válida para o número do CPF ou CNPJ informado pelo solicitante, que não consta da base de dados da Secretaria de Estado da Fazenda.

O nome e o CPF ou CNPJ informados pelo solicitante devem ser conferidos com a documentação pessoal do portador.

Ressalvando o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos, dívida ativa e demais débitos administrados pela Secretaria de Estado da Fazenda.

Dispositivo Legal: **Lei nº 3938/66, Art. 154**

Número da certidão: **240140273303636**

Data de emissão: **31/08/2024 22:48:22**

Validade (Lei nº 3938/66, Art. 158): **27/02/2025**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria de Estado da Fazenda na Internet, no endereço: <http://www.sef.sc.gov.br>

Este documento foi assinado digitalmente

Impresso em: 10/09/2024 11:36:19



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEMA

SECRETARIA DE FINANÇAS

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO NEGATIVO	Nº: 0237267
---------------------------------------	-------------

Informações do Contribuinte			
CÓDIGO	NOME DO CONTRIBUINTE	CPF / CNPJ	
416610	MONARCA CONSTRUÇOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA	21.940.780/0001-20	
ENDEREÇO	NÚMERO	COMPLEMENTO	BAIRRO
RUA 450	27		MORRETES
NÚMERO CEP	MUNICÍPIO - UF	APTO / SALA	NOME EDIFÍCIO
88220000	ITAPEMA - SC		

Informações do Requerente		
Nº DE DOCUMENTO	NOME DO REQUERENTE	FINALIDADE
09229316903	Monarca Construções e Prestadora de Serviços LTDA	LICITAÇÃO
	OBSERVAÇÕES	

Data de Emissão: 12/11/2024 Hora de Emissão: 14:11:07	Validade: 11/01/2025
--	----------------------

Certificamos que contribuinte acima identificado, possui débitos tributários **À VENCER** junto a esta Municipalidade em relação ao **OBJETO** acima citado com exigibilidade suspensa ou a vencer, em virtude da ocorrência de uma das causas previstas no artigo 230 do Código Tributário Municipal (LC 38/11).

ITAPEMA(SC), 12 de Novembro de 2024

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 21.940.780/0001-20
Razão Social: MONARCA CONSTRUÇOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA
Endereço: RUA 450 27 / MORRETES / ITAPEMA / SC / 88220-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 01/12/2024 a 30/12/2024

Certificação Número: 2024120104085383036396

Informação obtida em 13/12/2024 01:13:25

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 21.940.780/0001-20

Certidão nº: 80303945/2024

Expedição: 21/11/2024, às 12:23:01

Validade: 20/05/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **21.940.780/0001-20**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

CERTIDÃO RECUPERAÇÃO JUDICIAL, EXTRAJUDICIAL E FALÊNCIA Nº: 3249137
Comarcas e Turmas Recursais (Primeiro Grau)

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais, **NÃO CONSTAM** em tramitação nas comarcas do Estado de Santa Catarina **AÇÕES FALIMENTARES EM GERAL** contra:

NOME: MONARCA CONSTRUÇÕES E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

Raiz do CNPJ: 21.940.780

País endereço da sede : BRASIL

Estado endereço da sede : SANTA CATARINA

Município endereço da sede : ITAPEMA

Endereço da sede : RUA 450, 27

Certidão emitida às 11:40 de 18/11/2024.

a) Os dados que serviram de parâmetro para a realização da busca e para expedição desta certidão são de responsabilidade do(a) solicitante, inexistindo qualquer conexão com a Receita Federal ou outra instituição pública para autenticação das informações prestadas, competindo ao(à) interessado(a) ou destinatário(a) sua conferência.

b) Certidão expedida gratuitamente, nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010 e Resolução Conjunta GP/CGJ n. 6/2023.



A confirmação de autenticidade desta certidão estará disponível pelo prazo de 90 dias, contados da emissão do documento, no endereço <https://certidoes.tjsc.jus.br/download> - Solicitado por: Jonatan Willian Pedrozo Heil - CPF:

***.293.169-**  Ouro

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual	Saldo Anterior
	31/12/2022	31/12/2021
ATIVO	147.741,57D	109.438,90D
CIRCULANTE	126.235,09D	109.438,90D
DISPONIBILIDADES	126.235,09D	109.438,90D
CAIXA	125.138,06D	109.432,56D
Caixa Geral	125.138,06D	109.432,56D
BANCOS	1.097,03D	6,34D
Banco Bradesco S/A	0,00	6,34D
Banco do Brasil	1.097,03D	0,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE	21.506,48D	0,00
IMOBILIZADO - MATRIZ	21.506,48D	0,00
IMOBILIZADO	39.333,00D	0,00
Máquinas e Equipamentos	2.333,00D	0,00
Veículos	37.000,00D	0,00
(-) DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	17.826,52C	0,00
Deprec.de Máquinas e Equipamentos	42,67C	0,00
Deprec.de Veículos	17.783,85C	0,00
PASSIVO	147.741,57C	109.438,90C
CIRCULANTE	13.617,41C	14.087,06C
OBRIGAÇÕES A CURTO PRAZO	4.306,86C	0,00
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS A CURTO PRAZO	4.306,86C	0,00
Financiamento do Veículo - CP	6.387,84C	0,00
(-) Juros S/Financiamento do Veículo - CP	2.080,98D	0,00
FORNECEDORES	670,00C	0,00
FORNECEDORES NACIONAIS	670,00C	0,00
ALFA-CONT SERVIÇOS CONTABEIS LTDA	670,00C	0,00
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	7.020,57C	12.313,33C
FOLHA DE PAGAMENTO - EMPREGADOS	4.569,36C	7.981,21C
Salários a Pagar	4.569,36C	5.650,48C
Férias a Pagar	0,00	2.330,73C
FOLHA DE PAGAMENTO - DIRIGENTES	1.078,68C	0,00
Pro-Labore a Pagar	1.078,68C	0,00
ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	1.372,53C	4.332,12C
FGTS a Pagar	511,04C	1.113,48C
INSS a Recolher	861,49C	3.218,64C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	1.619,98C	1.773,73C
IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	124,29C	38,04C
IRRF a Recolher - Pessoa Física	124,29C	38,04C
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÃO S/ O LUCRO	0,00	1.198,08C
IRPJ a Recolher	0,00	748,80C
CSLL a Recolher	0,00	449,28C
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÃO S/ RECEITAS	1.495,69C	537,61C
COFINS a Pagar	0,00	330,00C
PIS a Pagar	0,00	207,61C
Simples Nacional a Recolher	1.495,69C	0,00
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	10.022,79C	0,00
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	10.022,79C	0,00
FINANCIAMENTOS A LONGO PRAZO - SFN	10.022,79C	0,00
Financiamento do Veículo - LP	11.711,04C	0,00
(-) Juros S/Financiamento do Veículo - LP	1.688,25D	0,00
PATRIMONIO LIQUIDO	124.101,37C	95.351,84C
CAPITAL SOCIAL	110.000,00C	110.000,00C
CAPITAL SOCIAL REALIZADO	110.000,00C	110.000,00C
Capital Social Realizado	110.000,00C	110.000,00C
RESERVAS	14.101,37C	14.648,16D
RESERVAS DE LUCROS	14.101,37C	0,00

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual	Saldo Anterior
	31/12/2022	31/12/2021
Reservas de Lucros	14.101,37C	0,00
PREJUÍZOS ACUMULADOS	0,00	14.648,16D
(-) Prejuízos Acumulados	0,00	14.648,16D

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2022 TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO: R\$ 147.741,57 (cento e quarenta e sete mil setecentos e quarenta e um reais e cinquenta e sete centavos)

JONATAN WILLIAN PEDROZO
HEIL:09229316903
Assinado de forma digital por JONATAN WILLIAN PEDROZO
HEIL:09229316903
Dados: 2023.09.12 13:36:04 -03'00'

JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 092.293.169-03

RUAN DIEGO RODRIGUES:06647574999
Assinado de forma digital por RUAN DIEGO RODRIGUES:06647574999
Dados: 2023.09.12 13:40:43 -03'00'

RUAN DIEGO RODRIGUES
Reg. no CRC - SC sob o No. SC-034162/O-5
CPF: 066.475.749-99

DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS

Discriminação	Valor	
LUCROS/PREJUÍZOS	2022	2021
Saldo Anterior das Reservas de Lucros	0,00	0,00
Ajustes Credores de Períodos Anteriores	0,00	0,00
Lucro do Exercício	50.496,04	0,00
(-) Saldo Anterior de Prejuízos Acumulados	(14.648,16)	0,00
(-) Ajustes Devedores de Períodos Anteriores	(6.746,51)	0,00
(-) Prejuízo do Exercício	0,00	(14.648,16)
TOTAL	29.101,37	(14.648,16)
DESTINAÇÕES		
Lucros Distribuídos	(15.000,00)	0,00
TOTAL	(15.000,00)	0,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	14.101,37	(14.648,16)
<div>JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL:09229316903 <div>Assinado de forma digital por JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL:09229316903 Dados: 2023.09.12 13:38:06 -03'00'</div></div>	<div>RUAN DIEGO RODRIGUES:06647574999 7574999 <div>Assinado de forma digital por RUAN DIEGO RODRIGUES:06647574999 Dados: 2023.09.12 13:40:14 -03'00'</div></div>	
JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL SÓCIO ADMINISTRADOR CPF: 092.293.169-03	RUAN DIEGO RODRIGUES Reg. no CRC - SC sob o No. SC-034162/O-5 CPF: 066.475.749-99	

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2022

Descrição	Saldo	Total	Saldo Anterior	Total
(+) Receita Bruta				
Receita de Serviços	207.447,34	<u>207.447,34</u>	15.600,00	<u>15.600,00</u>
(-) Deduções à Receita Bruta		<u>(18.090,79)</u>		<u>(485,45)</u>
Devolução de Vendas				
Tributos Sobre a Receita Bruta				
COFINS sobre Vendas	0,00		(399,00)	
ISS sobre Serviços	(2.335,51)		0,00	
PIS sobre Vendas	0,00		(86,45)	
Simples Nacional	(6.522,95)		0,00	
Inss Receita Bruta	(9.232,33)	<u>(18.090,79)</u>	0,00	<u>(485,45)</u>
(=) Receita Líquida de Vendas		<u>189.356,55</u>		<u>15.114,55</u>
(-) Custos		<u>(98.267,85)</u>		<u>(27.359,34)</u>
Custos do Serviços Prestados				
13º Salário	0,00		(1.546,50)	
Férias	0,00		(1.995,48)	
FGTS	(6.529,68)		(1.767,99)	
INSS Empresa	(2.322,27)		(1.944,87)	
Pró-Labore	(7.272,00)		0,00	
Salários	(68.844,11)		(20.104,50)	
13º Parcela 1	(1.327,43)		0,00	
13º Parcela 2	(1.327,43)		0,00	
Depreciações e Amortizações	(42,67)		0,00	
Rescisão	(7.879,48)		0,00	
Multa Rescisória	(1.942,78)		0,00	
Serv.Terceiros Pessoa Jurídica	(780,00)	<u>(98.267,85)</u>	0,00	<u>(27.359,34)</u>
(=) Resultado Bruto do Período		<u>91.088,70</u>		<u>(12.244,79)</u>
(-) Despesas Operacionais		<u>(36.699,47)</u>		<u>(514,00)</u>
Despesas Administrativas				
Pró-Labore	(7.272,00)		0,00	
Pedágio	(69,70)		0,00	
Combustíveis e Lubrificantes	(67,32)		0,00	
Depreciação e Amortização	(14.799,96)		0,00	
Manutenção e Conservação	(8.943,65)		0,00	
Viagens e Estadias	(33,40)		0,00	
Honorários Contábeis	(3.960,00)		0,00	
Taxas	(798,00)		0,00	
Serviço de Terceiros - Pessoa Jurídica	(750,00)	<u>(36.694,03)</u>	0,00	<u>0,00</u>
Despesas Tributárias				
Impostos e Taxas Municipais	0,00		(514,00)	
IOF	(5,44)	<u>(5,44)</u>	0,00	<u>(514,00)</u>
(=) Resultado Antes das Receitas e Despesas Financeiras		<u>54.389,23</u>		<u>(12.758,79)</u>
(-/+) Resultado Financeiro		<u>(3.893,19)</u>		<u>(691,29)</u>
Despesas Financeiras				
Despesas Bancárias	(217,60)		(691,29)	
Juros de Mora	(547,12)		0,00	
Juros s/ Empréstimos e Financiamentos	(2.747,34)		0,00	
Multas de Mora	(381,13)	<u>(3.893,19)</u>	0,00	<u>(691,29)</u>
(=) Resultado antes dos Tributos sobre o Lucro		<u>50.496,04</u>		<u>(13.450,08)</u>

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2022

Descrição	Saldo	Total	Saldo Anterior	Total
(-) Tributos sobre o Lucro		<u>0,00</u>		<u>(1.198,08)</u>
IRPJ				
IRPJ	0,00	<u>0,00</u>	(748,80)	<u>(748,80)</u>
CSLL				
CSLL	0,00	<u>0,00</u>	(449,28)	<u>(449,28)</u>
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		<u>50.496,04</u>		<u>(14.648,16)</u>

JONATAN WILLIAN
PEDROZO
HEIL:09229316903

Assinado de forma digital por
JONATAN WILLIAN PEDROZO
HEIL:09229316903
Dados: 2023.09.12 13:36:42 -03'00'

RUAN DIEGO
RODRIGUES:06
647574999

Assinado de forma digital
por RUAN DIEGO
RODRIGUES:06647574999
Dados: 2023.09.12 13:40:26
-03'00'

JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 092.293.169-03

RUAN DIEGO RODRIGUES
Reg. no CRC - SC sob o No. SC-034162/O-5
CPF: 066.475.749-99

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 31 DE DEZEMBRO DE 2021

• CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa MONARCA CONSTRUÇOES LTDA, iniciou suas atividades em 25/02/2015, estabelecida à Rua 450, 27, MORRETES - ITAPEMA - SC – CEP: 88220000 registrado na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina nº.42205290421, inscrita no CNPJ. Nº. 21.940.780/0001-20 com o ramo de atividade de Construção de edifícios.

• POLÍTICA CONTÁBIL E BASE DE PREPARAÇÃO

As demonstrações contábeis encerradas em 31 de Dezembro de 2022 e 31 de dezembro de 2021 (comparativas), aqui compreendidas: Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado, foram elaboradas a partir das diretrizes contábeis e dos preceitos da legislação comercial Lei nº. 10.406/2002 e demais legislações aplicáveis e aos princípios contábeis.

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se por base a Lei 11.638/2007 e estão em conformidade com a NBC TG 1002 do Conselho Federal de Contabilidade.

A entidade está apresentando o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado, Demonstração dos Lucros ou Prejuízos Acumulados. (DLPA) e Notas Explicativas, estando dispensada da apresentação, nos termos NBC TG 1002 do CFC, da Demonstração do Resultado Abrangente (DRA), Demonstração do Fluxo de Caixa (DFC), Demonstração do Valor Adicionado (DVA) e a Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (DMPL). Referente as Notas Explicativas a entidade também está dispensada, mas por opção da administração, estão sendo apresentadas para uma melhor compreensão das demonstrações contábeis.

A administração da sociedade caberá a sócia JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL que a representa, individualmente, judicialmente e ou extrajudicialmente, com amplos e ilimitados poderes para movimentar contas bancárias, assinar cheques, contrair empréstimos, constituir procuradores para fins que julgar necessários, enfim assinar e praticar todos os atos e instrumentos que obriguem a sociedade, ficando, entretanto vedado o uso da denominação social em negócios estranhos a sociedade, tais como operações de avais, endossos, fianças e cauções de favor, caso em que a sociedade não se responsabilizará por tais atos.

A preparação das demonstrações contábeis requer que a administração utilize estimativas e premissas que afetam os valores reportados de ativos e passivos, a divulgação de ativos e passivos contingentes na data das demonstrações contábeis, bem como os valores reconhecidos de receitas e despesas durante o exercício. Os resultados reais podem ser diferentes dessas estimativas.

O administrador da empresa optou pela contratação de contabilidade terceirizada, a qual se encontra perfeitamente atinada a legislação profissional, e estando assim, regulamentada pelo Conselho Federal de Contabilidade no que tange a questão ética e profissional e ainda conforme previsto em cláusulas contratuais. Assim, a administração da empresa, declara que tomou ciência do conteúdo do aludido contrato em todos os seus termos e assim, as presentes demonstrações refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos do documental remetido para contabilização pela administração da empresa, respondendo esta, pela veracidade, integralidade e procedência. A administração encontra-se ciente de toda a legislação aqui aplicável, especialmente no tocante a lei 11.101/2005 que informa o contribuinte das suas responsabilidades quanto as documentações e procedimentos. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda estas demonstrações contábeis estão limitadas aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

- **PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

- **REGIME DE ESCRITURAÇÃO E TRIBUTAÇÃO**

A entidade adota o regime de competência para registro de suas operações. A aplicação desse regime implica o reconhecimento das receitas, custos e despesas quando incorridos, independentemente de seu efetivo recebimento ou pagamento.

A MONARCA CONSTRUCOES LTDA, no exercício de 2021, estava enquadrada no regime tributário do Lucro Presumido, de acordo com a legislação fiscal aplicável. No entanto, a partir de 1º de janeiro de 2022, a empresa optou por trocar seu regime tributário para o Simples Nacional, em conformidade com as mudanças nas atividades e estratégias de negócio.

A troca do regime tributário implica em alterações significativas no tratamento contábil e fiscal da empresa. Foi avaliada cuidadosamente os impactos dessa transição e procedeu com os ajustes necessários em suas demonstrações financeiras, conforme exigido pelas normas contábeis aplicáveis.

Os principais impactos da troca do regime tributário do Lucro Presumido para o Simples Nacional incluem:

1. **MUDANÇA NAS ALÍQUOTAS DE IMPOSTOS:** No Lucro Presumido, a tributação é realizada com base em percentuais presumidos de lucro, conforme estabelecido pela legislação fiscal. No Simples Nacional, a empresa pagará uma alíquota unificada que englobava diversos tributos.
2. **NOVOS PROCEDIMENTOS CONTÁBEIS:** A mudança de regime tributário exigiu a adoção de novos procedimentos contábeis para o cálculo e registro dos impostos devidos, bem como a revisão das políticas contábeis adotadas pela empresa.
3. **IMPACTO NAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS:** A troca de regime tributário afetou os resultados operacionais, o lucro líquido e os indicadores financeiros da empresa, refletindo-se nas demonstrações financeiras do período.

- **MOEDA FUNCIONAL E DE APRESENTAÇÃO**

As demonstrações contábeis estão apresentadas em Reais, que é a moeda funcional da empresa.

BALANÇO PATRIMONIAL

Representa a posição patrimonial e financeira da empresa de forma qualitativa e quantitativa em 31 de Dezembro de 2022 e 31 de Dezembro de 2021. Subdivido em Ativos e Passivos.

- **DISTINÇÃO ENTRE CIRCULANTE E NÃO CIRCULANTE**

A apresentação dos ativos circulantes e não circulantes, e passivos circulantes e não circulantes, bem como o patrimônio líquido, como grupos de contas separados no balanço patrimonial.

- **ATIVO CIRCULANTE E NÃO CIRCULANTE**

- ❖ Um ativo é classificado como circulante quando:
(a) a expectativa de realização do ativo, seja por consumo ou venda, seja a de que ocorra no período de até doze meses após a data das demonstrações contábeis;

- (b) o ativo for mantido essencialmente com a finalidade de negociação;
- (c) o ativo for caixa ou uma aplicação financeira sem restrição de troca ou uso para liquidação de passivos.
- (d) Os demais ativos devem ser classificados como não circulantes.

○ **PASSIVO CIRCULANTE E NÃO CIRCULANTE**

- ❖ Um passivo é assim classificado quando:
 - (a) for exigível no período de até doze meses após da data das demonstrações contábeis;
 - (b) Os demais passivos devem ser classificados como não circulantes.

○ **ATIVOS**

São recursos controlados pela entidade como resultado de eventos passados e do qual se espera que benefícios econômicos futuros fluam para a entidade. Normalmente, corresponde a bens ou direitos de propriedade.

○ **DISPONIBILIDADES**

Caixa e equivalentes de caixa incluem dinheiro em caixa, recebidos pela Construção de edifícios, depósitos bancários, investimentos de curto prazo de alta liquidez e que estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor.

○ **IMOBILIZADO**

O ativo imobilizado é demonstrado ao custo de aquisição ou construção. As depreciações são calculadas pelo método linear, com base nas vidas úteis estimadas. Se o saldo estiver zero está totalmente depreciado sem nenhum valor contábil.

TIPO	ANO	VALOR	DEPRECIAÇÃO A.C.	SALDO	TAXA ANUAL
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	2022	R\$ 2.333,00	(R\$ 42,67)	R\$ 2.290,33	10,00%
	2021	R\$ 0,00	(R\$ 0,00)	R\$ 0,00	
VEÍCULOS	2022	R\$ 37.000,00	(R\$ 17.783,85)	R\$ 19.216,15	40,00%
	2021	R\$ 0,00	(R\$ 0,00)	R\$ 0,00	

○ **PASIVOS**

O passivo da MONARCA CONSTRUCOES LTDA representa suas obrigações presentes resultantes de transações passadas, para as quais se espera que ocorra a saída de recursos econômicos. O passivo é classificado como passivo circulante ou passivo não circulante, de acordo com a sua natureza e prazo de vencimento.

○ **EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS**

Os empréstimos e financiamentos são reconhecidos, inicialmente, pelo valor justo, no recebimento dos recursos, líquidos dos custos de transação. Em seguida, os empréstimos e financiamentos tomados são apresentados pelo custo amortizado, isto é, acrescidos de encargos e juros proporcionais ao período incorrido.

○ **FORNECEDORES NACIONAIS**

A conta contábil de fornecedores nacionais representa as obrigações com seus fornecedores decorrentes da aquisição de bens e serviços utilizados nas operações comerciais. Essas obrigações são geralmente liquidadas mediante o pagamento em dinheiro, transferência bancária ou outros meios acordados.

As condições de pagamento com fornecedores podem variar de acordo com acordos específicos, sendo comuns os prazos de pagamento de 30, 60 ou 90 dias após a data da fatura. No entanto, é importante destacar que a empresa pode renegociar prazos de pagamento com fornecedores em situações específicas, buscando ajustes que atendam aos interesses de ambas as partes.

○ **OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS**

A representa as obrigações da empresa relacionadas aos seus colaboradores, tais como salários, encargos sociais e benefícios a pagar. Essas obrigações decorrem de contratos de trabalho, legislação trabalhista e acordos coletivos aplicáveis à empresa.

As principais obrigações trabalhistas podem incluir, mas não se limitam a:

1. Salários e ordenados a pagar: Refere-se às remunerações devidas aos funcionários, incluindo salários, horas extras, adicional noturno e outras formas de compensação por serviços prestados.
2. Encargos sociais a pagar: Compreende as contribuições previdenciárias, como o Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) e outros encargos sociais obrigatórios estabelecidos por lei.
3. Benefícios a pagar: Inclui obrigações relacionadas a benefícios concedidos aos funcionários, como férias, 13º salário, entre outros.

Possuímos um rigoroso controle sobre suas obrigações trabalhistas, garantindo o cumprimento das leis e regulamentos aplicáveis. Além disso, a empresa mantém registros precisos de todas as transações relacionadas aos funcionários, incluindo os valores devidos e os prazos de pagamento.

○ **OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS**

Representam as obrigações fiscais as autoridades governamentais. Essas obrigações incluem o pagamento de impostos, taxas e contribuições devidos em conformidade com a legislação tributária aplicável.

As alíquotas de tributos e as leis tributárias usadas para calcular o montante dos tributos devidos são aquelas em vigor, na data do balanço.

○ **PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

O Patrimônio Líquido representa a parcela residual dos ativos após deduzir todas as obrigações. É composto por diferentes componentes, que refletem as fontes de recursos e as alterações ocorridas durante o período e se encontra assim:

○ **CAPITAL SOCIAL**

Alteração contratual nº 1ª da MONARCA CONSTRUÇÕES LTDA, registrada na JUCESC em 13/03/2021 sob nº NIRE 42205290421.

QUADRO SOCIETÁRIO

CLÁUSULA QUARTA. JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL admitido neste ato, nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 25/02/19, CASADO em COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, EMPRESÁRIO, CPF nº 092.293.169-03, CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO nº 05491630286, órgão expedidor DETRAN - SC, residente e domiciliado (a) no (a) RUA 450, nº 27, Bairro MORRETES, cidade de ITAPEMA, SC, CEP 8820000, BRASIL.

Retira-se da sociedade o sócio MARIA CLAUDETE DA SILVA GARCIA, detentor de 20.000 (Vinte Mil) quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (Um Real) cada uma, correspondente a R\$ 20.000,00 (Vinte Mil Reais).

Retira-se da sociedade o sócio JOSE ORIVAL GARCIA, detentor de 20.000 (Vinte Mil) quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (Um Real) cada uma, correspondente a R\$ 20.000,00 (Vinte Mil Reais).

CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DE QUOTAS

CLÁUSULA QUINTA. O sócio JOSE ORIVAL GARCIA transfere suas quotas de capital social, que perfazem o valor total de R\$ 20.000,00 (Vinte Mil Reais), direta e irrestritamente ao sócio JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL, da seguinte forma: VENDA, dando plena, geral e irrevogável quitação das quotas ora vendidas e de todos os seus haveres na sociedade.

O sócio MARIA CLAUDETE DA SILVA GARCIA transfere suas quotas de capital social, que perfazem o valor total de R\$ 20.000,00 (Vinte Mil Reais), direta e irrestritamente ao sócio JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL, da seguinte forma: VENDA, dando plena, geral e irrevogável quitação das quotas ora vendidas e de todos os seus haveres na sociedade.

DO CAPITAL SOCIAL

CLÁUSULA SEXTA. O capital anterior totalmente integralizado, no valor de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais) passa a ser de R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais), em moeda corrente nacional, representado por 110.000 (cento e dez mil) quotas de capital, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, cujo aumento é totalmente subscrito e integralizado, neste ato, pelo sócio ingressante JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL, da seguinte forma: 70.000 (setenta mil quotas) no valor de R\$ 70.000,00 (setenta mil reais). Em decorrência do aumento do capital social, este fica assim distribuído:

NOME DO SÓCIO	CARGO	QUOTAS	RS
JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL	SÓCIO ADMINISTRADOR	110.000 (cento e dez mil)	R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais)

○ RESERVAS DE LUCROS

Reserva de Lucros: a empresa apresenta o seguinte saldo nos anos a seguir:

	2022	2021
SALDO INICIAL	(R\$ 14.648,16)	R\$ 0,00
RESULTADO DO PERÍODO	R\$ 50.496,04	(R\$ 14.648,16)
DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS	(R\$ 15.000,00)	(R\$ 0,00)
AJUSTES DEVEDORES*	(R\$ 6.746,51)	(R\$ 0,00)
SALDO FINAL	R\$ 14.101,37	(R\$ 14.648,16)

* Divulgado nas Outras Informações Relevantes

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO

Representa o desempenho econômico da empresa em 31 de Dezembro de 2022 e 31 de dezembro de 2021. Sendo os valores reconhecidos pelo regime de competência. A aplicação desse regime implica o reconhecimento das receitas, custos e despesas quando incorridos, independentemente de seu efetivo recebimento ou pagamento.

- **RECEITA BRUTA**

A Receita Bruta representa o montante total de vendas de bens realizadas durante o período. Essa receita é reconhecida quando ocorre a transferência dos riscos e benefícios significativos relacionados aos produtos para os clientes, resultando em uma expectativa razoável de recebimento.

No período encerrado em 31 de Dezembro de 2022, a Receita Bruta da MONARCA CONSTRUCOES LTDA totalizou **R\$ 207.447,34**. Essa receita foi gerada principalmente por Construção de edifícios, conforme detalhado nos demonstrativos financeiros da empresa.

- **DEDUÇÕES À RECEITA BRUTA**

São valores abatidos da receita bruta tais como: tributos sobre a receita bruta, devoluções e vendas canceladas e descontos incondicionais. Elas são necessárias para refletir adequadamente o valor líquido das vendas.

- **CUSTOS**

Os Custos representam os gastos incorridos durante o período para a produção de bens. Esses custos são reconhecidos e registrados de acordo com as políticas contábeis adotadas e as normas contábeis aplicáveis.

- **DESPESAS OPERACIONAIS**

Diferentemente dos custos as despesas não estão atreladas a receitas, elas incorrem no curso normal de suas atividades operacionais durante o período, independentemente de houver receita ou atrelada a ela.

- **OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS**

São reconhecidas outras receitas operacionais relacionadas a transações e eventos não recorrentes, que não se enquadram nas atividades principais da empresa. Essas receitas são provenientes de fontes diversas e estão sujeitas a variações ao longo dos períodos contábeis.

- **OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS**

A empresa reconhece outras despesas operacionais relacionadas a transações e eventos não recorrentes, que não se enquadram nas atividades principais da empresa. Essas despesas são provenientes de fontes diversas e estão sujeitas a variações ao longo dos períodos contábeis.

- **RESULTADO FINANCEIRO**

São os resultados obtidos mediante as atividades que não possuem relação direta com as operações da empresa.

- **TRIBUTOS SOBRE O LUCRO**

Foram apurados pelo **LUCRO PRESUMIDO**. Mediante aplicação dos percentuais já listados no tópico **REGIME DE ESCRITURAÇÃO E TRIBUTAÇÃO**.

○ **RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO**

Apuração resultante entre a diferença entre os saldos de receitas, custos e despesas apresentadas pela empresa no decurso do período.

DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS

Demonstra as alterações ocorridas na reserva de lucros da empresa no período, evidenciando os resultados obtidos no período e suas destinações.

○ **RESEVAS DE LUCROS**

Saldo disponível dos resultados financeiros positivos acumulados pela empresa ao longo de seus exercícios financeiros anteriores, que ainda não foram distribuídos ao sócio ou incorporados ao capital social da empresa.

○ **LUCRO DO EXERCÍCIO**

Valor apurado pela Demonstração de Resultado no período.

○ **AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES**

Ajustes, correções ou estornos que não pertencem a períodos anteriores as demonstrações. Esses ajustes são realizados para que as informações apresentadas nas demonstrações financeiras estejam corretas e reflitam a real situação financeira da empresa.

○ **PREJUÍZO DO EXERCÍCIO**

Valor apurado pela Demonstração de Resultado no período.

○ **LUCROS DISTRIBUÍDOS**

Valores pagos as sócias a título de distribuições de lucros, pelos seus investimentos na empresa. Essa remuneração é feita a partir dos lucros obtidos pela empresa em períodos anteriores.

• **OUTRAS INFORMAÇÕES RELEVANTES**

○ **LANÇAMENTO EXTEMPORÂNEO**

Lançamento extemporâneo é o lançamento de ajuste ou correção de exercícios anteriores, podendo ser feito por meio de estorno, transferência e/ou complementação. Conforme previstos nos itens 31 a 36 da Interpretação Técnica Geral (ITG) 2000 (R1) – Escrituração Contábil, do Conselho Federal de Contabilidade, publicada em 12 de dezembro de 2014.

DATA	DÉBITO	CRÉDITO	VALOR	HISTÓRICO
------	--------	---------	-------	-----------

19/10/2021	148	R\$ 37.000,00	Compra do Veículo em 19/10/2021 Chevrolet/Montana LS, RENAVAM 547922205, Placa: AXB9A35
30/06/2022	170	R\$ 10.383,87	Depreciação Acumulada
30/06/2022	423	R\$ 7399,98	Depreciação Do Período De 01/2022 A 06/2022
31/12/2021	423	R\$ 2.983,89	Depreciação Do Período De 10/2021 A 12/2021
19/10/2021	1068	R\$ 3.193,92	6 Parcelas A Vencer De Curto Prazo
19/10/2021	1070	R\$ 18.098,88	34 Parcelas A Vencer De Longo Prazo
19/10/2021	1069	R\$ 12.94,89	Juros A Transcorrer De Curto Prazo
19/10/2021	1071	R\$ 3.769,23	Juros A Transcorrer De Longo Prazo
31/12/2021	479	R\$ 513,76	Juros Transcorridos Em 2021
30/06/2022	479	R\$ 1.446,55	Juros Transcorridos De 01/2022 A 06/2022
19/10/2021	728	R\$ 2.137,77	Taxas Inclusas No Financiamento
19/10/2021	486	R\$ 389,16	IOF Sobre Financiamento
30/06/2022	5	R\$ 4.258,56	Valores Pagos Das 8 Parcelas De 11/2021 A 06/2022
19/10/2021	5	R\$ 21.000,00	Valor Pago Da Entrada Em 19/10/2021

Legenda Conta Contábil	
148	Veículos (Ativo)
170	Deprec.de Veículos (Ativo)
423	Depreciação e Amortização (Resultado)
1068	Financiamento do Veículo - CP (Passivo)
1070	Financiamento do Veículo - LP (Passivo)
1069	(-) Juros S/Financiamento do Veículo - CP (Passivo)
1071	(-) Juros S/Financiamento do Veículo - LP (Passivo)
479	Juros s/ Empréstimos e Financiamentos (Resultado)
728	Taxas (Resultado)
486	IOF (Resultado)
5	Caixa Geral (Ativo)

○ RECLASSIFICAÇÕES

Para fins comparativos e melhor avaliação das situações apresentadas, algumas informações do exercício anterior podem ser reclassificadas. Essas reclassificações não atendem ao critério de materialidade e, portanto, não são objeto de reapresentação de balanço. Em síntese, representam alterações de nomenclatura de grupo de demonstrações, reclassificação de valores imateriais ou revisão de agrupamento de contas.

○ ADOÇÃO INICIAL

A entidade declarou explicitamente e sem reservas que está em conformidade com norma NBC TG 1002 - CONTABILIDADE PARA MICROENTIDADES. Por opção da administração está sendo adotada antecipadamente esta norma conforme descrita no preâmbulo P1 da mesma.

Empresa: **MONARCA CONSTRUÇOES LTDA**
CNPJ: 21.940.780/0001-20
Insc. Junta Comercial: 42205290421 Data: 25/02/2015

Folha: 0038
Número livro: 0001

JONATAN WILLIAN PEDROZO
HEIL:09229316903

Assinado de forma digital por
JONATAN WILLIAN PEDROZO
HEIL:09229316903
Dados: 2023.09.12 13:38:46
-03'00'

JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL
SÓCIO ADMINISTRADOR
092.293.169-03

RUAN DIEGO RODRIGUES:06647574999

Assinado de forma digital por RUAN
DIEGO RODRIGUES:06647574999
Dados: 2023.09.12 13:39:38 -03'00'

RUAN DIEGO RODRIGUES
CPF: 066.475.749-99
CRC/SC: SC-034162/O-5
Contador

TERMO DE ABERTURA

DIARIO

Nº de Ordem 1

Contém este livro 41 folhas numeradas eletronicamente do número 1 a 41 e servirá de DIARIO nº 1, referente ao período compreendido entre 01/07/2022 a 31/12/2022 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Nome: MONARCA CONSTRUCOES LTDA

Endereço: RUA 450, 27

Bairro: MORRETES

C.E.P.: 88220000

Cidade.: ITAPEMA / SC

Registrada na JUCESC sob nº 42205290421 e arquivado em 25/02/2015.

Inscrição Estadual nº ISENT0 e C.N.P.J. nº 21940780000120

RUAN DIEGO
RODRIGUES:066
47574999

Assinado de forma digital
por RUAN DIEGO
RODRIGUES:06647574999
Dados: 2023.09.12 13:41:11
-03'00'

RUAN DIEGO RODRIGUES

CONTADOR

C.P.F.:06647574999

R.G.:4802661 SSP

C.R.C.:1SC03416205

JONATAN
WILLIAN
PEDROZO
HEIL:09229316903

Assinado de forma
digital por JONATAN
WILLIAN PEDROZO
HEIL:09229316903
Dados: 2023.09.12
13:34:55 -03'00'

ITAPEMA/SC, 12 de Julho de 2023

JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL

SOCIO ADMINISTRADOR

C.P.F.:09229316903

R.G.:05491630286 DETRAN



TERMO DE ENCERRAMENTO

DIARIO

Nº de Ordem 1

Contém este livro 41 folhas numeradas eletronicamente do número 1 a 41 e servirá de DIARIO nº 1, referente ao período compreendido entre 01/07/2022 a 31/12/2022 sendo a data de Encerramento do Exercício Social dia 31/12/2022 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Nome: MONARCA CONSTRUCOES LTDA
Endereço: RUA 450, 27
Bairro: MORRETES
C.E.P.: 88220000
Cidade.: ITAPEMA / SC

Registrada na JUCESC sob nº 42205290421 e arquivado em 25/02/2015.
Inscrição Estadual nº ISENT0 e C.N.P.J. nº 21940780000120

RUAN DIEGO
RODRIGUES:06
647574999

Assinado de forma digital
por RUAN DIEGO
RODRIGUES:06647574999
Dados: 2023.09.12
13:39:59 -03'00'

RUAN DIEGO RODRIGUES
CONTADOR
C.P.F.:06647574999
R.G.:4802661 SSP
C.R.C.:1SC03416205

JONATAN
WILLIAN
PEDROZO
HEIL:0922931
6903

Assinado de forma
digital por
JONATAN WILLIAN
PEDROZO
HEIL:09229316903
Dados: 2023.09.12
13:35:15 -03'00'

ITAPEMA/SC, 12 de Julho de 2023

JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F.:09229316903
R.G.:05491630286 DETRAN

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2023	2022
	31/12/2023	31/12/2022
ATIVO	333.649,30D	147.741,57D
CIRCULANTE	327.176,18D	126.235,09D
DISPONIBILIDADES	258.599,63D	126.235,09D
CAIXA	166.725,76D	125.138,06D
Caixa Geral	166.725,76D	125.138,06D
BANCOS	91.873,87D	1.097,03D
Banco do Brasil	91.873,87D	1.097,03D
CRÉDITOS	50.401,22D	0,00
CLIENTES NACIONAIS	44.356,37D	0,00
CONSTRUTORA WDD LTDA	42.329,91D	0,00
PREFEITURA MUNICIPAL SÃO JOÃO BATISTA	2.026,46D	0,00
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECUPERAR	6.044,85D	0,00
INSS a Compensar	6.044,85D	0,00
ESTOQUES	18.175,33D	0,00
DELEGACIA CIVIL SJB	18.175,33D	0,00
Material P/Prestação de Serviços - Delegacia Civil SJB	48.300,12D	0,00
(-) Custo da Delegacia Civil SJB	30.124,79C	0,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE	6.473,12D	21.506,48D
IMOBILIZADO - MATRIZ	6.473,12D	21.506,48D
IMOBILIZADO	39.333,00D	39.333,00D
Máquinas e Equipamentos	2.333,00D	2.333,00D
Veículos	37.000,00D	37.000,00D
(-) DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	32.859,88C	17.826,52C
Deprec.de Máquinas e Equipamentos	276,07C	42,67C
Deprec.de Veículos	32.583,81C	17.783,85C
PASSIVO	333.649,30C	147.741,57C
CIRCULANTE	55.338,00C	13.617,41C
OBRIGAÇÕES A CURTO PRAZO	5.086,92C	4.306,86C
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS A CURTO PRAZO	5.086,92C	4.306,86C
Financiamento do Veículo - CP	6.387,84C	6.387,84C
(-) Juros S/Financiamento do Veículo - CP	1.300,92D	2.080,98D
FORNECEDORES	24.419,35C	670,00C
FORNECEDORES NACIONAIS	24.419,35C	670,00C
ALFA-CONT SERVIÇOS CONTABEIS LTDA	655,58C	670,00C
SNAPCOLOR DO BRASIL LTDA	1.829,72C	0,00
ILHA TINTAS LTDA	3.505,00C	0,00
TITO CASA E CONSTRUCAO LTDA	5.686,46C	0,00
Cinthia de Oliveira Yuamoto Ltda	1.690,16C	0,00
Casas Da Agua Mat.P/Const.Ltda - Loja 29	4.100,00C	0,00
TELO & PIFFER ASSESSORIA EM SEGURANCA DO TRABALHO LT	50,00C	0,00
SUPER MAQUINAS PECAS PARA REFRIG E MAQ	498,03C	0,00
ENERGILUZ COMERCIO DE MATERIAIS ELETRICOS LTDA	1.140,00C	0,00
ARGABRASIL IND.E COM.DE ARG. E MAT.	1.765,40C	0,00
EUGENIO RAULINO KOERICH S/A COM. INDUSTRIA	3.499,00C	0,00
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	7.231,78C	7.020,57C
FOLHA DE PAGAMENTO - EMPREGADOS	4.367,05C	4.569,36C
Salários a Pagar	4.367,05C	4.569,36C
FOLHA DE PAGAMENTO - DIRIGENTES	2.225,00C	1.078,68C
Pro-Labore a Pagar	2.225,00C	1.078,68C
ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	639,73C	1.372,53C
Contribuição Sindical a Recolher	76,16C	0,00
FGTS a Pagar	510,77C	511,04C
INSS a Recolher	0,00	861,49C
INSS e IRRF a Recolher	52,80C	0,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	18.599,95C	1.619,98C
IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	0,00	124,29C

Continua

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2023	2022
	31/12/2023	31/12/2022
IRRF a Recolher - Pessoa Física	0,00	124,29C
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÃO S/ RECEITAS	18.599,95C	1.495,69C
ISS a Pagar	54,60C	0,00
Simples Nacional a Recolher	18.545,35C	1.495,69C
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	4.935,87C	10.022,79C
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	4.935,87C	10.022,79C
FINANCIAMENTOS A LONGO PRAZO - SFN	4.935,87C	10.022,79C
Financiamento do Veículo - LP	5.323,20C	11.711,04C
(-) Juros S/Financiamento do Veículo - LP	387,33D	1.688,25D
PATRIMONIO LIQUIDO	273.375,43C	124.101,37C
CAPITAL SOCIAL	110.000,00C	110.000,00C
CAPITAL SOCIAL REALIZADO	110.000,00C	110.000,00C
Capital Social Realizado	110.000,00C	110.000,00C
RESERVAS	163.375,43C	14.101,37C
RESERVAS DE LUCROS	163.375,43C	14.101,37C
Reservas de Lucros	163.375,43C	14.101,37C

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2023 TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO: R\$ 333.649,30 (trezentos e trinta e três mil seiscentos e quarenta e nove reais e trinta centavos)

JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 092.293.169-03

RUAN DIEGO RODRIGUES
Reg. no CRC - SC sob o No. SC-034162/O-5
CPF: 066.475.749-99

ASSINADO DIGITALMENTE

JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL

CPF09229316903DATA22/01/2024

A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
http://serpro.gov.br/assinador-digital



ASSINADO DIGITALMENTE

RUAN DIEGO RODRIGUES

CPF06647574999DATA22/01/2024

A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
http://serpro.gov.br/assinador-digital



CARTA DE RESPONSABILIDADE DA ADMINISTRAÇÃO

ITAPEMA, 31/12/2023

À

ALFA CONT SERVIÇOS CONTÁBEIS LTDA
CRC n.º SC-034162/O-5
Endereço: Rua LEONEL BORATTI, nº 10, TAJUBA I, CEP nº 88240-000
SAO JOAO BATISTA, SC

Prezados Senhores:

Declaramos para os devidos fins, como administrador e responsável legal da empresa MONARCA CONSTRUÇÕES E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA, CNPJ 21.940.780/0001-20, que as informações relativas ao período base 31/12/2023, fornecidas a Vossas Senhorias para escrituração e elaboração das demonstrações contábeis, obrigações acessórias, apuração de impostos e arquivos eletrônicos exigidos pela fiscalização federal, estadual, municipal, trabalhista e previdenciária são fidedignas.

Também declaramos:

- (a) que os controles internos adotados pela nossa empresa são de responsabilidade da administração e estão adequados ao tipo de atividade e volume de transações;
- (b) que não realizamos nenhum tipo de operação que possa ser considerada ilegal, frente à legislação vigente;
- (c) que todos os documentos que geramos e recebemos de nossos fornecedores estão revestidos de total idoneidade;
- (d) que os estoques registrados em conta própria foram por nós avaliados, contados e levantados fisicamente e perfazem a realidade do período encerrado em 2023;
- (e) que as informações registradas no sistema de gestão e controle interno, denominado, são controladas e validadas com documentação suporte adequada, sendo de nossa inteira responsabilidade todo o conteúdo do banco de dados e arquivos eletrônicos gerados.

Além disso, declaramos que não temos conhecimento de quaisquer fatos ocorridos no período base que possam afetar as demonstrações contábeis ou que as afetam até a data desta carta ou, ainda, que possam afetar a continuidade das operações da empresa.

Também confirmamos que não houve:

- (a) fraude envolvendo administração ou empregados em cargos de responsabilidade ou confiança;
- (b) fraude envolvendo terceiros que poderiam ter efeito material nas demonstrações contábeis;
- (c) violação ou possíveis violações de leis, normas ou regulamentos cujos efeitos deveriam ser considerados para divulgação nas demonstrações contábeis, ou mesmo dar origem ao registro de provisão para contingências passivas.

Atenciosamente,

.....
JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 092.293.169-03



DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS

Discriminação	Valor	
LUCROS/PREJUÍZOS	2023	2022
Saldo Anterior das Reservas de Lucros	14.101,37	0,00
Ajustes Credores de Períodos Anteriores	0,00	0,00
Lucro do Exercício	526.849,58	50.496,04
(-) Saldo Anterior de Prejuízos Acumulados	0,00	(14.648,16)
(-) Ajustes Devedores de Períodos Anteriores	0,00	(6.746,51)
(-) Prejuízo do Exercício	0,00	0,00
TOTAL	540.950,95	29.101,37
DESTINAÇÕES		
Lucros Distribuídos	(377.575,52)	(15.000,00)
TOTAL	(377.575,52)	(15.000,00)
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	163.375,43	14.101,37

JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 092.293.169-03

RUAN DIEGO RODRIGUES
Reg. no CRC - SC sob o No. SC-034162/O-5
CPF: 066.475.749-99



DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2023

Descrição	2023	Total	2022	Total
(+) Receita Bruta				
Receita de Serviços	573.282,14		207.447,34	
Receita de Serviços - UBS Ribanceira	24.475,04		0,00	
Receita de Serviços - UBS Cardoso	24.475,04		0,00	
Receita de Serviços - Assistencia Social	111.662,41		0,00	
Receita de Serviços - FUBE	57.468,49		0,00	
Receita de Serviços - UBS Jardim São Paulo	45.390,68		0,00	
Receita de Serviços - Centro do Idoso	33.034,52		0,00	
Receita de Serviços - N.I Chapeuzinho Vermelho	51.756,75		0,00	
Receita de Serviços - N.I Zé Carioca	3.971,95		0,00	
Receita de Serviços - N.I Comecinho de Vida	1.297,17		0,00	
Receita de Serviços - Creche Ignez Raitz Costa	4.591,83		0,00	
Receita de Serviços - E.E.B Catarina D. Steffens	19.030,12		0,00	
Receita de Serviços - Escola Alice da Silva Gomes	348.254,86		0,00	
Receita de Serviços - Creche Alice	1.366,29		0,00	
Receita de Serviços - Pref. de Itapema	45.000,00		0,00	
Receita de Serviços - Delegacia Cilvil SJB	135.612,37	1.480.669,66	0,00	207.447,34
(-) Deduções à Receita Bruta		(176.595,46)		(18.090,79)
Devolução de Vendas				
Tributos Sobre a Receita Bruta				
ISS sobre Serviços	(39.612,61)		(2.335,51)	
Simples Nacional	(79.877,27)		(6.522,95)	
Inss Receita Bruta	(57.105,58)	(176.595,46)	(9.232,33)	(18.090,79)
(=) Receita Líquida de Vendas		1.304.074,20		189.356,55
(-) Custos		(645.548,89)		(98.267,85)
Custos do Serviços Prestados				
Custo dos Serviços Prestados	(23.382,79)		0,00	
Custo dos Serviços Prestados - Reforma UBS Ribanceir	(8.003,90)		0,00	
Custo dos Serviços Prestados - UBS Cardoso	(8.003,90)		0,00	
Custo dos Serviços Prestados - Assistencia Social	(35.194,86)		0,00	
Custo dos Serviços Prestados - FUBE	(23.979,48)		0,00	
Custo dos Serviços Prestados - UBS Jardim São Paulo	(19.098,57)		0,00	
Custo dos Serviços Prestados - Centro do Idoso	(14.205,90)		0,00	
Custo dos Serviços Prestados - N.I Chapeuzinho Verme	(23.395,57)		0,00	
Custo dos Serviços Prestados - N.I Zé Carioca	(2.107,04)		0,00	
Custo dos Serviços Prestados - N.I Comecinho de Vida	(1.087,05)		0,00	
Custo dos Serviços Prestados - Creche Ignez Raitz Co	(2.233,65)		0,00	
Custo dos Serviços Prestados - E.E.B Catarina D. Ste	(8.365,89)		0,00	
Custo dos Serviços Prestados - Escola Alice da Silva	(263.836,85)		0,00	
Custo dos Serviços Prestados - Creche Alice	(1.214,61)		0,00	
Custo dos Serviços Prestados - Pref. de Itapema	(19.772,03)		0,00	
Custo dos Serviços Prestados - Delegacia Cilvil SJB	(30.124,79)		0,00	
FGTS	(7.326,42)		(6.529,68)	
INSS Empresa	(1.661,37)		(2.322,27)	
Pró-Labore	(26.406,00)		(7.272,00)	
Salários	(63.491,59)		(68.844,11)	
13º Parcela 1	(1.502,67)		(1.327,43)	
13º Parcela 2	(1.502,66)		(1.327,43)	
Depreciações e Amortizações	(233,40)		(42,67)	
Locação de Equipamentos	(13.447,43)		0,00	
Material de Consumo	(14.427,28)		0,00	
Rescisão	(25.150,54)		(7.879,48)	
Multa Rescisória	(4.111,30)		(1.942,78)	
Serv.Terceiros Pessoa Jurídica	(2.281,35)	(645.548,89)	(780,00)	(98.267,85)
(=) Resultado Bruto do Período		658.525,31		91.088,70

Continua

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2023

Descrição	2023	Total	2022	Total
(-) Despesas Operacionais		(117.035,40)		(36.699,47)
Despesas Administrativas				
Pró-Labore	0,00		(7.272,00)	
Pedágio	(282,40)		(69,70)	
Combustíveis e Lubrificantes	(14.806,99)		(67,32)	
Copa, Cozinha e Refeitório	(70,00)		0,00	
Depreciação e Amortização	(14.799,96)		(14.799,96)	
Manutenção e Conservação	(18.216,34)		(8.943,65)	
Material de Expediente	(163,77)		0,00	
Refeições e Lanches	(580,52)		0,00	
Seguros	(2.786,08)		0,00	
Viagens e Estadias	(16,00)		(33,40)	
Honorários Contábeis	(14.274,42)		(3.960,00)	
Taxas	(1.668,59)		(798,00)	
Serviço de Terceiros - Pessoa Jurídica	(41.526,81)	(109.191,88)	(750,00)	(36.694,03)
Despesas Tributarias				
Impostos e Taxas Estaduais	(5.389,43)		0,00	
Impostos e Taxas Municipais	(1.544,40)		0,00	
IOF	(90,48)		(5,44)	
IPVA	(819,21)	(7.843,52)	0,00	(5,44)
(=) Resultado Antes das Receitas e Despesas Financeiras		541.489,91		54.389,23
(-/+) Resultado Financeiro		(14.640,33)		(3.893,19)
Receitas Financeiras				
Ganho Real Aplicações Renda Fixa	252,23		0,00	
Juros Recebidos	178,14		0,00	
Descontos Obtidos	172,01	602,38	0,00	0,00
Despesas Financeiras				
Despesas Bancárias	(1.671,83)		(217,60)	
Despesas de Cobrança	(10.208,68)		0,00	
Juros de Mora	(462,37)		(547,12)	
Juros s/ Empréstimos e Financiamentos	(2.551,88)		(2.747,34)	
Multas de Mora	(347,95)	(15.242,71)	(381,13)	(3.893,19)
(=) Resultado antes dos Tributos sobre o Lucro		526.849,58		50.496,04
(-) Tributos sobre o Lucro		0,00		0,00
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		526.849,58		50.496,04

JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 092.293.169-03

RUAN DIEGO RODRIGUES
Reg. no CRC - SC sob o No. SC-034162/O-5
CPF: 066.475.749-99



NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 31 DE DEZEMBRO DE 2022

• CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa MONARCA CONSTRUÇOES E PRESTADORA DE SERV, iniciou suas atividades em 25/02/2015, estabelecida à Rua 450, 27, MORRETES - ITAPEMA - SC – CEP: 88220000 registrado na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina nº.42205290421, inscrita no CNPJ. Nº. 21.940.780/0001-20 com o ramo de atividade de CONSTRUCAO DE EDIFICIOS, RESIDENCIAIS, COMERCIAIS, ESCOLAS, CRECHES, HOSPITAIS, QUADRAS POLIESPORTIVAS, PENITENCIARIAS E PRESIDIOS, CEMITERIOS E CENTROS DE EVENTOS OBRAS DE TERRAPLENAGEM OBRAS DE URBANIZACAO RUAS, PRACAS E CALCADAS SERVICOS DE DRENAGEM DO SOLO DESTINADO A CONSTRUCAO, DRENAGEM DE TERRENOS AGRICOLAS OU FLORESTAIS, DEMARCAÇÃO DOS LOCAIS PARA CONSTRUCAO, REBAIXAMENTO DE LENÇÓIS FREÁTICOS, PREPARACAO DE LOCAIS PARA MINERACAO, REMOCAO DE MATERIAL INERTE, REMOCAO DE REFUGO DE LOCAIS DE MINERACAO SERVICO DE ESVAZIAMENTO E LIMPEZA DE TANQUES DE INFILTRACAO, FOSSAS SEPTICAS, SUMIDOUROS, POCOS E CAIXAS DE ESGOTO, GALERIAS DE AGUAS PLUVIAIS E TUBULACOES CONSTRUCAO E RECUPERACAO DE PONTES, VIADUTOS, ELEVADOS, PASSARELAS E TUNEIS URBANOS, EM RODOVIAS E FERROVIAS PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS PARA O ABASTECIMENTO DE AGUA TRATADA RESERVATORIOS DE DISTRIBUICAO, ESTACOES ELEVATORIAS DE BOMBEAMENTO, LINHAS PRINCIPAIS DE ADUCAO DE LONGA E MEDIA DISTANCIA E REDES DE DISTRIBUICAO DE AGUA. CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE REDES DE COLETA DE ESGOTO, INCLUSIVE DE INTERCEPTORES, ESTACOES DE TRATAMENTO DE ESGOTO ETE , ESTACOES DE BOMBEAMENTO DE ESGOTO. CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE GALERIAS PLUVIAIS CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE INSTALACAO PORTUARIA, PORTOS, MARINAS, ECLUSAS E CANAIS DE NAVEGACAO VIAS NAVEGAVEIS , ENROCAMENTOS, BARRAGENS, REPRESAS E DIQUES. OBRAS DE DRAGAGEM CONSTRUCAO E MANUTENCAO DE ESTRUTURAS COM TIRANTES, DE OBRAS DE CONTENCAO, DE CORTINAS DE PROTECAO DE ENCOSTAS E MUROS DE ARRIMO, SUBDIVISAO DE TERRAS INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS EM GERAL SERVICOS DE OPERACAO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTE E ELEVACAO DE CARGAS E PESSOAS PARA USO EM OBRAS ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO COM E SEM OPERADOR LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMICILIOS ATIVIDADES DE LIMPEZA DE CHAMINES, DE FORNOS, INCINERADORES, CALDEIRAS, DUTOS DE VENTILACAO, DUTOS DE REFRIGERACAO DE AR, DE MAQUINAS INDUSTRIAIS, RUAS, CAIXAS DE AGUA E CAIXAS DE GORDURA DEMOLICAO E REFORMA DE EDIFICIOS E SUAS PARTES PREPARACAO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO CONSTRUCAO E RECUPERACAO DE ESTRADAS E RODOVIAS ATIVIDADES DE GERENCIAMENTO E EXECUCAO DE OBRAS ATRAVES DE CONTRATO DE CONSTRUCAO POR ADMINISTRACAO OBRAS DE ALVENARIA INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS MONTAGEM E INSTALACAO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINACAO E SINALIZACAO EM VIAS PUBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO ATIVIDADES PAISAGISTICAS, TRATAMENTO E MANUTENCAO DE JARDINS E GRAMADOS DE PREDIOS RESIDENCIAIS, PREDIOS PUBLICOS E SEMIPUBLICOS COMO ESCOLAS, HOSPITAIS, IGREJAS, PARQUES MUNICIPAIS, CEMITERIOS, AREAS VERDES, QUADRAS DE ESPORTES INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO, INSTALACOES DE SISTEMA DE PREVENCAO CONTRA INCENDIO, ATIVIDADES DE MONITORAMENTO DE SISTEMAS DE SEGURANCA ELETRONICO ATIVIDADES DE INTERMEDIACAO E AGENCIAMENT

• **POLÍTICA CONTÁBIL E BASE DE PREPARAÇÃO**

As demonstrações contábeis encerradas em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2022 (comparativas), aqui compreendidas: Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado e Demonstração dos Lucros ou Prejuízos Acumulados, foram elaboradas a partir das diretrizes contábeis e dos preceitos da legislação comercial Lei nº. 10.406/2002 e demais legislações aplicáveis e aos princípios contábeis.

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se por base a Lei 11.638/2007 e estão em conformidade com a NBC TG 1002 do Conselho Federal de Contabilidade.

A entidade está apresentando o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado, Demonstração dos Lucros ou Prejuízos Acumulados. (DLPA) e Notas Explicativas, estando dispensada da apresentação, nos termos NBC TG 1002 do CFC, da Demonstração do Resultado Abrangente (DRA), Demonstração do Fluxo de Caixa (DFC), Demonstração do Valor Adicionado (DVA) e a Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (DMPL). Referente as Notas Explicativas a entidade também está dispensada, mas por opção da administração, estão sendo apresentadas para uma melhor compreensão das demonstrações contábeis.

A administração da sociedade caberá ao sócio JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL que a representa, individualmente, judicialmente e ou extrajudicialmente, com amplos e ilimitados poderes para movimentar contas bancárias, assinar cheques, contrair empréstimos, constituir procuradores para fins que julgar necessários, enfim assinar e praticar todos os atos e instrumentos que obriguem a sociedade, ficando, entretanto vedado o uso da denominação social em negócios estranhos a sociedade, tais como operações de avais, endossos, finanças e cauções de favor, caso em que a sociedade não se responsabilizará por tais atos.

A preparação das demonstrações contábeis requer que a administração utilize estimativas e premissas que afetam os valores reportados de ativos e passivos, a divulgação de ativos e passivos contingentes na data das demonstrações contábeis, bem como os valores reconhecidos de receitas e despesas durante o exercício. Os resultados reais podem ser diferentes dessas estimativas.

O administrador da empresa optou pela contratação de contabilidade terceirizada, a qual se encontra perfeitamente atinada a legislação profissional, e estando assim, regulamentada pelo Conselho Federal de Contabilidade no que tange a questão ética e profissional e ainda conforme previsto em cláusulas contratuais. Assim, a administração da empresa, declara que tomou ciência do conteúdo do aludido contrato em todos os seus termos e assim, as presentes demonstrações refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos do documental remetido para contabilização pela administração da empresa, respondendo esta, pela veracidade, integralidade e procedência. A administração encontra-se ciente de toda a legislação aqui aplicável, especialmente no tocante a lei 11.101/2005 que informa o contribuinte das suas responsabilidades quanto as documentações e procedimentos. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda estas demonstrações contábeis estão limitadas aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

• **PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

○ **REGIME DE ESCRITURAÇÃO E TRIBUTAÇÃO**

A entidade adota o regime de competência para registro de suas operações. A aplicação desse regime implica o reconhecimento das receitas, custos e despesas quando incorridos, independentemente de seu efetivo recebimento ou pagamento.

A opção adotada para pagamentos dos tributos foi com base no Simples Nacional apurados pelo regime de competência.

○ **MOEDA FUNCIONAL E DE APRESENTAÇÃO**

As demonstrações contábeis estão apresentadas em Reais, que é a moeda funcional da empresa.

BALANÇO PATRIMONIAL

Representa a posição patrimonial e financeira da empresa de forma qualitativa e quantitativa em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2022. Subdivido em Ativos e Passivos.

○ **DISTINÇÃO ENTRE CIRCULANTE E NÃO CIRCULANTE**

A apresentação dos ativos circulantes e não circulantes, e passivos circulantes e não circulantes, bem como o patrimônio líquido, como grupos de contas separados no balanço patrimonial.

○ **ATIVO CIRCULANTE E NÃO CIRCULANTE**

- ❖ Um ativo é classificado como circulante quando:
 - (a) a expectativa de realização do ativo, seja por consumo ou venda, seja a de que ocorra no período de até doze meses após a data das demonstrações contábeis;
 - (b) o ativo for mantido essencialmente com a finalidade de negociação;
 - (c) o ativo for caixa ou uma aplicação financeira sem restrição de troca ou uso para liquidação de passivos.
 - (d) Os demais ativos devem ser classificados como não circulantes.

○ **PASSIVO CIRCULANTE E NÃO CIRCULANTE**

- ❖ Um passivo é assim classificado quando:
 - (a) for exigível no período de até doze meses após a data das demonstrações contábeis;
 - (b) Os demais passivos devem ser classificados como não circulantes.

○ **ATIVOS**

São recursos controlados pela entidade como resultado de eventos passados e do qual se espera que benefícios econômicos futuros fluam para a entidade. Normalmente, corresponde a bens ou direitos de propriedade.

○ **DISPONIBILIDADES**

Caixa e equivalentes de caixa incluem dinheiro em caixa, recebidos pela Construção de edifícios, depósitos bancários, investimentos de curto prazo de alta liquidez e que estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor.

○ **CLIENTES NACIONAIS**

São valores a receber são registrados e mantidos no balanço patrimonial pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos, acrescidos das variações monetárias ou cambiais, quando aplicáveis, deduzidos de provisão para cobrir eventuais perdas na sua realização. A administração por opção deixou de provisionar créditos de liquidação duvidosa, por não haver mudança brusca com a relação à carteira de cliente existente.

○ **IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECUPERAR**

As antecipações, retenções ou valores passíveis de compensação são demonstrados no ativo circulante ou não circulante, de acordo com a previsão de sua realização.

○ **ESTOQUES**

○ **METODOLOGIA DE RECONHECIMENTO DOS CUSTOS DAS OBRAS:**

Todas as obras têm seus estoques reconhecidos através do método de Progresso de obra Concluída (POC) e são contabilizadas utilizando o método de insumos (custo incorrido) para esses contratos. Este procedimento, alinhado às melhores práticas, garantiu uma análise uniforme e consistente de todas as obras em questão.

○ **APRESENTAÇÃO DOS RESULTADOS:**

Os resultados alcançados foram devidamente expostos e detalhados no demonstrativo de resultados, oferecendo uma visão transparente e minuciosa do desempenho de cada projeto.

○ **CONTEXTUALIZAÇÃO DA REFORMA EM DESTAQUE:**

A Reforma do Prédio da Delegacia de Polícia Civil, conduzida por meio do processo licitatório de pregão pelo menor preço nº 028/2023 e formalizada pelo Contrato nº 56/PMSJB/2023 em 28 de agosto de 2023, está integrada ao escopo das operações da Prefeitura Municipal de São João Batista/SC. Importante ressaltar que esta é a única obra que ainda não foi concluída, destacando-se como uma exceção no conjunto das atividades em andamento.

<i>Tipo/Ano</i>	2023	2022
<i>DELEGACIA CIVIL SJB</i>	R\$ 18.175,33	R\$ 0,00
<i>TOTAL:</i>	R\$ 18.175,33	R\$ 0,00

○ **IMOBILIZADO**

O ativo imobilizado é demonstrado ao custo de aquisição ou construção. As depreciações são calculadas pelo método linear, com base nas vidas úteis estimadas. Se encontrando totalmente depreciado sem nenhum valor contábil.

<i>TIPO</i>	<i>ANO</i>	<i>VALOR</i>	<i>DEPRECIAÇÃO A.C.</i>	<i>SALDO</i>	<i>TAXA ANUAL</i>
<i>MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS</i>	2023	R\$ 2.333,00	(R\$ 276,07)	R\$ 2.056,93	10,00%
	2022	R\$ 2.333,00	(R\$ 42,67)	R\$ 2.290,33	
<i>VEÍCULOS</i>	2023	R\$ 37.000,00	(R\$ 32.583,81)	R\$ 4.416,19	25,00%
	2022	R\$ 37.000,00	(R\$ 17.783,85)	R\$ 19.216,15	

○ **PASIVOS**

O passivo da MONARCA CONSTRUÇÕES E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA representa suas obrigações presentes resultantes de transações passadas, para as quais se espera que ocorra a saída de recursos econômicos. O passivo é classificado como passivo circulante ou passivo não circulante, de acordo com a sua natureza e prazo de vencimento.

○ **EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS**

Os empréstimos e financiamentos são reconhecidos, inicialmente, pelo valor justo, no recebimento dos recursos, líquidos dos custos de transação. Em seguida, os empréstimos e financiamentos tomados são apresentados pelo custo amortizado, isto é, acrescidos de encargos e juros proporcionais ao período incorrido.

○ **FORNECEDORES NACIONAIS**

A conta contábil de fornecedores nacionais representa as obrigações com seus fornecedores decorrentes da aquisição de bens e serviços utilizados nas operações comerciais. Essas obrigações são geralmente liquidadas mediante o pagamento em dinheiro, transferência bancária ou outros meios acordados.

As condições de pagamento com fornecedores podem variar de acordo com acordos específicos, sendo comuns os prazos de pagamento de 30, 60 ou 90 dias após a data da fatura. No entanto, é importante destacar que a empresa pode renegociar prazos de pagamento com fornecedores em situações específicas, buscando ajustes que atendam aos interesses de ambas as partes.

○ **OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS**

A representa as obrigações da empresa relacionadas aos seus colaboradores, tais como salários, encargos sociais e benefícios a pagar. Essas obrigações decorrem de contratos de trabalho, legislação trabalhista e acordos coletivos aplicáveis à empresa.

As principais obrigações trabalhistas podem incluir, mas não se limitam a:

1. Salários e ordenados a pagar: Refere-se às remunerações devidas aos funcionários, incluindo salários, horas extras, adicional noturno e outras formas de compensação por serviços prestados.
2. Encargos sociais a pagar: Compreende as contribuições previdenciárias, como o Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) e outros encargos sociais obrigatórios estabelecidos por lei.
3. Benefícios a pagar: Inclui obrigações relacionadas a benefícios concedidos aos funcionários, como férias, 13º salário, entre outros.

Possuímos um rigoroso controle sobre suas obrigações trabalhistas, garantindo o cumprimento das leis e regulamentos aplicáveis. Além disso, a empresa mantém registros precisos de todas as transações relacionadas aos funcionários, incluindo os valores devidos e os prazos de pagamento.

○ **OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS**

A obrigação fiscal é reconhecida no balanço quando a Empresa possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, e é provável que um recurso econômico seja requerido para saldar a obrigação. As provisões são constituídas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

As alíquotas de tributos e as leis tributárias usadas para calcular o montante dos tributos devidos são aquelas em vigor, na data do balanço.

○ **PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

O Patrimônio Líquido representa a parcela residual dos ativos após deduzir todas as obrigações. É composto por diferentes componentes, que refletem as fontes de recursos e as alterações ocorridas durante o período e se encontra assim:

○ **CAPITAL SOCIAL**

O Capital Social é de R\$ 110.000,00(cento e dez mil reais) divididos em 110.000(cento e dez mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, conforme contrato social registrado em 25/02/2015, NIRE: 42205290421.

NOME DO SÓCIO	CARGO	QUOTAS	R\$
JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL	SÓCIO ADMINISTRADOR	110.000(cento e dez mil)	R\$ 110.000,00(cento e dez mil reais)

○ **RESEVAS DE LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS**

As Reservas de lucros são os saldos disponíveis dos resultados financeiros positivos acumulados pela empresa ao longo de seus exercícios financeiros anteriores, que ainda não foram distribuídos aos sócios ou incorporados ao capital social da empresa. Os Prejuízos Acumulados representam o saldo acumulado dos resultados financeiros negativos apurados pela empresa ao longo de seus exercícios financeiros anteriores. Esses prejuízos ainda não foram compensados ou absorvidos por lucros futuros. Essa conta reflete o montante acumulado das perdas que a empresa incorreu em períodos anteriores. A empresa apresenta o seguinte saldo nos anos a seguir:

	2023	2022
SALDO INICIAL	R\$ 14.101,37	(R\$ 14.648,16)
RESULTADO DO PERÍODO	R\$ 526.849,58	R\$ 50.496,04
AJUSTES CREDORES	R\$ 0,00	R\$ 0,00
AJUSTES DEVEDORES	R\$ 0,00	(R\$ 6.746,51)
DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS	(R\$ 377.575,52)	(R\$ 15.000,00)
ABSORÇÃO DE PREJUÍZOS	R\$ 0,00	R\$ 0,00
SALDO FINAL	R\$ 163.375,43	R\$ 14.101,37

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO

Representa o desempenho econômico da empresa em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2022. Sendo os valores reconhecidos pelo regime de competência. A aplicação desse regime implica o reconhecimento das receitas, custos e despesas quando incorridos, independentemente de seu efetivo recebimento ou pagamento.

○ **RECEITA BRUTA**

A Receita Bruta representa o montante total das prestações de serviços realizadas durante o período. Essa receita é reconhecida quando ocorre a transferência dos riscos e benefícios significativos aos clientes, resultando em uma expectativa razoável de recebimento.

No período encerrado em 31 de dezembro de 2023, a Receita Bruta da MONARCA CONSTRUÇOES E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA totalizou **R\$ 1.480.669,66**. Essa receita foi gerada principalmente por Construção de edifícios, conforme detalhado nos demonstrativos financeiros da empresa.

- **DEDUÇÕES À RECEITA BRUTA**

São valores abatidos da receita bruta tais como: tributos sobre a receita bruta, devoluções e vendas canceladas e descontos incondicionais. Elas são necessárias para refletir adequadamente o valor líquido das vendas.

- **CUSTOS**

Os Custos representam os gastos incorridos durante o período para a prestação de serviços. Esses custos são reconhecidos e registrados de acordo com as políticas contábeis adotadas e as normas contábeis aplicáveis.

- **DESPESAS OPERACIONAIS**

Diferentemente dos custos as despesas não estão atreladas a receitas, elas incorrem no curso normal de suas atividades operacionais durante o período, independentemente de haver receita ou atrelada a ela.

- **OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS**

São reconhecidas outras receitas operacionais relacionadas a transações e eventos não recorrentes, que não se enquadram nas atividades principais da empresa. Essas receitas são provenientes de fontes diversas e estão sujeitas a variações ao longo dos períodos contábeis.

- **OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS**

A empresa reconhece outras despesas operacionais relacionadas a transações e eventos não recorrentes, que não se enquadram nas atividades principais da empresa. Essas despesas são provenientes de fontes diversas e estão sujeitas a variações ao longo dos períodos contábeis.

- **RESULTADO FINANCEIRO**

São os resultados obtidos mediante as atividades que não possuem relação direta com as operações da empresa.

- **RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO**

Apuração resultante entre a diferença entre os saldos de receitas, custos e despesas apresentadas pela empresa no decurso do período.

DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS

Demonstra as alterações ocorridas na reserva de lucros da empresa no período, evidenciando os resultados obtidos no período e suas destinações.

- **RESEVAS DE LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS**

As Reservas de lucros são os saldos disponíveis dos resultados financeiros positivos acumulados pela empresa ao longo de seus exercícios financeiros anteriores, que ainda não foram distribuídos aos sócios ou

incorporados ao capital social da empresa. Os Prejuízos Acumulados representam o saldo acumulado dos resultados financeiros negativos apurados pela empresa ao longo de seus exercícios financeiros anteriores. Esses prejuízos ainda não foram compensados ou absorvidos por lucros futuros. Essa conta reflete o montante acumulado das perdas que a empresa incorreu em períodos anteriores.

- **LUCRO DO EXERCÍCIO**

Valor apurado pela Demonstração de Resultado no período.

- **AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES**

Ajustes, correções ou estornos que não pertencem a períodos anteriores as demonstrações. Esses ajustes são realizados para que as informações apresentadas nas demonstrações financeiras estejam corretas e reflitam a real situação financeira da empresa.

- **PREJUÍZO DO EXERCÍCIO**

Valor apurado pela Demonstração de Resultado no período.

- **LUCROS DISTRIBUÍDOS**

Valores pagos as sócias a título de distribuições de lucros, pelos seus investimentos na empresa. Essa remuneração é feita a partir dos lucros obtidos pela empresa em períodos anteriores.

- **OUTRAS INFORMAÇÕES RELEVANTES**

- **LANÇAMENTO EXTEMPORÂNEO (AJUSTES CREDORES OU DEVEDORES)**

Abaixo seguem os lançamentos que deveriam ter sido realizados de forma extemporânea, conforme previstos nos itens 31 a 36 da Interpretação Técnica Geral (ITG) 2000 (R1) - Escrituração Contábil, do Conselho Federal de Contabilidade, publicada em 12 de dezembro de 2014. Esses fatos só foram percebidos no presente exercício, sendo necessária a realização dos lançamentos de ajuste ou correção de exercícios anteriores, por meio de estorno, transferência e/ou complementação.

DATA	DÉBITO	CRÉDITO	VALOR	HISTÓRICO
------	--------	---------	-------	-----------

19/10/2021	148		R\$ 37.000,00	Compra do Veículo em 19/10/2021 Chevrolet/Montana LS, RENAVAM 547922205, Placa: AXB9A35
30/06/2022		170	R\$ 10.383,87	Depreciação Acumulada
30/06/2022	423		R\$ 7399,98	Depreciação Do Período De 01/2022 A 06/2022
31/12/2021	423		R\$ 2.983,89	Depreciação Do Período De 10/2021 A 12/2021
19/10/2021		1068	R\$ 3.193,92	6 Parcelas A Vencer De Curto Prazo
19/10/2021		1070	R\$ 18.098,88	34 Parcelas A Vencer De Longo Prazo
19/10/2021	1069		R\$ 12.94,89	Juros A Transcorrer De Curto Prazo
19/10/2021	1071		R\$ 3.769,23	Juros A Transcorrer De Longo Prazo
31/12/2021	479		R\$ 513,76	Juros Transcorridos Em 2021
30/06/2022	479		R\$ 1.446,55	Juros Transcorridos De 01/2022 A 06/2022
19/10/2021	728		R\$ 2.137,77	Taxas Inclusas No Financiamento
19/10/2021	486		R\$ 389,16	IOF Sobre Financiamento

30/06/2022	5	R\$ 4.258,56	Valores Pagos Das 8 Parcelas De 11/2021 A 06/2022
19/10/2021	5	R\$ 21.000,00	Valor Pago Da Entrada Em 19/10/2021

Legenda Conta Contábil
148 Veículos (Ativo)
170 Deprec.de Veículos (Ativo)
423 Depreciação e Amortização (Resultado)
1068 Financiamento do Veículo - CP (Passivo)
1070 Financiamento do Veículo - LP (Passivo)
1069 (-) Juros S/Financiamento do Veículo - CP (Passivo)
1071 (-) Juros S/Financiamento do Veículo - LP (Passivo)
479 Juros s/ Empréstimos e Financiamentos (Resultado)
728 Taxas (Resultado)
486 IOF (Resultado)
5 Caixa Geral (Ativo)

○ RECLASSIFICAÇÕES

Para fins comparativos e melhor avaliação das situações apresentadas, algumas informações do exercício anterior podem ser reclassificadas. Essas reclassificações não atendem ao critério de materialidade e, portanto, não são objeto de reapresentação de balanço. Em síntese, representam alterações de nomenclatura de grupo de demonstrações, reclassificação de valores imateriais ou revisão de agrupamento de contas.

○ ADOÇÃO DA NORMA CONTÁBIL

A entidade declarou explicitamente e sem reservas que está em conformidade com norma NBC TG 1002 - CONTABILIDADE PARA MICROENTIDADES.

ITAPEMA-SC, 31 de dezembro de 2023.

JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL
SÓCIO ADMINISTRADOR
092.293.169-03

RUAN DIEGO RODRIGUES
CPF: 066.475.749-99
CRC/SC: SC-034162/O-5
Contador



TERMO DE ABERTURA

DIARIO

Nº de Ordem 2

Contém este livro 165 folhas numeradas eletronicamente do número 1 a 165 e servirá de DIARIO nº 2, referente ao período compreendido entre 01/01/2023 a 31/12/2023 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Nome: MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA
Endereço: RUA 450, 27
Bairro: MORRETES
C.E.P.: 88220000
Cidade.: ITAPEMA / SC

Registrada na JUCESC sob nº 42205290421 e arquivado em 25/02/2015.
Inscrição Estadual nº ISENT0 e C.N.P.J. nº 21940780000120

ITAPEMA/SC, 22 de Janeiro de 2024

RUAN DIEGO RODRIGUES
CONTADOR
C.P.F.:06647574999
R.G.:4802661 SSP
C.R.C.:1SC03416205

JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F.:09229316903
R.G.:05491630286 DETRAN



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=J10D56K1I7Va2G5Af5a6Lz4UJMO1-am6Ygv8yT_4Y_JASMKINId2fha
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 06647574999-RUAN DIEGO RODRIGUES | 09229316903-JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL

TERMO DE ENCERRAMENTO

DIARIO

Nº de Ordem 2

Contém este livro 165 folhas numeradas eletronicamente do número 1 a 165 e servirá de DIARIO nº 2, referente ao período compreendido entre 01/01/2023 a 31/12/2023 sendo a data de Encerramento do Exercício Social dia 31/12/2023 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo

Nome: MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA

Endereço: RUA 450, 27

Bairro: MORRETES

C.E.P.: 88220000

Cidade.: ITAPEMA / SC

Registrada na JUCESC sob nº 42205290421 e arquivado em 25/02/2015.
Inscrição Estadual nº ISENT0 e C.N.P.J. nº 21940780000120

ITAPEMA/SC, 22 de Janeiro de 2024

RUAN DIEGO RODRIGUES

CONTADOR

C.P.F.:06647574999

R.G.:4802661 SSP

C.R.C.:1SC03416205

JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL

SOCIO ADMINISTRADOR

C.P.F.:09229316903

R.G.:05491630286 DETRAN





A Comissão Permanente de Licitação da
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TRENTO

APLICAÇÃO DE INDICES CONTÁBEIS

Índice de liquidez Geral (ILG)

2023	2022
$ILG = (AC + RLP) / (PC + PNC)$	$ILG = (AC + RLP) / (PC + PNC)$
$ILG = (327.176,18 + 6.473,12) / (55.338,00 + 4.935,87)$	$ILG = (126.235,09 + 21.506,48) / (13.617,48 + 10.022,79)$
ILG = 5,5355	ILG = 6,2495

Índice de Liquidez Corrente

2023	2022
$ILC = AC/PC$	$ILC = AC/PC$
$ILC = 327.176,18 / 55.338,00$	$ILC = 126.235,09 / 13.617,48$
ILC = 5,91	ILC = 9,27

Grau de endividamento (GE)

2023	2022
$GE = (PC + PNC) / \text{Ativo Total}$	$GE = (PC + PNC) / \text{Ativo Total}$
$GE = (55.338,00 + 4.935,87) / 333.649,30$	$GE = (13.617,48 + 10.022,79) / 147.741,57$
GE = 0,18	GE = 0,16

Por se verdade firmam o presente,

Itapema SC, 28 de abril de 2024.



Jonatan Willian Pedrozo Heil
Representante Legal
CPF: 092.293.169-03



Ruan Diego Rodrigues
Contador
CRC/SC: 03416205
CPF: 066.475.749-99



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

1. EMPRESA

Razão social: Monarca Construções e Prestadora de Serviços Ltda.

Número de registro: 180106-6

Tipo de registro: Registro Matriz

Data de aprovação: 19/04/2021

CNPJ: 21.940.780/0001-20

Endereço de contrato:

Rua 0450, 27 -

CEP: 88220-000

Telefone: (47) 9 9644-4322

Cidade: Itapema

Bairro: Morretes

Estado: SC

2. CONTRATO SOCIAL

Número da alteração contratual: 5

Data da certificação: 03/10/2024

Capital social atual: R\$175.000,00 - (cento e setenta e cinco mil reais)

Objeto social aprovado junto ao CREA-SC:

Atividades técnicas aprovadas pelo CREA-SC limitada(s) a(s) área(s) de engenharia civil e engenharia mecânica, para: construção de edifícios, residenciais, comerciais, escolas, creches, hospitais, quadras poliesportivas, penitenciárias e presídios, cemitérios e centros de eventos; obras de terraplenagem; obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; serviços de drenagem do solo destinado à construção; demarcação dos locais para construção; rebaixamento de lençóis freáticos; preparação de locais para mineração; remoção de material inerte, remoção de refugo de locais de mineração; construção e recuperação de pontes, viadutos, elevados, passarelas e túneis urbanos, em rodovias e ferrovias; pintura para sinalização em pistas rodoviárias; construção e manutenção de sistemas para o abastecimento de água tratada, reservatórios de distribuição, estações elevatórias de bombeamento, linhas principais de adução de longa e média distância e redes de distribuição de água; construção e manutenção de redes de coleta de esgoto, inclusive de interceptores, estações de tratamento de esgoto, estações de bombeamento de esgoto; construção e manutenção de galerias pluviais; construção e manutenção de Instalação portuária, portos, marinas, eclusas e canais de navegação, vias navegáveis, enrocamentos, barragens, represas e diques; obras de dragagem; construção e manutenção de estruturas com tirantes, de obras de (limite sugerido alcançado), de cortinas de proteção de encostas e muros de arrimo; subdivisão de terras; instalação e manutenção elétrica; serviços de pintura de edifícios, em geral; limpeza em prédios e em domicílios; atividades de limpeza de chaminé, de fornos, incineradores, caldeiras, dutos de ventilação, dutos de refrigeração de ar, de máquinas industriais, ruas, caixas de água e caixas de gordura; demolição e reforma de edifícios e suas partes; preparação de canteiro e limpeza de terreno; construção e recuperação de estradas e rodovias; atividades de gerenciamento e execução de obras, através de contrato de construção por administração; obras de alvenaria; instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; obras de acabamento da construção; instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração; instalações de sistema de prevenção contra incêndio; montagem de estruturas metálicas; construção de instalações esportivas e recreativas; serviços de engenharia civil, hidráulica e na área de refrigeração; laudos e projetos técnicos de engenharia, inclusive laudos PMOC; aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores; restauração e conservação de lugares e prédios históricos; serviço de corte e dobra de metais; impermeabilização em obras de engenharia civil; serviços combinados de escritório e apoio administrativo; instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo na área de licitações, pesquisas e cadastros.



Rod. Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi, Florianópolis, SC 88034-001

(48) 3331.2000 - falecom@crea-sc.org.br - www.crea-sc.org.br

A autenticidade do documento pode ser verificada no site
<https://sicweb.crea-sc.org.br/autenticidade/> mediante o preenchimento do

Token: a89c00c4-394f-459c-b2c0-6d7a3a177354



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

_ 3. FILIAIS

Empresa sem filiais cadastradas.

_ 4. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Registro: 166653-0

RNP: 1500911828

Nome: Ronildo Da Silva Rego

Pedido para anotação: 16/04/2021

Data de validade: Indeterminada

Título: Título

Engenheiro Civil

Atribuições do profissional:

Art 07 e 25 da resolução 218/73 do confea

Vínculo técnico aprovado em: 19/04/2021

Órgão: Não Informado

Filial: Não consta

Registro: 198806-7

RNP: 1512547115

Nome: Romildo da Silva Rego

Pedido para anotação: 28/06/2023

Data de validade: 22/08/2025

Título: Título

Engenheiro Mecânico

Atribuições do profissional:

Artigo 12 e 25 da Resolução 218/73 do CONFEA.

Vínculo técnico aprovado em: 29/06/2023

Órgão: Não Informado

Filial: Não consta

_ 5. QUADRO TÉCNICO

Empresa sem quadro técnico

_ 6. CERTIDÃO

Certificamos que a pessoa jurídica acima citada, encontra-se devidamente registrada junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

Certificamos, mais, que esta certidão não concede a firma o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, direta e efetiva dos encarregados técnicos acima citados, dentro das respectivas atribuições.

Este documento perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nele contido e desde que não represente a situação correta ou atualizada do registro ou visto.

Emitida em 27/10/2024 18:43:03, válida até 31/03/2025.



Rod. Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi, Florianópolis, SC 88034-001
(48) 3331.2000 - falecom@crea-sc.org.br - www.crea-sc.org.br

A autenticidade do documento pode ser verificada no site
<https://sicweb.crea-sc.org.br/autenticidade/> mediante o preenchimento do
Token: a89c00c4-394f-459c-b2c0-6d7a3a177354



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

CERTIDÃO DE VISTO PROFISSIONAL

– 1. Dados pessoais

Nome: RONILDO DA SILVA REGO

CPF: 697.583.792-91

Visto no CREA-SC: 166653-0

Registro nacional: 1500911828

Data do Visto: 18/07/2019

Registro no CREA-PA: 1500911828

Data do registro: 10/11/2006

– 2. Formações

Data: 21/08/2014

Título: Engenheiro Civil

Instituição de ensino: Faculdade Ideal - Faci

– 3. Especializações

Não constam especializações.

– 4. Atribuições

Art 07 e 25 da resolução 218/73 do confea

– 5. Certidão

Certificamos que o(a) profissional, acima citado(a), encontra-se devidamente registrado(a) junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

Este documento perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nele contido e desde que não represente a situação correta ou atualizada do registro ou visto.

Emitida em 26/03/2024 21:57:25 válida até 31/03/2025.



Rod. Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi. Florianópolis, SC 88034-001
(48) 3331.2000 - falecom@crea-sc.org.br - www.crea-sc.org.br

A autenticidade do documento pode ser verificada no site
<https://sicweb.crea-sc.org.br/autenticidade/> mediante o preenchimento do
Token: aace5465-b7d9-4815-903a-3b5b25117682

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE: MONARCA CONSTRUÇÕES LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 21.940.780/0001-20, com endereço na Rua 450, nº 27, Bairro Morretes, na cidade de Itapema - SC, CEP 88.220-000, neste ato representado por seu sócio administrador JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL, brasileiro, casado em comunhão parcial de bens, empresário, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 05.491.630.286 expedida pelo DETRAN/SC, inscrito no CPF sob o nº 092.293.169-03, residente e domiciliado na Rua 450, nº 27, Bairro Morretes, na cidade de Itapema - SC, CEP 88.220-000.

CONTRATADO: Ronildo da Silva Rego, brasileiro, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 3194616 e do CPF nº 697.583.792-91 e registrado no CREA-SC sob nº SC S2 166653-0, com endereço na Rua 254 A nº 972, Meia Praia, na cidade de Itapema/SC, CEP 88.220-000, doravante denominado **CONTRATADO**.

O presente contrato se regerá pelas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA: Do objeto:

Constitui objeto do presente instrumento a prestação de serviços de Engenharia, a serem executados pelo **CONTRATADO** na empresa **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA SEGUNDA: Da Carga Horária:

O **CONTRATANTE** realizará a prestação de serviços por 15 (quinze) horas semanais, conforme horários estipulados na Declaração de Responsabilidades e Vínculos do CREA-SC anexo a este instrumento.

CLÁUSULA TERCEIRA: Da Não Vinculação Trabalhista:

Fica pactuada a total inexistência de vínculo trabalhista entre as partes, excluindo as obrigações trabalhistas, previdenciárias e os encargos sociais, não havendo entre **CONTRATADO** e **CONTRATANTE** qualquer tipo de relação de subordinação, uma vez o **CONTRATADO** ser profissional autônomo.

CLÁUSULA QUARTA: Da Remuneração:

O **CONTRATADO** prestará o serviço e receberá a título da prestação o valor de R\$ 3.300 (três mil e trezentos reais) por mês, devendo ser pago pelo **CONTRATANTE** até o 5º dia útil do mês subsequente ao da prestação de serviço.

Parágrafo único: O presente contrato não implica em qualquer vínculo empregatício do contratado pelos serviços prestados ao **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA QUINTA: Do Local Da Prestação De Serviços:

O **CONTRATADO** realizará a prestação de serviços de caráter externos, conforme a necessidade do **CONTRATANTE**.

MONARCA
CONSTRUCOES
LTDA:21940780000120

Assinado de forma digital por
MONARCA CONSTRUÇÕES
LTDA:21940780000120
Dados: 2024.02.07 08:08:44
-03'00"



Documento assinado digitalmente
RONILDO DA SILVA REGO
Data: 06/02/2024 23:13:03-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CLÁUSULA SEXTA: Do Prazo:

O prazo de validade deste contrato será indeterminado, podendo ser rescindido a qualquer tempo por uma das partes desde que comunicado com antecedência de 30 (trinta) dias.

CLÁUSULA SÉTIMA: Do Descumprimento:

O descumprimento de qualquer uma das cláusulas por qualquer parte implicará na rescisão imediata deste contrato, não isentando o **CONTRATADO** de suas responsabilidades referentes ao zelo com informações e dados da empresa **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA OITAVA: Da Rescisão Imotivada:

Poderá o presente instrumento ser rescindido por qualquer das partes, em qualquer momento, sem que haja qualquer tipo de motivo relevante, respeitando-se um período mínimo de 30 (trinta) dias, denominado período de encerramento do contrato.

CLÁUSULA NONA: Prejuízos:

O **CONTRATADO** responderá por qualquer prejuízo que direta ou indiretamente cause a empresa **CONTRATANTE**, seja por ação ou omissão, sua ou de seus prepostos.

CLÁUSULA DÉCIMA: Das Omissões:

Os casos omissos serão regulados pelo Código Civil e pelos princípios gerais de Direito.

CLÁUSULA DÉCIMA-PRIMEIRA: Do Foro:

Fica eleito o Foro da Comarca de Itapema/SC, para dirimir as questões decorrentes deste contrato.


E, por estarem justos e contratados, assinam o presente contrato, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas instrumentárias, obrigando-se por si e seus sucessores, para que produzam todos os efeitos de direito.

Itapema - SC, 06 de fevereiro de 2024.

MONARCA
CONSTRUCOES
LTDA:21940780000120

Assinado de forma digital por
MONARCA CONSTRUCOES
LTDA:21940780000120
Dados: 2024.02.07 08:08:59 -03'00'

CONTRATANTE
MONARCA CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ:21.940.780/0001-20

Documento assinado digitalmente
 **RONILDO DA SILVA REGO**
Data: 06/02/2024 23:01:01-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CONTRATADO
RONILDO DA SILVA REGO
CPF: 697.583.792-91

**Certidão de Acervo Técnico - CAT**

Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252023152825

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **RONILDO DA SILVA REGO**

Registro.....: PA S3 166653-0

C.P.F.....: 697.583.792-91

Data Nasc.....: 22/09/1980

Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 21/08/2014 PELO(A)

FACULDADE IDEAL - FACI

BELEM

- PA

•ART 8935178-3

Empresa.....: MONARCA CONSTRUCOES LTDA

Proprietário.: PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO JOAO BATISTA

Endereço Obra: RUA LAURO FRANCISCO, RUA MANOEL ALBERT SGROTT

Bairro..... CENTRO

88240 - SAO JOAO BATISTA - SC

Registrada em: 30/08/2023

Baixada em.. 30/08/2023

Período (Previsto) - Início: 02/05/2023 Término.....: 30/08/2023

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo....: SUBST. ART VINCULADA A ART: 8769392-3

Profissional: 166653-0 RONILDO DA SILVA REGO

EXECUCAO**PINTURA**

Dimensão do Trabalho ...: 2.860,00 METRO(S) QUADRADO(S)

INSTALACOES HIDRAULICAS

Dimensão do Trabalho ...: 1.230,00 METRO(S) QUADRADO(S)

INSTALACAO ELETRICA RESIDENCIAL E COMERCIAL EM BAIXA TENSÃO COM MEDICA

Dimensão do Trabalho ...: 1.230,00 METRO(S) QUADRADO(S)

DIVISORIAS

Dimensão do Trabalho ...: 430,00 METRO(S) QUADRADO(S)

INSTALACAO DE PORTA DE MADEIRA

Dimensão do Trabalho ...: 33,00 UNIDADE(S)

DEMOLICAO**EXECUCAO****CONTRA PISO**

Dimensão do Trabalho ...: 1.230,00 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO**ARMADURA DE ACO PARA CONCRETO**

Dimensão do Trabalho ...: 1.230,00 METRO(S) QUADRADO(S)

DEMOLICAO**EXECUCAO****PISO EM CONCRETO**

Dimensão do Trabalho ...: 1.230,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PISO CERAMICO

Dimensão do Trabalho ...: 1.230,00 METRO(S) QUADRADO(S)

Certidão de Acervo Técnico nº 252023152825 emitida em 01/09/2023

**Certidão de Acervo Técnico - CAT**

Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252023152825

Atividade concluída

ALVENARIA

Dimensão do Trabalho ... 380,00 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO**COMPACTACAO DE ATERRO E/OU DE BASE**

Dimensão do Trabalho ... 1.230,00 METRO(S) QUADRADO(S)

DEMOLICAO**EXECUCAO****REBOCO**

Dimensão do Trabalho ... 760,00 METRO(S) QUADRADO(S)

FOI REALIZADO A DEMOLICAO E A REEXECUCAO DA ALVENARIA E REBOCO QUE ESTAVAM EM PESSIMAS CONDICÕES REALIZADO TAMBEM DE TODO O SOLO SENDO O PISO CERAMICO CONTRAPISO E CONCRETO ARMADO

•ART 8935187-2

Empresa.....: MONARCA CONSTRUCOES LTDA

Proprietário.: PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO JOAO BATISTA

Endereço Obra: RUA LAURO FRANCISCO, RUA MANOEL ALBERT SGROTT

Bairro..... CENTRO

88240 - SAO JOAO BATISTA - SC

Registrada em: 30/08/2023

Baixada em.. 30/08/2023

Período (Previsto) - Início: 02/05/2023 Término.....: 30/08/2023

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: COMPLEMENTAÇÃO VINCULADA A ART: 8935178-3

Profissional: 166653-0 RONILDO DA SILVA REGO

REFORMA**EDIFICIO DE ALVENARIA P/FINS DIVERSOS**

Dimensão do Trabalho ... 1.230,00 METRO(S) QUADRADO(S)

FOI REALIZADO A DEMOLICAO E A REEXECUCAO DA ALVENARIA E REBOCO QUE ESTAVAM EM PESSIMAS CONDICÕES REALIZADO TAMBEM DE TODO O SOLO SENDO O PISO CERAMICO CONTRAPISO E CONCRETO ARMADO

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72300089348, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252023152825

01/09/2023, 09:24:10

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br). A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

**Certidão de Acervo Técnico - CAT**

Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252023152825

Atividade concluída



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
 Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
 Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: https://www.crea-sc.org.br/crea/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72300089348
 CAT nº 252023152825 de 01/09/2023, página 3 de 5





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO BATISTA
COORDENADORIA DE PLANEJAMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO BATISTA

Praça Deputado Walter Vicente Gomes, 89, Centro – São João Batista – SC

CNPJ: 82.925.652/0001-00

ATESTADO

Atesto, para os fins de comprovação de capacidade técnica, que a empresa MONARCA CONSTRUÇÕES LTDA, com sede na Rua 450, nº 27, Jardim Praia Mar, Itapema SC, registro no CREA-SC 180106-6, inscrita no CNPJ 21.940.780/0001-20, executou e concluiu para a Prefeitura Municipal de São João Batista, conforme pregão, processo de compra de n.º 27/2023, uma obra com atividades técnicas e quantitativos conforme descritos abaixo:

Item	Descrição	Quantidade	Unidade
01	Pintura	2.860,00	M2
02	Instalações Hidráulicas	1.230,00	M2
03	Instalação Elétrica	1.230,00	M2
04	Divisórias	430,00	M2
05	Instalação de Porta de Madeira	33,00	UN
06	Contra Piso	1.230,00	M2
07	Armadura de aço para concreto	1.230,00	M2
08	Piso em Concreto	1.230,00	M2
09	Piso Cerâmico	1.230,00	M2
10	Alvenaria	380,00	M2
11	Compactação de aterro e/ou de base	1.230,00	M2
12	Reboco	760,00	M2
13	Reforma de edificação de alvenaria para fins diversos	1.230,00	M2



Observações:

Realizado a demolição com uso de máquina rompedor, de alvenarias, reboco, piso cerâmico, contra piso, piso em concreto armado.

Realizado a compactação de solo com uso de máquina compactadora.

Executados serviços de hidráulica e elétrica.

Armação de ferragens, sendo realizado reforços para ancoragem do referente solo pronto, aportando o mesmo com pinagens nas vigas existentes, ancorando novas vigas para apoio, e uso de grade de ferro negativa e positiva.

A devida concretagem do mesmo, após a secagem e cura, contra piso e piso cerâmico.

Realizado também alvenarias e reboco, que devido ao estado que se encontravam foram demolidas.

Pintura de todas as partes atingidas, sendo usado na grande maioria tinta látex premium a base de água, e alguns locais pintura epóxi aonde receberiam água constantemente.

Remoção e montagem de divisórias e portas de madeira, que foram atingidas pela enchente.

Responsáveis técnicos:

•Ronildo da Silva Rego – Engenheiro Civil – CREA-SC: 166653-0

ART 8935178-3 e complementada com a ART 8935187-2

Execução das atividades 01 a 13 descritas acima

Localização da obra: Rua Lauro Francisco, Rua Manoel Albert Sgrott, nº 48 – Centro, São João Batista - SC

Período de execução: 02/05/2023 a 30/08/2023

São João Batista, 31 de Agosto de 2023.

GERONIMO BATTISTI DELL ANTONIO

Engenheiro Civil – Registro CREA/SC n.º 112271-4

Prefeitura Municipal de São João Batista



**Certidão de Acervo Técnico - CAT**

Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252024162760

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **RONILDO DA SILVA REGO**

Registro.....: PA S3 166653-0

C.P.F.....: 697.583.792-91

Data Nasc.....: 22/09/1980

Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 21/08/2014 PELO(A)

FACULDADE IDEAL - FACI

BELEM

- PA

•ART 9243824-3

Empresa.....: MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE

Proprietário.: PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO JOAO BATISTA

Endereço Obra: RUA PEDRO DE ALCANTARA REITZ 185

Bairro..... TAJUBA II

88240 - SAO JOAO BATISTA - SC

Registrada em: 15/04/2024

Baixada em.. 25/05/2024

Período (Previsto) - Início: 05/02/2024 Término.....: 05/06/2024

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: SUBST. ART VINCULADA A ART: 9145441-4

Profissional: 166653-0 RONILDO DA SILVA REGO

EXECUCAO

SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - CONJUNTO DE EXTINTORES

Dimensão do Trabalho ..: 2,00 UNIDADE(S)

SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - ILUMINACAO DE EMERGENCIA

Dimensão do Trabalho ..: 5,00 UNIDADE(S)

SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - SINALIZACAO DE EMERGENCIA

Dimensão do Trabalho ..: 4,00 UNIDADE(S)

CENTRAL DE GAS EM EDIFICACOES

Dimensão do Trabalho ..: 13,00 QUILOGRAMA(S)

REBOCO

Dimensão do Trabalho ..: 365,76 METRO(S) QUADRADO(S)

ALVENARIA

Dimensão do Trabalho ..: 200,68 METRO(S) QUADRADO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Dimensão do Trabalho ..: 135,00 METRO(S) QUADRADO(S)

FUNDACAO SUPERFICIAL TIPO RADIER

Dimensão do Trabalho ..: 135,00 METRO(S) QUADRADO(S)

INSTALACAO ELETRICA RESIDENCIAL E COMERCIAL EM BAIXA TENSAO COM MEDICA

Dimensão do Trabalho ..: 135,00 METRO(S) QUADRADO(S)

REDE HIDROSSANITARIA

Dimensão do Trabalho ..: 135,00 METRO(S) QUADRADO(S)

EDIFICIO DE ALVENARIA P/FINS ESPECIAIS

Dimensão do Trabalho ..: 135,00 METRO(S) QUADRADO(S)

COBERTURA

Certidão de Acervo Técnico nº 252024162760 emitida em 05/07/2024

**Certidão de Acervo Técnico - CAT**

Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252024162760

Atividade concluída

Dimensão do Trabalho ...:

135,00 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO DE EDIFICACAO PARA COZINHA SALA DOS PROFESSORES DOIS BANHEIROS
REFEITORIO ABERTO LAVANDERIA E DOIS DEPOSITOS

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72400092752, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252024162760

05/07/2024, 08:32:08

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: https://www.crea-sc.org.br/crea-sc/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72400092752
CAT nº 252024162760 de 05/07/2024, página 2 de 4





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO BATISTA
COORDENADORIA DE PLANEJAMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO BATISTA

Praça Deputado Walter Vicente Gomes, 89, Centro – São João Batista – SC

CNPJ: 82.925.652/0001-00

ATESTADO

Atesto, para os fins de comprovação de capacidade técnica, que a empresa MONARCA CONSTRUÇÕES E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA, com sede na Rua 450, nº 27, Morretes, Itapema SC, registro no CREA-SC 180106-6, inscrita no CNPJ 21.940.780/0001-20, executou e concluiu para a Prefeitura Municipal de São João Batista, conforme processo licitatório N. 102/PM5JB/2023, uma obra com atividades técnicas e quantitativos conforme descritos abaixo:

Execução	Sistema Preventivo de Incêndio - Conjunto de Extintores	Dimensão do Trabalho:	2,00	Unidade(s)
Execução	Sistema Preventivo de Incêndio - Iluminação de Emergência	Dimensão do Trabalho:	5,00	Unidade(s)
Execução	Sistema Preventivo de Incêndio - Sinalização de Emergência	Dimensão do Trabalho:	4,00	Unidade(s)
Execução	Central de Gás em Edificações	Dimensão do Trabalho:	13,00	Quilograma(s)
Execução	Reboco	Dimensão do Trabalho:	365,76	Metro(s) Quadrado(s)
Execução	Alvenaria	Dimensão do Trabalho:	200,68	Metro(s) Quadrado(s)
Execução	Estrutura de concreto armado	Dimensão do Trabalho:	135,00	Metro(s) Quadrado(s)
Execução	Fundação Superficial Tipo Radier	Dimensão do Trabalho:	135,00	Metro(s) Quadrado(s)
Execução	Instalação elétrica residencial e/ou comercial em baixa tensão com medição individual ou coletiva	Dimensão do Trabalho:	135,00	Metro(s) Quadrado(s)
Execução	Rede Hidrossanitária	Dimensão do Trabalho:	135,00	Metro(s) Quadrado(s)
Execução	Edificação de Alvenaria Para Fins Especiais	Dimensão do Trabalho:	135,00	Metro(s) Quadrado(s)
Execução	Cobertura	Dimensão do Trabalho:	135,00	Metro(s) Quadrado(s)

Observações: A obra foi realizada conforme projetos e não se encontram fatos que desabonem a empresa, sendo a execução realizada perfeitamente como o esperado.

Responsáveis técnicos:

Ronildo da Silva Rego – Engenheiro Civil – CREA-SC 166653-0 – ART 9243824-3

Execução das atividades descritas acima

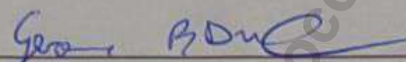


ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO BATISTA
COORDENADORIA DE PLANEJAMENTO

Localização da obra: RUA PEDRO DE ALCANTARA REITZ – 185 – TAJUBA 2 – SÃO JOÃO BATISTA/SC.

Período de execução: 05/02/2024 a 05/06/2024.

São João Batista, 24 de junho de 2024.


GERONIMO BATTISTI DELL ANTONIO

Engenheiro Civil – Registro CREA/SC n.º 112271-4
Prefeitura Municipal de São João Batista

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: https://www.crea-sc.org.br/creant/valcertidao_acevpo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72400092752
CAT nº 252024162760 de 05/07/2024, página 4 de 4



**Certidão de Acervo Técnico - CAT**

Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252024162830

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **RONILDO DA SILVA REGO**

Registro.....: PA S3 166653-0

C.P.F.....: 697.583.792-91

Data Nasc.....: 22/09/1980

Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 21/08/2014 PELO(A)

FACULDADE IDEAL - FACI

BELEM

- PA

•ART 8959064-1

Empresa.....: MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE

Proprietário.: PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO JOAO BATISTA

Endereço Obra: RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO 24

Bairro..... CENTRO

88240 - SAO JOAO BATISTA

- SC

Registrada em: 18/09/2023

Baixada em.. 09/05/2024

Período (Previsto) - Início: 14/09/2023 Término.....: 30/11/2023

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo....: NORMAL

EXECUCAO

REFORMA

EDIFICIO DE ALVENARIA P/FINS ESPECIAIS

Dimensão do Trabalho ...: 492,94 METRO(S) QUADRADO(S)

REDE HIDROSSANITARIA

Dimensão do Trabalho ...: 492,94 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

INSTALACAO RESIDENCIAL OU COMERCIAL EM BAIXA TENSÃO COM MEDICAO UNICA

Dimensão do Trabalho ...: 492,94 METRO(S) QUADRADO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Dimensão do Trabalho ...: 100,25 METRO(S) QUADRADO(S)

COBERTURA

Dimensão do Trabalho ...: 100,25 METRO(S) QUADRADO(S)

IMPERMEABILIZACAO

Dimensão do Trabalho ...: 400,25 METRO(S) QUADRADO(S)

PINTURA

Dimensão do Trabalho ...: 1.673,00 METRO(S) QUADRADO(S)

FUNDACAO SUPERFICIAL TIPO RADIER

Dimensão do Trabalho ...: 100,25 METRO(S) QUADRADO(S)

LIMPEZA

Dimensão do Trabalho ...: 492,94 METRO(S) QUADRADO(S)

COORDENACAO

FISCALIZACAO

COORDENACAO DE SERVICOS

Dimensão do Trabalho ...: 3,00 MES(ES)

Certidão de Acervo Técnico nº 252024162830 emitida em 09/07/2024

**Certidão de Acervo Técnico - CAT**

Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252024162830

Atividade concluída

SUPERVISAO

COORDENACAO DE SERVICOS

Dimensão do Trabalho ...:

3,00 MES(ES)

REFORMA DE TODA A DELEGACIA REALIZAR UMA ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO
SENDO FEITO SAPATAS VIGA BALDRAME E RADIER COMO FUNDACAO EXECUCAO DE COBERTURA DAS
GARAGENS

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72400093843, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252024162830

09/07/2024, 09:12:17

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br). A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



Registro realizado eletronicamente, para ativar acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: https://www.crea-sc.org.br/crea/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72400093843
CAT nº 252024162830 de 09/07/2024, página 2 de 4





PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO BATISTA

Praça Deputado Walter Vicente Gomes, 89, Centro – São João Batista – SC

CNPJ: 82.925.652/0001-00

ATESTADO

Atesto, para os fins de comprovação de capacidade técnica, que a empresa MONARCA CONSTRUÇÕES E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA, com sede na Rua 450, nº 27, Morretes, Itapema, SC, registro no CREA-SC 180106-6, inscrita no CNPJ 21.940.780/0001-20, executou e concluiu para a Prefeitura Municipal de São João Batista, conforme pregão 28/2023, uma obra com atividades técnicas e quantitativos conforme descritos abaixo:

Execução	Reforma			
Edificação de Alvenaria Para Fins Especiais		Dimensão do Trabalho:	492,94	Metro(s) Quadrado(s)
Execução	Reforma			
Rede Hidrossanitária		Dimensão do Trabalho:	492,94	Metro(s) Quadrado(s)
Execução				
Instalação residencial ou comercial em baixa tensão com medição única		Dimensão do Trabalho:	492,94	Metro(s) Quadrado(s)
Execução				
Estrutura de concreto armado		Dimensão do Trabalho:	100,25	Metro(s) Quadrado(s)
Execução				
Cobertura		Dimensão do Trabalho:	100,25	Metro(s) Quadrado(s)
Execução				
Impermeabilização		Dimensão do Trabalho:	400,25	Metro(s) Quadrado(s)
Execução				
Pintura		Dimensão do Trabalho:	1.673,00	Metro(s) Quadrado(s)
Execução				
Fundação Superficial Tipo Radier		Dimensão do Trabalho:	100,25	Metro(s) Quadrado(s)
Execução				
Limpeza		Dimensão do Trabalho:	492,94	Metro(s) Quadrado(s)
Coordenação	Fiscalização	Supervisão:		
Coordenação de Serviços		Dimensão do Trabalho:	3,00	Mês(es)

Observações: Foi realizado uma reforma geral no local, na parte de pintura externa, foi usado tinta acetinada Premium, em alguns cômodos da parte interna cor branco, tinta Premium, e outros cômodos, como banheiros, cozinha, e áreas molhadas, tinta epóxi branco, sendo um total de 143,00 metros quadrados em tinta epóxi. Lembrando que, a obra foi realizada conforme projetos e não se encontram fatos que desabonem a empresa, sendo a execução realizada perfeitamente como o esperado.

Responsáveis técnicos:

Ronildo da Silva Rego – Engenheiro Civil – CREA-SC 166653-0 – ART 8959064-1

Execução das atividades acima



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO BATISTA
COORDENADORIA DE PLANEJAMENTO

Localização da obra: Rua, Marechal Floriano Peixoto – 24 – Centro – São João Batista SC

Período de execução: 14/09/2023 a 29/03/2024.

São João Batista, 25 de abril de 2024.

GERONIMO BATTISTI DELL ANTONIO

Engenheiro Civil – Registro CREA/SC n.º 112271-4

Prefeitura Municipal de São João Batista

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: https://www.crea-sc.org.br/creant/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72400093843
CAT nº 252024162830 de 09/07/2024, página 4 de 4





Certidão de Acervo Técnico - CAT

Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252024163909

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: RONILDO DA SILVA REGO

Registro.....: PA S3 166653-0

C.P.F.....: 697.583.792-91

Data Nasc....: 22/09/1980

Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 21/08/2014 PELO(A)

FACULDADE IDEAL - FACI

BETLEM

— ПА

•ART 9415635-3

Empresa.....: MONARCA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE

Contratante.: LUIZ FERNANDO FARIAS HOLZ

Proprietário.: LF PRESTADORA DE SERVICOS

Endereço Obra: RUA 466 S N

Bairro..... JARDIM PRAIAMAR

88220 - ITAPEMA

- SC

Registrada em: 07/08/2024

Baixada em.. 08/08/2024

Período (Previsto) - Início: 29/07/2024 Término.....: 07/08/2024

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: SUBST. ART VINCULADA A ART: 9415531-1

Profissional: 166653-0 RONILDO DA SILVA REGO

EXECUCAO

FUNDACOES PROFUNDAS

Dimensão do Trabalho ..: 832,00 METRO(S)

EXECUTADO 32 FUROS COM 26 METROS CADA HELICE CONTINUA

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72400107738, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252024163909

12/08/2024,10:27:00

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

**Certidão de Acervo Técnico - CAT**

Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252024163909

Atividade concluída



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
 Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
 Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT
 vinculada ou diretamente no site: https://www.crea-sc.org.br/crea/valcertidao_acervo.php,
 informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72400107738
 CAT nº 252024163909 de 12/08/2024, página 2 de 3



CNPJ 40.437.236/0001-04
LF PRESTADORA DE SERVIÇOS
admlfempreiteira@gmail.com
ITAPEMA/SC



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atesto, para os fins de comprovação de capacidade técnica, que a empresa MONARCA CONSTRUÇÕES E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA, com sede na Rua 450, nº 27, Jardim Praia Mar, Itapema SC, registro no CREA-SC 180106-6, inscrita no CNPJ 21.940.780/0001-20, executou e concluiu para a empresa acima tipificada, denominada em "LF PRESTADORA DE SERVIÇOS", as atividades técnicas e quantitativos descritos abaixo e conforme contrato de prestação de serviços.

Item	Descrição	Quantidade	Unidade
01	Fundação Profunda Estaca Hélice Continua	832,00	Metros

Responsáveis técnicos:

Ronildo da Silva Rego – Engenheiro Civil – CREA-SC: 166653-0
Execução da atividade acima.

Localização:

1. Rua 466, S/N, Próximo ao Antigo Estação Country Bar, Bairro Jardim Praiamar, Itapema/SC.

Período de execução: 29/07/2024 a 07/08/2024.

Itapema, 10 de agosto de 2024.

REPRESENTANTE LEGAL LF PRESTADORA DE SERVIÇOS

LUIZ FERNANDO FARIAS HOLZ

CPF: 080.051.889-60

RG: 5394025/SSP





**DECLARAÇÃO DE QUE ESTÁ CIENTE DE TODOS OS COMPONENTES EXPRESSOS NAS PEÇAS
GRÁFICAS, MEMORIAIS, PLANILHAS E PERSPECTIVAS**

PROCESSO Nº 78/2024

EDITAL DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 18/2024

Em atendimento ao **Item 13.13.3** do Edital de **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 18/2024**, declaramos, sob as penas da Lei, que o Engenheiro Ronildo Da Silva Rego, CREA n.º 166653-0, devidamente credenciado por esta empresa MONARCA CONSTRUÇÕES E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA, ATESTA que analisou os componentes expressos nas peças gráficas, memoriais, planilhas e perspectivas, tomando conhecimento de todas as informações necessárias à elaboração de nossa proposta de preços, inclusive que qualquer alteração necessária para iniciar a obra que não esteja prevista na planilha orçamentária não gerará em hipótese alguma ônus/despesas ao MUNICÍPIO DE NOVA TRENTO.

Neste sentido, declaramos, ainda, que conhecemos os aspectos que possam influenciar direta ou indiretamente na execução da mesma e de sua complexidade, e que expedir-se-á a ART da totalidade da obra.

Por ser verdade assina a presente;

Itapema, 18 de dezembro de 2024.

**JONATAN WILLIAN
PEDROZO
HEIL:09229316903**

Assinado de forma digital
por JONATAN WILLIAN
PEDROZO
HEIL:09229316903
Dados: 2024.12.18 23:54:14
-03'00'

Jonatan Willian Pedrozo Heil
Representante Legal
CPF: 092.293.169-03
CNPJ: 21.940.780/0001-20

**RONILDO DA
SILVA
REGO:697583792
91**

Assinado de forma digital
por RONILDO DA SILVA
REGO:69758379291
Dados: 2024.12.18
23:54:20 -03'00'

Ronildo da Silva Rego
Engenheiro Civil
CREA/SC 166653-0



DECLARAÇÃO QUE SE OBRIGA A APRESENTAR O CNO DA RFB NO INÍCIO DA OBRA

PROCESSO Nº 78/2024

EDITAL DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 18/2024

Em atendimento ao **Item 13.13.5** do Edital de **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 18/2024**, declaramos, sob as penas da Lei, que o Engenheiro Ronildo Da Silva Rego, CREA n.º 166653-0, devidamente credenciado por esta empresa MONARCA CONSTRUÇÕES E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA, profissional habilitado como responsável técnico pela obra objeto deste edital, DECLARO que me comprometo em efetuar o devido Cadastro Nacional da Obra (CNO) de acordo com o projeto aprovado, com as normas técnicas e a legislação aplicáveis, assumindo a responsabilidade legal pela veracidade desta declaração.

Neste sentido, declaramos, ainda, que conhecemos os aspectos que possam influenciar direta ou indiretamente na execução da mesma e de sua complexidade, e que expedir-se-á a ART da totalidade da obra.

Por ser verdade assina a presente;

Itapema, 18 de dezembro de 2024.

**JONATAN WILLIAN
PEDROZO**
HEIL:09229316903

Assinado de forma digital por
JONATAN WILLIAN PEDROZO
HEIL:09229316903
Dados: 2024.12.18 23:54:32
-03'00'

Jonatan Willian Pedrozo Heil
Representante Legal
CPF: 092.293.169-03
CNPJ: 21.940.780/0001-20

**RONILDO DA SILVA
REGO:6975837929**
1

Assinado de forma digital
por RONILDO DA SILVA
REGO:69758379291
Dados: 2024.12.18
23:54:38 -03'00'

Ronildo da Silva Rego
Engenheiro Civil
CREA/SC 166653-0



DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DO LOCAL

PROCESSO Nº 78/2024

EDITAL DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 18/2024

Em atendimento ao Item 13.13.2 do Edital de CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 18/2024, declaramos, sob as penas da Lei, que o Engenheiro Ronildo Da Silva Rego, CREA n.º 166653-0, devidamente credenciado por esta empresa MONARCA CONSTRUÇÕES E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA, ATESTA que vistoriou o local da execução da obra, tomando conhecimento de todas as informações necessárias à elaboração de nossa proposta de preços, inclusive que qualquer alteração necessária para iniciar a obra que não esteja prevista na planilha orçamentária não gerará em hipótese alguma ônus/despesas ao MUNICÍPIO DE NOVA TRENTO.

Neste sentido, declaramos, ainda, que conhecemos os aspectos que possam influenciar direta ou indiretamente na execução da mesma e de sua complexidade, e que expedir-se-á a ART da totalidade da obra.

Por ser verdade assina a presente;

Itapema, 18 de dezembro de 2024.

**JONATAN WILLIAN
PEDROZO**
HEIL:09229316903

Assinado de forma digital
por JONATAN WILLIAN
PEDROZO HEIL:09229316903
Dados: 2024.12.18 23:54:49
-03'00'

Jonatan Willian Pedrozo Heil
Representante Legal
CPF: 092.293.169-03
CNPJ: 21.940.780/0001-20

**RONILDO DA
SILVA**
REGO:697583792
91

Assinado de forma digital
por RONILDO DA SILVA
REGO:69758379291
Dados: 2024.12.18
23:54:55 -03'00'

Ronildo da Silva Rego
Engenheiro Civil
CREA/SC 166653-0



DECLARAÇÃO DE DISPONIBILIDADE DE PESSOAL TÉCNICO E EQUIPAMENTOS

PROCESSO Nº 78/2024

EDITAL DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 18/2024

Em atendimento ao Item 13.13.1 do Edital de CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 18/2024, declaramos, sob as penas da Lei, que a empresa dispõe ou disporá de pessoal técnico e equipamentos, conforme exigido no presente Edital e que não haverá qualquer tipo de paralisação durante a execução dos serviços pela falta deles.

Neste sentido, declaramos, ainda, que conhecemos os aspectos que possam influenciar direta ou indiretamente na execução da mesma e de sua complexidade.

Por ser verdade assina a presente;

Itapema, 18 de dezembro de 2024.

JONATAN
WILLIAN
PEDROZO
HEIL:09229316903

Assinado de forma digital
por JONATAN WILLIAN
PEDROZO
HEIL:09229316903
Dados: 2024.12.18
23:55:08 -03'00'

Jonatan Willian Pedrozo Heil
Representante Legal
CPF: 092.293.169-03
CNPJ: 21.940.780/0001-20

RONILDO DA
SILVA
REGO:69758379
291

Assinado de forma
digital por RONILDO DA
SILVA
REGO:69758379291
Dados: 2024.12.18
23:55:16 -03'00'



DECLARAÇÃO DE PRAZO DE GARANTIA

PROCESSO Nº 78/2024

EDITAL DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 18/2024

Em atendimento ao **Item 13.13.6** do Edital de **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 18/2024**, declaramos, sob as penas da Lei, que a Contratada, pessoa jurídica inscrita no CNPJ21.940.780/0001-20, razão social MONARCA CONSTRUÇÕES E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA, telefone celular (47) 99644-4322, endereço eletrônico construoemonarca@gmail.com, residente na rua 450, nº 27, município de Itapema/SC, CEP 88220-000, DECLARA que ao final da obra entregará o termo de garantia com respectivo prazo de no mínimo de 05 (cinco) anos para os serviços contratados que deverá correr a partir da data do Termo de Recebimento da Obra Definitivo, emitido pela Secretaria Municipal de Obras e Engenheiro Fiscal do Contrato, assumindo a responsabilidade legal pela veracidade desta declaração.

Por ser verdade assina a presente;

Itapema, 18 de dezembro de 2024.

**JONATAN WILLIAN
PEDROZO
HEIL:09229316903**

Assinado de forma digital
por JONATAN WILLIAN
PEDROZO HEIL:09229316903
Dados: 2024.12.18 23:55:25
-03'00'

Jonatan Willian Pedrozo Heil
Representante Legal
CPF: 092.293.169-03
CNPJ: 21.940.780/0001-20

**RONILDO DA
SILVA
REGO:697583792
91**

Assinado de forma digital
por RONILDO DA SILVA
REGO:69758379291
Dados: 2024.12.18
23:55:32 -03'00'

Ronildo da Silva Rego
Engenheiro Civil
CREA/SC 166653-0



DECLARAÇÃO LEI 123

PROCESSO Nº 78/2024

EDITAL DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 18/2024

MONARCA CONSTRUÇÕES E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA, CNPJ 21.940.780/0001-20, POR INTERMÉDIO DE SEU REPRESENTANTE LEGAL O SR. JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL, PORTADOR DA CARTERIRA DE IDENTIDADE Nº 5.863.715 E DO CPF Nº 092.293.169-03, DECLARA, SOB AS PENALIDADES DA LEI, QUE SE ENQUADRA COMO EMPRESA DE PEQUENO PORTE, NOS TERMOS DO ART. 3º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123 DE 14 DE DEZEMBRO DE 2006, ESTANDO APTA A FRUIR OS BENEFÍCIOS E VANTAGENS LEGALMENTE INSTITUÍDAS POR NÃO SE ENQUADRAR EM NENHUMA DAS VEDAÇÕES LEGAIS IMPOSTAS PELO § 4º DO ART. 3º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123 DE 14 DE DEZEMBRO DE 2006 E PELO ARTIGO 4º DA LEI Nº 14.133/2021. DECLARO, PARA FINS DA LC 123/2006 E SUAS ALTERAÇÕES, SOB AS PENALIDADES DESTA, SER:

EMPRESA DE PEQUENO PORTE – RECEITA BRUTA ANUAL SUPERIOR A 360.000,00 E IGUAL OU INFERIOR A 4.800.000,00 VALORES, ESTANDO APTA A FRUIR OS BENEFÍCIOS E VANTAGENS LEGALMENTE INSTITUÍDAS POR NÃO SE ENQUADRAR EM NENHUMA DAS VEDAÇÕES LEGAIS IMPOSTAS PELO § 4º DO ART. 3º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123/06 ALTERADA PELA LC 147/2014.

Itapema, 18 de dezembro de 2024.

JONATAN
WILLIAN
PEDROZO
HEIL:09229316903

Assinado de forma digital
por JONATAN WILLIAN
PEDROZO
HEIL:09229316903
Dados: 2024.12.18
23:55:44 -03'00'

Jonatan Willian Pedrozo Heil
Representante Legal
CPF: 092.293.169-03
CNPJ: 21.940.780/0001-20

RONILDO DA
SILVA
REGO:6975837
9291

Assinado de forma
digital por RONILDO
DA SILVA
REGO:69758379291
Dados: 2024.12.18
23:55:50 -03'00'



DECLARAÇÃO UNIFICADA

PROCESSO Nº 78/2024

EDITAL DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 18/2024

Monarca Construções e Prestadora de Serviços LTDA, inscrita no CNPJ n.º 21.940.780/0001-20, por intermédio de seu representante legal, o Sr. Jonatan Willian Pedrozo Heil, portador da Carteira de Identidade n.º 5.863.715 e do CPF n.º 092.293.169-03, **DECLARA** que:

A) DECLARAR, sob as penas da lei, que se enquadra como Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte nos termos do art. 3º da Lei Complementar n.º 123 de 14 de dezembro de 2006, estando apta a se beneficiar das vantagens legalmente instituídas por não se enquadrar em nenhuma das vedações legais impostas pelo parágrafo 4º, do art. 3º da Lei Complementar n.º 123 de 14 de dezembro de 2006. Tendo conhecimento dos arts 42 a 49 da Lei Complementar n.º 123/2006, estando ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores impeditivas de tal habilitação.

B) DECLARA também que os contratos que este celebrou com a administração pública não extrapolam a receita bruta máxima admitida para fins de enquadramento como empresa de pequeno porte, conforme determina o art. 4º, §2º, da Lei 14.133/2021.

C) DECLARA que para fins de participação no processo licitatório em pauta, sob as penas da Lei, que nos termos do 2.3 §6º inciso V do art. 27 da Lei nº 6.544, de 22 de novembro de 1989, encontra-se em situação regular perante o Ministério do Trabalho, no que se refere a observância do disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal do Brasil, não possuir em seu quadro funcional menores de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e nem menor de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho;

D) DECLARA que não possui proprietário, sócios ou funcionários que sejam servidores ou agentes políticos do órgão ou entidade contratante ou responsável pela licitação; e que não possui proprietário ou sócio que seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, e por afinidade até o segundo grau, de agente político do órgão ou entidade contratante ou responsável pela licitação;

E) DECLARA que por meio de seu representante legal infra-assinado, que se encontra em situação regular perante as Fazendas Nacional, Estadual e Municipal, a Seguridade Social (FGTS e INSS), bem como atende a todas as demais exigências de habilitação constantes do edital próprio;

F) DECLARA, também, que está obrigada sob as penas da lei, a informar, quando de sua ocorrência, fatos supervenientes impeditivos de sua habilitação.

G) DECLARA, também, conhecer e cumprir o previsto na Lei nº 12.846/2013 (Lei Anticorrupção) e no Decreto nº 8.420/2015, sob pena de responsabilização administrativa e civil pela prática de atos contra esta Administração, incluindo todos os seus profissionais envolvidos na fase de contratação e execução do objeto licitado.



H) **DECLARA**, também, que cumpre as exigências de reservas de cargos para pessoas com deficiência e para reabilitado da previdência social, previstas em Lei e noutras normas específicas.

I) Declara, também, que suas propostas econômicas, compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infra legais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de condutas vigentes na data de entrega das propostas.

Por ser somente a verdade, afirmo todas as declarações acima apresentadas e assino o presente.

Itapema, 18 de dezembro de 2024

JONATAN WILLIAN
PEDROZO
HEIL:09229316903

Assinado de forma digital por
JONATAN WILLIAN PEDROZO
HEIL:09229316903
Dados: 2024.12.18 23:56:06 -03'00'

Jonatan Willian Pedrozo Heil
Representante Legal
CPF: 092.293.169-03
CNPJ: 21.940.780/0001-20

RONILDO DA
SILVA
REGO:69758379
291

Assinado de forma
digital por RONILDO DA
SILVA
REGO:69758379291
Dados: 2024.12.18
23:56:15 -03'00'

MONARCA
— CONSTRUÇÕES —



PROPOSTA DE PREÇOS

PROCESSO Nº 78/2024
EDITAL DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 18/2024

IDENTIFICAÇÃO PROPONENTE

Razão Social: MONARCA CONSTRUÇÕES E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA	
CNPJ: 21.940.780/0001-20	Optante pelo SIMPLES (SIM)
Inscrição Estadual: 263193845	Inscrição Municipal: 416610
Bairro: MORRETES	Cidade: ITAPEMA
CEP: 88220-000	E-mail para assinatura digital: construcoesmonarca@gmail.com
Telefone: 47 99644-4322	Endereço: RUA 450 Nº27
Banco: BANCO BRASIL	Conta Bancária: 474-0
Nome e n.º da Agência: AGÊNCIA DE SÃO JOÃO BATISTA Nº 8315-1	

ESTÃO INCLUSAS NO VALOR COTADO TODAS AS DESPESAS COM MÃO DE OBRA E, BEM COMO, TODOS OS TRIBUTOS E ENCARGOS FISCAIS, SOCIAIS, TRABALHISTAS, PREVIDENCIÁRIOS E COMERCIAIS E, AINDA, OS GASTOS COM TRANSPORTE E ACONDICIONAMENTO DOS PRODUTOS EM EMBALAGENS ADEQUADAS.

VALIDADE DA PROPOSTA: 90 (SESSENTA) DIAS.

PRAZO DE INICIO DE FORNECIMENTO/EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE ACORDO COM O ESTABELECIDO NO TERMO DE REFERENCIA (ANEXO I) DO EDITAL DESSE PROCESSO.

QUE NÃO INCIDE NAS VEDAÇÕES PREVISTAS NA LEI Nº 14.133/2021.

QUE O PRAZO DE INICIO DA ENTREGA DOS EQUIPAMENTOS SERÁ DE ACORDO COM OS TERMOS ESTABELECIDOS NO ANEXO I, DESTE EDITAL A CONTAR DO RECEBIMENTO, POR PARTE DA CONTRATADA, DA ORDEM DE COMPRA OU DOCUMENTO SIMILAR. TODOS OS BENS SERÃO AVALIADOS, SOB PENA DE DEVOLUÇÃO DE NÃO ACEITE, CASO NÃO ATENDA A DESCRIMINAÇÃO DO TERMO DE REFERÊNCIA DO REFERIDO EDITAL OU DE MÁ QUALIDADE.

DADOS BANCÁRIOS DA EMPRESA:

Banco: Banco do Brasil Agência: 8315-1 C/C: 474-0



DADOS DO REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA PARA ASSINATURA DO CONTRATO:

Nome: Jonatan Willian Pedrozo Heil	Endereço: RUA 450 Nº27	Bairro: MORRETES
Cidade: ITAPEMA / SC	CEP: 88220-000	CPF: 092.293.169-03
Cargo/Função: Sócio Proprietário	RG: 5.863.715	Orgão Expedidor: SSP/SC
Naturalidade: Palmas / PR	Nacionalidade: Brasileiro	

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
1	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DO CRAS, NO BAIRRO MAJORCA, NESTE MUNICÍPIO.	1	UNIDADE	R\$ 384.399,00	R\$ 384.399,00

VALOR TOTAL: R\$ 384.399,00

(TREZENTOS E OITENTA E QUATRO MIL, TREZENTOS E NOVENTA E NOVE REAIS)

LEMBRANDO QUE TODOS OS SERVIÇOS SÃO ACOMPANHADOS POR UM ENGENHEIRO CIVIL DA EMPRESA TIPIFICADO ABAIXO:

RONILDO DA SILVA REGO

CREA/SC 166653-0

ENGENHEIRO CIVIL

JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL:09229316903

Assinado de forma digital por JONATAN WILLIAN PEDROZO HEIL:09229316903
Dados: 2024.12.18 23:56:28 -03'00'

Itapema, em 18 de dezembro de 2024

Jonatan Willian Pedrozo Heil
Representante Legal
CNPJ: 21.940.780/0001-20

RONILDO DA SILVA REGO:69758379291

Assinado de forma digital por RONILDO DA SILVA REGO:69758379291
Dados: 2024.12.18 23:56:38 -03'00'

Ronildo da Silva Rego
Engenheiro Civil
CREA/SC 166653-0