

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2021	2020
	31/12/2021	31/12/2020
ATIVO	6.437.185,74D	6.219.748,92D
ATIVO CIRCULANTE	6.431.104,29D	5.978.606,14D
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	114.362,69D	157.481,54D
CAIXAS	114.362,69D	157.481,54D
CAIXA GERAL	114.362,69D	157.481,54D
CLIENTES	6.308.901,55D	5.767.659,32D
CLIENTES NACIONAIS	6.308.901,55D	5.767.659,32D
CLIENTES DIVERSOS	6.308.901,55D	5.767.659,32D
OUTROS CRÉDITOS	7.840,05D	52.365,28D
ADIANTAMENTOS	0,00	1.512,42D
ADIANTAMENTO DE FERIAS	0,00	1.512,42D
TRIBUTOS A RECUPERAR	7.840,05D	50.852,86D
INSS A RECUPERAR	7.840,05D	50.852,86D
ESTOQUES	0,00	1.100,00D
ESTOQUE DE MATERIAIS	0,00	1.100,00D
MERCADORIAS PARA REVENDA	0,00	1.100,00D
ATIVO NÃO CIRCULANTE	6.081,45D	241.142,78D
IMOBILIZADO	6.081,45D	241.142,78D
BENS EM OPERAÇÃO	51.500,00D	303.500,00D
MÁQUINAS	20.000,00D	272.000,00D
EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	1.500,00D	1.500,00D
VEICULOS ADMINISTRAÇÃO	30.000,00D	30.000,00D
DEPRECIACÃO ACUMULADA	45.418,55C	62.357,22C
(-) DEP. MÁQUINAS	13.973,39C	31.212,06C
(-) DEP. EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	1.445,16C	1.145,16C
(-) DEP. VEÍCULOS ADMINISTRAÇÃO	30.000,00C	30.000,00C
PASSIVO	6.437.185,74C	6.219.748,92C
PASSIVO CIRCULANTE	59.906,78C	112.012,10C
OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRIBUTÁRIAS	51.153,11C	103.100,93C
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	3.520,10C	17.395,48C
INSS A RECOLHER	279,87C	0,00
FGTS A RECOLHER	2.188,66C	535,39C
INSS RECEITA BRUTA	1.051,57C	16.860,09C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	10.866,01C	58.156,37C
IRRF S/SALÁRIOS A RECOLHER	3.807,48C	2.020,42C
SIMPLES NACIONAL A RECOLHER	7.058,53C	56.135,95C
PARCELAMENTOS FEDERAIS	36.767,00C	27.549,08C
PARCELAMENTO PERT- SIMPLES NACIONAL	4.237,80C	3.632,40C
PARCELAMENTO RFB - Nº 13971-400548/2019-39	0,00	1.030,88C
PARCELAMENTO SIMPLES NACIONAL Nº 4	18.270,59C	16.865,16C
PARCELAMENTO SIMPLES NACIONAL PGFN Nº 4824422	8.237,97C	0,00
PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB Nº 13971-401513/2020-51	6.020,64C	6.020,64C
OUTRAS OBRIGAÇÕES	8.753,67C	8.911,17C
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	1.808,50C	1.966,00C
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR	1.808,50C	1.966,00C
CONTAS A PAGAR	6.945,17C	6.945,17C
PRO-LABORE A PAGAR	6.898,50C	6.898,50C
CONTRIB. SINDICAL A PAGAR	46,67C	46,67C
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	101.098,80C	100.368,14C
OBRIGAÇÕES DIVERSAS	101.098,80C	100.368,14C
PARCELAMENTOS FEDERAIS	101.098,80C	100.368,14C
PARCELAMENTO PERT- SIMPLES NACIONAL	13.621,74C	17.254,14C
PARCELAMENTO SIMPLES NACIONAL Nº 4	49.190,36C	66.055,52C

Empresa: JV EMPREENDIMENTOS LTDA
C.N.P.J.: 16.978.577/0001-02
Período: 01/01/2021 a 31/12/2021
Balanco encerrado em: 31/12/2021

Página: 0027
 Número livro: 0010

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2021	2020
	31/12/2021	31/12/2020
PARCELAMENTO SIMPLES NACIONAL PGFN Nº 4824422	27.248,86C	0,00
PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB Nº 13971-401513/2020-51	11.037,84C	17.058,48C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	6.276.180,16C	6.007.368,68C
CAPITAL SOCIAL	170.000,00C	170.000,00C
CAPITAL SUBSCRITO	170.000,00C	170.000,00C
LUCROS / PREJUÍZOS ACUMULADOS	6.106.180,16C	5.837.368,68C
LUCROS ACUMULADOS	6.106.180,16C	5.837.368,68C

LUIZ CARLOS HILLESHEIM
 SOCIO ADMINISTRADOR
 CPF: 029.805.239-33

JOSE PEIXER FILHO
 Reg. no CRC - SC sob o No. 0194420
 CPF: 594.206.349-49

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO EM 31/12/2021

Descrição	2021	2020
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	594.941,65	1.805.882,14
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	594.941,65	1.805.882,14
(-) CUSTOS MERCADORIAS E SERVIÇOS VENDIDOS	(180.606,46)	(150.335,01)
CUSTO DA REVENDA DE MERCADORIAS	(1.100,00)	(3.359,00)
CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	(179.506,46)	(146.976,01)
(=) LUCRO BRUTO	414.335,19	1.655.547,13
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	(118.074,80)	(168.899,52)
DESPESAS COM VENDAS	(9.650,85)	(15.463,67)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(108.423,95)	(153.435,85)
(=) RESULTADO OPERACIONAL	296.260,39	1.486.647,61
(+/-) RESULTADO FINANCEIRO	(7.217,62)	(15.818,43)
RECEITAS FINANCEIRAS	4.375,51	6.628,88
DESPESAS FINANCEIRAS	(11.593,13)	(22.447,31)
RESULTADOS NÃO OPERACIONAIS	(20.231,29)	0,00
RECEITAS NÃO OPERACIONAIS	200.000,00	0,00
DESPESAS NÃO OPERACIONAIS	(220.231,29)	0,00
(=) RESULTADO ANTES DO IR	268.811,48	1.470.829,18
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	268.811,48	1.470.829,18

LUIZ CARLOS HILLESHEIM
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 029.805.239-33

JOSE PEIXER FILHO
Reg. no CRC - SC sob o No. 0194420
CPF: 594.206.349-49

Notas Explicativas as Demonstrações Contábeis em 31 de Dezembro de 2021.

1 - CONTEXTO OPERACIONAL

JV Empreendimentos Ltda, pessoa jurídica do direito privado como Sociedade Empresária Limitada, cadastrada no CNPJ: 16.978.577/0001-02, com sede a Rua Nereu Ramos, nº. 122, sala 02, andar 01, bairro Centro, município de São João Batista, estado de Santa Catarina, tributada pelo Simples Nacional, iniciou suas atividades em 08 de outubro de 2012 e tem como objeto social a atividade de Obras de urbanização, ruas, praças e calçadas.

2 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis inerentes aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (comparativas) estão sendo apresentadas em reais (R\$).

A empresa declara expressamente que a elaboração e apresentação das demonstrações contábeis estão de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se como base os termos da ITG 1000 aprovada pela Resolução do CFC nº. 1418/2012 e a ITG 2000 aprovada pela Resolução do CFC nº. 1330/2011, que trata da Escrituração Contábil. Na eventualidade de incorrerem eventos materiais não cobertos pela ITG 1000 conforme orientado em seu item 11, a entidade referencia-se na NBC TG 1000 aprovada pela Resolução do CFC nº. 1255/2009.

Portanto, atendendo aos termos da ITG 1000, a entidade está apresentando o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado e as Notas Explicativas.

A administração da sociedade optou pela contratação de contabilidade terceirizada e declara que as demonstrações contábeis refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos do documental remetido para a contabilização, respondendo a administração da sociedade, pela veracidade, integralidade e procedência. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda este conjunto de demonstrações contábeis esta limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

As demonstrações contábeis do exercício anterior, apresentados para fins de comparação, podem conter reclassificações, quando aplicável para melhoria da informação e comparabilidade.

3 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas contábeis na elaboração das demonstrações contábeis levam em conta as características qualitativas e quantitativas conforme determina a NBC TG 1000: Compreensibilidade, Competência, Relevância, Materialidade, Confiabilidade, Primazia da Essência sobre a Forma, Prudência, Integralidade, Comparabilidade e Tempestividade, estando assim alinhadas com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

A preparação das demonstrações contábeis poderá requerer que a administração faça uso de certas estimativas contábeis que possam afetar valores reportados de ativos a passivos. Também, se necessário poderá promover a divulgação de ativos e passivos contingentes na data das demonstrações contábeis.

A entidade elabora suas demonstrações contábeis usando o regime contábil de competência. No regime de competência, os itens são reconhecidos como ativos, passivos, patrimônio líquido, receitas ou despesas quando satisfazem as definições e critérios de reconhecimento para esses itens.

3.1 - Classificações de Itens Circulantes e Não Circulantes

No balanço patrimonial, ativos e obrigações vincendas ou com expectativa de realização dentro dos próximos 12 meses são classificados como itens circulantes e aqueles com vencimento ou com expectativa de realização superior a 12 meses são classificados como itens não circulantes.

3.2 - Compensação Entre Contas

Como regra geral, nas demonstrações contábeis, nem ativos e passivos, ou receitas e despesas são compensados entre si, exceto quando a compensação é querida ou permitida por um pronunciamento ou norma brasileira de contabilidade e esta compensação reflete a essência da transação.

3.3 - Caixa e Equivalentes de Caixa

O caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, contas de movimentação bancária e aplicações financeiras de liquidez imediata sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor e seu resgate poderão ocorrer em até três meses.

3.4 - Clientes

As contas a receber de clientes correspondem aos valores a receber pelos serviços prestados com recebimento a prazo no decurso normal das atividades da empresa. São todos reconhecidos pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos, em virtude dos prazos de recebimentos serem inferiores a 12 meses. Desta forma, estão classificados no Ativo Circulante e mensurados ao valor não descontados, ou seja, ao valor original.

A administração da sociedade estima que não há evidências para perdas com crédito de liquidação duvidosa e portanto não reconheceu valores para redução a valor recuperável a esta rubrica.

3.5 - Outros Créditos

A rubrica Outros Crédito, corresponde a adiantamento a colabores e tributos a recuperar, com prazo de realização inferior a 12 meses. Desta forma, estão classificados no Ativo Circulante e registrados ao valor não descontados, ou seja, ao valor original.

3.6 - Estoques

Os estoques de mercadorias estão mensurados pelo custo médio de compra, aplicado após levantamento de inventário.

A administração da sociedade considerando a característica qualitativa do equilíbrio entre custo e benefício, declara que não realizou o teste de recuperabilidade dos estoques por não existirem indícios de estoques obsoletos ou de baixa movimentação.

3.7 - Imobilizado

As contas do ativo imobilizado estão registradas pelo custo de aquisição, ou seja, o equivalente ao valor a vista na data do reconhecimento.

Na situação em que o pagamento do imobilizado é parcelado diretamente com o fornecedor com prazo inferior de 12 meses, o ativo é mensurado ao valor não descontado. Se o pagamento possuir prazo superior a 12 meses ou se ocorrer por intermédio de uma instituição financeira, a entidade reconhece o ativo pelo valor presente da aplicação da taxa efetiva de juros, ou seja, aplica o método do custo amortizado.

A administração da empresa julga irrelevante elaborar o laudo de avaliação dos ativos da empresa conforme orienta a ITG 1000 em seu item 20, editada pelo CFC através da resolução 1418/2012, em função dos custos com a elaboração não justificarem os benefícios esperados, levando em consideração que não existem evidências de que seus respectivos valores contábeis não estão afetando negativamente a posição patrimonial da empresa. Portanto, a entidade não efetuou a aplicação do custo atribuído e não aplicou o teste de recuperabilidade (Impairment) dos ativos classificados neste grupo.

A depreciação dos ativos imobilizados é realizada pelo método linear utilizando como base as taxas de depreciação aplicadas nos exercícios anteriores, em função da ausência do laudo de avaliação, não elaborado pela administração, conforme explicado no paragrafo anterior.

3.8 - Obrigações Sociais e Tributárias

A rubrica Obrigações Sociais e Tributárias corresponde às obrigações sociais, os tributos a recolher e Parcelamentos Federais com prazo de pagamentos inferiores há 12 meses. Desta forma, estão classificados no Passivo Circulante e mensurados ao valor não descontados, ou seja, ao valor original.

3.9 - Outras Obrigações

A rubrica Outras Obrigações, corresponde a salários e ordenados e outras contas a pagar, com prazo de pagamentos inferiores há 12 meses. Desta forma, estão classificados no Passivo Circulante e mensurados ao valor não descontados, ou seja, ao valor original.

3.10 – Obrigações Diversas

A rubrica Obrigações Diversas, corresponde a Parcelamentos Federais, com prazos de pagamentos superiores há 12 meses. Desta forma, estão classificados no Passivo Não Circulante e mensurados ao valor não descontados, ou seja, ao valor original.

3.11 - Reconhecimentos das Receitas de Vendas

A receita da prestação de serviços compreende o valor justo da contraprestação recebida ou a receber pela prestação de serviços no curso normal das atividades da empresa e é apresentada líquida dos impostos, das devoluções, dos abatimentos e dos descontos.

A receita da prestação de serviços é reconhecida quando o resultado da transação envolvendo a prestação de serviço puder ser estimado de forma confiável, ou seja, quando todas as seguintes condições estiverem sido satisfeitas:

- a) O valor da receita pode ser mensurado de forma confiável;
- b) É provável que os benefícios econômicos associados com a transação fluirão para a entidade;
- c) O estagio de execução da transação ao final do período de referencia pode ser mensurado de forma confiável;

4 - PATRIMONIO LIQUIDO

4.1 - Capital Social

O capital social, totalmente subscrito e integralizado é de R\$ 170.000,00 (cento e setenta mil reais), divididos em 170.000 (cento e setenta mil) quotas, com valor unitário de R\$ 1,00 (um real), apresentando a seguinte composição:

Quadro Social	COTAS	% PART	VALOR
Luiz Carlos Hillesheim	85.000	50%	85.000,00
João Vitor Zunino Zanluca	85.000	50%	85.000,00
Total	170.000	100,00%	170.000,00

5 - RECEITA BRUTA

	31/12/2021	31/12/2020
<u>RECEITA BRUTA</u>	713.441,49	2.138.628,47
Receita de Prestação de Serviços	713.441,49	2.134.092,07
Receita de Vendas de Mercadorias	0,00	4.536,40
<u>(-) DEDUÇÕES DA RECEITA OP. BRUTA</u>	(118.499,84)	(332.746,33)
INSS RB	(31.971,85)	(88.526,48)
ISS S/ SERVIÇOS	(34.341,75)	(88.786,65)
SIMPLES NACIONAL S/ VENDAS	(52.186,24)	(155.433,20)
<u>(=) RECEITA LÍQUIDA</u>	594.941,65	1.805.882,14

6 - IMOBILIZADO

	2021	2020	Varição
IMOBILIZADO – CUSTO DE AQUIS.	51.500,00	303.500,00	Aquisições
Maquinas	20.000,00	272.000,00	0,00
Equipamentos de Informática	1.500,00	1.500,00	0,00
Veículos Administração	30.000,00	30.000,00	0,00
(-) DEPRECIACÃO ACUMULADA	(45.418,55)	(62.357,22)	
Maquinas	(13.973,39)	(31.212,06)	
Equipamentos de Informática	(1.445,16)	(1.145,16)	
Veículos Administração	(30.000,00)	(30.000,00)	
Total Imobilizado	6.081,45	241.142,78	

7 - PASSIVOS CONTINGENTES E ATIVOS CONTINGENTES

Os passivos contingentes classificados como perdas possíveis, não são reconhecidos contabilmente, sendo apenas divulgados nas demonstrações financeiras e os classificados como remotos não são provisionados e nem divulgados.

Os ativos contingentes quando prováveis, não são reconhecidos contabilmente, sendo apenas divulgados nas demonstrações financeiras e os classificados como remotos não são provisionados e nem divulgados.

A administração da sociedade declara que a entidade não possui passivos e ativos contingentes de qualquer natureza.

8 - EVENTOS SUBSEQUENTES

Os administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

São João Batista, 31 de dezembro de 2021.

LUIZ CARLOS HILLESHEIM
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 029.805.239-33

JOSÉ PEIXER FILHO
Contador – CRC/SC nº. 01944204
CPF: 594.206.349-49

TERMO DE ENCERRAMENTO

DIARIO

Nº de Ordem 10

Contém este livro 33 folhas numeradas eletronicamente do número 1 a 33 e serviu de DIARIO nº 10, referente à movimentação contábil do período compreendido entre 01/01/2021 a 31/12/2021 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Nome: JV EMPREENDIMENTOS LTDA
Endereço: RUA NEREU RAMOS, 122 - SALA 02, SEDE ADMINISTRATIVA ANDAR 01
Bairro: CENTRO
C.E.P.: 88240000
Cidade.: SÃO JOÃO BATISTA / SC

Registrada na JUCESC sob nº 42204931970 e arquivado em 08/10/2012.
Inscrição Estadual nº 256855676 e C.N.P.J. nº 16978577000102

SÃO JOÃO BATISTA/SC, 31 de Dezembro de 2021

JOSE PEIXER FILHO
CONTADOR
C.P.F.:59420634949
R.G.:1921093 SSP-SC
C.R.C.:019442

LUIZ CARLOS HILLESHEIM
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F.:02980523933
R.G.:3.390.498 SEPC