

PHR EMPREENDIMENTOS LTDA.

DOCUMENTOS HABILITAÇÃO

CNPJ: 07.345.361/0001-19



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=XMA30HhDx5Xt1V3EHZVWw&chave2=Ug9cwwspl_-ckGj5CvUIRA
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 03412861928-EVERALDO RAITZ

**CONTRATO SOCIAL POR TRANSFORMAÇÃO DE EMPRESARIO DE
"PHR EMPREENDIMENTOS LTDA".**

EVERALDO RAITZ, brasileira, solteiro, nascido em 02 de Janeiro de 1978, empresário, portador da carteira de identidade nº 3.553.477, SSP/SC, CPF sob o nº 034.128.619-28, residente e domiciliado na Rua Pedro de Alcantra Raitz, nº 30, Fernandes, São João Batista, SC, CEP 88240-000, Empresário Individual, sob nome empresarial EVERALDO RAITZ, com sede na Rua João Vicente da Silva, nº 18, Sala, Terreno, Tajuba II, São João Batista, SC, CEP 88240-000, inscrita na Junta Comercial Do Estado de Santa Catarina, JUCESC, sob o nº 42103438569 e no CNPJ nº 07.345.361/0001-19, resolve alterar e transformar o seu registro empresarial mediante as seguintes cláusulas:

Cláusula 1ª - O empresário EVERALDO RAITZ, fazendo uso do que permite o 3º parágrafo do artigo 968, da lei nº 10.406/2002, com a redação alterada pelo artigo 10 da lei complementar nº 128/2008, ora transforma seu registro de Empresário em Sociedade Empresaria, passando a constituir o tipo jurídico SOCIEDADE LIMITADA, a qual se regerá, doravante, pelo presente CONTRATO SOCIAL ao qual se obrigam mutuamente todos o sócio:

Cláusula 2ª - A empresa passará a girar sob o nome empresarial **"PHR EMPREENDIMENTOS LTDA"**, tendo sua sede e domicílio na Rua João Vicente da Silva, nº 18, Sala, Terreno, Tajuba II, São João Batista, SC, CEP 88240-000.

Cláusula 3ª - O Capital Social que era de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais) divididos em 25.000 (vinte e cinco mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, passa a ser de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais) divididos em 120.000 (cento e vinte e mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, por motivo de fomento de capital para financiamento das novas atividades da empresa, ficando assim distribuído:

- 1) EVERALDO RAITZ, detentor de 120.000 (cento e vinte mil) quotas, no valor total de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), totalmente subscritas e integralizadas em MOEDA CORRENTE NACIONAL neste ato.

Cláusula 4ª - O objeto da Sociedade será o de EMPREENDIMENTOS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS, COMÉRCIO VAREJISTA DE AREIA, PEDRA BRITADA, TIJOLOS, TELHAS, CASCALHO, PEDREGULHO, BARRO, CAL E ARGAMASSA, SERVIÇO DE CARGA E DESCARGA, CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS, CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS, PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS, CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, OBRAS DE IRRIGAÇÃO, OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS, OBRAS DE ENGENHARIA E INFRA-ESTRUTURA URBANA E RURAL, OBRAS DE TERRAPLENAGEM, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA, SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS, ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS, OBRAS DE ALVENARIA, ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO COM E SEM OPERADOR E SERVIÇOS DE ENGENHARIA.

Cláusula 5ª - A Sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinadas por todos os sócios.



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina
Certifico o Registro em 28/06/2021
Arquivamento 42206643670 Protocolo 218658478 de 28/06/2021 NIRE 42206643670
Nome da empresa PHR EMPREENDIMENTOS LTDA
Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>
Chancela 164681104867025
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/06/2021 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

28/06/2021



Handwritten signature/initials

1/46

Cláusula 6ª - A administração da sociedade caberá ISOLADAMENTE ao Sócio EVERALDO RAITZ, com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

Cláusula 7ª - O administrador declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

Cláusula 8ª - A Sociedade Iniciou suas atividades em 13 de Abril de 2005, e seu prazo de duração é indeterminado.

Cláusula 9ª - As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento dos outros sócios, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

Cláusula 10ª - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Cláusula 11ª - Os sócios poderão de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "prolabore", por efetivos serviços prestados a sociedade, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Cláusula 12ª - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, a administradora prestara contas justificadas de sua administração, procedendo a elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Por deliberação dos sócios a distribuição de lucros poderá ser em qualquer período do ano a partir de resultado do período apurado.

Cláusula 13ª – A distribuição dos lucros poderá não obedecer a participação dos sócios desde que aprovada pelos sócios quotistas, podendo os sócios toda via optar pelo aumento de capital, utilizando os lucros, e ou compensar os prejuízos em exercícios futuros.

Cláusula 14ª - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador quando for o caso.

Cláusula 15ª - Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos sócios remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, a data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 28/06/2021

Arquivamento 42206643670 Protocolo 218658478 de 28/06/2021 NIRE 42206643670

Nome da empresa PHR EMPREENDIMENTOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 164681104867025

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/06/2021 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

28/06/2021

2/46

PK

Parágrafo único – O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

Cláusula 15ª - Fica eleito o foro de São João Batista para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento.

São João Batista, SC, 14 de Junho de 2021.

EVERALDO RATTZ.



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

28/06/2021

Certifico o Registro em 28/06/2021

Arquivamento 42206643670 Protocolo 218658478 de 28/06/2021 NIRE 42206643670

Nome da empresa PHR EMPREENDIMENTOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 164681104867025

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/06/2021 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

3/40

PK



218658478



TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	PHR EMPREENDIMENTOS LTDA
PROTOCOLO	218658478 - 28/06/2021
ATO	002 - ALTERACAO
EVENTO	046 - TRANSFORMACAO

MATRIZ

NIRE 42206643670
CNPJ 07.345.361/0001-19
CERTIFICO O REGISTRO EM 28/06/2021
SOB N: 42206643670

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 03412861928 - EVERALDO RAITZ - Assinado em 28/06/2021 às 14:24:56



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 28/06/2021

Arquivamento 42206643670 Protocolo 218658478 de 28/06/2021 NIRE 42206643670

Nome da empresa PHR EMPREENDIMENTOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 164681104867025

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/06/2021 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

28/06/2021

4/46

4

PHR EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ 07.345.361/0001-19



PROCURAÇÃO

OUTORGANTE:

A Empresa PHR EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrito sob o CNPJ nº 07.345.361/0001-19, sediada na Rua João Vicente da Silva, nº 18, no Bairro Tajuba II, no Município de São João Batista, Estado de Santa Catarina, CEP 88.240-000, por intermédio de seu representante legal Sr. Everaldo Raitz, portador da Carteira de Identidade nº 3.553.477, SSP/SC, CPF sob o nº 034.128.619-28, residente e domiciliado na Rua Pedro de Alcantra Raitz, nº 30, no bairro Fernandes, na cidade de São João Batista, Santa Catarina.

OUTORGADO:

Rafael Zunino Da Silva, brasileiro, casado, gerente administrativo, portador da cédula de identidade nº 2.837.688, SSP/SC, CPF sob o nº 907.116.969-34, residente e domiciliado na Rua Joaquim Geraldo, nº248, no bairro centro, na cidade de São João Batista, Santa Catarina, a quem se confere amplos poderes para representar a empresa outorgante.

Por este instrumento particular, o outorgante constitui procurador o outorgado, a quem confere poderes para assinar requerimentos, capas de processo, interpor recurso, renunciar ao direito de interpor recursos, ata de registro de preços, contrato de prestação de serviços, autorização de execução de serviços, formular ofertas e lances de preços, participar de licitações públicas, retirar editais e praticar de todos os demais atos que se fazem necessário pertinentes ao certame, em nome da outorgante.

O presente instrumento de procuração é válida para todos e qualquer certame, em qualquer tipo de modalidade.

Por ser a expressão da verdade, firmamos presente procuração.

CONFERE COM O ORIGINAL

São João Batista, 01 de fevereiro de 2022.

29/10/22
DATA
Raitz

TABELIONATO
STEIL

RECONHECIMENTO
NO VERBO

Everaldo Raitz

Everaldo Raitz

CPF: 034.128.619-28

Rua João Vicente da Silva, nº18, Bairro Tajuba II
São João Batista, Santa Catarina

5/46

Tabellionato de Notas e Protestos - São João Batista - SC

Rua João Francisco Steil, 38, Centro - 88240-000 - Fone: (48) 3265-0138
E-mail: oficiosteil@terra.com.br - Tabellã: Jacira Steil

Cód n°: 360240 - Reconheço a(s) assinatura(s) por
AUTENTICIDADE de: (1) EVERALDO RAITZ
São João Batista, 03 de fevereiro de 2022.

Em Test. da verdade.

JACIRA STEIL - Tabellã
Selo Digital de Fiscalização - Selo normal: GUL38824-4410 - Confira os dados
do ato em: selo.tjsc.jus.br - Emolumentos: R\$ 3,89 + Selo: R\$ 3,11 - Total:
R\$7,00



Kayana Natalia Correia Farias
ESCREVENTE AUTORIZADA

[Faint, mostly illegible text, likely the body of a legal document or protest note]

Pref. Mun. de Nova Trento
210
Fls nº 1

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSPORTES
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

SC

NOME
EVRALDO RAITZ

DOC IDENTIDADE ORIG EMISSORA/E
3553477 SSP SC

CPF
034.128.619-28

DATA NASCIMENTO
02/01/1978

FUNÇÃO
PEDRO DA ALCANTERA
RAITZ
AMELIA FIDELIS RAITZ

PERMISSÃO ACC CAT/HAB
A.D.

Nº REGISTRO
00900393866

VALIDADE
31/11/2026

IN HABILITAÇÃO
29/05/1998

OBSERVAÇÕES
EAR

ASSINATURA DO PORTADOR
Everaldo Raitz

LOCAL
FLORIANÓPOLIS, SC

DATA DE EMISSÃO
09/11/2021

ASSINATURA DO EMISSOR
Sandra Mara Pereira
Sandra Mara Pereira
Diretora Estadual de Trânsito
06443808848
SC169951103

SANTA CATARINA

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
2309680488

PROIBIDO PLASTIFICAR
2309680488

Tabelionato de Notas e Protestos - São João Batista - SC
Rua João Francisco Steil, 38, Centro - 88240-000 - Fone: (48) 3265-0138
E-mail: oficiosteil@terra.com.br - Tabeliã: Jacira Steil

AUTENTICAÇÃO Nº 091279: Autentico a presente fotocópia por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado. Do que dou fé. São João Batista, 03 de fevereiro de 2022.
Em test. da verdade.



Jacira Steil
JACIRA STEIL - Tabeliã
Emolumentos: R\$ 4,44 + selo: R\$ 3,11 - Total: R\$ 7,55 - Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GJL36626-2PLV - Confira os dados do ato em: selo.fsc.jus.br

Kauana Natália Correia Farias
ESCREVENTE AUTORIZADA



CONFERE COM O ORIGINAL

29/10/22
DATA
[Signature]

EM BRANCO

EM BRANCO



Fil. mun. de Nova Trento
211
Fls nº 14

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
1653720842

PRC
165.20842

SC

NOME
RAFAEL ZUNINO DA SILVA

DOC. IDENTIDADE / ORIG. EMISSOR/UF
2937688 SSP SC

CPF
907.116.969-34

DATA NASCIMENTO
23/07/1975

FILIAÇÃO
EVAT DAVI DA SILVA
CARMELIA ZUNINO DA SILVA

PERMISSÃO ACC CAT. HÁB.
AC

Nº REGISTRO
02950332460

VALIDADE
04/07/2023

1ª HABILITAÇÃO
28/07/1993

OBSERVAÇÕES
EAR

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
BRUSQUE, SC

DATA DE EMISSÃO
11/07/2018

60558199216
SC136212301

SANTA CATARINA

CONFERE COM O ORIGINAL

27/10/22
~~DATA~~
[Handwritten signature]

[Handwritten mark]



Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Secretaria de Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração



CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA			
Nome Empresarial: PHR EMPREENDIMENTOS LTDA			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
NIRE(sede)	CNPJ	Arquivamento do ato Constitutivo	Início da atividade
42206643670	07.345.361/0001-19	15/04/2005	13/04/2005
Endereço: RUA JOÃO VICENTE DA SILVA, 18 SALA:TERRENO, TAJUBA II, SÃO JOÃO BATISTA, SC - CEP: 88240000			
OBJETO SOCIAL			
EMPREENDIMENTOS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS, COMÉRCIO VAREJISTA DE AREIA, PEDRA BRITADA, TIJOLOS, TELHAS, CASCALHO, PEDREGULHO, BARRO, CAL E ARGAMASSA, SERVIÇO DE CARGA E DESCARGA, CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS, CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS, PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS, CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA, CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, OBRAS DE IRRIGAÇÃO, OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS, OBRAS DE ENGENHARIA E INFRA-ESTRUTURA URBANA E RURAL, OBRAS DE TERRAPLENAGEM, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA, SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS, ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS, OBRAS DE ALVENARIA, ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO COM E SEM OPERADOR E SERVIÇOS DE ENGENHARIA.			
CAPITAL SOCIAL		PORTE	PRAZO DE DURAÇÃO
R\$ 120.000,00 CENTO E VINTE MIL REAIS		Microempresa	XXXXXX
R\$ Capital integralizado: 120.000,00 CENTO E VINTE MIL REAIS			
QUADRO SOCIOS E ADMINISTRADORES			
Nome/CPF	Participação R\$	Cond./Administrador	Término do mandato
FVERALDO RAITZ 4.128.619-28	120.000,00	SÓCIO / ADMINISTRADOR	XX/XX/XXXX
ÚLTIMO ARQUIVAMENTO		SITUAÇÃO	STATUS
Data	Número	REGISTRO ATIVO	Sem Status
28/06/2021	42206643670		
Ato: 002 - ALTERAÇÃO			
Evento: 046 - TRANSFORMAÇÃO			
FILIAL(AIS) NESTA UNIDADE DA FEDERAÇÃO OU FORA DELA			
NIRE: XXXXXX	CNPJ: XXXXXX		
Endereço: XXXXXX			
Observação			

222774231



Handwritten marks: "H" and "8/46"



Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Secretaria de Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração



CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA			
Nome Empresarial: PHR EMPREENDIMENTOS LTDA			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
NIRE(sede)	CNPJ	Arquivamento do ato Constitutivo	Início da atividade
42206643670	07.345.361/0001-19	15/04/2005	13/04/2005
Endereço: RUA JOÃO VICENTE DA SILVA, 18 SALA:TERRENO, TAJUBA II, SÃO JOÃO BATISTA, SC - CEP: 88240000			

FLORIANOPOLIS - SC, 26 de Outubro de 2022

LUCIANO LEITE KOWALSKI SECRETÁRIO-GERAL EM EXERCÍCIO

222774231

página: 2/2



CONTROLE: 12391645363024 CPF SOLICITANTE: 066.475.749-99 NIRE: 42206643670 EMITIDA: 26/10/2022 PROTOCOLO: 222774231

14

9/46



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TRENTO

Praça del Comune, 126 - Centro - Nova Trento - SC
CEP: 88270-000 CNPJ: 82.925.025/0001-60 Telefone: (48) 3267-3205

Página: 1 / 1

Fls nº 214

Certificado de Registro Cadastral - Nº 011/2022

Data da Inscrição: 03/03/2022

Valido até: 03/03/2023

DADOS GERAIS:

Razão Social: PHR EMPREENDIMENTOS LTDA

CPF/CNPJ: 07.345.361/0001-19

Porte Empresa: Microempresa - ME

Optante Simples: Sim

Responsável:

Telefone: 4892920571

-mail: JONATAN1TRAINOTTI@GMAIL.COM

Endereço: JOAO VICENTE DA SILVA, 18

Bairro: TAJUBA II

Cidade: São João Batista - SC

Sócios:

Data do Cadastro: 02/03/2022

Inscr. Estadual:

Inscr. Municipal: 0

Nº Registro:

Data Registro:

CEP: 88240000

País: Brasil

DOCUMENTAÇÃO:

Descrição do Documento	Nr. do Documento	Data Emissão	Data Validade
CERTIDÃO NEGATIVA ESTADUAL	220140012424740	25/01/2022	26/03/2022
CERTIDÃO NEGATIVA FEDERAL	AC0D.129E.E048.4FE1	25/01/2022	24/07/2022
CERTIDÃO NEGATIVA MUNICIPAL	Nº902	25/02/2022	27/03/2022
CERTIDÃO SIMPLIFICADA	42206643670	02/02/2022	31/12/2022
CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS	Nº 3371385/2022	27/01/2022	25/07/2022
CERTIDÃO DE PESSOA JURIDICA - CREA	185554-2	01/02/2022	31/03/2022
ACERVO TÉCNICO PROFISSIONAL COM REGISTRO CREA	252022137311	23/02/2022	31/12/2022
ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA	ATESTADO	07/02/2022	31/12/2022
BALANÇO PATRIMONIAL	LIVRO Nº 17	28/01/2022	31/12/2022
CERTIDÃO NEGATIVA DE FALENCIA OU CONCORDATA	9154297	25/01/2022	31/12/2022
DECLARAÇÃO DE QUE A EMPRESA PROPONENTE, SOB PENA DA LEI, NÃO EMPREGA MENORES DE DEZOITO ANOS.	DECLARAÇÃO	04/02/2022	31/12/2022
ATO CONSTITUTIVO, ESTATUTO, OU CONTRATO SOCIAL	CONTRATO SOCIAL	28/06/2021	28/06/2022
CERTIDÃO NEGATIVA DO FGTS.	2022020901024229772000	09/02/2022	11/03/2022
CNPJ OU CPF	07.345.361/0001-19	25/02/2022	31/12/2022
CERTIDÃO DE PESSOA FISICA - CREA	SC S1 151973-0	01/02/2022	31/03/2023

Este Certificado obedece o estipulado na Lei 8.666 de 21/06/1993 e atualizações e normas da PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TRENTO, e poderá necessitar de documentação complementar conforme solicitado no edital.

Nova Trento, 3 de Março de 2022


Assinatura do Responsável

10/46



TERMO DE ABERTURA

DIARIO


Nº de Ordem 17

Contém este livro 20 folhas numeradas eletronicamente do número 1 a 20 e servirá de DIARIO nº 17, referente ao período compreendido entre 01/01/2021 a 31/12/2021 sendo a data de Encerramento do Exercício Social dia 31/12/2021 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Nome: PHR EMPREENDIMENTOS LTDA
Endereço: RUA JOÃO VICENTE DA SILVA, 18 - SALA:TERRENO
Bairro: TAJUBA II
C.E.P.: 88240000
Cidade.: SÃO JOÃO BATISTA / SC

Registrada na JUCESC sob nº 42206643670 e arquivado em 15/04/2005.
Inscrição Estadual nº ISENT0 e C.N.P.J. nº 07345361000119

RUAN DIEGO RODRIGUES
CONTADOR
C.P.F.:06647574999
R.G.:4802661 SSP
C.R.C.:1SC03416205

SÃO JOÃO BATISTA/SC, 28 de Janeiro de 2022

EVERALDO RAITZ
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F.:03412861928
R.G.:3.553.477 SSP

11

11/46



BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2021	
	31/12/2021	31/12/2020
ATIVO	103.186,22D	5.819,86D
CIRCULANTE	103.186,22D	5.819,86D
DISPONIBILIDADES	98.201,43D	5.459,86D
CAIXA	98.201,43D	5.459,86D
Caixa Geral	98.201,43D	5.459,86D
ESTOQUES	4.984,79D	360,00D
ESTOQUE DE MERCADORIAS	4.984,79D	360,00D
Mercadorias para Revenda	3.746,75D	360,00D
Material de Uso e Consumo	1.238,04D	0,00
PASSIVO	103.186,22C	5.819,86C
CIRCULANTE	2.961,31C	2.671,10C
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	2.687,90C	1.045,00C
FOLHA DE PAGAMENTO - EMPREGADOS	1.310,52C	0,00
Salários a Pagar	1.310,52C	0,00
FOLHA DE PAGAMENTO - DIRIGENTES	979,00C	930,05C
Pro-Labore a Pagar	979,00C	930,05C
ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	398,38C	114,95C
FGTS a Pagar	165,90C	0,00
INSS a Recolher	232,48C	114,95C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	273,41C	67,20C
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÃO S/ RECEITAS	273,41C	67,20C
Simples Nacional a Recolher	273,41C	67,20C
PARCELAMENTOS CURTO PRAZO	0,00	1.558,90C
PARCELAMENTOS TRIBUTÁRIOS	0,00	1.558,90C
Multa Gfip Parcelamento	0,00	1.558,90C
PATRIMONIO LIQUIDO	100.224,91C	3.148,76C
CAPITAL SOCIAL	120.000,00C	25.000,00C
CAPITAL SOCIAL REALIZADO	120.000,00C	25.000,00C
Capital Social Realizado	120.000,00C	25.000,00C
RESERVAS	19.775,09D	21.851,24D
PREJUÍZOS ACUMULADOS	19.775,09D	21.851,24D
(-) Prejuízos Acumulados	19.775,09D	21.851,24D

Emilio Raitz
 EMILIO RAITZ
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CPF: 034.128.619-28

RUAN DIEGO RODRIGUES
 Reg. no CRC - SC sob o No. 1SC03416205
 CPF: 066.475.749-99

JK

12/46



DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2021

Descrição	2021	Total	2020	Total
Receita Operacional				
Re venda de Mercadorias	51.460,00	<u>51.460,00</u>	1.680,00	<u>1.680,00</u>
Deducoes				
Simples Nacional	(2.058,41)	<u>(2.058,41)</u>	(67,20)	<u>(67,20)</u>
Receita Líquida		<u>49.401,59</u>		<u>1.612,80</u>
Custos Das Mercadorias Vendidas				
Custo das Mercadorias Vendidas	(5.869,65)	<u>(5.869,65)</u>	(840,00)	<u>(840,00)</u>
Lucro Bruto		<u>43.531,94</u>		<u>772,80</u>
Despesas Administrativas				
Salários	(14.776,90)		0,00	
13º Parcela 1	(651,75)		0,00	
13º Parcela 2	(651,75)		0,00	
Fgts	(1.286,43)		0,00	
Material de Consumo	(8.085,64)		(2.205,87)	
Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	(470,00)		0,00	
honorários contábeis	(1.420,00)		(280,00)	
Taxas	(895,50)		(419,35)	
Pró-Labore	(13.200,00)		(7.309,00)	
Multas Punitivas	0,00	<u>(41.437,97)</u>	(2.058,90)	<u>(12.273,12)</u>
Despesas Financeiras				
Variação Monetária Passiva	(17,82)		0,00	
Multas de Mora	0,00	<u>(17,82)</u>	(1,00)	<u>(1,00)</u>
Resultado operacional líquido		<u>2.076,15</u>		<u>(11.501,32)</u>
Resultado Antes do IR		<u>2.076,15</u>		<u>(11.501,32)</u>
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		<u>2.076,15</u>		<u>(11.501,32)</u>

EVERALDO RAITZ
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 012.861.928

RUAN DIEGO RODRIGUES
Reg. no CRC - SC sob o No. 1SC03416205
CPF: 066.475.749-99

13/46



NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 31 DE DEZEMBRO DE 2020

• CONTEXTO OPERACIONAL

PHR EMPREENDIMENTOS LTDA, estabelecida à Rua JOAO VICENTE DA SILVA, 18, TAJUBA II - SAO JOAO BATISTA - SC – CEP: 88240000 466 registrado na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina nº. 42206643670, inscrita no CNPJ. Nº. 07.345.361/0001-19 com o ramo de atividade de Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas.

Em 14/06/2021 foi transformada seu registro de Empresário em Sociedade Empresária, passando a constituir tipo jurídico SOCIEDADE LIMITADA.

• POLÍTICA CONTÁBIL E BASE DE PREPARAÇÃO

As demonstrações contábeis encerradas em 31 de dezembro de 2021 e 31 de dezembro de 2020 (comparativas), aqui compreendidas: Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado, foram elaboradas a partir das diretrizes contábeis e dos preceitos da legislação comercial Lei nº. 10.406/2002 e demais legislações aplicáveis e aos princípios contábeis.

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se por base a Lei 11.638/2007 e estão em conformidade com a ITG 1000 do Conselho Federal de Contabilidade, combinada com a NBC TG 1000 DO CFC para os casos não previstos nesta ITG.

A entidade está apresentando o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado e as notas explicativas, estando dispensada da apresentação, nos termos da ITG 1000 do CFC, da Demonstração do Resultado Abrangente (DRA), Demonstração do Fluxo de Caixa (DFC), Demonstrações dos Lucros e Prejuízos Acumulados (DLPA), Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (DMPL) e Demonstração do Valor Adicionado (DVA).

A administração da sociedade caberá ao sócio EVERALDO RAITZ, que a representará, individualmente, judicialmente e ou extrajudicialmente, com amplos e ilimitados poderes para movimentar contas bancárias, assinar cheques, contrair empréstimos, constituir procuradores para fins que julgar necessários, enfim assinar e praticar todos os atos e instrumentos que obriguem a sociedade, ficando, entretanto vedado o uso da denominação social em negócios estranhos a sociedade, tais como operações de avais, endossos, fianças e cauções de favor, caso em que a sociedade não se responsabilizará por tais atos.

A preparação das demonstrações contábeis requer que a administração utilize estimativas e premissas que afetam os valores reportados de ativos e passivos, a divulgação de ativos e passivos contingentes na data das demonstrações contábeis, bem como os valores reconhecidos de receitas e despesas durante o exercício. Os resultados reais podem ser diferentes dessas estimativas.

O administrador da empresa optou pela contratação de contabilidade terceirizada, a qual se encontra perfeitamente atinada a legislação profissional, e estando assim, regulamentada pelo Conselho Federal de Contabilidade no que tange a questão ética e profissional e ainda conforme previsto em cláusulas contratuais. Assim, a administração da empresa, declara que tomou ciência do conteúdo do aludido contrato em todos os seus termos e assim, as presentes demonstrações refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos do documental remetido para contabilização pela administração da empresa, respondendo esta, pela veracidade, integralidade e procedência. A administração encontra-se ciente de toda a legislação aqui aplicável, especialmente no tocante a lei 11.101/2005 que informa o contribuinte das suas responsabilidades quanto as documentações e procedimentos. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda estas demonstrações contábeis estão limitadas aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.



- **PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

- **REGIME DE ESCRITURAÇÃO E TRIBUTAÇÃO**

A entidade adota o regime de competência para registro de suas operações. A aplicação desse regime implica o reconhecimento das receitas, custos e despesas quando incorridos, independentemente de seu efetivo recebimento ou pagamento.

A opção adotada para pagamentos dos tributos foi com base no Simples Nacional apurados pelo regime de competência.

- **MOEDA FUNCIONAL E DE APRESENTAÇÃO**

As demonstrações contábeis estão apresentadas em Reais, que é a moeda funcional da empresa.

- **CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA**

Caixa e equivalentes de caixa incluem dinheiro em caixa, recebidos pela venda de produtos, depósitos bancários, investimentos de curto prazo de alta liquidez e que estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor.

- **ESTOQUES**

Os estoques estão registrados pelo custo médio de aquisição ou produção e demonstrado pelo menor valor entre o custo médio de aquisição ou produção e os valores de reposição ou realização.

Ao final do período foi realizada a análise de recuperabilidade dos estoques, e de acordo com a experiência da administração da sociedade, foram considerados recuperáveis pela venda, menos despesas para completar e vender conforme os requisitos previstos na NBC TG 1000 e estão assim representados:

TIPO	ANO	
	2021	2020
MERCADORIA PARA REVENDA	R\$ 3.746,75	R\$ 360,00

PASSIVO CIRCULANTE

A classificação das contas é realizada com base no que determina o pronunciamento técnico PME - Pequenas e Médias Empresas, sendo classificados como circulantes quando: a) espera liquidar o passivo durante o ciclo operacional normal da entidade; b) o passivo for mantido essencialmente para a finalidade de negociação; C) o passível for exigível no período de até doze meses após a data das demonstrações contábeis; ou a entidade não tiver direito incondicional de diferir a liquidação do passivo durante pelo menos doze meses após a data de divulgação. (NBC TG 1000, ITEM 4.7).

- **OBRIGAÇÕES FISCAIS**

A obrigação fiscal é reconhecida no balanço quando a Empresa possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, e é provável que um recurso econômico seja requerido para saldar a obrigação. As provisões são constituídas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

As alíquotas de tributos e as leis tributárias usadas para calcular o montante dos tributos devidos são aquelas em vigor, na data do balanço.



• OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS

Os pagamentos de benefícios tais como salário, férias vencidas ou proporcionais, bem como os respectivos encargos trabalhistas incidentes sobre estes benefícios, são reconhecidos mensalmente no resultado obedecendo-se o regime de competência.

• PATRIMÔNIO LÍQUIDO

O Patrimônio Líquido é o valor residual dos ativos reconhecidos menos os passivos reconhecidos e se encontra assim subdividido:


O Capital Social que era de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais) divididos em 25.000 (vinte e cinco mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, passa a ser de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais) divididos em 120.000 (cento e vinte mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, conforme alteração contratual registrada em 26/06/2021, arquivamento: 42206643670, protocolo: 218658478, NIRE: 42206643670, por motivo de fomento de capital para financiamento das atividades da empresa, ficando assim distribuído:

Nome do Sócio	Cargo	Quotas	R\$
EVERALDO RAITZ	SÓCIO ADMINISTRADOR	120.000 (cento e vinte mil)	120.000,00 (cento e vinte mil reais)

Prejuízos acumulados: a empresa apresenta o seguinte saldo nos anos a seguir:

	2021	2020
SALDO INICIAL	(R\$ 21.851,24)	(R\$ 10.349,92)
RESULTADO DO PERÍODO	R\$ 2.076,15	(R\$ 11.501,32)
SALDO FINAL	(R\$ 19.775,09)	(R\$ 21.851,24)

São João Batista, 31 de dezembro de 2021.


EVERALDO RAITZ
SÓCIO ADMINISTRADOR
034.128.619-28

RUAN DIEGO RODRIGUES
CPF: 066.475.749-99
CRC/SC: 1SC03416205
Contador


16/46



CARTA DE RESPONSABILIDADE DA ADMINISTRAÇÃO

SAO JOAO BATISTA, 31/12/2021

À

ALFA-CONT SERVIÇOS CONTÁBEIS LTDA
CRC n.º 1SC03416205
Endereço: Rua GETULIO VARGAS, nº 540, CENTRO, CEP nº 88240-000
SAO JOAO BATISTA, SC

Prezados Senhores:

Declaramos para os devidos fins, como administrador e responsável legal da empresa PHR EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ 07.345.361/0001-19, que as informações relativas ao período base 31/12/2021, fornecidas a Vossas Senhorias para escrituração e elaboração das demonstrações contábeis, obrigações acessórias, apuração de impostos e arquivos eletrônicos exigidos pela fiscalização federal, estadual, municipal, trabalhista e previdenciária são fidedignas.

Também declaramos:

- (a) que os controles internos adotados pela nossa empresa são de responsabilidade da administração e estão adequados ao tipo de atividade e volume de transações;
- (b) que não realizamos nenhum tipo de operação que possa ser considerada ilegal, frente à legislação vigente;
- (c) que todos os documentos que geramos e recebemos de nossos fornecedores estão revestidos de total idoneidade;
- (d) que os estoques registrados em conta própria foram por nós avaliados, contados e levantados fisicamente e perfazem a realidade do período encerrado em 2021;
- (e) que as informações registradas no sistema de gestão e controle interno, denominado , são controladas e validadas com documentação suporte adequada, sendo de nossa inteira responsabilidade todo o conteúdo do banco de dados e arquivos eletrônicos gerados.

Além disso, declaramos que não temos conhecimento de quaisquer fatos ocorridos no período base que possam afetar as demonstrações contábeis ou que as afetam até a data desta carta ou, ainda, que possam afetar a continuidade das operações da empresa.

Também confirmamos que não houve:

- (a) fraude envolvendo administração ou empregados em cargos de responsabilidade ou confiança;
- (b) fraude envolvendo terceiros que poderiam ter efeito material nas demonstrações contábeis;

violação ou possíveis violações de leis, normas ou regulamentos cujos efeitos deveriam ser considerados para divulgação nas demonstrações contábeis, ou mesmo dar origem ao registro de provisão para contingências passivas.

Atenciosamente,

EVERALDO RAITZ
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 034.128.619-28

17/46

TERMO DE ENCERRAMENTO



DIARIO

Nº de Ordem 17

Contém este livro 20 folhas numeradas eletronicamente do número 1 a 20 e servirá de DIARIO nº 17, referente ao período compreendido entre 01/01/2021 a 31/12/2021 sendo a data de Encerramento do Exercício Social dia 31/12/2021 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Nome: PHR EMPREENDIMENTOS LTDA
Endereço: RUA JOÃO VICENTE DA SILVA, 18 - SALA:TERRENO
Bairro: TAJUBA II
C.E.P.: 88240000
Cidade.: SÃO JOÃO BATISTA / SC

Registrada na JUCESC sob nº 42206643670 e arquivado em 15/04/2005.
Inscrição Estadual nº ISENT0 e C.N.P.J. nº 07345361000119

RUAN DIEGO RODRIGUES
CONTADOR
C.P.F.:06647574999
R.G.:4802661 SSP
C.R.C.:1SC03416205

SÃO JOÃO BATISTA/SC, 28 de Janeiro de 2022
Everaldo Raitz
EVERALDO RAITZ
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F.:03412861928
R.G.:3.553.477 SSP

18/46



23/10/2022

0012754315

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA
Comarca de São João Batista



CERTIDÃO
FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL

CERTIDÃO Nº: 57263**FOLHA: 1/1**

À vista dos registros cíveis constantes nos sistemas de informática do Poder Judiciário do Estado de Santa Catarina da Comarca de São João Batista, com distribuição anterior à data de 22/10/2022, verificou-se NADA CONSTAR em nome de:

PHR EMPREENDIMENTOS LTDA, portador do CNPJ: 07.345.361/0001-19.*****

OBSERVAÇÕES:

- a) para a emissão desta certidão, foram considerados os normativos do Conselho Nacional de Justiça;
- b) os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- c) a autenticidade deste documento poderá ser confirmada no endereço eletrônico <http://www.tjsc.jus.br/portal>, opção Certidões/Conferência de Certidão;
- d) para a Comarca da Capital, a pesquisa abrange os feitos em andamento do Foro Central, Eduardo Luz, Norte da Ilha, Fórum Bancário e Distrital do Continente;
- e) certidão é expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial.

ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema eproc, disponível através do endereço <https://certeproc1g.tjsc.jus.br>

Certifico finalmente que esta certidão é isenta de custas.

Esta certidão foi emitida pela internet e sua validade é de 60 dias.

São João Batista, domingo, 23 de outubro de 2022.

PEDIDO Nº:

0012754315



15/46

CERTIDÃO FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL Nº: 1772440

À vista dos registros constantes no **sistema eproc do Primeiro Grau de Jurisdição** do Poder Judiciário de Santa Catarina, utilizando como parâmetro os dados informados pelo(a) requerente, NADA CONSTA distribuído em relação a:

NOME: PHR EMPREENDIMENTOS LTDA

Raiz do CNPJ: 07.345.361

Certidão emitida às 14:50 de 23/10/2022.

OBSERVAÇÕES

- 1) Esta certidão tem validade de 60 (sessenta) dias a contar da data da emissão.
- 2) Esta certidão abrange todo o primeiro grau de jurisdição do Poder Judiciário Catarinense.
- 3) Certidão expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial;
- 4) Foram considerados os normativos do CNJ;
- 5) Os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- 6) Esta certidão abrange os processos dos Juizados Especiais e das Turmas Recursais;

ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema de automação da justiça - SAJ5, disponível através do endereço <ps://esaj.tjsc.jus.br/sco/abrirCadastro.do>

M

PHR EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ 07.345.361/0001-19



DECLARAÇÃO

Ref.: Edital de Licitação nº 118/2022 – Tomada de Preço nº 014/2022

A Empresa PHR Empreendimentos Ltda , pessoa jurídica de direito privado, situado a Rua João Vicente da Silva, Nº18, Bairro Tajuba II, no Município de São João Batista, Estado de Santa Catarina, inscrito no CNPJ sob Nº 07.345.361/0001-19, por intermédio de seu representante legal o Sr. Everaldo Raitz, portador da carteira de identidade Nº 3.553.477 SSP/SC, e do CPF/MF Nº 034.128.619-28, vem por intermédio de seu representante legal infra-assinado, em atenção ao inciso V do art. 27 da Lei n. 8.666, de 21/06/1993, acrescido pela Lei n. 9.854, de 27/10/1999, declarar expressamente, sob as penas da lei, que cumpre integralmente a norma contida na Constituição da República Federativa do Brasil de 1988, artigo 7º, inciso XXXIII.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

São João Batista, 27 de outubro de 2022.

Everaldo Raitz

CPF Nº 034.128.619-28

Rua João Vicente da Silva, nº18, Bairro Tajuba II
São João Batista, Santa Catarina

ff
21/46



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS ESTADUAIS

Nome (razão social): **PHR EMPREENDIMENTOS LTDA**
CNPJ/CPF: **07.345.361/0001-19**

Ressalvando o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos, dívida ativa e demais débitos administrados pela Secretaria de Estado da Fazenda.

Dispositivo Legal: **Lei nº 3938/66, Art. 154**
Número da certidão: **220140188144414**
Data de emissão: **17/10/2022 12:07:25**
Validade (Lei nº 3938/66, Art. 158, modificado pelo artigo 18 da Lei n 15.510/11.): **16/12/2022**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria de Estado da Fazenda na Internet, no endereço: <http://www.sef.sc.gov.br>

HK

Este documento foi assinado digitalmente
Impresso em: 23/10/2022 14:54:24

22/40



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO BATISTA
Praça Deputado Walter Vicente Gomes, 89
CNPJ 82.925.652/0001-00
(48) 3265-0195 – jurídico@sjbatista.sc.gov.br



CERTIDÃO

CERTIFICO, para todos os fins, que a empresa **PHR EMPREENDIMENTOS LTDA**, inscrita sob o CNPJ nº 07.345.361/0001-19, compareceu neste setor para retirada de certidão negativa de débitos, porém, em virtude da migração dos sistemas Tributários da administração municipal de São João Batista para uma nova plataforma, que utiliza tecnologia em nuvem, neste período a emissão de certidões negativas estão suspensas, conforme divulgado site: <https://www.sjbatista.sc.gov.br>:

#Finanças

Devido à migração de sistema, Setor de Tributos não terá atendimento de 24 a 28 de outubro

Publicado em 17/10/2022 às 09:14 - Atualizado em 17/10/2022 às 09:14

Medida impactará também a emissão de guias de pagamento por parte da Sala do Empreendedor, da Secretaria de Infraestrutura, da Secretaria de Agricultura e da Vigilância Sanitária

A administração municipal de São João Batista informa que, de 24 a 28 de outubro, o Setor de Tributos não terá atendimento ao público. A suspensão nas atividades é necessária para migração de dados para uma nova plataforma, que utiliza tecnologia em nuvem.

A medida impactará também, no mesmo período, a emissão de guias de pagamento por parte da Sala do Empreendedor, da Secretaria de Infraestrutura, da Secretaria de Agricultura e da Vigilância Sanitária. A adoção de novo sistema tem como objetivo tornar mais rápido e seguro o tratamento de dados.



Buscar imagem

Por ser expressão da verdade, com base nas informações, lavro a presente certidão e dou fé.

São João Batista, 26 de Outubro de 2022.

Prefeitura Mun. de São João Batista

[Handwritten signature]
Montibeller
Fiscal de Tributos - Mat. 945

Prefeitura Mun. de São João Batista

[Handwritten signature]
André L. F. Schweitzer
Fiscal de Tributos

23/46



228
20h32min

Data: 24/08/2022

Número 6857 Validade 23/09/2022

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Nome / Razão Social

PHR EMPREENDIMENTOS LTDA CNPJ: 07.345.361/0001-19

Aviso

Sem débitos pendentes até a presente data.

Comprovação Junto à

Finalidade

Prefeitura Nova Trento

Licitação

Mensagem

Certificamos que até a presente data não constam débitos tributários relativos às inscrições abaixo caracterizadas.

A Fazenda Municipal se reserva o direito de cobrar débitos que venham a ser constatados, mesmo se referentes a períodos compreendidos nesta certidão.

Inscrições

Contribuinte: 12519 - PHR EMPREENDIMENTOS LTDA

Endereço: Rua JOAO VICENTE DA SILVA, 18 - Bairro TAJUBA II - Compl. AP/E: SALA:TERRENO - CEP 88.240-000

Econômico: 3731 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS

Endereço: Rua JOAO VICENTE DA SILVA, 18 - Bairro TAJUBA II - Compl. AP/E: SALA:TERRENO - CEP 88.240-000

Código de Controle

DFA216UTZ5R19341

A validade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do código de controle informado.
<http://www.sjbatista.sc.gov.br>

São João Batista (SC), 24 de Agosto de 2022

24/46



Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TRENTO
SECRETARIA DE FINANÇAS
CERTIDÃO NEGATIVA DE CONTRIBUINTE NÃO CADASTRADO

Data: 23/10/2022 14:59min

Número
442

Fis nº
Validade
22/11/2022

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Nome / Razão Social

PHR Empreendimentos LTDA CNPJ: 07.345.361/0001-19

Aviso

CPF/CNPJ sem inscrição no cadastro de contribuintes.

Mensagem

Esta certidão é válida para o número do CPF ou CNPJ informado pelo solicitante, que NÃO CONSTA na base de dados da Secretaria Municipal de Finanças.

Ressalvado o direito PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TRENTO, de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas.

É certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos e de mais débitos administrativos pela secretaria municipal de finanças.

Fundamentação Legal

Código de Controle

CWRYFBNWLG5VEJS0

A validade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do código de controle informado.
<http://www.novatreto.sc.gov.br>

Nova Trento (SC), 23 de Outubro de 2022

25/46



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: PHR EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ: 07.345.361/0001-19

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 15:02:14 do dia 23/10/2022 <hora e data de Brasília>.
Válida até 21/04/2023.

Código de controle da certidão: **04CD.E1D3.1A7E.699E**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

PK

26/46

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 07.345.361/0001-19

Razão Social: PHR EMPREENDIMENTOS LTDA

Endereço: RUA JOAO VICENTE DA SILVA 18 SALA TERRENO / TAJUBA II / SAO
JOAO BATISTA / SC / 88240-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 14/10/2022 a 12/11/2022

Certificação Número: 2022101401255066471424

Informação obtida em 23/10/2022 15:05:17

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

JK

27/46



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

Página 1



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: PHR EMPREENDIMENTOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 07.345.361/0001-19

Certidão nº: 35885052/2022

Expedição: 23/10/2022, às 15:06:45

Validade: 21/04/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **PHR EMPREENDIMENTOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **07.345.361/0001-19**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

PK



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIDÃO DE PESSOA JURÍDICA

Razão Social: PHR EMPREENDIMENTOS LTDA

Aprovado em: 14/12/2021

CNPJ: 07.345.361/0001-19

Registro: 185554-2

Endereço: RUA JOAO VICENTE DA SILVA, 18 TAJUBA II
88240-000 SAO JOAO BATISTA SC

Número da alteração contratual: 0

Data da certificação: 28/06/2021

Capital social atual: R\$ 120.000,00 - CENTO E VINTE MIL REAIS

Objetivos Sociais aprovado junto ao CREA-SC: ATIVIDADES TECNICAS APROVADAS PELO CREA-SC LIMITADA(S) A(S) AREA(S) DE ENGENHARIA CIVIL: URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS; CONSTRUCAO DE EDIFICIOS; CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS; PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS; CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS; OBRAS DE IRRIGACAO; OBRAS PORTUARIAS, MARITIMAS E FLUVIAIS; OBRAS DE ENGENHARIA E INFRAESTRUTURA URBANA E RURAL; OBRAS DE TERRAPLENAGEM; INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA; SERVICOS DE PINTURA EM EDIFICIOS; ADMINISTRACAO DE OBRAS; OBRAS DE ALVENARIA E SERVICOS DE ENGENHARIA.

Responsáveis Técnicos:

Nome: PAULO CESAR PUEL

Responsabilidade Técnica aprovada em 14/12/2021

Registro: SC S1 151973-0 Expedido pelo CREA-SC

RNP: 2516855133

Título: ENGENHEIRO CIVIL

Atribuições do Profissional: "ARTIGO 7 DA LEI 5194/66; ARTIGO 28 E ARTIGO 29, EXCETO ALÍNEA "a" REFERENTE A "PORTOS, RIOS E CANAIS", DO DECRETO 23569/33; ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO 218/73, EXCETO "PORTOS, RIOS E CANAIS".

Quadro Técnico:

EMPRESA SEM VINCULOS TECNICOS

Certificamos que a pessoa jurídica, acima citada, encontra-se, registrada neste Conselho, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966. Certificamos, ainda, face ao estabelecido nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que a pessoa jurídica mencionada, bem como seus encarregados técnicos, não se encontram em débito com o CREA-SC. Certificamos, mais, que esta certidão não concede a firma o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, direta e efetiva dos encarregados técnicos acima citados, dentro das respectivas atribuições.

Emitida às 10:31:03 do dia 01/02/2022 válida até 31/03/2023 .

Código de controle de certidão: 2 07-5B4F-5A5C-7H6H

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC (www.crea-sc.org.br)

Aprovada pela Instrução Normativa 005/01 de 13/07/2001.

23/46

CREA-SC



CREA-SC

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (0xx48) 3331-2000 - Fax: (0xx48) 3331-2005
Caixa Postal 125 - CEP 88034-001 Site: www.crea-sc.org.br E-Mail: crea-sc@crea-sc.org.br



[Handwritten signature]

30/46

HBM PEDRAS BRANCAS SPE LTDA

CNPJ 32.634.544/0001-00



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atesto para os devidos fins de comprovação de capacidade técnica, que a empresa PHR EMPREENDIMENTOS LTDA, tendo sua sede na Rua João Vicente Da Silva, nº18, Bairro Tajuba II, na cidade de São João Batista, SC, inscrita no CNPJ sob o nº 07.345.361/0001-19 e registro no CREA-SC 185554-2, executou, forneceu e/ou orçou para a empresa HBM PEDRAS BRANCAS SPE LTDA, tendo sua sede na Rua 901, nº 208, sala 03, Bairro Centro, na cidade de Balneário Camboriú, SC, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 32.634.544/0001-00, conforme contrato de prestação de serviço firmado em 10 de novembro de 2021 – Execução de obras de infraestrutura do loteamento denominado Pedras Brancas, prestou os seguintes serviços de maneira satisfatória, dentro dos padrões de qualidade e desempenho:

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
1	DRENAGEM PLUVIAL		
1.1	Execução, orçamento com fornecimento e assentamento de tubos de concreto diâmetro 200mm, com fornecimento de material	M	160
1.2	Execução, orçamento com fornecimento e assentamento de tubos de concreto diâmetro 300mm, inclusive berço de madeira- com fornecimento de material	M	200
1.3	Execução, orçamento com fornecimento e assentamento de tubos de concreto diâmetro 400mm, inclusive berço de madeira- com fornecimento de material	M	222
1.4	Execução, orçamento com fornecimento e assentamento de tubos de concreto diâmetro 500mm, inclusive berço de madeira- com fornecimento de material	M	98

RUA 901, Nº208, SALA 03, CENTRO
BALNEÁRIO CAMBORIU, SANTA CATARINA

31/46



Registro realizado eletronicamente, para acessar o código QR impresso na CAT vinculado ou direcionamento no site: https://www.crea-sc.org.br/creane/validacao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a par do protocolo nº 72200014681 de 3/02/2022, página 4 de 7
CAT nº 252022137311



HBM PEDRAS BRANCAS SPE LTDA

CNPJ 32.634.544/0001-00

Registro realizado eletronicamente, por acesso o código QR impresso na CAT vinculado ou diretamente no site: https://cra-sc.org.br/cra/sc/acervo/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a pedido do protocolo nº 72200014681 CAT nº 25202213731. 23/02/2022, página 5 de 7



1.5	Execução, orçamento com fornecimento e assentamento de tubos de concreto diâmetro 600mm, inclusive berço de madeira- com fornecimento de material	M	140
1.6	Execução, orçamento com fornecimento e assentamento de tubos de concreto diâmetro 800mm, armado, inclusive berço de madeira- com fornecimento de material	M	350
1.7	Execução, orçamento com fornecimento e assentamento de tubos de concreto diâmetro 1000mm, armado, inclusive berço duplo de madeira- com fornecimento de material	M	240
1.8	Execução, orçamento com fornecimento e assentamento de tubos de concreto diâmetro 1200mm, armado, inclusive berço duplo de madeira- com fornecimento de material	M	90
2	ESCAVAÇÃO DE TERRA		
2.1	Execução, orçamento de escavação de vala em material de 1ª categoria, com escavadeira hidráulica, profundidade de 1,5 - 3,0m	M³	7.854,28
2.2	Execução, orçamento de escavação com rebaixamento de pista e = 90cm	M³	10.145,72
3	Terraplanagem		
3.1	Execução, orçamento de terraplanagem, regularização e compactação de subleito	M³	2158
3.2	Execução, orçamento de transporte do material removido com caminhão basculante para área de "bota fora" DMT até 10 km	M³	1059
3.3	Execução, orçamento de transporte com caminhão basculante DMT até 35 km	M³	1935
3.4	Execução, orçamento de reaterro de vala com material granular de empréstimo, adensado e vibrado	M³	2257



HBM PEDRAS BRANCAS SPE LTDA

CNPJ 32.634.544/0001-00

Registro realizado eletronicamente, para
vinculada ou diretamente no site: https://www.crea-sc.org.br/creane/valcertidao_acervo.php,
informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a par do protocolo nº 72200014681
CAT nº 252022137311 3/02/2022, página 6 de 7



3.5	Execução, orçamento de sub-base de rachão e = 40cm, - com fornecimento de material	M ³	1050
3.6	Execução, orçamento de base em pó de pedra e= 20cm – com fornecimento de material	M ³	540
4	Poço de visita		
4.1	Execução de poço de visita – tipo PVI 03 – 800mm DNIT – com fornecimento de material	Unid	6
4.2	Execução de poço de visita – tipo PVI 04 – 1000mm DNIT – com fornecimento de material	Unid	4
5	Caixa de Ligação		
5.1	Execução de caixa de ligação e passagem - tipo CLP 03 – 800mm DNIT – com fornecimento de material	Unid	27
5.2	Execução de caixa de ligação e passagem - tipo CLP 04 – 1000mm DNIT – com fornecimento de material	Unid	8
6	Boca de Lobo		
6.1	Execução de boca de lobo em alvenaria com grelha de ferro – com fornecimento de material	Unid	30
7	Pavimentação em Lajotas		
7.1	Execução, orçamento de assentamento de pavimentação em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 8 cm- 35 Mpa – com fornecimento de material	M ²	3900
7.2	Execução, orçamento de assentamento de lajotas sextavada de concreto fck 35Mpa com 25x25x8cm inclusive colchão de areia – com fornecimento de material	M ²	10100
8	Meio Fio		

HBM PEDRAS BRANCAS SPE LTDA

CNPJ 32.634.544/0001-00



8.1	Execução de assentamento de meio fio de concreto pré-moldado 15x30x100cm- 25 Mpa – com fornecimento de materil	M	4000
9	Passeio		
9.1	Execução, orçamento, regularização, compactação do sub leito e confecção dos passeios	M ²	3900
10	Sinalização Viária		
10.1	Execução, orçamento, fornecimento e implantação de placa de sinalização (tot. refletiva, grau técnico) em aço galvanizado	M	14000

Responsável técnico:

Paulo Cesar Puel – Engenheiro Civil – CREA-SC Nº 151973-0 - ART Nº 8135323-1 substituição de ART 8132772-1.

Localização da obra: BR 101 Km 92 Sul, Bairro Itajuba, Município Barra Velha – SC.

Período de execução: 03/12/21 a 01/02/22.

Balneário Camboriú, 07 fevereiro 2022.



[Handwritten Signature]

HBM PEDRAS BRANCAS SPE LTDA

CNPJ 32.634.544/0001-00

(Representada por Claudinei Heidemann Junior CPF 087.171.109-55, sócio administrativo)

TABELONATO PERNOTAS E PROTESTO
CAMARÁ DE TIJUCAS - SC
R. JOSE JOVIANE AMENDOURA DEENE
AV. HERCULO, 157 - SALA 01 - CENTRO
CEP 88200-000 - TIJUCAS - SANTA CATARINA
TEL.: 48 3263 2929 CEL.: 48 98800 4093
tabelonate@tabelonatebijucas.com.br

587158 - Reconheço a assinatura por AUTÊNTICA de: CLAUDINEI HEIDEMANN JUNIOR, Dou fe. Tijucas, 07 de fevereiro de 2022.

[Handwritten Signature]

HELOISA ROHLING - Escrevente
Emol: R\$ 3,89 + Selo: R\$ 3,11 -- Total: R\$ 7,00
Selo Digital de Fiscalização do tipo NORMAL - GIT58551-4WUT
Confira os dados do ato em: selo.tjsc.jus.br

Qualquer emenda ou rasura será considerado indicio de adulteração ou tentativa de fraude

Registro realizado eletronicamente, pa... ir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou direlamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creame/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

do protocolo nº 72200014681
23/02/2022, página 7 de 7
Registro realizado a p
CAT nº 25202213731.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252022137311
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descrito(s).



Profissional.: **PAULO CESAR PUEL**
Registro.....: SC S1 151973-0
C.P.F.....: 041.792.119-55
Data Nasc.....: 06/10/1984
Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL
DIPLOMADO EM 25/08/2017 PELO(A)
FACULDADE DO VALE DO ITAJAI MIRIM - FAVI
BRUSQUE - SC

•ART 8166922-8

Empresa.....: PHR EMPREENDIMENTOS LTDA
Proprietário.: HBM PEDRAS BRANCAS SPE LTDA
Endereço Obra: BR 101 KM 92 SUL S N
Bairro..... ITAJUBA
88390 - BARRA VELHA - SC
Registrada em: 23/02/2022 Baixada em.. 23/02/2022
Período (Previsto) - Início: 03/12/2021 Término.....: 04/02/2022
Autoria: INDIVIDUAL
Tipo...: SUBST. ART VINCULADA A ART: 8135323-1
Profissional: 151973-0 PAULO CESAR PUEL

EXECUCAO

ORCAMENTO

ESCAVACAO EM TERRA

Dimensão do Trabalho ...: 18.000,00 METRO(S) CUBICO(S)

EXECUCAO

POCO DE VISITA

Dimensão do Trabalho ...: 10,00 UNIDADE(S)

BOCA DE LOBO

Dimensão do Trabalho...: 30,00 UNIDADE(S)

EXECUCAO

ORCAMENTO

PAVIMENTACAO EM LAJOTAS

Dimensão do Trabalho ...: 14.000,00 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

MEIO FIO

Dimensão do Trabalho ...: 4.000,00 METRO(S)

CAIXA DE LIGACAO

Dimensão do Trabalho ...: 35,00 UNIDADE(S)

EXECUCAO

ORCAMENTO

PASSEIO

Dimensão do Trabalho ...: 3.900,00 METRO(S) QUADRADO(S)

DRENAGEM

Dimensão do Trabalho ...: 1.500,00 METRO(S)

PK

Certidão de Acervo Técnico nº 252022137311 emitida em 23/02/2022

35/46

Registro realizado eletronicamente, por acesso ao código QR impresso na CAT vinculado ou direlamente no site: https://www.crea-sc.org.br/creane/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a p... do protocolo nº 72200014681 CAT nº 252022137311 - 23/02/2022, página 1 de 7





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252022137311

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina



TERRAPLENAGEM

Dimensão do Trabalho ... 2.158,00 METRO(S) CUBICO(S)

SINALIZACAO VIARIA HORIZONTAL

Dimensão do Trabalho ... 14.000,00 METRO(S)

REATERRO

Dimensão do Trabalho ... 2.257,00 METRO(S) CUBICO(S)

BASE E/OU SUB-BASE

Dimensão do Trabalho ... 1.590,00 METRO(S) CUBICO(S)

ESTA ART SUBSTITUI A ANTERIOR PARA CORRECAO DE DADOS E PARA FINS DE ACERVO TECNICO

•ART 8166933-3

Empresa.....: PHR EMPREENDIMENTOS LTDA

Proprietário.: HBM PEDRAS BRANCAS SPE LTDA

Endereço Obra: BR 101 KM 92 SUL S N

Bairro..... ITAJUBA

88390 - BARRA VELHA - SC

Registrada em: 23/02/2022

Baixada em.. 23/02/2022

Período (Previsto) - Início: 03/12/2021 Término.....: 04/02/2022

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: COMPLEMENTAÇÃO VINCULADA A ART: 8166922-8

Profissional: 151973-0 PAULO CESAR PUEL

EXECUCAO

ORCAMENTO

TRANSPORTE RODOVIARIO DE CARGA

Dimensão do Trabalho ... 2.994,00 METRO(S) CUBICO(S)

ESTA ART COMPLEMENTA A ART 8166925 0 PARA INCLUIR CODIGO POR INSUFICIENCIA DE CAMPO NA ART ANTERIOR E SERA USADA PARA FINS DE ACERVO TECNICO

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72200014681, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252022137311

23/02/2022, 15:23:22

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Certidão de Acervo Técnico nº 252022137311 emitida em 23/02/2022

36/46

Registre o código QR impresso na CAT
accesse o código QR impresso na CAT
vinculada ou diretamente no site: https://w.crea-sc.org.br/creat/validacao_acervo.php,
informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado eletronicamente, por
o protocolo nº 72200014681
vinculada ou diretamente no site: https://w.crea-sc.org.br/creat/validacao_acervo.php,
23/02/2022, página 2 de 7

Registro realizado a pr
CAT nº 252022137311

CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252022137311
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina



Registro realizado eletronicamente, para acesso o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no sítio: https://crea-sc.org.br/crea/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Ace.

Registro realizado a par o protocolo nº 72200014681 CAT nº 252022137311 3/02/2022, página 3 de 7



PHR EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ 07.345.361/0001-19



DECLARAÇÃO DE VISITA AO LOCAL DA OBRA

Ref.: Edital de Licitação nº 118/2022 – Tomada de Preço nº 014/2022

A Empresa PHR Empreendimentos Ltda , pessoa jurídica de direito privado, situado a Rua João Vicente da Silva, Nº18, Bairro Tajuba II, no Município de São João Batista, Estado de Santa Catarina, inscrito no CNPJ sob Nº 07.345.361/0001-19, por intermédio de seu representante legal o Sr. Everaldo Raitz, DECLARAM que no dia 21 de outubro às 14:00 hrs visitaram o local dos serviços a serem executados, tomando conhecimento das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação, afim de eximir de qualquer responsabilidade o Município por eventual alegação de desconhecimento do local.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

São João Batista, 27 de outubro de 2022.

Everaldo Raitz

CPF Nº 034.128.619-28

**Rua João Vicente da Silva, nº18, Bairro Tajuba II
São João Batista, Santa Catarina**

38/40

PHR EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ 07.345.361/0001-19



**DECLARAÇÃO DE DISPONIBILIDADE DE MAQUINÁRIOS,
EQUIPAMENTOS E PESSOAL ESPECIALIZADO**

Ref.: Edital de Licitação nº 118/2022 – Tomada de Preço nº 014/2022

A Empresa PHR Empreendimentos Ltda , pessoa jurídica de direito privado, situado a Rua João Vicente da Silva, Nº18, Bairro Tajuba II, no Município de São João Batista, Estado de Santa Catarina, inscrito no CNPJ sob Nº 07.345.361/0001-19, por intermédio de seu representante legal o Sr. Everaldo Raitz,, DECLARAM que disponibilizará das instalações de todos os materiais e/ou equipamentos necessários à execução da obra e do pessoal técnico adequado e disponível para a realização do objeto da licitação, bem como da qualificação dos membros da equipe técnica que se responsabilizará diretamente pelos trabalhos, garantindo ainda que não haverá qualquer tipo de paralização dos serviços por falta dos materiais/equipamentos e mão de obra qualificada.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

São João Batista, 27 de outubro de 2022.

Everaldo Raitz

CPF Nº 034.128.619-28

**Rua João Vicente da Silva, nº18, Bairro Tajuba II
São João Batista, Santa Catarina**

PHR EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ 07.345.361/0001-19



**DECLARAÇÃO DE AUSÊNCIA DE SERVIDOR PÚBLICO NO
QUADRO SOCIAL OU PROFISSIONAL DA LICITANTE**

Ref.: Edital de Licitação nº 118/2022 – Tomada de Preço nº 014/2022

A Empresa PHR Empreendimentos Ltda , pessoa jurídica de direito privado, situado a Rua João Vicente da Silva, Nº18, Bairro Tajuba II, no Município de São João Batista, Estado de Santa Catarina, inscrito no CNPJ sob Nº 07.345.361/0001-19, por intermédio de seu representante legal o Sr. Everaldo Raitz, portador da carteira de identidade Nº 3.553.477 SSP/SC, e do CPF/MF Nº 034.128.619-28, declara sob penas da lei que a empresa, não possui em seu quadro societário servidor público da ativa, ou empregado de empresa pública ou de sociedade de economia mista, sendo de inteira responsabilidade do contratado fiscalização desta vedação.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

São João Batista, 27 de outubro de 2022.

Everaldo Raitz

CPF Nº 034.128.619-28

**Rua João Vicente da Silva, nº18, Bairro Tajuba II
São João Batista, Santa Catarina**

40/46

PHR EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ 07.345.361/0001-19



DECLARAÇÃO CNAE

Ref.: Edital de Licitação nº 118/2022 – Tomada de Preço nº 014/2022

A Empresa PHR Empreendimentos Ltda , pessoa jurídica de direito privado, situado a Rua João Vicente da Silva, Nº18, Bairro Tajuba II, no Município de São João Batista, Estado de Santa Catarina, inscrito no CNPJ sob Nº 07.345.361/0001-19, por intermédio de seu representante legal o Sr. Everaldo Raitz, portador da carteira de identidade Nº 3.553.477 SSP/SC, e do CPF/MF Nº 034.128.619-28, DECLARA, para os devidos fins, junto a Caixa Econômica Federal e a Prefeitura de Nova Trento – SC, que o CNAE que representa a maior parte das nossas receitas é o **código nº 42.13-8-00 – Obras de urbanização – ruas, praças e calçadas.**

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

São João Batista, 27 de outubro de 2022.

Everaldo Raitz

CPF Nº 034.128.619-28

**Rua João Vicente da Silva, nº18, Bairro Tajuba II
São João Batista, Santa Catarina**

41/46



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIDÃO DE PESSOA FÍSICA

Nome: PAULO CESAR PUEL

CPF: 041.792.119-55

Registro: SC S1 151973-0

Registro Nacional: 2516855133

Endereço: RUA ROSALINA MARTINS 149 TAJUBA II
88240-000 SAO JOAO BATISTA SC

Aprovado em: 14/09/2017

Expedido pelo CREA-SC

Títulos

Título: ENGENHEIRO CIVIL

Escola: FACULDADE DO VALE DO ITAJAI MIRIM - FAVIM

Data: 25/08/2017

Atribuições profissionais: "ARTIGO 7 DA LEI 5194/66;ARTIGO 28 E ARTIGO 29,EXCETO ALINEA "a" REFERENTE A "PORTOS,RIOS E CANAIS",DO DECRETO 23569/33;ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218/73,EXCETO "PORTOS,RIOS E CANAIS".

Certificamos que o(a) profissional, acima citado(a), encontra-se devidamente registrado(a) junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966. Certificamos, ainda, que até esta data não constam pendências em seu nome relativas a taxas e emolumentos administrados por este CREA.

A certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Emitida às **10:30:08** do dia **01/02/2022** válida até **31/03/2023**.

Código de controle de certidão: **0 3E-B398-F958-9HBH**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC (www.crea-sc.org.br).

Aprovada pela Instrução Normativa 005/01 de 13/07/2001.



CREA-SC

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (0xx48) 3331-2000 - Fax: (0xx48) 3331-2005
Caixa Postal 125 - CEP 88034-001 Site: www.crea-sc.org.br E-Mail: crea-sc@crea-sc.org.br

42

42/46

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS DE ENGENHARIA CIVIL.

Pelo presente Instrumento, de um lado PAULO CESAR PUEL, brasileiro, maior, engenheiro civil, solteiro, portador da cédula de identidade RG nº 4119749 SSP/SC e do CPF/MF nº 041.792.119-55 e registrado no CREA-SC sob nº 151973-0, residente e domiciliado na Rua Rosalina Martins, nº 149, bairro Tajuba II, São João Batista/SC, CEP 88240-000 doravante denominada simplesmente **CONTRATADO**, e de outro lado a empresa PHR EMPREENDIMENTOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 07.345.361/0001-19, estabelecida na Rua João Vicente da Silva, nº 18, Sala, Terreno, Tajuba II, São João Batista/SC, CEP 88240-000, neste ato representada por seu sócio administrador EVERALDO RAITZ, brasileiro, maior, empresário, solteiro, portador da cédula de identidade RG nº 3553477 SSP/SC, e do CPF/MF nº 034.128.619-28, doravante denominado(a) simplesmente **CONTRATANTE**, resolvem de comum acordo firmar o presente Contrato de Prestação de Serviços Técnicos Profissionais de Engenharia Civil, de acordo com as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1 – Constitui objeto do presente Contrato, a prestação de serviços técnicos profissionais de Engenharia Civil, como responsabilidade em obras de construção civil de qualquer material, obras de terraplenagem, obras de urbanização e pavimentação, enfim responsabilidade técnica geral pelas obras e projetos executados pela empresa **CONTRATANTE**, seja ela de iniciativa pública (através de contratos e licitações) ou privada (contratos e acordos), pelo **CONTRATADO**, restrita às atribuições do contratado, conforme previsto na legislação vigente.

Everaldo Raitz
TABELIONATO STEIL
TABELIONATO STEIL

1.1 – O CONTRATADO deverá registrar a ART - Anotação de Responsabilidade Técnica referente aos serviços ora contratados, antes do início dos trabalhos.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PRAZO

2 – O presente contrato será por prazo INDETERMINADO, e regerá a partir da assinatura do mesmo, podendo ser rescindido a qualquer tempo por uma das partes desde que comunicado com antecedência de 30(trinta) dias.

CLÁUSULA TERCEIRA - DOS PREÇOS E FORMA DE PAGAMENTO

3- O contratado receberá a remuneração de R\$ 3.300,00 (três mil e trezentos reais) por mês trabalhado, até o 5º dia útil do mês subsequente ao mês de referência dos serviços prestados, sendo passível de reajuste em comum acordo perante as partes, ou aumento do salário mínimo vigente, para uma jornada diária de 3 horas dia, de segunda a sexta feira no horário das 07:00h às 10:00h, conforme estabelecido na Lei Federal 4.950-A/66.

3.1- Os tributos incidentes sobre os serviços ora contratados deverão ser recolhidos pelo contribuinte, conforme definido na legislação tributária.

CLÁUSULA QUARTA - DA VIGÊNCIA

4- O presente Contrato vigorará por prazo INDETERMINADO.

Emblode

TABELIONATO
STEIL

TABELIONATO
STEIL

pr

44/46

CLÁUSULA QUINTA - DA RESCISÃO

5 - O presente Contrato poderá ser rescindido amigavelmente a qualquer tempo, mediante notificação à parte contrária com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, sem que o mero exercício de tal faculdade implique em quaisquer ônus.

CLÁUSULA SEXTA - DAS PENALIDADES

Quanto à fixação de multa para as situações de atraso na execução dos trabalhos, no pagamento ou na rescisão antecipada, deverá o percentual ser fixado pelas partes, de acordo com a situação específica para cada obra ou projeto.

CLÁUSULA SÉTIMA - DA RESPONSABILIDADE PELOS SERVIÇOS PRESTADOS

7- Fica estabelecido, nos termos do artigo 26 do Código de Defesa do Consumidor – Lei Complementar nº 8.078, de 11 de setembro de 1990, que o **CONTRATANTE** poderá reclamar por vícios aparentes ou de fácil constatação no prazo de:

7.a- 30 (trinta) dias, em relação ao fornecimento de serviço ou produto não durável;

7.b- 90 (noventa) dias, em relação ao fornecimento de serviço ou produto durável;

7.1- A contagem do prazo decadencial retro se inicia com a efetiva entrega do produto ou do término da execução dos serviços.

Emílio Pretz

TABELIONATO STEIL

TABELIONATO STEIL

ff

45/46

CLÁUSULA OITAVA - DO EXERCÍCIO DOS DIREITOS

8- Qualquer omissão ou tolerância das partes em exigir o estrito cumprimento dos termos e condições do presente Contrato, ou em exercer uma prerrogativa dele decorrente, não constituirá renúncia, nem afetará o direito da parte de exercê-lo a qualquer tempo.

8.1- Aplicam-se ao presente Contrato as disposições do Código Civil e do Código de Defesa do Consumidor naquilo em que lhe forem compatíveis.

CLÁUSULA NONA - DO FORO DE ELEIÇÃO

9- As partes de comum acordo, elegem o Fórum da Comarca São João Batista/SC, para dirimir qualquer lide oriunda do presente Contrato, com renúncia expressa de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim justas e contratadas, assinam as partes o presente Contrato, em 03 (três) vias de igual teor e forma, para os mesmos efeitos, na presença de 02 (duas) testemunhas.

São João Batista, SC, 01 de Novembro de 2021.

JATA

ORIGINAL

Emulo do Voz
CONTRATANTE

TABELIONATO STEIL

CONTRATADO

CONFERE COM O ORIGINAL

29/10/21
DATA

TESTEMUNHAS:

1) Silva
Nome e CPF: 469 832 369-04

2) [Assinatura]
Nome e CPF: 907.116.969-34

Tabelionato de Notas e Protestos - São João Batista - SC
Rua João Francisco Steil, 38, Centro - 88240-000 - Fone: (48) 3265-0138
E-mail: oficiosteil@terra.com.br - Tabelião: Jacira Steil

Cód nº: 362678 - Reconheço a(s) assinatura(s) por AUTENTICIDADE de: (1) EVERALDO RAITZ - São João Batista, 06 de novembro de 2021
Em Test. _____ da verdade.

JACIRA STEIL - Tabelião
Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GHD68606-WXIO - Confira os dados do ato em: selo.tjsc.jus.br - Emolumentos: R\$ 3,62 + Selo: R\$ 2,82 -- Total: R\$6,34
Ricardo Steil Nobre
ESCREVENTE AUTORIZADO

Tabelionato de Notas e Protestos - São João Batista - SC
Rua João Francisco Steil, 38, Centro - 88240-000 - Fone: (48) 3265-0138
E-mail: oficiosteil@terra.com.br - Tabelião: Jacira Steil

Cód nº: 362624 - Reconheço a(s) assinatura(s) por AUTENTICIDADE de: (1) PAULO CESAR PUEL - São João Batista, 06 de novembro de 2021
Em Test. _____ da verdade.

JACIRA STEIL - Tabelião
Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GHD68328-JJH - Confira os dados do ato em: selo.tjsc.jus.br - Emolumentos: R\$ 3,62 + Selo: R\$ 2,82 -- Total: R\$6,34

Mariana Catarina Farias
ESCREVENTE AUTORIZADA

46/46



ENVELOPE N. 1 – HABILITAÇÃO

RAZÃO SOCIAL: PHR EMPREENDIMENTOS LTDA.

CNPJ: 07.345.361/0001-19

TELEFONE: 47 99292 0571

TOMADA DE PREÇOS Nº 014/2022

**ENTREGA DOS ENVELOPES: ATÉ AS 08:30 HORAS DO DIA
27/10/2022.**

ABERTURA: ÀS 09:00 HORAS DO DIA 27/10/2022.



Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Secretaria de Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração



CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA			
Nome Empresarial: JV EMPREENDIMENTOS LTDA			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
NIRE(sede) 42204931970	CNPJ 16.978.577/0001-02	Arquivamento do ato Constitutivo 08/10/2012	Início da atividade 10/10/2012
Endereço: RUA NEREU RAMOS, 122 SALA 02, SEDE ADMINISTRATIVA ANDAR 01, CENTRO, SÃO JOÃO BATISTA, SC - CEP: 88240000			
OBJETO SOCIAL			
EMPREENDIMENTOS URBANOS, OBRAS DE URBANIZAÇÃO, FLUVIAIS E DE TERRAPLENAGEM; CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E REDES DE SANEAMENTO; PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM VIAS RODOVIÁRIAS; COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO; ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO; CONSTRUTORA E EMPRETEIRA DE MÃO DE OBRA NA CONSTRUÇÃO CIVIL; COMÉRCIO ATACADISTA DE LATICÍNIOS, FRUTAS, VERDURAS, RAÍZES, TUBÉRCULOS, HORTALIÇAS, LEGUMES E CARNES.			
CAPITAL SOCIAL		PORTE	PRAZO DE DURAÇÃO
R\$ 170.000,00 CENTO E SETENTA MIL REAIS		Empresa de pequeno porte	XXXXXX
R\$ Capital integralizado: 170.000,00 CENTO E SETENTA MIL REAIS			
QUADRO SOCIOS E ADMINISTRADORES			
Nome/CPF	Participação R\$	Cond./Administrador	Término do mandato
LUIZ CARLOS HILLESHEIM 029.805.239-33	85.000,00	SÓCIO / ADMINISTRADOR	XX/XX/XXXX
JOAO VITOR ZUNINO ZANLUCA 055.921.799-44	85.000,00	SOCIO	XX/XX/XXXX
ÚLTIMO ARQUIVAMENTO		SITUAÇÃO	STATUS
Data 27/11/2019	Número 20195735102	REGISTRO ATIVO	Sem Status
Evento: 307 - REENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA COMO EMPRESA D			
Evento: 307 - REENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA COMO EMPRESA DE PEQUENO PORTE			
FILIAL(AIS) NESTA UNIDADE DA FEDERAÇÃO OU FORA DELA			
NIRE: XXXXXX	CNPJ: XXXXXX		
Endereço: XXXXXX			
Observação			

225169827

página: 1/2



CONTROLE: 12254011232400 CPF SOLICITANTE: 594.206.349-49 NIRE: 42204931970 EMITIDA: 23/05/2022 PROTOCOLO: 225169827



Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Secretaria de Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração

CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL

Pres. Mun. de Nova Trento
253
Fls nº 4



Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA			
Nome Empresarial: JV EMPREENDIMENTOS LTDA			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
NIRE(sede)	CNPJ	Arquivamento do ato Constitutivo	Início da atividade
42204931970	16.978.577/0001-02	08/10/2012	10/10/2012
Endereço: RUA NEREU RAMOS, 122 SALA 02, SEDE ADMINISTRATIVA ANDAR 01, CENTRO, SÃO JOÃO BATISTA, SC - CEP: 88240000			

FLORIANOPOLIS - SC, 23 de Maio de 2022

BLASCO BORGES BARCELLOS

225169827

página: 2/2





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 16.978.577/0001-02 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 08/10/2012
NOME EMPRESARIAL JV EMPREENDIMENTOS LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****		PORTE EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 46.34-6-01 - Comércio atacadista de carnes bovinas e suínas e derivados 46.33-8-01 - Comércio atacadista de frutas, verduras, raízes, tubérculos, hortaliças e legumes frescos 46.31-1-00 - Comércio atacadista de leite e laticínios 46.37-1-99 - Comércio atacadista especializado em outros produtos alimentícios não especificados anteriormente 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral 41.20-4-00 - Construção de edifícios 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 42.91-0-00 - Obras portuárias, marítimas e fluviais 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente 42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R NEREU RAMOS	NÚMERO 122	COMPLEMENTO SALA 02 SEDE ADMINISTRATIVA ANDAR 01
CEP 88.240-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO SÃO JOAO BATISTA
		UF SC
ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE (48) 9911-7198	
TÉ FEDERALATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 08/10/2012	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **17/10/2022** às **16:38:11** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

CNPJ: 16.978.577/0001-02
NOME EMPRESARIAL: JV EMPREENDIMENTOS LTDA
CAPITAL SOCIAL: R\$170.000,00 (Cento e setenta mil reais)

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

Nome/Nome Empresarial: LUIZ CARLOS HILLESHEIM
Qualificação: 49-Sócio-Administrador

Nome/Nome Empresarial: JOAO VITOR ZUNINO ZANLUCA
Qualificação: 22-Sócio

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emitido no dia 17/10/2022 às 16:38 (data e hora de Brasília).

TERCEIRA ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE LIMITADA



JV EMPREENDIMENTOS LTDA ME.

Pelo presente instrumento particular, **JOÃO VITOR ZUNINO ZANLUCA**, brasileiro, solteiro, nascido em 01/11/1991, comerciante, portador da Carteira Nacional de Habilitação número 04847934023 expedida pelo DETRAN/SC e CPF número 055.921.799-44, residente e domiciliado à Rua Nereu Ramos, 122, bairro Centro, CEP 88240-000, Município de São João Batista – SC e **LUIZ CARLOS HILLESHEIM**, brasileiro, comerciante, nascido em 28/05/1977, solteiro, natural de Tijucas - SC, portador da Carteira de Identidade sob o número 3.390.498, expedida pela SESP/SC e CPF número 029.805.239-33, residente e domiciliado à Rua Geral, s/n, bairro Rio do Braço, CEP 88240-000, Município de São João Batista – SC, únicos sócios componentes da Sociedade Limitada: **JV EMPREENDIMENTOS LTDA ME**, com sede à Rua Nereu Ramos, 122, 1º andar, sala 02, bairro Centro, CEP 88240-000, Município de São João Batista - SC, inscrita no CNPJ número **16.978.577/0001-02**, conforme Contrato Social devidamente registrado na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, em sessão do dia 08/10/2012 sob o número **42204931970** e segunda alteração contratual devidamente quivada na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, em sessão do dia 24/09/2015 sob número **20156739836**, resolvem de comum acordo alterar pela terceira vez e consolidar o referido Contrato Social, com as seguintes cláusulas:

DA ALTERAÇÃO:

Cláusula I – A sociedade passa a ter como objeto social os ramos de:

**EMPREENDIMENTOS URBANOS, OBRAS DE URBANIZAÇÃO, FLUVIAIS E DE TERRAPLANAGEM;
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E REDES DE SANEAMENTO;
PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM VIAS RODOVIÁRIAS;
COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO;
ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO;
CONSTRUTORA E EMPREITEIRA DE MÃO DE OBRA NA CONSTRUÇÃO CIVIL;
COMÉRCIO ATACADISTA DE LATICÍNIOS, FRUTAS, VERDURAS, RAÍZES,
TUBÉRCULOS, HORTALIÇAS, LEGUMES E CARNES.**

Cláusula II – A empresa tem sua sede à **Rua Nereu Ramos, 122, sala 02, sede administrativa, andar 01, bairro Centro, CEP 88240-000, Município de São João Batista– SC**, podendo a qualquer tempo abrir, instalar e manter agências, filiais ou depósitos em qualquer parte do território nacional mediante alteração contratual.

CONSOLIDAÇÃO

Cláusula I – A sociedade gira sob o nome empresarial de “**JV EMPREENDIMENTOS LTDA ME**”.

Cláusula II – A sociedade tem sua sede social à **Rua Nereu Ramos, 122, sala 02, sede administrativa, andar 01, bairro Centro, CEP 88240-000, Município de São João Batista– SC**, podendo a qualquer tempo abrir, instalar e manter agências, filiais ou depósitos em qualquer parte do território nacional mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

Cláusula III – Os objetos sociais são:

3090

**EMPREENDIMENTOS URBANOS, OBRAS DE URBANIZAÇÃO, FLUVIAIS E DE TERRAPLANAGEM;
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E REDES DE SANEAMENTO;
PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM VIAS RODOVIÁRIAS;
COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO;
ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO;
CONSTRUTORA E EMPREITEIRA DE MÃO DE OBRA NA CONSTRUÇÃO CIVIL;
COMÉRCIO ATACADISTA DE LATICÍNIOS, FRUTAS, VERDURAS, RAÍZES, TUBÉRCULOS, HORTALIÇAS, LEGUMES E CARNES.**

Cláusula IV - A sociedade manterá um responsável técnico efetivo e permanentemente, para suprir sua necessidade legal no exercício da atividade de construção Civil.

Cláusula V - A sociedade iniciou suas atividades em 10 de outubro de 2012 e será por prazo indeterminado.

Cláusula VI - O capital social é de **R\$ 170.000,00** (cento e setenta mil reais), subscrito e totalmente integralizado em atos anteriores, em moeda corrente vigente no país, pelos sócios, dividido em 170.000 (cento e setenta mil) quotas no valor de **R\$ 1,00** (um real) cada, distribuído entre os sócios da seguinte forma:

- A) O sócio **LUIZ CARLOS HILLESHEIM**, possui 85.000 (oitenta e cinco mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada perfazendo um total de **R\$ 85.000,00** (oitenta e cinco mil reais).
- B) O sócio **JOÃO VITOR ZUNINO ZANLUCA** possui 85.000 (oitenta e cinco mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada perfazendo um total de **R\$ 85.000,00** (oitenta e cinco mil reais).

SÓCIOS	QUOTAS	VALOR	%
LUIZ CARLOS HILLESHEIM	85.000	85.000,00	50%
JOÃO VITOR ZUNINO ZANLUCA	85.000	85.000,00	50%

Cláusula VII - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, porém, todos respondem solidariamente pela integralização do capital social, conforme estabelece o Art. 1.052 do CC/2002.

Cláusula VIII - As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço o direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

Cláusula IX - A administração da sociedade caberá ao sócio **LUIZ CARLOS HILLESHEIM**, com os poderes e atribuições de desempenhar todos os atos necessários ao desempenho de suas funções e consecução do fim social, autorizado para tanto o uso do nome empresarial, vedado no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir seja em favor de qualquer quotista ou de terceiros bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade sem autorização do outro sócio.

Parágrafo Único: Fica facultado ao administrador nomear procuradores, para um período determinado, devendo o instrumento de procuração especificar os atos a serem praticados pelos procuradores assim nomeados.

Cláusula X - Os sócios que prestarem serviços à sociedade, perceberão uma renda mensal, a ser definida por deliberação dos sócios.

JOÃO

Cláusula XI – Ao término do exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico.

Parágrafo primeiro: os lucros líquidos apurados serão distribuídos de comum acordo entre os sócios, não necessariamente na proporção de suas quotas, podendo a critério dos mesmos, ficarem em reserva na sociedade. Porém, se apurados prejuízos, estes serão suportados entre os sócios na proporção de sua participação na sociedade.

Parágrafo segundo: a critério da administração, bem como a critério dos sócios, os lucros podem ser distribuídos durante o ano em qualquer mês.

Cláusula XII – Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e ou outras deliberações que acharem necessárias. Para tanto, a convocação para a reunião dos sócios poderá se dar através de telefone, fax, e-mail ou telegrama.

Cláusula XIII - Os sócios poderão deliberar por escrito sobre os assuntos da sociedade, dispensando a assembleia ou a reunião. A sociedade não terá conselho fiscal.

Cláusula XIV – Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros e sucessores. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do sócio remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único – o mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seus sócios.

Cláusula XV – O sócio administrador declara sob as penas da Lei de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação judicial, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o Sistema Financeiro Nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

Todas as demais cláusulas e condições estabelecidas nos atos constitutivos da sociedade e não alcançadas pelo presente instrumento permanecem em vigor.

Fica eleito o foro da cidade de São João Batista-SC para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes desta alteração.

E por estarem justos e contratados, assinam a presente alteração contratual em três vias de igual teor.

São João Batista-SC, 03 de maio de 2016.

JOÃO VITOR ZUNINO ZANLUCA
JOÃO VITOR ZUNINO ZANLUCA

LUIZ CARLOS HILLESHEIM
LUIZ CARLOS HILLESHEIM



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SANTA CATARINA
CERTIFICO O REGISTRO EM: 17/05/2016 SOB Nº: 20169558118
Protocolo: 16/955811-8, DE 11/05/2016

Empresa: 42 2 0493197 0
JV EMPREENDIMENTOS LTDA ME

ANDRE LUIZ DE REZENDE
SECRETÁRIO GERAL

TERMO DE ABERTURA



DIARIO

Nº de Ordem 10

Contém este livro 33 folhas numeradas eletronicamente do número 1 a 33 e servirá de DIARIO nº 10, referente ao período compreendido entre 01/01/2021 a 31/12/2021 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Nome: JV EMPREENDIMENTOS LTDA
Endereço: RUA NEREU RAMOS, 122 - SALA 02, SEDE ADMINISTRATIVA ANDAR 01
Bairro: CENTRO
C.E.P.: 88240000
Cidade.: SÃO JOÃO BATISTA / SC

Registrada na JUCESC sob nº 42204931970 e arquivado em 08/10/2012 nº constituição .
Inscrição Estadual nº 256855676 e C.N.P.J. nº 16978577000102

SÃO JOÃO BATISTA/SC, 3 de Maio de 2022

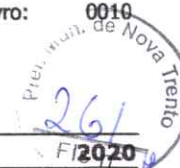
JOSE PEIXER FILHO
CONTADOR
C.P.F.:59420634949
R.G.:1921093 SSP-SC
C.R.C.:019442

LUIZ CARLOS HILLESHEIM
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F.:02980523933
R.G.:3.390.498 SEPC

ASSINADO DIGITALMENTE POR: 59420634949-JOSE PEIXER FILHO|02980523933-LUIZ CARLOS HILLESHEIM



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina
Certifico o Registro em 04/05/2022
Arquivamento 229870929 Protocolo 225452138 de 03/05/2022
Nome da empresa JV EMPREENDIMENTOS LTDA
NIRE 42204931970
Este documento pode ser verificado em
<http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacao/Documentos/Autenticacao.aspx>
Chancela 229111431256
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/05/2022
por Blasco Borges Barcellos - Secretário-geral



BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2021	
	31/12/2021	31/12/2020
ATIVO	6.437.185,74D	6.219.748,92D
ATIVO CIRCULANTE	6.431.104,29D	5.978.606,14D
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	114.362,69D	157.481,54D
CAIXAS	114.362,69D	157.481,54D
CAIXA GERAL	114.362,69D	157.481,54D
CLIENTES	6.308.901,55D	5.767.659,32D
CLIENTES NACIONAIS	6.308.901,55D	5.767.659,32D
CLIENTES DIVERSOS	6.308.901,55D	5.767.659,32D
OUTROS CRÉDITOS	7.840,05D	52.365,28D
ADIANTAMENTOS	0,00	1.512,42D
ADIANTAMENTO DE FERIAS	0,00	1.512,42D
TRIBUTOS A RECUPERAR	7.840,05D	50.852,86D
INSS A RECUPERAR	7.840,05D	50.852,86D
ESTOQUES	0,00	1.100,00D
ESTOQUE DE MATERIAIS	0,00	1.100,00D
MERCADORIAS PARA REVENDA	0,00	1.100,00D
ATIVO NÃO CIRCULANTE	6.081,45D	241.142,78D
IMOBILIZADO	6.081,45D	241.142,78D
BENS EM OPERAÇÃO	51.500,00D	303.500,00D
MÁQUINAS	20.000,00D	272.000,00D
EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	1.500,00D	1.500,00D
VEÍCULOS ADMINISTRAÇÃO	30.000,00D	30.000,00D
DEPRECIACÃO ACUMULADA	45.418,55C	62.357,22C
(-) DEP. MÁQUINAS	13.973,39C	31.212,06C
(-) DEP. EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	1.445,16C	1.145,16C
(-) DEP. VEÍCULOS ADMINISTRAÇÃO	30.000,00C	30.000,00C
PASSIVO	6.437.185,74C	6.219.748,92C
PASSIVO CIRCULANTE	59.906,78C	112.012,10C
OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRIBUTÁRIAS	51.153,11C	103.100,93C
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	3.520,10C	17.395,48C
INSS A RECOLHER	279,87C	0,00
FGTS A RECOLHER	2.188,66C	535,39C
INSS RECEITA BRUTA	1.051,57C	16.860,09C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	10.866,01C	58.156,37C
IRRF S/SALÁRIOS A RECOLHER	3.807,48C	2.020,42C
SIMPLES NACIONAL A RECOLHER	7.058,53C	56.135,95C
PARCELAMENTOS FEDERAIS	36.767,00C	27.549,08C
PARCELAMENTO PERT- SIMPLES NACIONAL	4.237,80C	3.632,40C
PARCELAMENTO RFB - Nº 13971-400548/2019-39	0,00	1.030,88C
PARCELAMENTO SIMPLES NACIONAL Nº 4	18.270,59C	16.865,16C
PARCELAMENTO SIMPLES NACIONAL PGFN Nº 4824422	8.237,97C	0,00
PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB Nº 13971-401513/2020-51	6.020,64C	6.020,64C
OUTRAS OBRIGAÇÕES	8.753,67C	8.911,17C
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	1.808,50C	1.966,00C
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR	1.808,50C	1.966,00C
CONTAS A PAGAR	6.945,17C	6.945,17C
PRO-LABORE A PAGAR	6.898,50C	6.898,50C
CONTRIB. SINDICAL A PAGAR	46,67C	46,67C
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	101.098,80C	100.368,14C
OBRIGAÇÕES DIVERSAS	101.098,80C	100.368,14C
PARCELAMENTOS FEDERAIS	101.098,80C	100.368,14C
PARCELAMENTO PERT- SIMPLES NACIONAL	13.621,74C	17.254,14C
PARCELAMENTO SIMPLES NACIONAL Nº 4	49.190,36C	66.055,52C

Empresa: **JV EMPREENDIMENTOS LTDA**

C.N.P.J.: 16.978.577/0001-02

Período: 01/01/2021 a 31/12/2021

Balanco encerrado em: 31/12/2021

Página: 0027

Número livro: 0010



BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2021	2020
	31/12/2021	31/12/2020
PARCELAMENTO SIMPLES NACIONAL PGFN Nº 4824422	27.248,86C	0,00
PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB Nº 13971-401513/2020-51	11.037,84C	17.058,48C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	6.276.180,16C	6.007.368,68C
CAPITAL SOCIAL	170.000,00C	170.000,00C
CAPITAL SUBSCRITO	170.000,00C	170.000,00C
LUCROS / PREJUÍZOS ACUMULADOS	6.106.180,16C	5.837.368,68C
LUCROS ACUMULADOS	6.106.180,16C	5.837.368,68C

LUIS LOS HILLESHEIM
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 029.805.239-33

JOSE PEIXER FILHO
Reg. no CRC - SC sob o No. 0194420
CPF: 594.206.349-49

Empresa: **JV EMPREENDIMENTOS LTDA**
C.N.P.J.: 16.978.577/0001-02
Período: 01/01/2021 - 31/12/2021

Página: 0028
Número livro: 0010



DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO EM 31/12/2021

Descrição	2021	2020
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	594.941,65	1.805.882,14
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	594.941,65	1.805.882,14
(-) CUSTOS MERCADORIAS E SERVIÇOS VENDIDOS	(180.606,46)	(150.335,01)
CUSTO DA REVENDA DE MERCADORIAS	(1.100,00)	(3.359,00)
CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	(179.506,46)	(146.976,01)
(=) LUCRO BRUTO	414.335,19	1.655.547,13
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	(118.074,80)	(168.899,52)
DESPESAS COM VENDAS	(9.650,85)	(15.463,67)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(108.423,95)	(153.435,85)
(=) RESULTADO OPERACIONAL	296.260,39	1.486.647,61
(+/-) RESULTADO FINANCEIRO	(7.217,62)	(15.818,43)
RECEITAS FINANCEIRAS	4.375,51	6.628,88
DESPESAS FINANCEIRAS	(11.593,13)	(22.447,31)
RECEITAS NÃO OPERACIONAIS	(20.231,29)	0,00
RECEITAS NÃO OPERACIONAIS	200.000,00	0,00
DESPESAS NÃO OPERACIONAIS	(220.231,29)	0,00
(=) RESULTADO ANTES DO IR	268.811,48	1.470.829,18
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	268.811,48	1.470.829,18

LUIZ CARLOS HILLESHEIM
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 029.805.239-33

JOSE PEIXER FILHO
Reg. no CRC - SC sob o No. 0194420
CPF: 594.206.349-49



Notas Explicativas as Demonstrações Contábeis em 31 de Dezembro de 2021.

1 - CONTEXTO OPERACIONAL

JV Empreendimentos Ltda, pessoa jurídica do direito privado como Sociedade Empresária Limitada, cadastrada no CNPJ: 16.978.577/0001-02, com sede a Rua Nereu Ramos, nº. 122, sala 02, andar 01, bairro Centro, município de São João Batista, estado de Santa Catarina, tributada pelo Simples Nacional, iniciou suas atividades em 08 de outubro de 2012 e tem como objeto social a atividade de Obras de urbanização, ruas, praças e calçadas.

2 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis inerentes aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (comparativas) estão sendo apresentadas em reais (R\$).

A empresa declara expressamente que a elaboração e apresentação das demonstrações contábeis estão de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se como base os termos da ITG 1000 aprovada pela Resolução do CFC nº. 1418/2012 e a ITG 2000 aprovada pela Resolução do CFC nº. 1330/2011, que trata da Escrituração Contábil. Na eventualidade de incorrerem eventos materiais não cobertos pela ITG 1000 conforme orientado em seu item 11, a entidade referencia-se na NBC TG 1000 aprovada pela Resolução do CFC nº. 1255/2009.

Portanto, atendendo aos termos da ITG 1000, a entidade está apresentando o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado e as Notas Explicativas.

A administração da sociedade optou pela contratação de contabilidade terceirizada e declara que as demonstrações contábeis refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos do documental remetido para a contabilização, respondendo a administração da sociedade, pela veracidade, integralidade e procedência. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda este conjunto de demonstrações contábeis esta limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

As demonstrações contábeis do exercício anterior, apresentados para fins de comparação, podem conter reclassificações, quando aplicável para melhoria da informação e comparabilidade.

3 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas contábeis na elaboração das demonstrações contábeis levam em conta as características qualitativas e quantitativas conforme determina a NBC TG 1000: Compreensibilidade, Competência, Relevância, Materialidade, Confiabilidade, Primazia da Essência sobre a Forma, Prudência, Integralidade, Comparabilidade e Tempestividade, estando assim alinhadas com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

A preparação das demonstrações contábeis poderá requerer que a administração faça uso de certas estimativas contábeis que possam afetar valores reportados de ativos e passivos. Também, se necessário poderá promover a divulgação de ativos e passivos contingentes na data das demonstrações contábeis.

A entidade elabora suas demonstrações contábeis usando o regime contábil de competência. No regime de competência, os itens são reconhecidos como ativos, passivos, patrimônio líquido, receitas ou despesas quando satisfazem as definições e critérios de reconhecimento para esses itens.

3.1 - Classificações de Itens Circulantes e Não Circulantes

No balanço patrimonial, ativos e obrigações vincendas ou com expectativa de realização dentro dos próximos 12 meses são classificados como itens circulantes e aqueles com vencimento ou com expectativa de realização superior a 12 meses são classificados como itens não circulantes.

3.2 - Compensação Entre Contas

Como regra geral, nas demonstrações contábeis, nem ativos e passivos, ou receitas e despesas são compensados entre si, exceto quando a compensação é querida ou permitida por um pronunciamento ou norma brasileira de contabilidade e esta compensação reflete a essência da transação.



3.3 - Caixa e Equivalentes de Caixa

O caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, contas de movimentação bancária e aplicações financeiras de liquidez imediata sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor e seu resgate poderão ocorrer em até três meses.

3.4 - Clientes

As contas a receber de clientes correspondem aos valores a receber pelos serviços prestados com recebimento a prazo no decurso normal das atividades da empresa. São todos reconhecidos pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos, em virtude dos prazos de recebimentos serem inferiores a 12 meses. Desta forma, estão classificados no Ativo Circulante e mensurados ao valor não descontados, ou seja, ao valor original.

A administração da sociedade estima que não há evidências para perdas com crédito de liquidação duvidosa e portanto não reconheceu valores para redução a valor recuperável a esta rubrica.

3.5 - Outros Créditos

A rubrica Outros Crédito, corresponde a adiantamento a colabores e tributos a recuperar, com prazo de realização inferior a 12 meses. Desta forma, estão classificados no Ativo Circulante e registrados ao valor não descontados, ou seja, ao valor original.

3.6 - Estoques

Os estoques de mercadorias estão mensurados pelo custo médio de compra, aplicado após levantamento de inventário.

A administração da sociedade considerando a característica qualitativa do equilíbrio entre custo e benefício, declara que não realizou o teste de recuperabilidade dos estoques por não existirem indícios de estoques obsoletos ou de baixa movimentação.

3.7 - Imobilizado

As contas do ativo imobilizado estão registradas pelo custo de aquisição, ou seja, o equivalente ao valor a vista na data do reconhecimento.

Na situação em que o pagamento do imobilizado é parcelado diretamente com o fornecedor com prazo inferior de 12 meses, o ativo é mensurado ao valor não descontado. Se o pagamento possuir prazo superior a 12 meses ou se ocorrer por intermédio de uma instituição financeira, a entidade reconhece o ativo ao valor presente da aplicação da taxa efetiva de juros, ou seja, aplica o método do custo amortizado.

A administração da empresa julga irrelevante elaborar o laudo de avaliação dos ativos da empresa conforme orienta a ITG 1000 em seu item 20, editada pelo CFC através da resolução 1418/2012, em função dos custos com a elaboração não justificarem os benefícios esperados, levando em consideração que não existem evidências de que seus respectivos valores contábeis não estão afetando negativamente a posição patrimonial da empresa. Portanto, a entidade não efetuou a aplicação do custo atribuído e não aplicou o teste de recuperabilidade (Impairment) dos ativos classificados neste grupo.

A depreciação dos ativos imobilizados é realizada pelo método linear utilizando como base as taxas de depreciação aplicadas nos exercícios anteriores, em função da ausência do laudo de avaliação, não elaborado pela administração, conforme explicado no paragrafo anterior.

3.8 - Obrigações Sociais e Tributárias

A rubrica Obrigações Sociais e Tributárias corresponde às obrigações sociais, os tributos a recolher e Parcelamentos Federais com prazo de pagamentos inferiores há 12 meses. Desta forma, estão classificados no Passivo Circulante e mensurados ao valor não descontados, ou seja, ao valor original.

3.9 - Outras Obrigações

A rubrica Outras Obrigações, corresponde a salários e ordenados e outras contas a pagar, com prazo de pagamentos inferiores há 12 meses. Desta forma, estão classificados no Passivo Circulante e mensurados ao valor não descontados, ou seja, ao valor original.

3.10 – Obrigações Diversas

A rubrica Obrigações Diversas, corresponde a Parcelamentos Federais, com prazos de pagamentos superiores há 12 meses. Desta forma, estão classificados no Passivo Não Circulante e mensurados ao valor não descontados, ou seja, ao valor original.

3.11 - Reconhecimentos das Receitas de Vendas

A receita da prestação de serviços compreende o valor justo da contraprestação recebida ou a receber pela prestação de serviços no curso normal das atividades da empresa e é apresentada líquida dos impostos, das devoluções, dos abatimentos e dos descontos.

A receita da prestação de serviços é reconhecida quando o resultado da transação envolvendo a prestação de serviço puder ser estimado de forma confiável, ou seja, quando todas as seguintes condições estiverem sido satisfeitas:

- O valor da receita pode ser mensurado de forma confiável;
- É provável que os benefícios econômicos associados com a transação fluirão para a entidade;
- O estágio de execução da transação ao final do período de referencia pode ser mensurado de forma confiável;

4 - PATRIMONIO LIQUIDO

4.1 - Capital Social

O capital social, totalmente subscrito e integralizado é de R\$ 170.000,00 (cento e setenta mil reais), divididos em 170.000 (cento e setenta mil) quotas, com valor unitário de R\$ 1,00 (um real), apresentando a seguinte composição:

Quadro Social	COTAS	% PART	VALOR
Luiz Carlos Hillesheim	85.000	50%	85.000,00
João Vitor Zunino Zanluca	85.000	50%	85.000,00
Total	170.000	100,00%	170.000,00

5 - RECEITA BRUTA

	31/12/2021	31/12/2020
<u>RECEITA BRUTA</u>	713.441,49	2.138.628,47
Receita de Prestação de Serviços	713.441,49	2.134.092,07
Receita de Vendas de Mercadorias	0,00	4.536,40
<u>(-) DEDUÇÕES DA RECEITA OP. BRUTA</u>	(118.499,84)	(332.746,33)
INSS RB	(31.971,85)	(88.526,48)
ISS S/ SERVIÇOS	(34.341,75)	(88.786,65)
SIMPLES NACIONAL S/ VENDAS	(52.186,24)	(155.433,20)
<u>(=) RECEITA LÍQUIDA</u>	594.941,65	1.805.882,14

6 - IMOBILIZADO

	2021	2020	Varição
IMOBILIZADO – CUSTO DE AQUIS.	51.500,00	303.500,00	Aquisições
Maquinas	20.000,00	272.000,00	0,00
Equipamentos de Informática	1.500,00	1.500,00	0,00
Veículos Administração	30.000,00	30.000,00	0,00
(-) DEPRECIÇÃO ACUMULADA	(45.418,55)	(62.357,22)	
Maquinas	(13.973,39)	(31.212,06)	
Equipamentos de Informática	(1.445,16)	(1.145,16)	
Veículos Administração	(30.000,00)	(30.000,00)	
Total Imobilizado	6.081,45	241.142,78	

7 - PASSIVOS CONTINGENTES E ATIVOS CONTINGENTES

Os passivos contingentes classificados como perdas possíveis, não são reconhecidos contabilmente, sendo apenas divulgados nas demonstrações financeiras e os classificados como remotos não são provisionados e nem divulgados.

Os ativos contingentes quando prováveis, não são reconhecidos contabilmente, sendo apenas divulgados nas demonstrações financeiras e os classificados como remotos não são provisionados e nem divulgados.

A administração da sociedade declara que a entidade não possui passivos e ativos contingentes de qualquer natureza.

8 - EVENTOS SUBSEQUENTES

Os administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

São João Batista, 31 de dezembro de 2021.

LUIZ CARLOS HILLESHEIM
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 029.805.239-33

JOSÉ PEIXER FILHO
Contador – CRC/SC nº. 01944204
CPF: 594.206.349-49

TERMO DE ENCERRAMENTO



DIARIO

Nº de Ordem 10

Contém este livro 33 folhas numeradas eletronicamente do número 1 a 33 e serviu de DIARIO nº 10, referente à movimentação contábil do período compreendido entre 01/01/2021 a 31/12/2021 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Nome: JV EMPREENDIMENTOS LTDA
Endereço: RUA NEREU RAMOS, 122 - SALA 02, SEDE ADMINISTRATIVA ANDAR 01
Bairro: CENTRO
C.E.P.: 88240000
Cidade.: SÃO JOÃO BATISTA / SC

Registrada na JUCESC sob nº 42204931970 e arquivado em 08/10/2012.
Inscrição Estadual nº 256855676 e C.N.P.J. nº 16978577000102

SÃO JOÃO BATISTA/SC, 31 de Dezembro de 2021

JOSE PEIXER FILHO
CONTADOR
C.P.F.:59420634949
R.G.:1921093 SSP-SC
C.R.C.:019442

LUIZ CARLOS HILLESHEIM
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F.:02980523933
R.G.:3.390.498 SEPC

CÁLCULOS DE INDICES CONTÁBEIS

Índice de Liquidez Geral (ILG)

$$\text{ILG} = \frac{\text{AC} + \text{RLP}}{\text{PC} + \text{ELP}} = \frac{\text{R\$ } 6.431.104,29 + \text{R\$ } 6.081,45}{\text{R\$ } 59.906,78 + \text{R\$ } 101.098,80} = 39,98$$

Índice de Liquidez Corrente (ILC)

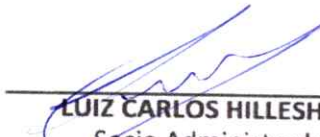
$$\text{ILC} = \frac{\text{AC}}{\text{PC}} = \frac{\text{R\$ } 6.431.104,29}{\text{R\$ } 59.906,78} = 107,35$$

Índice de Endividamento

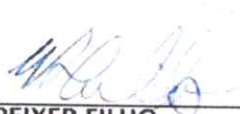
$$\text{IE} = \frac{\text{PC} + \text{ELP}}{\text{PL}} = \frac{\text{R\$ } 59.906,78 + \text{R\$ } 101.098,80}{\text{R\$ } 6.276.180,16} = 0,03$$

CAPITAL SOCIAL EM 31/12/2020 = R\$170.000,00

São João Batista, 23 de maio de 2022.



 LUIZ CARLOS HILLESHEIM
 Socio Administrador
 CPF:066.302.409-95



 JOSE PEIXER FILHO
 Reg. CRC – SC nº 01944204
 CPF 594.206.349-49



**ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TRENTO**

Praça del Comune, 126 - Centro - Nova Trento - SC
CEP: 88270-000 CNPJ: 82.925.025/0001-60 Telefone: (48) 3267-3205



Certificado de Registro Cadastral - Nº 031/2021

Data da Inscrição: 13/03/2013

Valido até: 02/12/2022

ADOS GERAIS:

Razão Social: JV EMPREENDIMENTOS LTDA
PF/CNPJ: 16.978.577/0001-02
Porte Empresa: Empresa de Pequeno Porte - EPP
Regime Simples: Sim
Responsável:
Telefone: 4899117198
E-mail: jv_empreendimentos@hotmail.com.br
Endereço: NEREU RAMOS, 122
Cidade: Centro
Estado: São João Batista - SC
Sócios:

Data do Cadastro: 13/03/2013
Inscr. Estadual:
Inscr. Municipal: 5504
Nº Registro:
Data Registro:

CEP: 88240000
País: Brasil

DOCUMENTAÇÃO:

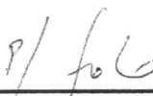
Descrição do Documento	Nr. do Documento	Data Emissão	Data Validade
CERTIDÃO NEGATIVA DE FALENCIA OU CONCORDATA	8949379	11/11/2021	11/01/2022
CERTIDÃO NEGATIVA MUNICIPIO DE NOVA TRENTO	CW40XAWUEHJG4XQ1	11/11/2021	11/12/2021
CERTIDÃO NEGATIVA DO FGTS.	2021111301390204448584	13/11/2021	12/12/2021
CERTIDÃO NEGATIVA DE FALÊNCIA OU CONCORDATA- :PROC	1146740	11/11/2021	11/01/2022
CERTIDÃO NEGATIVA MUNICIPAL	DEA1FSLM3VI12951	11/11/2021	11/12/2021
CERTIDÃO NEGATIVA FEDERAL	C361.5550.7B3E.BDE5	01/09/2021	28/02/2022
CERTIDÃO NEGATIVA ESTADUAL	210140161707030	11/11/2021	10/01/2022
CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS	55282333/2021	30/11/2021	28/05/2022
CERTIDÃO DE PESSOA JURIDICA - CREA	DH00-ABB8-F9H1-D365	25/08/2021	31/03/2022
ACTO CONSTITUTIVO, ESTATUTO OU CONTRATO SOCIAL EM VIGOR, DEVIDAMENTE REGISTRADO NA JUNTA COMERCIAL	3ª ALTERAÇÃO	03/05/2016	25/11/2022
CERTIDÃO	01578855943	19/10/2020	07/10/2025
DECLARAÇÃO PATRIMONIAL	LIVRO Nº 9	19/08/2020	25/11/2022
CERTIDÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA - 02	252021129781	23/06/2021	25/11/2022
CERTIDÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA	252019103726	15/04/2019	25/11/2022
CONTRATO PRESTAÇÃO DE SERVIÇO	ENG. HEMERSON	23/05/2016	25/11/2022
CERTIDÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA - 03	252021129780	23/06/2021	25/11/2022

Handwritten mark



Este Certificado obedece o estipulado na Lei 8.666 de 21/06/1993 e atualizações e normas da PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TRENTO, e poderá necessitar de documentação complementar conforme solicitado no edital.

Nova Trento, 2 de Dezembro de 2021



Assinatura do Responsável

CERTIDÃO FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL Nº: 1698964

À vista dos registros constantes no **sistema eproc do Primeiro Grau de Jurisdição** do Poder Judiciário de Santa Catarina, utilizando como parâmetro os dados informados pelo(a) requerente, NADA CONSTA distribuído em relação a:

NOME: JV EMPREENDIMENTOS LTDA.

Raiz do CNPJ: 16.978.577

Certidão emitida às 09:37 de 14/09/2022.

OBSERVAÇÕES

- 1) Esta certidão tem validade de 60 (sessenta) dias a contar da data da emissão.
- 2) Esta certidão abrange todo o primeiro grau de jurisdição do Poder Judiciário Catarinense.
- 3) Certidão expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial;
- 4) Foram considerados os normativos do CNJ;
- 5) Os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- 6) Esta certidão abrange os processos dos Juizados Especiais e das Turmas Recursais;

ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema de automação da justiça - SAJ5, disponível através do endereço

<https://esaj.tjsc.jus.br/sco/abrirCadastro.do>



14/09/2022

0012616517

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA
Comarca de São João Batista



CERTIDÃO
FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL

CERTIDÃO Nº: 9919616

FOLHA: 1/1

À vista dos registros cíveis constantes nos sistemas de informática do Poder Judiciário do Estado de Santa Catarina da Comarca de São João Batista, com distribuição anterior à data de 13/09/2022, verificou-se NADA CONSTAR em nome de:

JV EMPREENDIMENTOS LTDA. ME, portador do CNPJ: 16.978.577/0001-02. *****

OBSERVAÇÕES:

- a) para a emissão desta certidão, foram considerados os normativos do Conselho Nacional de Justiça;
- b) os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- c) a autenticidade deste documento poderá ser confirmada no endereço eletrônico <http://www.tjsc.jus.br/portal>, opção Certidões/Conferência de Certidão;
- d) para a Comarca da Capital, a pesquisa abrange os feitos em andamento do Foro Central, Eduardo Luz, Norte da Ilha, Fórum Bancário e Distrital do Continente;
- e) certidão é expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial.

ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema eproc, disponível através do endereço <https://certeproc1g.tjsc.jus.br>

Certifico finalmente que esta certidão é isenta de custas.

Esta certidão foi emitida pela internet e sua validade é de 60 dias.

São João Batista, quarta-feira, 14 de setembro de 2022.

PEDIDO Nº:

0012616517



JV EMPREENDIMENTOS LTDA. ME.

CNPJ: 16.978.577/0001-02

Rua: Nereu Ramos, 122, Sala 02

CEP: 88.240-000

SÃO JOÃO BATISTA

SANTA CATARINA



DECLARAÇÕES

A empresa JV EMPREENDIMENTOS LTDA. ME, com sede na Rua Nereu Ramos, 122, Sala 02, Centro, São João Batista/SC, inscrita no CNPJ nº 16.978.577/0001-02, por intermédio de seu representante legal, Sr. Luiz Carlos Hilleshein, portador do CPF nº 029.805.239-33, **DECLARA**, para fins de participação em **Processo Licitatório**, e sob as penas da lei, que até a presente data **inexistem** fatos impeditivos para sua contratação conforme dispõe o artigo 38 da Lei nº 13.303, de 2016, e da Lei Estadual de Santa Catarina nº 16.493, de 2014 e **cumpre plenamente os requisitos de habilitação**.

A empresa JV EMPREENDIMENTOS LTDA. ME **declara que NÃO SE ENQUADRA nos itens abaixo:**

- I. Administrador ou sócio detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital social seja diretor ou empregado da empresa pública ou sociedade de economia mista contratante;
- II. Suspenso por Municípios, Estados ou órgão federal;
- III. Declarada inidônea pela União, por Estado, pelo Distrito Federal;
- IV. Constituída por sócio de empresa que estiver suspensa, impedida ou declarada inidônea;
- V. Administrador sócio de empresa suspensa, impedida ou declarada inidônea;
- VI. Sócio que tenha sido sócio ou administrador de empresa suspensa, impedida ou declarada inidônea, no período dos fatos que deram ensejo à sanção;
- VII. Administrador tenha sido sócio ou administrador de empresa suspensa, impedida ou declarada inidônea, no período dos fatos que deram ensejo à sanção;
- VIII. Ter, nos seus quadros de diretoria, pessoa que participou, em razão de vínculo de mesma natureza, de empresa declarada inidônea;
- IX. Relação de parentesco, até o terceiro grau civil, com dirigente do município de NOVA TRENTO;
- X. Relação de parentesco, até o terceiro grau civil, com empregado do município de NOVA TRENTO, cujas atribuições envolvam a atuação na área responsável pela licitação ou contratação;
- XI. Inserida no Cadastro de Empregadores que tenham mantido trabalhadores em condições análogas à de escravo, do Ministério do Trabalho e Emprego (MTE).
- XII. Trabalho noturno, perigoso ou insalubre a menores de dezoito e de qualquer trabalho a menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos.
- XIII. Tenha participação direta ou indireta (ou participado de consórcio) que elaborou (ou realizado parte) do anteprojeto ou projeto básico da licitação em tela.
- XIV. Tenha administrador, controlador, gerente, responsável técnico, subcontratado ou sócio (quando participação superar 5% - cinco por cento - do capital votante) que seja autor do anteprojeto ou do projeto básico.

A empresa JV EMPREENDIMENTOS LTDA. ME **DECLARA:**

- I - Que serão disponibilizados instalações, aparelhamento, pessoal técnico e operacional adequado e disponível para a realização do objeto, garantindo ainda que não haverá qualquer tipo de paralisação dos serviços por falta dos equipamentos ou pessoal.
- II- Para fins no disposto no inciso XXXIII, do artigo 7º, da Constituição Federal, e no inciso V do artigo 27 da Lei 8.666/93, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei nº 9.854/99, de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz
- III - Que o ato constitutivo é vigente para o cumprimento das obrigações objeto da licitação.
- IV - Que concorda com todos os termos e condições do presente edital e dos seus anexos, obtendo para si, sob sua própria responsabilidade, os riscos e ônus e todas as informações que possam ser relevantes e necessárias para a elaboração da proposta e adjudicação da obra, se vencedora da licitação.

JV EMPREENDIMENTOS LTDA. ME.

CNPJ: 16.978.577/0001-02

Rua: Nereu Ramos, 122, Sala 02

SÃO JOÃO BATISTA

CEP: 88.240-000

SANTA CATARINA



V - Que visitou o local da obra dia 24 de outubro de 2022, as 16:00 horas e tomou ciência do local aonde a obra será erguida. Nos preços propostos já estão inclusos possíveis percalços ocasionados pelo local.

VI - Para fins do disposto no Edital, sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, que esta empresa, na presente data, é considerada:

() MICROEMPRESA, conforme inciso I do art. 3º da Lei Complementar nº 123 de 14/12/2006 e que não ultrapassou limite do faturamento.

(X) EMPRESA DE PEQUENO PORTE, conforme inciso II do art. 3º da Lei Complementar nº 123 de 14/12/2006 e que não ultrapassou limite do faturamento.

VII - Declara ainda que a empresa está excluída das vedações constantes do § 4º do art. 3º da Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006.

NOVA TRENTO / SC, 27 de outubro de 2022.

Luiz Carlos Hilleshein
Sócio Administrador
CPF 029.805.239-33



JV EMPREENDIMENTOS LTDA. ME.

CNPJ: 16.978.577/0001-02

Rua: Nereu Ramos, 122, Sala 02
SÃO JOÃO BATISTA

CEP: 88.240-000

SANTA CATARINA

DECLARAÇÃO CNAE

A empresa **JV EMPREENDIMENTOS LTDA. ME.**, CNPJ nº **16.978.577/0001-02**, sediada **Rua: Nereu Ramos, 122, Sala 02**, São João Batista, declara, sob as penas da lei, que o **CNAE que representa a atividade de maior receita da empresa é o de número 41.20-4-00.**

Nova Trento/SC, 27 de outubro de de 2022.



Luiz Carlos Hillesheim
CPF 029.805.239-33
Sócio Proprietário

ATIVIDADE PRINCIPAL (CNPJ)
42.13-8-00



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS ESTADUAIS

Nome (razão social): **JV EMPREENDIMENTOS LTDA**
CNPJ/CPF: **16.978.577/0001-02**

Ressalvando o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos, dívida ativa e demais débitos administrados pela Secretaria de Estado da Fazenda.

Dispositivo Legal: **Lei nº 3938/66, Art. 154**
Número da certidão: **220140163445887**
Data de emissão: **14/09/2022 09:28:38**
Validade (Lei nº 3938/66, Art. 158, modificado pelo artigo 18 da Lei n 15.510/11.): **13/11/2022**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria de Estado da Fazenda na Internet, no endereço: <http://www.sef.sc.gov.br>



Pref. mun. de Nova Trento
278
Fis nº 4

Data: 17/10/2022 - 16h35min

Número	Validade
7735	16/11/2022

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Nome / Razão Social

JV EMPREENDIMENTOS LTDA CNPJ: 16.978.577/0001-02

Aviso

Sem débitos pendentes até a presente data.

Comprovação Junto à

Finalidade

Mensagem

Certificamos que até a presente data não constam débitos tributários relativos às inscrições abaixo caracterizadas.

A Fazenda Municipal se reserva o direito de cobrar débitos que venham a ser constatados, mesmo se referentes a períodos compreendidos nesta certidão.

Inscrições

Contribuinte: 36609 - JV EMPREENDIMENTOS LTDA

Endereço: Rua NEREU RAMOS, 122 - Bairro CENTRO - Compl. AP/E: SALA 02, SEDE ADMINISTRATIVA ANDAR 01 - CEP 88.240-000

Econômico: 5504 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS

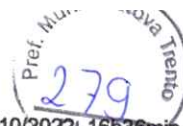
Endereço: Rua NEREU RAMOS, 122 - Bairro CENTRO - Compl. AP/E: SALA 02, SEDE ADMINISTRATIVA ANDAR 01 - CEP 88.240-000

Código de Controle

DFA1FMA5F7T10521

A validade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do código de controle informado.
<http://www.sjbatista.sc.gov.br>

São João Batista (SC), 17 de Outubro de 2022



Data: 17/10/2022 16:36min

Número	Validade
3530	16/11/2022

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Nome / Razão Social _____

JV EMPREENDIMENTOS LTDA ME. CNPJ: 16978577000102

Aviso _____

Sem débitos pendentes até a presente data.

Comprovação Junto à _____

Finalidade _____

Mensagem _____

Certificamos que até a presente data não constam débitos tributários relativos à inscrição abaixo caracterizada.

A Fazenda Municipal se reserva o direito de cobrar débitos que venham a ser constatados, mesmo se referentes a períodos compreendidos nesta certidão.

Código de Controle _____

CWEAFOJXPWNGGC11

A validade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do código de controle informado.
<http://www.novatrento.sc.gov.br>

Nova Trento (SC), 17 de Outubro de 2022



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: JV EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ: 16.978.577/0001-02

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 10:57:42 do dia 19/09/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 18/03/2023.

Código de controle da certidão: **1C67.1B9E.ECB7.8C1A**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 16.978.577/0001-02

Razão Social: JY EMPREENDIMENTOS LTDA ME

Endereço: RUA NEREU RAMOS 122 ANDAR 1 SALA 02 / CENTRO / SAO JOAO
BATISTA / SC / 88240-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 06/10/2022 a 04/11/2022

Certificação Número: 2022100601314384657061

Informação obtida em 17/10/2022 16:33:46

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: JV EMPREENDIMENTOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 16.978.577/0001-02
Certidão n°: 18943229/2022
Expedição: 14/06/2022, às 12:35:23
Validade: 11/12/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **JV EMPREENDIMENTOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **16.978.577/0001-02**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA - SC

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

_ 1. EMPRESA

Razão Social: Jv Empreendimentos Ltda Me

Número de Registro: 120727-9

CNPJ: 16.978.577/0001-02

Endereço de Contrato:

Rua Nereu Ramos 122 SI 2 1o And Sede Adm,

CEP: 88240-000

Telefone: (48) 9 9911-7198

Tipo de Registro: Registro Matriz

Data de Aprovação: 05/06/2013

Cidade: São João Batista

Bairro: Centro

Estado: SC

_ 2. CONTRATO SOCIAL

Número da Alteração Contratual: 3

Capital Social Atual: R\$60.000,00 - (sixty thousand reais)

Objeto Social Aprovado Junto ao CREA-SC:

Data da Certificação: 17/05/2016

Atividades técnicas aprovadas pelo crea-sc: empreendimentos urbanos, obras de urbanização, fluviais e de terraplanagem; construção de rodovias e redes de saneamento; pintura para sinalização em vias rodoviárias; construtora e empreiteira de mão de obra na construção civil.

_ 3. FILIAIS

Empresa sem filiais cadastradas.

_ 4. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Registro: 033970-1

RNP: 2502820421

Nome: Hemerson Cadore

Pedido para Anotação: 15/06/2016

Títulos:

Engenheiro Civil

Técnico em Edificações

Data de Validade: Indeterminada

Atribuições do Profissional: artigo 7 da resolução 218/73, do confea.

Vínculo Técnico Aprovado Em: 17/06/2016

Filial: Não consta

Órgão: Não Informado

_ 5. QUADRO TÉCNICO

Empresa sem quadro técnico

_ 6. CERTIDÃO

Certificamos que a pessoa jurídica acima citada, encontra-se devidamente registrada junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

Certificamos, mais, que esta certidão não concede a firma o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, direta e efetiva dos encarregados técnicos acima citados, dentro das respectivas atribuições.

Emitida em 18/10/2022 10:12:12, válida até 18/11/2022.



Rod. Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi, Florianópolis, SC 88034-001

(48) 3331.2000 - falecom@crea-sc.org.br - www.crea-sc.org.br

A autenticidade do documento pode ser verificada no

site <https://sicweb.crea-sc.org.br/autenticidade/>,

mediante encaminhamento de E-mail para: falecom@crea-sc.org.br



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
252019103726
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:



Profissional.: **HEMERSON CADORE**

Registro.....: SC S1 033970-1

C.P.F.....: 800.065.079-72

Data Nasc.....: 09/11/1971

Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 06/04/2001 PELO(A)
UNIVERSIDADE REGIONAL DE BLUMENAU
BLUMENAU - SC

Títulos.....: TEC. EDIF. CANC. LEI 13.639/18

DIPLOMADO EM 21/07/1989 PELO(A)
ESCOLA TECNICA FEDERAL DE SANTA CATARINA
FLORIANOPOLIS - SC

•ART 6520884-0

Empresa.....: JV EMPREENDIMENTOS LTDA ME

Proprietário.: PREFEITURA MUNICIPAL NOVA TRENTO

Endereço Obra: RUA HENRIQUE MESCHKE SEM

Bairro..... CLARAIBA

88270 - NOVA TRENTO - SC

Registrada em: 04/04/2018

Baixada em.. 11/04/2019

Período (Previsto) - Início: 04/04/2018 Término.....: 20/08/2018

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: NORMAL

EXECUCAO

CALCADA DE PAVER

Dimensão do Trabalho ...: 1.441,80 METRO(S) QUADRADO(S)

MEIO FIO

Dimensão do Trabalho ...: 1.051,00 METRO(S)

DRENAGEM

Dimensão do Trabalho ...: 36,00 METRO(S)

ART DE EXECUCAO CALCADA DE PAVER MEIO FIO E DRENAGEM NA RUA HENRIQUE MESCHKE EM NOVA TRENTO

Informações complementares:

O Atestado está registrado apenas para as atividades técnicas e quantidades constantes na(s) ART(s) acima certificada(s), desenvolvidas de acordo com as atribuições do(a) profissional na área de Engenharia Civil.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 71900026331, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 252019103726 emitida em 15/04/2019

Registro realizado eletronicamente, para afeirar acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: <https://www.crea-sc.org.br/creane/valcertidao.php>, informando o número de Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 71900026331 CAT nº 252019103726 de 15/04/2019, página 1 de 3





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
252019103726
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Certidão de Acervo Técnico n. 252019103726
15/04/2019, 17:10:02



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou difretamento no sítio: <https://www.crea-sc.org.br/creane/validacao.php>, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

REGISTRO REALIZADO A PARTIR DO PROTOCOLO Nº 71900026331
CAT Nº 252019103726 de 15/04/2019, página 2 de 3





PREFEITURA DE NOVA TRENTO
CNPJ 82.925.025/0001-60
Praça del Comune, 126, Centro, CEP 88.270-000
Fone: 48 32673215



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atesto, para os fins de comprovação de capacidade técnica, que o Engenheiro HEMERSON CADORE, Registro no CREA/SC nº 033970-1-SC, é o responsável técnico da empresa JV EMPREENDIMENTOS LTDA. ME., CNPJ nº 16.978.577/0001-02, sediada na Rua Nereu Ramos, 122, Sala 02, município de São João Batista/SC, e como responsável técnico, emitiu ART nº 7127682-5 da seguinte obra:

Tipo de Serviço	Descrição
Obra: Pavimentação Rua Geral Salto.	Execução de serviços para pavimentações nas Ruas: Geral Salto.

DETALHAMENTOS

Tipo de Serviço	Descrição	Quantidade	Unidade
Execução	Drenagem	474,10	Metro
Execução	Caixa Coletora	30,00	Unidade
Execução	Pavimentação em Lajotas	3-739,52	Metro Quadrado
Execução	Base e/ou sub base	373,95	Metro Quadrado
Execução	Meio-Fio	904,00	Metro
Execução	Sinalização Viária Horizontal	3-739,52	Metro Quadrado
Execução	Sinalização Viária Vertical	3-739,52	Metro Quadrado

Detalhamento dos Serviços Realizados:

A empresa responsabilizou-se pelos serviços e fornecimento de material.

DADOS ADICIONAIS - REFORMA E AMPLIAÇÃO

- ✓ Concorrência Pública nº 003/2019
- ✓ Contratante: Prefeitura de Nova Trento
- ✓ CNPJ: 82.925.025/0001-60
- ✓ Início dos Serviços: 27 de outubro de 2019.
- ✓ Término dos Serviços: 21 de janeiro de 2020.

Informamos ainda, que os serviços acima foram e estão sendo executados conforme o solicitado e que os mesmos estão dentro dos prazos previstos.

Nova Trento, 09 de dezembro de 2020.

Prefeitura de Nova Trento
Engenheiro Responsável: HENRIQUE MINATTI DIEGOLI
CREA/SC: 164472-8

Cargo/Função: COORDENADOR DE ENGENHARIA - Mat. 8089





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
252021129781
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:



Profissional.: **HEMERSON CADORE**

Registro.....: SC S1 033970-1

C.P.F.....: 800.065.079-72

Data Nasc.....: 09/11/1971

Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 06/04/2001 PELO(A)
UNIVERSIDADE REGIONAL DE BLUMENAU
BLUMENAU - SC

Títulos.....: TEC. EDIF. CANC. LEI 13.639/18

DIPLOMADO EM 21/07/1989 PELO(A)
ESCOLA TECNICA FEDERAL DE SANTA CATARINA
FLORIANOPOLIS - SC

•ART 7127682-5

Empresa.....: JV EMPREENDIMENTOS LTDA ME

Proprietário.: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TRENTO

Endereço Obra: ESTRADA GERAL DO SALTO SEM

Bairro..... SALTO

88270 - NOVA TRENTO - SC

Registrada em: 19/09/2019

Baixada em.. 12/05/2021

Período (Previsto) - Início: 01/10/2019

Término.....: 21/01/2020

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: NORMAL

EXECUCAO

DRENAGEM

Dimensão do Trabalho ...: 474,10 METRO(S)

CAIXA COLETORA

Dimensão do Trabalho ...: 30,00 UNIDADE(S)

PAVIMENTACAO EM LAJOTAS

Dimensão do Trabalho ...: 3.739,52 METRO(S) QUADRADO(S)

BASE E/OU SUB-BASE

Dimensão do Trabalho ...: 373,95 METRO(S) CUBICO(S)

MEIO FIO

Dimensão do Trabalho ...: 904,00 METRO(S)

SINALIZACAO HORIZONTAL

Dimensão do Trabalho ...: 3.739,52 METRO(S) QUADRADO(S)

SINALIZACAO VERTICAL

Dimensão do Trabalho ...: 3.739,52 METRO(S) QUADRADO(S)

ART EXECUCAO PAVIMENTACAO EM LAJOTA SEXTAVADA NA ESTRADA GERAL DO SALTO
MUNICIPIO DE NOVA TRENTO SC

Registro realizado eletronicamente, para efetuar acesso o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: https://www.crea-sc.org.br/creane/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

CAT nº 252021129781 de 23/06/2021, página 1 de 3





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
252021129781

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Atividade concluída



CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72100049966, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252021129781
23/06/2021, 11:47:58

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



Registro realizado eletronicamente, para afetar acesso o código QR impresso na CAT vinculada ou direitamento no site: https://www.crea-sc.org.br/creasnet/validacao_certidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72100049966 CAT nº 252021129781 de 23/06/2021, página 2 de 3





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA - SC

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL

1. Dados Pessoais

Nome: **HEMERSON CADORE**

Registro no CREA-SC: 033970-1

Registro Nacional: 2502820421

Data do Registro: 03/09/1992

2. Formações

Data: 06/04/2001

Título: Engenheiro Civil

Instituição de Ensino: Universidade Regional de Blumenau

3. Especializações

Não constam especializações.

4. Julgamentos

artigo 7 da resolução 218/73, do confea.

5. Certidão

Certificamos que o(a) profissional, acima citado(a), encontra-se devidamente registrado(a) junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

A certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Emitida em 17/10/2022 18:06:33 válida até 17/11/2022.





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA - SC

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS DE ANUIDADE PROFISSIONAL

– 1. Dados Pessoais

Nome: HEMERSON CADORE

Registro no CREA-SC: 033970-1

Registro Nacional: 2502820421

Data do Registro: 03/09/1992

– 2. Formações

Data: 06/04/2001

Título: Engenheiro Civil

Instituição de Ensino: Universidade Regional de Blumenau

– 3. Especializações

Não constam especializações.

– 4. Observações

artigo 7 da resolução 218/73, do confea.

Certificamos que o(a) profissional, acima citado(a), encontra-se devidamente registrado(a) junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

Certificamos, ainda, que não constam débitos de anuidade em seu nome.

A certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Emitida em 10/08/2022 16:01:14 válida até 31/03/2023



CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS

Pelo presente instrumento particular de prestação de serviços, de um lado, a parte JV EMPREENDIMENTOS LTDA-ME, com sede na Rua Nereu Ramos, 122, 1 andar, sala 2, bairro Centro – CEP 88.240-000 – São João Batista/SC, inscrita no CNPJ 16.978.577/0001-02 neste ato representado por Luiz Carlos Hillesheim, portador do CPF 029.805.239-33, brasileiro, solteiro, residente e domiciliado na Rua Geral, s/n, bairro Rio do Braço, na cidade de São João Batista – SC, e de outro lado, o Sr. HEMERSON CADORE, brasileiro, solteiro, engenheiro civil, com registro no CREA SC sob nº 33.970-1 e CPF 800.065.079-72 e RG nº 19220723 – SSP SC, residente e domiciliado a Rua Artur Campos, nº. 144, Bairro Perequê - CEP 88210-000 - Porto Belo-SC, doravante denominado CONTRATADO, tem justo e acertado entre si, a prestação de serviços profissionais, que se rege pelas cláusulas e condições expostas a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA: O contratado torna-se responsável técnico pela empresa JV EMPREENDIMENTOS LTDA-ME.

CLÁUSULA SEGUNDA: O contratado cumprira uma jornada de trabalho de 3 (tres) horas diárias, de segunda a sexta-feira das 7:00 hs às 10:hs, totalizando 15 horas semanais.

CLÁUSULA TERCEIRA: O contratante pagara ao contratado, a importância de tres (03) salários mínimos mensais.

CLÁUSULA QUARTA: Referente ao pagamento de honorários relativos a cláusula terceira, o contratante terá um prazo de 30 dias para efetuar o pagamento mediante a apresentação de documentos que comprove a emissão de ART.

CLÁUSULA QUINTA: O atraso no pagamento de tais honorários implicará na total liberdade do contrato rescindir o contrato com o contratante deixando assim de ser responsável técnico da empresa acima citada, sem direito ao contratante de receber qualquer indenização.

CLÁUSULA SEXTA: Fica eleito o Fórum da Comarca de Porto Belo – SC, para solucionar quaisquer dúvidas que possam surgir sobre o presente instrumento particular do contrato.

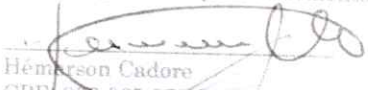
CLÁUSULA SÉTIMA: O prazo da vigência deste contrato é indeterminado a contar da data de assinatura do presente instrumento, podendo ser rescindido em qualquer tempo, sem indenização, desde que a parte interessada comunique à outra parte, por escrito, com antecedência de 30 (trinta) dias.


CLÁUSULA OITAVA: Caso não rescindido o contrato no período de 01 (um) ano, este se renova automaticamente por prazo indefinido, até o momento em que houver interesse de ambas as partes.

E por se acharem assim justos e contratados firmam o presente em 02 (duas) vias de igual teor, data e forma.

Porto Belo, 23 de Maio de 2016.

Sendo o que tinha para o momento:


Hemerson Cadore
CPF: 800.065.079-72


Luiz Carlos Hillesheim
CPF: 029.805.239-33

PROTOCOLO Nº.
6.170.33.716-6

28 ABR. 2017

CREA/SC - Conselho Brasileiro
INSPEÇÃO DE SERVIÇOS
AGENCIAMENTO ADMINISTRATIVO
M. de Reg. nº 417
CPLA/SC - Conselho Brasileiro

CONFERE COM O ORIGINAL

27/10/22
DATA




JV EMPREENDIMENTOS LTDA. ME.

CNPJ: 16.978.577/0001-02
Rua: Nereu Ramos, 122, Sala 02
CEP: 88.240-000 SÃO JOÃO BATISTA SANTA CATARINA

ENVELOPE Nº 01 – DOCUMENTOS PARA HABILITAÇÃO
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
PREFEITURA DE NOVA TRENTO/SC
LICITAÇÃO: TOMADA DE PREÇO Nº 014/2022
DATA: 27/10/2022
HORÁRIO: 09:00 horas