

DOCUMENTAÇÃO  
DA EMPRESA -

PHR  
EMPREENDIMENTOS



ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TRENTO  
Relatório de Comprovante de Abertura de Processos

Página 1 / 1  
Página 1  
Data: 04/05/2022

Filtros aplicados ao relatório

Número do processo: 0000788/2022

---

Número do processo:	0000788/2022	Número único:	130.E41.00W-E0
Solicitação:	37 - LICITAÇÃO	Número do protocolo:	10213
Número do documento:			
Requerente:	3323536 - PHR EMPREENDIMENTOS LTDA	CPF/CNPJ do requerente:	07.345.361/0001-19
Beneficiário:		CPF/CNPJ do beneficiário:	
Endereço:	Nº 18 - 88240-000	Bairro:	
Complemento:	AP/E: SALA:TERRENO	Município:	São João Batista - SC
Loteamento:		Condomínio:	
Telefone:	(48) 3265-3010	Celular:	(47) 99292-0571
E-mail:	rafaelzuninodasilva@gmail.com	Fax:	
Local da protocolização:	001.000.000 - PROTOCOLO	Notificado por:	E-mail
Localização atual:	001.000.000 - PROTOCOLO		
Org. de destino:	017.000.000 - LICITAÇÃO		
Protocolado por:	PROTOCOLO NOVA TRENTO	Atualmente com:	PROTOCOLO NOVA TRENTO
Situação:	Não analisado	Em trâmite:	Sim
Protocolado em:	04/05/2022 10:45	Procedência:	Interna
Súmula:		Prioridade:	Normal
		Previsto para:	
		Concluído em:	

CONSULTE O SEU PROCESSO: <https://protocolo.cloud.betha.com.br/>

Observação:

---

PROTOCOLO NOVA TRENTO  
(Protocolado por)



---

PHR EMPREENDIMENTOS LTDA  
(Requerente)

Hora: 10:45:54



### CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Nome / Razão Social

PHR EMPREENDIMENTOS CNPJ: 07.345.361/0001-19

Aviso

CPF/CNPJ sem inscrição no cadastro de contribuintes.

Mensagem

Esta certidão é válida para o número do CPF ou CNPJ informado pelo solicitante, que NÃO CONSTA na base de dados da Secretaria Municipal de Finanças.

Ressalvado o direito PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TRENTO, de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas.

É certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos e de mais débitos administrativos pela secretaria municipal de finanças.

Fundamentação Legal

Código de Controle

CWKAO2N0EPB1QKD0

A validade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do código de controle informado.  
<http://www.novarento.sc.gov.br>

Nova Trento (SC), 05 de Maio de 2022



## TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

### Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 05/05/2022 07:38:27

#### Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **PHR EMPREENDIMENTOS LTDA**  
CNPJ: **07.345.361/0001-19**

#### Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**  
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **CNJ**  
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**  
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

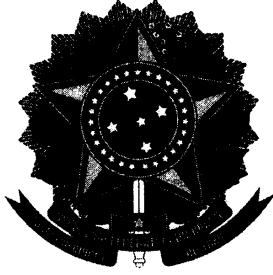
Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**  
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e

racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.



# CONTROLADORIA-GERAL DA UNIÃO

Certidão negativa correcional (CGU-PJ, CEIS, CNEP e CEPIM)

Consultado: **PHR EMPREENDIMENTOS LTDA**

CPF/CNPJ: **07.345.361/0001-19**

Certifica-se que, em consulta aos cadastros CGU-PJ, CEIS, CNEP e CEPIM mantidos pela Corregedoria-Geral da União, **NÃO CONSTAM** registros de penalidades vigentes relativas ao CNPJ/CPF consultado.

*Destaca-se que, nos termos da legislação vigente, os referidos cadastros consolidam informações prestadas pelos entes públicos, de todos os Poderes e esferas de governo.*

*O Sistema CGU-PJ consolida os dados sobre o andamento dos processos administrativos de responsabilização de entes privados no Poder Executivo Federal.*

*O Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS) apresenta a relação de empresas e pessoas físicas que sofreram sanções que implicaram a restrição de participar de licitações ou de celebrar contratos com a Administração Pública.*

*O Cadastro Nacional de Empresas Punidas (CNEP) apresenta a relação de empresas que sofreram qualquer das punições previstas na Lei nº 12.846/2013 (Lei Anticorrupção).*

*O Cadastro de Entidades Privadas sem Fins Lucrativos Impedidas (CEPIM) apresenta a relação de entidades privadas sem fins lucrativos que estão impedidas de celebrar novos convênios, contratos de repasse ou termos de parceria com a Administração Pública Federal, em função de irregularidades não resolvidas em convênios, contratos de repasse ou termos de parceria firmados anteriormente.*

Certidão emitida às 07:37:51 do dia 05/05/2022 , com validade até o dia 04/06/2022.

Link para consulta da verificação da certidão <https://certidoes.cgu.gov.br/>

Código de controle da certidão: 5kbWbEvVcmIpHIHFFGeu

*Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.*

**DOCUMENTOS  
EMPRESA**

**PHR  
EMPREENDEIMENTOS  
LTDA**



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TRENTO**

Praça del Comune, 126 - Centro - Nova Trento - SC  
 CEP: 88270-000 CNPJ: 82.925.025/0001-60 Telefone: (48) 3267-3205

## Certificado de Registro Cadastral - Nº 011/2022

**Data da Inscrição:** 03/03/2022

**Valido até:** 03/03/2023

### DADOS GERAIS:

**Razão Social:** PHR EMPREENDIMENTOS LTDA

**CPF/CNPJ:** 07.345.361/0001-19

**Porte Empresa:** Microempresa - ME

**Optante Simples:** Sim

**Responsável:**

**Telefone:** 4892920571

**E-mail:** JONATAN1TRAINOTTI@GMAIL.COM

**Endereço:** JOAO VICENTE DA SILVA, 18

**Bairro:** TAJUBA II

**Cidade:** São João Batista - SC

**Sócios:**

**Data do Cadastro:** 02/03/2022

**Inscr. Estadual:**

**Inscr. Municipal:** 0

**Nº Registro:**

**Data Registro:**

**CEP:** 88240000


**País:** Brasil

### DOCUMENTAÇÃO:

Descrição do Documento	Nr. do Documento	Data Emissão	Data Validade
CERTIDÃO NEGATIVA ESTADUAL	220140012424740	25/01/2022	26/03/2022
CERTIDÃO NEGATIVA FEDERAL	AC0D.129E.E048.4FE1	25/01/2022	24/07/2022
CERTIDÃO NEGATIVA MUNICIPAL	Nº902	25/02/2022	27/03/2022
CERTIDÃO SIMPLIFICADA	42206643670	02/02/2022	31/12/2022
CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS	Nº 3371385/2022	27/01/2022	25/07/2022
CERTIDÃO DE PESSOA JURIDICA - CREA	185554-2	01/02/2022	31/03/2022
ACERVO TÉCNICO PROFISSIONAL COM REGISTRO CREA	252022137311	23/02/2022	31/12/2022
ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA	ATESTADO	07/02/2022	31/12/2022
BALANÇO PATRIMONIAL	LIVRO Nº 17	28/01/2022	31/12/2022
CERTIDÃO NEGATIVA DE FALENCIA OU CONCORDATA	9154297	25/01/2022	31/12/2022
DECLARAÇÃO DE QUE A EMPRESA PROPONENTE, SOB PENA DA LEI, NÃO EMPREGA MENORES DE DEZOITO ANOS.	DECLARAÇÃO	04/02/2022	31/12/2022
ATO CONSTITUTIVO, ESTATUTO, OU CONTRATO SOCIAL	CONTRATO SOCIAL	28/06/2021	28/06/2022
CERTIDÃO NEGATIVA DO FGTS.	2022020901024229772000	09/02/2022	11/03/2022
CNPJ OU CPF	07.345.361/0001-19	25/02/2022	31/12/2022
CERTIDÃO DE PESSOA FISICA - CREA	SC S1 151973-0	01/02/2022	31/03/2023

Este Certificado obedece o estipulado na Lei 8.666 de 21/06/1993 e atualizações e normas da PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TRENTO, e poderá necessitar de documentação complementar conforme solicitado no edital.

Nova Trento, 3 de Março de 2022

  
 Assinatura do Responsável



# TERMO DE ABERTURA



## DIARIO

Nº de Ordem 17

Contém este livro 20 folhas numeradas eletronicamente do número 1 a 20 e servirá de DIARIO nº 17, referente ao período compreendido entre 01/01/2021 a 31/12/2021 sendo a data de Encerramento do Exercício Social dia 31/12/2021 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Nome: PHR EMPREENDIMENTOS LTDA  
 Endereço: RUA JOÃO VICENTE DA SILVA, 18 - SALA:TERRENO  
 Bairro: TAJUBA II  
 C.E.P.: 88240000  
 Cidade.: SÃO JOÃO BATISTA / SC

Registrada na JUCESC sob nº 42206643670 e arquivado em 15/04/2005.  
 Inscrição Estadual nº ISENT0 e C.N.P.J. nº 07345361000119

SÃO JOÃO BATISTA/SC, 28 de Janeiro de 2022

RUAN DIEGO RODRIGUES  
 CONTADOR  
 C.P.F.:06647574999  
 R.G.:4802661 SSP  
 C.R.C.:1SC03416205

EVERALDO RAITZ  
 SOCIO ADMINISTRADOR  
 C.P.F.:03412861928  
 R.G.:3.553.477 SSP

*Ruan Diego Rodrigues*  
 Alfa Cont Serviços Contábeis Ltda  
 CRC/SC 007410/O-0  
 Contador Responsável  
 Ruan Diego Rodrigues  
 CRC/SC nº 034162/O-5 - CPF: 066.475.749-99  
 Fone: (48) 3265-3010 - E-mail: ruandr@hotmail.com  
 Rua Getúlio Vargas, 540 - Centro - São João Batista/SC

*Everaldo Raitz*  
 07.345.361/000119  
 PHR EMPREENDIMENTOS LTDA  
 Rua João Vicente da Silva, 18 - Sala  
 Cep 88240-000 - Bairro: Tajuba II  
 São João Batista - Sta. Catarina

**BALANÇO PATRIMONIAL**

Descrição	2021	2020
	31/12/2021	31/12/2020
<b>ATIVO</b>	103.186,22D	5.819,86D
<b>CIRCULANTE</b>	103.186,22D	5.819,86D
DISPONIBILIDADES	98.201,43D	5.459,86D
<b>CAIXA</b>	98.201,43D	5.459,86D
Caixa Geral	98.201,43D	5.459,86D
<b>ESTOQUES</b>	4.984,79D	360,00D
ESTOQUE DE MERCADORIAS	4.984,79D	360,00D
Mercadorias para Revenda	3.746,75D	360,00D
Material de Uso e Consumo	1.238,04D	0,00
<b>PASSIVO</b>	103.186,22C	5.819,86C
<b>CIRCULANTE</b>	2.961,31C	2.671,10C
<b>OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS</b>	2.687,90C	1.045,00C
<b>FOLHA DE PAGAMENTO - EMPREGADOS</b>	1.310,52C	0,00
Salários a Pagar	1.310,52C	0,00
<b>FOLHA DE PAGAMENTO - DIRIGENTES</b>	979,00C	930,05C
Pro-Labore a Pagar	979,00C	930,05C
<b>ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR</b>	398,38C	114,95C
FGTS a Pagar	165,90C	0,00
INSS a Recolher	232,48C	114,95C
<b>OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS</b>	273,41C	67,20C
<b>IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÃO S/ RECEITAS</b>	273,41C	67,20C
Simplex Nacional a Recolher	273,41C	67,20C
<b>PARCELAMENTOS CURTO PRAZO</b>	0,00	1.558,90C
<b>PARCELAMENTOS TRIBUTÁRIOS</b>	0,00	1.558,90C
Multa Gfip Parcelamento	0,00	1.558,90C
<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	100.224,91C	3.148,76C
<b>CAPITAL SOCIAL</b>	120.000,00C	25.000,00C
<b>CAPITAL SOCIAL REALIZADO</b>	120.000,00C	25.000,00C
Capital Social Realizado	120.000,00C	25.000,00C
<b>RESERVAS</b>	19.775,09D	21.851,24D
<b>PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	19.775,09D	21.851,24D
(-) Prejuízos Acumulados	19.775,09D	21.851,24D

EVERALDO RAITZ  
SÓCIO ADMINISTRADOR  
CPF: 034.128.619-28

RUAN DIEGO RODRIGUES  
Reg. no CRC - SC sob o No. 1SC03416205  
CPF: 066.475.749-99

*Emeraldo Raitz*  
**07.345.361/0001-19**

**PHR EMPREENDIMENTOS LTDA**

Rua João Vicente da Silva, 18 - Sala  
Cep 88240-000 - Bairro: Tajuba II  
São João Batista - Sta. Catarina

*Ruan Diego Rodrigues*  
**Alfa Cont Serviços Contábeis Ltda**  
CRC/SC 007410/O-0  
Contador Responsável  
**Ruan Diego Rodrigues**  
CRC/SC nº 034162/O-5 - CPF: 066.475.749-99  
Fone: (48) 3265-3010 - E-mail: ruandr@hotmail.com  
Rua Getúlio Vargas, 540 - Centro - São João Batista/SC

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2021

Descrição	2021	Total	2020	Total
<b>Receita Operacional</b>				
Revenda de Mercadorias	51.460,00	<u>51.460,00</u>	1.680,00	<u>1.680,00</u>
<b>Deducoes</b>				
Simples Nacional	(2.058,41)	<u>(2.058,41)</u>	(67,20)	<u>(67,20)</u>
<b>Receita Líquida</b>		<u>49.401,59</u>		<u>1.612,80</u>
<b>Custos Das Mercadorias Vendidas</b>				
Custo das Mercadorias Vendidas	(5.869,65)	<u>(5.869,65)</u>	(840,00)	<u>(840,00)</u>
<b>Lucro Bruto</b>		<u>43.531,94</u>		<u>772,80</u>
<b>Despesas Administrativas</b>				
Salarios	(14.776,90)		0,00	
13º Parcela 1	(651,75)		0,00	
13º Parcela 2	(651,75)		0,00	
Fgts	(1.286,43)		0,00	
Material de Consumo	(8.085,64)		(2.205,87)	
Serviço de Terceiros - Pessoa Jurídica	(470,00)		0,00	
Honorários contábeis	(1.420,00)		(280,00)	
Taxas	(895,50)		(419,35)	
Pró-Labore	(13.200,00)		(7.309,00)	
Multas Punitivas	0,00	<u>(41.437,97)</u>	(2.058,90)	<u>(12.273,12)</u>
<b>Despesas Financeiras</b>				
Variação Monetária Passiva	(17,82)		0,00	
Multas de Mora	0,00	<u>(17,82)</u>	(1,00)	<u>(1,00)</u>
<b>Resultado operacional líquido</b>		<u>2.076,15</u>		<u>(11.501,32)</u>
<b>Resultado Antes do IR</b>		<u>2.076,15</u>		<u>(11.501,32)</u>
<b>LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>		<u>2.076,15</u>		<u>(11.501,32)</u>

EVERALDO RAITZ  
SÓCIO ADMINISTRADOR  
CPF: 034.128.619-28

RUAN DIEGO RODRIGUES  
Reg. no CRC - SC sob o No. 1SC03416205  
CPF: 066.475.749-99

*Everaldo Raitz*  
**07.345.361/0001-19**

PHR EMPREENDIMENTOS LTDA

Rua João Vicente da Silva, 18 - Sala  
Cep 88240-000 - Bairro: Tajuba II  
São João Batista - Sta. Catarina

*Ruan Diego Rodrigues*  
Alfa Cont Serviços Contábeis Ltda  
CRC/SC 007410/O-0  
Contador Responsável  
Ruan Diego Rodrigues  
CRC/SC nº 034162/O-5 - CPF: 066.475.749-99  
Fone: (48) 3265-3010 - E-mail: ruandr@hotmail.com  
Rua Getúlio Vargas, 540 - Centro - São João Batista/SC

## NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 31 DE DEZEMBRO DE 2020

### • CONTEXTO OPERACIONAL

PHR EMPREENDIMENTOS LTDA, estabelecida à Rua JOAO VICENTE DA SILVA, 18, TAJUBA II - SAO JOAO BATISTA - SC – CEP: 88240000 466 registrado na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina nº. 42206643670, inscrita no CNPJ. Nº. 07.345.361/0001-19 com o ramo de atividade de Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas.

Em 14/06/2021 foi transformada seu registro de Empresário em Sociedade Empresária, passando a constituir tipo jurídico SOCIEDADE LIMITADA.

### • POLÍTICA CONTÁBIL E BASE DE PREPARAÇÃO

As demonstrações contábeis encerradas em 31 de dezembro de 2021 e 31 de dezembro de 2020 (comparativas), aqui compreendidas: Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado, foram elaboradas a partir das diretrizes contábeis e dos preceitos da legislação comercial Lei nº. 10.406/2002 e demais legislações aplicáveis e aos princípios contábeis.

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se por base a Lei 11.638/2007 e estão em conformidade com a ITG 1000 do Conselho Federal de Contabilidade, combinada com a NBC TG 1000 DO CFC para os casos não previstos nesta ITG.

A entidade está apresentando o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado e as notas explicativas, estando dispensada da apresentação, nos termos da ITG 1000 do CFC, da Demonstração do Resultado Abrangente (DRA), Demonstração do Fluxo de Caixa (DFC), Demonstrações dos Lucros e Prejuízos Acumulados (DLPA), Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (DMPL) e Demonstração do Valor Adicionado (DVA).

A administração da sociedade caberá ao sócio EVERALDO RAITZ, que a representará, individualmente, judicialmente e ou extrajudicialmente, com amplos e ilimitados poderes para movimentar contas bancárias, assinar cheques, contrair empréstimos, constituir procuradores para fins que julgar necessários, enfim assinar e praticar todos os atos e instrumentos que obriguem a sociedade, ficando, entretanto vedado o uso da denominação social em negócios estranhos a sociedade, tais como operações de avais, endossos, fianças e cauções de favor, caso em que a sociedade não se responsabilizará por tais atos.

A preparação das demonstrações contábeis requer que a administração utilize estimativas e premissas que afetam os valores reportados de ativos e passivos, a divulgação de ativos e passivos contingentes na data das demonstrações contábeis, bem como os valores reconhecidos de receitas e despesas durante o exercício. Os resultados reais podem ser diferentes dessas estimativas.

O administrador da empresa optou pela contratação de contabilidade terceirizada, a qual se encontra perfeitamente atinada a legislação profissional, e estando assim, regulamentada pelo Conselho Federal de Contabilidade no que tange a questão ética e profissional e ainda conforme previsto em cláusulas contratuais. Assim, a administração da empresa, declara que tomou ciência do conteúdo do aludido contrato em todos os seus termos e assim, as presentes demonstrações refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos do documental remetido para contabilização pela administração da empresa, respondendo esta, pela veracidade, integralidade e procedência. A administração encontra-se ciente de toda a legislação aqui aplicável, especialmente no tocante a lei 11.101/2005 que informa o contribuinte das suas responsabilidades quanto as documentações e procedimentos. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda estas demonstrações contábeis estão limitadas aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

*Everaldo Raitz*  
07.345.361/0001-19

PHR EMPREENDIMENTOS LTDA

Rua João Vicente da Silva, 18 - Sala  
Cep 88240-000 - Bairro: Tajuba II  
São João Batista - Sta. Catarina

*Ruan Diego Rodrigues*  
Alfa Cont Serviços Contábeis Ltda  
CRC/SC 007410/O-0  
Contador Responsável  
Ruan Diego Rodrigues  
CRC/SC nº 034162/O-5 - CPF: 066.475.749-99  
Fone: (48) 3265-3010 - E-mail: ruandr@hotmail.com  
Rua Getúlio Vargas, 540 - Centro - São João Batista/SC

- **PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

- **REGIME DE ESCRITURAÇÃO E TRIBUTAÇÃO**

A entidade adota o regime de competência para registro de suas operações. A aplicação desse regime implica o reconhecimento das receitas, custos e despesas quando incorridos, independentemente de seu efetivo recebimento ou pagamento.

A opção adotada para pagamentos dos tributos foi com base no Simples Nacional apurados pelo regime de competência.

- **MOEDA FUNCIONAL E DE APRESENTAÇÃO**

As demonstrações contábeis estão apresentadas em Reais, que é a moeda funcional da empresa.

- **CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA**

Caixa e equivalentes de caixa incluem dinheiro em caixa, recebidos pela venda de produtos, depósitos bancários, investimentos de curto prazo de alta liquidez e que estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor.

- **ESTOQUES**

Os estoques estão registrados pelo custo médio de aquisição ou produção e demonstrado pelo menor valor entre o custo médio de aquisição ou produção e os valores de reposição ou realização.

Ao final do período foi realizada a análise de recuperabilidade dos estoques, e de acordo com a experiência da administração da sociedade, foram considerados recuperáveis pela venda, menos despesas para completar e vender conforme os requisitos previstos na NBC TG 1000 e estão assim representados:

TIPO	ANO	
	2021	2020
MERCADORIA PARA REVENDA	R\$ 3.746,75	R\$ 360,00

- **PASSIVO CIRCULANTE**

A classificação das contas é realizada com base no que determina o pronunciamento técnico PME - Pequenas e Médias Empresas, sendo classificados como circulantes quando: a) espera liquidar o passivo durante o ciclo operacional normal da entidade; b) o passivo for mantido essencialmente para a finalidade de negociação; c) o passível for exigível no período de até doze meses após a data das demonstrações contábeis; ou a entidade não tiver direito incondicional de diferir a liquidação do passivo durante pelo menos doze meses após a data de divulgação. (NBC TG 1000, ITEM 4.7).

- **OBRIGAÇÕES FISCAIS**

A obrigação fiscal é reconhecida no balanço quando a Empresa possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, e é provável que um recurso econômico seja requerido para saldar a obrigação. As provisões são constituídas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

As alíquotas de tributos e as leis tributárias usadas para calcular o montante dos tributos devidos são aquelas em vigor, na data do balanço.

**07.345.361/0001-19**

**PHR EMPREENDIMENTOS LTDA**

Rua João Vicente da Silva, 18 - Sala  
Cep 88240-000 - Bairro: Tajuba II  
São João Batista - Sta. Catarina

*Luiz Carlos Nery*  
*Ruan Diego Rodrigues*  
**Alfa Cont Serviços Contábeis/Ltda**  
CRC/SC 007410/O-0  
Contador Responsável  
**Ruan Diego Rodrigues**  
CRC/SC nº 034162/O-5 - CPF: 066.475.749-99  
Fone: (48) 3265-3010 - E-mail: ruandr@hotmail.com  
Rua Getúlio Vargas, 540 - Centro - São João Batista/SC

## • OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS

Os pagamentos de benefícios tais como salário, férias vencidas ou proporcionais, bem como os respectivos encargos trabalhistas incidentes sobre estes benefícios, são reconhecidos mensalmente no resultado obedecendo-se o regime de competência.

## • PATRIMÔNIO LÍQUIDO

O Patrimônio Líquido é o valor residual dos ativos reconhecidos menos os passivos reconhecidos e se encontra assim subdividido:

O Capital Social que era de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais) divididos em 25.000 (vinte e cinco mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, passa a ser de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais) divididos em 120.000 (cento e vinte e mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, conforme alteração contratual registrada em 26/06/2021, arquivamento: 42206643670, protocolo: 218658478, NIRE: 42206643670, por motivo de fomento de capital para financiamento das atividades da empresa, ficando assim distribuído:

Nome do Sócio	Cargo	Quotas	R\$
<b>EVERALDO RAITZ</b>	<b>SÓCIO ADMINISTRADOR</b>	120.000/120.000 (cento e vinte mil)	120.000,00 (cento e vinte mil reais)


Prejuízos acumulados: a empresa apresenta o seguinte saldo nos anos a seguir:

	2021	2020
<b>SALDO INICIAL</b>	(R\$ 21.851,24)	(R\$ 10.349,92)
<b>RESULTADO DO PERÍODO</b>	R\$ 2.076,15	(R\$ 11.501,32)
<b>SALDO FINAL</b>	(R\$ 19.775,09)	(R\$ 21.851,24)

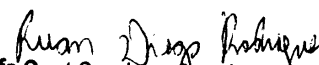
São João Batista, 31 de dezembro de 2021.

EVERALDO RAITZ  
SÓCIO ADMINISTRADOR  
034.128.619-28

RUAN DIEGO RODRIGUES  
CPF: 066.475.749-99  
CRC/SC: 1SC03416205  
Contador

  
**07.345.361/0001-19**  
PHR EMPREENDIMENTOS LTDA

Rua João Vicente da Silva, 18 - Sala  
Cep 88240-000 - Bairro: Tajuba II  
São João Batista - Sta. Catarina

  
Alfa Cont Serviços Contábeis Ltda  
CRC/SC 007410/O-0  
Contador Responsável  
Ruan Diego Rodrigues  
CRC/SC nº 034162/O-5 - CPF: 066.475.749-99  
Fone: (48) 3265-3010 - E-mail: ruandr@hotmail.com  
Rua Getúlio Vargas, 540 - Centro - São João Batista/SC

## CARTA DE RESPONSABILIDADE DA ADMINISTRAÇÃO

SAO JOAO BATISTA, 31/12/2021

À

ALFA-CONT SERVIÇOS CONTÁBEIS LTDA  
CRC n.º 1SC03416205  
Endereço: Rua GETULIO VARGAS, nº 540, CENTRO, CEP nº 88240-000  
SAO JOAO BATISTA, SC

Prezados Senhores:

Declaramos para os devidos fins, como administrador e responsável legal da empresa PHR EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ 07.345.361/0001-19, que as informações relativas ao período base 31/12/2021, fornecidas a Vossas Senhorias para escrituração e elaboração das demonstrações contábeis, obrigações acessórias, apuração de impostos e arquivos eletrônicos exigidos pela fiscalização federal, estadual, municipal, trabalhista e previdenciária são fidedignas.

Também declaramos:

- (a) que os controles internos adotados pela nossa empresa são de responsabilidade da administração e estão adequados ao tipo de atividade e volume de transações;
- (b) que não realizamos nenhum tipo de operação que possa ser considerada ilegal, frente à legislação vigente;
- (c) que todos os documentos que geramos e recebemos de nossos fornecedores estão revestidos de total idoneidade;
- (d) que os estoques registrados em conta própria foram por nós avaliados, contados e levantados fisicamente e perfazem a realidade do período encerrado em 2021;
- (e) que as informações registradas no sistema de gestão e controle interno, denominado , são controladas e validadas com documentação suporte adequada, sendo de nossa inteira responsabilidade todo o conteúdo do banco de dados e arquivos eletrônicos gerados.

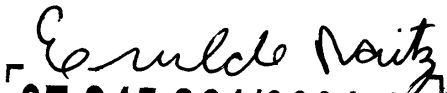
Além disso, declaramos que não temos conhecimento de quaisquer fatos ocorridos no período base que possam afetar as demonstrações contábeis ou que as afetam até a data desta carta ou, ainda, que possam afetar a continuidade das operações da empresa.


Também confirmamos que não houve:

- (a) fraude envolvendo administração ou empregados em cargos de responsabilidade ou confiança;
- (b) fraude envolvendo terceiros que poderiam ter efeito material nas demonstrações contábeis;
- (c) violação ou possíveis violações de leis, normas ou regulamentos cujos efeitos deveriam ser considerados para divulgação nas demonstrações contábeis, ou mesmo dar origem ao registro de provisão para contingências passivas.

Atenciosamente,

.....  
EVERALDO RAITZ  
SÓCIO ADMINISTRADOR  
CPF: 034.128.619-28

  
**07.345.361/0001-19**  
PHR EMPREENDIMENTOS LTDA  
Rua João Vicente da Silva, 18 - Sala  
Cep 88240-000 - Bairro: Tajuba II  
São João Batista - Sta. Catarina

  
Alfa Cont Serviços Contábeis Ltda  
CRC/SC 007410/O-0  
Contador Responsável  
Ruan Diego Rodrigues  
CRC/SC nº 034162/O-5 - CPF: 066.475.749-99  
Fone: (48) 3265-3010 - E-mail: ruandr@hotmail.com  
Rua Getúlio Vargas, 540 - Centro - São João Batista/SC

# TERMO DE ENCERRAMENTO

## DIARIO

N° de Ordem 17

Contém este livro 20 folhas numeradas eletronicamente do número 1 a 20 e servirá de DIARIO n° 17, referente ao período compreendido entre 01/01/2021 a 31/12/2021 sendo a data de Encerramento do Exercício Social dia 31/12/2021 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:


Nome: PHR EMPREENDIMENTOS LTDA  
Endereço: RUA JOÃO VICENTE DA SILVA, 18 - SALA:TERRENO  
Bairro: TAJUBA II  
C.E.P.: 88240000  
Cidade.: SÃO JOÃO BATISTA / SC

Registrada na JUCESC sob n° 42206643670 e arquivado em 15/04/2005.  
Inscrição Estadual n° ISENT0 e C.N.P.J. n° 07345361000119

SÃO JOÃO BATISTA/SC, 28 de Janeiro de 2022


---

RUAN DIEGO RODRIGUES  
CONTADOR  
C.P.F.:06647574999  
R.G.:4802661 SSP  
C.R.C.:1SC03416205

  
Alfa Cont Serviços Contábeis Ltda  
CRC/SC 007410/O-0  
Contador Responsável  
Ruan Diego Rodrigues  
CRC/SC n° 034162/O-5 - CPF: 066.475.749-99  
Fone: (48) 3265-3010 - E-mail: ruandr@hotmail.com  
Rua Getúlio Vargas, 540 - Centro - São João Batista/SC

---

EVERALDO RAITZ  
SOCIO ADMINISTRADOR  
C.P.F.:03412861928  
R.G.:3.553.477 SSP

  
07.345.361/0001-19

PHR EMPREENDIMENTOS LTDA

Rua João Vicente da Silva, 18 - Sala  
Cep 88240-000 - Bairro: Tajuba II  
São João Batista - Sta. Catarina





RELAÇÃO DE LIVROS MERCANTIS

1/1

Nome Empresarial PHR EMPREENDIMENTOS LTDA							
NIRE: 42206643670							
Livro	Autenticação	Ordem	Folhas	Início Período	Final Período	Data Escrituração	Observações
DI - DIARIO	073995126	2	16			27/11/2007	PERÍODO DE 01/01/06 A 31/12/06
DI - DIARIO	084928924	3	12			04/12/2008	PERÍODO DE 01/01/07 A 31/12/07
DI - DIARIO	093759800	4	13			24/11/2009	PERÍODO DE 01/01/08 A 31/12/08
DI - DIARIO	102291012	5	12			29/07/2010	PERÍODO DE 01/01/09 A 31/12/09
DI - DIARIO	112646611	6	16			23/08/2011	PERÍODO DE 01/01/10 A 31/12/10
DI - DIARIO	122312945	7	16			02/08/2012	PERÍODO DE 01/01/11 A 31/12/11
DI - DIARIO	131609564	8	50			04/07/2013	PERÍODO DE 01/01/12 A 31/12/12
DI - DIARIO	141774215	9	16			17/07/2014	PERÍODO DE 01/01/13 A 31/12/13
DI - DIARIO	151797498	10	17			07/07/2015	PERÍODO DE 01/01/14 A 31/12/14
DI - DIARIO	161144624	11	18			02/06/2016	PERÍODO DE 01/01/15 A 31/12/15
DI - DIARIO	170374572	12	18			06/07/2017	PERÍODO DE 01/01/16 A 31/12/16
DI - DIARIO	180744526	13	18			24/07/2018	PERÍODO DE 01/01/17 A 31/12/17
DI - DIARIO	190320257	14	18			27/05/2019	PERÍODO DE 01/01/18 A 31/12/18
DI - DIARIO	209837128	15	11	01/01/2019	31/12/2019	21/05/2020	
DI - DIARIO	219906394	16	10	01/01/2020	31/12/2020	05/04/2021	
DI - DIARIO	229979629	17	20	01/01/2021	31/12/2021	28/01/2022	

Florianópolis, SC, 31 de janeiro de 2022.

BLASCO BORGES BARCELOS  
SECRETÁRIO GERAL

**CERTIDÃO FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL Nº: 1412582**

À vista dos registros constantes no **sistema eproc do Primeiro Grau de Jurisdição** do Poder Judiciário de Santa Catarina, utilizando como parâmetro os dados informados pelo(a) requerente, NADA CONSTA distribuído em relação a:

**NOME: PHR EMPREENDIMENTOS LTDA**

Raiz do CNPJ: 07.345.361

Certidão emitida às 16:19 de 16/04/2022.

**OBSERVAÇÕES**

- 1) Esta certidão tem validade de 60 (sessenta) dias a contar da data da emissão.
- 2) Esta certidão abrange todo o primeiro grau de jurisdição do Poder Judiciário Catarinense.
- 3) Certidão expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial;
- 4) Foram considerados os normativos do CNJ;
- 5) Os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- 6) Esta certidão abrange os processos dos Juizados Especiais e das Turmas Recursais;

**ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema de automação da justiça - SAJ5, disponível através do endereço <https://esaj.tjsc.jus.br/sco/abrirCadastro.do>**



16/04/2022

0012141796

**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA**  
Comarca de São João Batista

**CERTIDÃO**  
**FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL**

**CERTIDÃO Nº: 9444758**

**FOLHA: 1/1**

À vista dos registros cíveis constantes nos sistemas de informática do Poder Judiciário do Estado de Santa Catarina da Comarca de São João Batista, com distribuição anterior à data de 15/04/2022, verificou-se NADA CONSTAR em nome de:

**PHR EMPREENDIMENTOS LTDA, portador do CNPJ: 07.345.361/0001-19. \*\*\*\*\***

**OBSERVAÇÕES:**

- a) para a emissão desta certidão, foram considerados os normativos do Conselho Nacional de Justiça;
- b) os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- c) a autenticidade deste documento poderá ser confirmada no endereço eletrônico <http://www.tjsc.jus.br/portal>, opção Certidões/Conferência de Certidão;
- d) para a Comarca da Capital, a pesquisa abrange os feitos em andamento do Foro Central, Eduardo Luz, Norte da Ilha, Fórum Bancário e Distrital do Continente;
- e) certidão é expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial.

**ATENÇÃO:** A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema eproc, disponível através do endereço <https://certeproc1g.tjsc.jus.br>

Certifico finalmente que esta certidão é isenta de custas.

Esta certidão foi emitida pela internet e sua validade é de 60 dias.

São João Batista, sábado, 16 de abril de 2022.

**PEDIDO Nº:**

0012141796



**PHR EMPREENDIMENTOS LTDA**  
**CNPJ 07.345.361/0001-19**

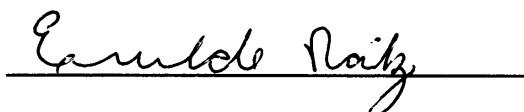
**REF.:EDITAL LICITAÇÃO nº 0067/2022 / TOMADA DE PREÇO nº 009/2022**

**DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DO INCISO XXXIII DO ART. 7º DA  
CONSTITUIÇÃO FEDERAL**

A Empresa PHR Empreendimentos Ltda , pessoa jurídica de direito privado, situado a Rua João Vicente da Silva, Nº18, Bairro Tajuba II, no Município de São João Batista, Estado de Santa Catarina, inscrito no CNPJ sob Nº 07.345.361/0001-19, por intermédio de seu representante legal o Sr. Everaldo Raitz, portador da carteira de identidade Nº 3.553.477 SSP/SC, e do CPF/MF Nº 034.128.619-28, em atenção ao inciso V do art. 27 da Lei n. 8.666, de 21/06/1993, acrescido pela Lei n. 9.854, de 27/10/1999, declarar expressamente, sob as penas da lei, que cumpre integralmente a norma contida na Constituição da República Federativa do Brasil de 1988, artigo 7º, inciso XXXIII.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

São João Batista, 05 de maio de 2022.



Everaldo Raitz

CPF Nº 034.128.619-28

**Rua João Vicente da Silva, nº18, Bairro Tajuba II**  
**São João Batista, Santa Catarina**

[rafaelzuninodasilva@gmail.com](mailto:rafaelzuninodasilva@gmail.com)

Fone 47 99292 0571



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS ESTADUAIS**

Nome (razão social): **PHR EMPREENDIMENTOS LTDA**  
CNPJ/CPF: **07.345.361/0001-19**

**Ressalvando o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos, dívida ativa e demais débitos administrados pela Secretaria de Estado da Fazenda.**

Dispositivo Legal: **Lei nº 3938/66, Art. 154**  
Número da certidão: **220140060208289**  
Data de emissão: **16/04/2022 16:31:35**  
Validade (Lei nº 3938/66, Art. 158, modificado pelo artigo 18 da Lei n 15.510/11.): **15/06/2022**

**A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria de Estado da Fazenda na Internet, no endereço: <http://www.sef.sc.gov.br>**



## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Nome / Razão Social

PHR EMPREENDIMENTOS LTDA CNPJ: 07.345.361/0001-19

Aviso

Sem débitos pendentes até a presente data.

Comprovação Junto à

Finalidade

Prefeitura Nova Trento

Habilitação em Licitação

Mensagem

Certificamos que até a presente data não constam débitos tributários relativos às inscrições abaixo caracterizadas.

A Fazenda Municipal se reserva o direito de cobrar débitos que venham a ser constatados, mesmo se referentes a períodos compreendidos nesta certidão.

Inscrições

Contribuinte: 12519 - PHR EMPREENDIMENTOS LTDA

Endereço: Rua JOAO VICENTE DA SILVA, 18 - Bairro TAJUBA II - Compl. AP/E: SALA:TERRENO - CEP 88.240-000

Econômico: 3731 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS

Endereço: Rua JOAO VICENTE DA SILVA, 18 - Bairro TAJUBA II - Compl. AP/E: SALA:TERRENO - CEP 88.240-000

Código de Controle

DFA0ZCNR5OU13451

A validade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do código de controle informado.

<http://www.sjbatista.sc.gov.br>

São João Batista (SC), 30 de Abril de 2022



## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Nome / Razão Social

PHR EMPEENDIMENTOS LTDA CNPJ: 07.345.361/0001-19

Aviso

CPF/CNPJ sem inscrição no cadastro de contribuintes.

Mensagem

Esta certidão é válida para o número do CPF ou CNPJ informado pelo solicitante, que NÃO CONSTA na base de dados da Secretaria Municipal de Finanças.

Ressalvado o direito PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TRENTO, de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas.

É certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos e de mais débitos administrativos pela secretaria municipal de finanças.

Fundamentação Legal

Código de Controle

CW0L65XCRHU3EFS0

A validade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do código de controle informado.  
<http://www.novarento.sc.gov.br>

Nova Trento (SC), 30 de Abril de 2022



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: PHR EMPREENDIMENTOS LTDA**  
**CNPJ: 07.345.361/0001-19**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

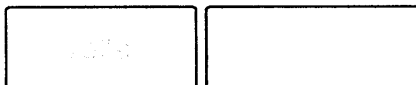
Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 09:58:28 do dia 30/04/2022 <hora e data de Brasília>.  
Válida até 27/10/2022.

Código de controle da certidão: **1B5E.BB84.8B96.A34A**  
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.





## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 07.345.361/0001-19  
**Razão Social:** PHR EMPREENDIMENTOS LTDA  
**Endereço:** RUA JOAO VICENTE DA SILVA 18 SALA TERRENO / TAJUBA II / SAO JOAO  
BATISTA / SC / 88240-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 26/04/2022 a 25/05/2022 ✓

**Certificação Número:** 2022042601155543783120

Informação obtida em 30/04/2022 13:57:22

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: PHR EMPREENDIMENTOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 07.345.361/0001-19

Certidão n°: 13437543/2022

Expedição: 30/04/2022, às 10:05:18

Validade: 27/10/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **PHR EMPREENDIMENTOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **07.345.361/0001-19**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL**  
**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina**

**CERTIDÃO DE PESSOA JURÍDICA**

**Razão Social:** PHR EMPREENDIMENTOS LTDA

**Aprovado em:** 14/12/2021

**CNPJ:** 07.345.361/0001-19

**Registro:** 185554-2

**Endereço:** RUA JOAO VICENTE DA SILVA, 18 TAJUBA II  
88240-000 SAO JOAO BATISTA SC

**Número da alteração contratual:** 0

**Data da certificação:** 28/06/2021

**Capital social atual:** R\$ 120.000,00 - CENTO E VINTE MIL REAIS

**Objetivos Sociais aprovado junto ao CREA-SC:** ATIVIDADES TECNICAS APROVADAS PELO CREA-SC LIMITADA(S) A(S) AREA(S) DE ENGENHARIA CIVIL: URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS; CONSTRUCAO DE EDIFICIOS; CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS; PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS; CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS; OBRAS DE IRRIGACAO; OBRAS PORTUARIAS, MARITIMAS E FLUVIAIS; OBRAS DE ENGENHARIA E INFEAESTRUTURA URBANA E RURAL; OBRAS DE TERRAPLENAGEM; INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA; SERVICOS DE PINTURA EM EDIFICIOS; ADMINISTRACAO DE OBRAS; OBRAS DE ALVENARIA E SERVICOS DE ENGENHARIA.

**Responsáveis Técnicos:**

Nome: PAULO CESAR PUEL

Responsabilidade Técnica aprovada em 14/12/2021

Registro: SC S1 151973-0 Expedido pelo CREA-SC

RNP: 2516855133

Título: ENGENHEIRO CIVIL

Atribuições do Profissional: "ARTIGO 7 DA LEI 5194/66; ARTIGO 28 E ARTIGO 29, EXCETO ALINEA "a" REFERENTE A "PORTOS, RIOS E CANAIS", DO DECRETO 23569/33; ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218/73, EXCETO "PORTOS, RIOS E CANAIS".

**Quadro Técnico:**

EMPRESA SEM VINCULOS TECNICOS

*Certificamos que a pessoa jurídica, acima citada, encontra-se, registrada neste Conselho, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966. Certificamos, ainda, face ao estabelecido nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que a pessoa jurídica mencionada, bem como seus encarregados técnicos, não se encontram em débito com o CREA-SC. Certificamos, mais, que esta certidão não concede a firma o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, direta e efetiva dos encarregados técnicos acima citados, dentro das respectivas atribuições.*

Emitida às **10:31:03** do dia **01/02/2022** válida até **31/03/2023** .

Código de controle de certidão: **2 07-5B4F-5A5C-7H6H**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC ([www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br))

Aprovada pela Instrução Normativa 005/01 de 13/07/2001.

CREA-SC



**CREA-SC**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina**

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (0xx48) 3331-2000 - Fax: (0xx48) 3331-2005

Caixa Postal 125 - CEP 88034-001 Site: [www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br) E-Mail: [crea-sc@crea-sc.org.br](mailto:crea-sc@crea-sc.org.br)



**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

**CREA-SC**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**252022137311**

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **PAULO CESAR PUEL**  
Registro.....: SC S1 151973-0  
C.P.F.....: 041.792.119-55  
Data Nasc....: 06/10/1984  
Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL  
DIPLOMADO EM 25/08/2017 PELO(A)  
FACULDADE DO VALE DO ITAJAI MIRIM - FAVI  
BRUSQUE - SC

**•ART 8166922-8**

Empresa.....: PHR EMPREENDIMENTOS LTDA  
Proprietário.: HBM PEDRAS BRANCAS SPE LTDA  
Endereço Obra: BR 101 KM 92 SUL S N  
Bairro..... ITAJUBA  
88390 - BARRA VELHA - SC  
Registrada em: 23/02/2022 Baixada em.. 23/02/2022  
Período (Previsto) - Início: 03/12/2021 Término.....: 04/02/2022  
Autoria: INDIVIDUAL  
Tipo...: SUBST. ART VINCULADA A ART: 8135323-1  
Profissional: 151973-0 PAULO CESAR PUEL

EXECUCAO

ORCAMENTO

ESCAVACAO EM TERRA

Dimensão do Trabalho ...: 18.000,00 METRO(S) CUBICO(S)

EXECUCAO

POCO DE VISITA

Dimensão do Trabalho ...: 10,00 UNIDADE(S)

BOCA DE LOBO

Dimensão do Trabalho ...: 30,00 UNIDADE(S)

EXECUCAO

ORCAMENTO

PAVIMENTACAO EM LAJOTAS

Dimensão do Trabalho ...: 14.000,00 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

MEIO FIO

Dimensão do Trabalho ...: 4.000,00 METRO(S)

CAIXA DE LIGACAO

Dimensão do Trabalho ...: 35,00 UNIDADE(S)

EXECUCAO

ORCAMENTO

PASSEIO

Dimensão do Trabalho ...: 3.900,00 METRO(S) QUADRADO(S)

DRENAGEM

Dimensão do Trabalho ...: 1.500,00 METRO(S)

**Certidão de Acervo Técnico nº 252022137311 emitida em 23/02/2022**

Registro realizado eletronicamente, para ativar acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou direlamente no site: [https://www.crea-sc.org.br/crea-sc/validacao\\_acervo.php](https://www.crea-sc.org.br/crea-sc/validacao_acervo.php), informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200014681 CAT nº 252022137311 de 23/02/2022, página 1 de 7





**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

**CREA-SC**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**252022137311**

Atividade concluída

TERRAPLENAGEM

Dimensão do Trabalho ... 2.158,00 METRO(S) CUBICO(S)

SINALIZACAO VIARIA HORIZONTAL

Dimensão do Trabalho ... 14.000,00 METRO(S)

REATERRO

Dimensão do Trabalho ... 2.257,00 METRO(S) CUBICO(S)

BASE E/OU SUB-BASE

Dimensão do Trabalho ... 1.590,00 METRO(S) CUBICO(S)

ESTA ART SUBSTITUI A ANTERIOR PARA CORRECAO DE DADOS E PARA FINS DE ACERVO TECNICO

**•ART 8166933-3**

Empresa.....: PHR EMPREENDIMENTOS LTDA  
Proprietário.: HBM PEDRAS BRANCAS SPE LTDA  
Endereço Obra: BR 101 KM 92 SUL S N  
Bairro..... ITAJUBA

88390 - BARRA VELHA - SC

Registrada em: 23/02/2022 Baixada em.. 23/02/2022

Período (Previsto) - Início: 03/12/2021 Término.....: 04/02/2022

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: COMPLEMENTAÇÃO VINCULADA A ART: 8166922-8

Profissional: 151973-0 PAULO CESAR PUEL

EXECUCAO

ORCAMENTO

TRANSPORTE RODOVIARIO DE CARGA

Dimensão do Trabalho ... 2.994,00 METRO(S) CUBICO(S)

ESTA ART COMPLEMENTA A ART 8166925 0 PARA INCLUIR CODIGO POR INSUFICIENCIA DE CAMPO NA ART ANTERIOR E SERA USADA PARA FINS DE ACERVO TECNICO

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72200014681, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252022137311

23/02/2022, 15:23:22

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC ([www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br)) ou no site do CONFEA ([www.confea.org.br](http://www.confea.org.br)).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

**CREA-SC**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**252022137311**

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina  
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001  
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: [crea-sc@crea-sc.org.br](mailto:crea-sc@crea-sc.org.br)



Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou direlamente no site: [https://www.crea-sc.org.br/crea/validacao\\_acervo.php](https://www.crea-sc.org.br/crea/validacao_acervo.php), informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200014681 CAT nº 252022137311 de 23/02/2022, página 3 de 7



# HBM PEDRAS BRANCAS SPE LTDA

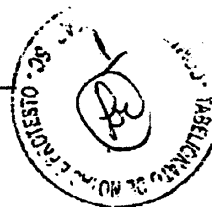
## CNPJ 32.634.544/0001-00

### ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atesto para os devidos fins de comprovação de capacidade técnica, que a empresa PHR EMPREENDIMENTOS LTDA, tendo sua sede na Rua João Vicente Da Silva, nº18, Bairro Tajuba II, na cidade de São João Batista, SC, inscrita no CNPJ sob o nº 07.345.361/0001-19 e registro no CREA-SC 185554-2, executou, forneceu e/ou orçou para a empresa HBM PEDRAS BRANCAS SPE LTDA, tendo sua sede na Rua 901, nº 208, sala 03, Bairro Centro, na cidade de Balneário Camboriú, SC, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 32.634.544/0001-00, conforme contrato de prestação de serviço firmado em 10 de novembro de 2021 – Execução de obras de infraestrutura do loteamento denominado Pedras Brancas, prestou os seguintes serviços de maneira satisfatória, dentro dos padrões de qualidade e desempenho:

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
1	DRENAGEM PLUVIAL		
1.1	Execução, orçamento com fornecimento e assentamento de tubos de concreto diâmetro 200mm, com fornecimento de material	M	160
1.2	Execução, orçamento com fornecimento e assentamento de tubos de concreto diâmetro 300mm, inclusive berço de madeira- com fornecimento de material	M	200
1.3	Execução, orçamento com fornecimento e assentamento de tubos de concreto diâmetro 400mm, inclusive berço de madeira- com fornecimento de material	M	222
1.4	Execução, orçamento com fornecimento e assentamento de tubos de concreto diâmetro 500mm, inclusive berço de madeira- com fornecimento de material	M	98

RUA 901, Nº208, SALA 03, CENTRO  
BALNEÁRIO CAMBORIU, SANTA CATARINA



Registro realizado eletronicamente, para saber o código QR, imprima na CAT vinculada ou direcionamento no site: [https://www.crea-sc.org.br/creaneal/validarcatidao\\_aceervo.php](https://www.crea-sc.org.br/creaneal/validarcatidao_aceervo.php), informando o número da Certidão de Atestado Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200014681 CAT nº 252022137311 de 23/02/2022, página 4 de 7





# HBM PEDRAS BRANCAS SPE LTDA

## CNPJ 32.634.544/0001-00

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesso o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: [https://www.crea-sc.org.br/creane/valcertidao\\_acervo.php](https://www.crea-sc.org.br/creane/valcertidao_acervo.php), informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200014681 CAT nº 252022137311 de 23/02/2022, página 5 de 7



1.5	Execução, orçamento com fornecimento e assentamento de tubos de concreto diâmetro 600mm, inclusive berço de madeira- com fornecimento de material	M	140
1.6	Execução, orçamento com fornecimento e assentamento de tubos de concreto diâmetro 800mm, armado, inclusive berço de madeira- com fornecimento de material	M	350
1.7	Execução, orçamento com fornecimento e assentamento de tubos de concreto diâmetro 1000mm, armado, inclusive berço duplo de madeira- com fornecimento de material	M	240
1.8	Execução, orçamento com fornecimento e assentamento de tubos de concreto diâmetro 1200mm, armado, inclusive berço duplo de madeira- com fornecimento de material	M	90
2	ESCAVAÇÃO DE TERRA		
2.1	Execução, orçamento de escavação de vala em material de 1ª categoria, com escavadeira hidráulica, profundidade de 1,5 - 3,0m	M <sup>3</sup>	7.854,28
2.2	Execução, orçamento de escavação com rebaixamento de pista e = 90cm	M <sup>3</sup>	10.145,72
3	Terraplanagem		
3.1	Execução, orçamento de terraplanagem, regularização e compactação de subleito	M <sup>3</sup>	2158
3.2	Execução, orçamento de transporte do material removido com caminhão basculante para área de "bota fora" DMT até 10 km	M <sup>3</sup>	1059
3.3	Execução, orçamento de transporte com caminhão basculante DMT até 35 km	M <sup>3</sup>	1935
3.4	Execução, orçamento de reaterro de vala com material granular de empréstimo, adensado e vibrado	M <sup>3</sup>	2257

RUA 901, Nº208, SALA 03, CENTRO  
BALNEÁRIO CAMBORIU, SANTA CATARINA



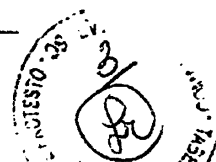
# HBM PEDRAS BRANCAS SPE LTDA

## CNPJ 32.634.544/0001-00

3.5	Execução, orçamento de sub-base de rachão e = 40cm, - com fornecimento de material	M <sup>3</sup>	1050
3.6	Execução, orçamento de base em pó de pedra e= 20cm – com fornecimento de material	M <sup>3</sup>	540
4	Poço de visita		
4.1	Execução de poço de visita – tipo PVI 03 – 800mm DNIT – com fornecimento de material	Unid	6
4.2	Execução de poço de visita – tipo PVI 04 – 1000mm DNIT – com fornecimento de material	Unid	4
5	Caixa de Ligação		
5.1	Execução de caixa de ligação e passagem - tipo CLP 03 – 800mm DNIT – com fornecimento de material	Unid	27
5.2	Execução de caixa de ligação e passagem - tipo CLP 04 – 1000mm DNIT – com fornecimento de material	Unid	8
6	Boca de Lobo		
6.1	Execução de boca de lobo em alvenaria com grelha de ferro – com fornecimento de material	Unid	30
7	Pavimentação em Lajotas		
7.1	Execução, orçamento de assentamento de pavimentação em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 8 cm- 35 Mpa – com fornecimento de material	M <sup>2</sup>	3900
7.2	Execução, orçamento de assentamento de lajotas sextavada de concreto fck 35Mpa com 25x25x8cm inclusive colchão de areia – com fornecimento de material	M <sup>2</sup>	10100
8	Meio Fio		

Registro realizado eletronicamente, para alérir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: [https://www.crea-sc.org.br/creane/va/certificado\\_acervo.php](https://www.crea-sc.org.br/creane/va/certificado_acervo.php), informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200014681 CAT nº 252022137311 de 23/02/2022, página 6 de 7



# HBM PEDRAS BRANCAS SPE LTDA

## CNPJ 32.634.544/0001-00

8.1	Execução de assentamento de meio fio de concreto pré-moldado 15x30x100cm- 25 Mpa – com fornecimento de materil	M	4000
9	Passeio		
9.1	Execução, orçamento, regularização, compactação do sub leito e confecção dos passeios	M <sup>2</sup>	3900
10	Sinalização Viária		
10.1	Execução, orçamento, fornecimento e implantação de placa de sinalização (tot. refletiva, grau técnico) em aço galvanizado	M	14000

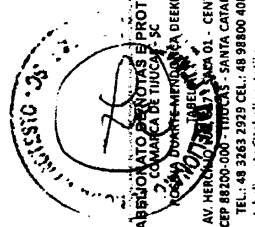
Responsável técnico:

Paulo Cesar Puel – Engenheiro Civil – CREA-SC Nº 151973-0 - ART Nº 8135323-1 substituição de ART 8132772-1.

Localização da obra: BR 101 Km 92 Sul, Bairro Itajuba, Município Barra Velha – SC.

Período de execução: 03/12/21 a 01/02/22.

Balneário Camboriú, 07 fevereiro 2022.



587158 - Reconheço a assinatura por AUTÊNTICA de: CLAUDINEI HEIDEMANN JUNIOR. Dou fé. Tijucas, 07 de fevereiro de 2022.

*HELOÍSA ROHLING*

HELOÍSA ROHLING - Escrevente

Emol: R\$ 3,89 + Selo: R\$ 3,11 – Total: R\$ 7,00

Selo Digital de Fiscalização do tipo NORMAL - GIT58551-4WUT

Confira os dados do ato em: [selo.tjac.jus.br](http://selo.tjac.jus.br)

Qualquer emenda ou rasura será considerado indicio de adulteração ou tentativa de fraude

**CARTÓRIO**  
TIJUCAS

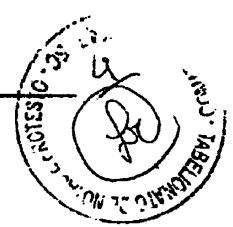


HBM PEDRAS BRANCAS SPE LTDA

CNPJ 32.634.544/0001-00

(Representada por Claudinei Heidemann Junior CPF 087.171.109-55, sócio administrativo)

RUA 901, Nº208, SALA 03, CENTRO  
BALNEÁRIO CAMBORIU, SANTA CATARINA



Registro realizado eletronicamente, para afeirar acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: [https://www.crea-sc.org.br/creaneal/valcertidao\\_acervo.php](https://www.crea-sc.org.br/creaneal/valcertidao_acervo.php), informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200014681 CAT nº 252022137311 de 23/02/2022, página 7 de 7

**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura

**PHR EMPREENDIMENTOS LTDA**  
**CNPJ 07.345.361/0001-19**

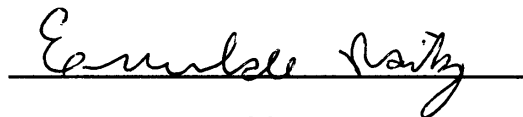
**DECLARAÇÃO DE VISITA AO LOCAL DA OBRA**

**Ref.: Edital de Licitação nº 0067/2022 – Tomada de Preço nº 0009/2022**

A Empresa PHR Empreendimentos Ltda , pessoa jurídica de direito privado, situado a Rua João Vicente da Silva, Nº18, Bairro Tajuba II, no Município de São João Batista, Estado de Santa Catarina, inscrito no CNPJ sob Nº 07.345.361/0001-19, por intermédio de seu representante legal o Sr. Everaldo Raitz, DECLARA que o Sr. Everaldo Raitz e o engenheiro civil Paulo Cesar Puel, CREA-SC 151973-0, visitaram o local dos serviços a serem executados no dia 02 de maio de 2022 as 15:00 hrs, tomando conhecimento das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação, afim de eximir de qualquer responsabilidade o Município por eventual alegação de desconhecimento do local.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

São João Batista, 05 de maio de 2022.



Everaldo Raitz

CPF Nº 034.128.619-28

**Rua João Vicente da Silva, nº18, Bairro Tajuba II**  
**São João Batista, Santa Catarina**

**PHR EMPREENDIMENTOS LTDA**  
**CNPJ 07.345.361/0001-19**

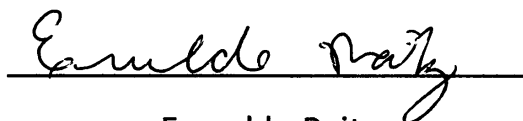
**DECLARAÇÃO DE DISPONIBILIDADE DE MAQUINÁRIOS,  
EQUIPAMENTOS E PESSOAL ESPECIALIZADO**

**Ref.: Edital de Licitação nº 0067/2022 – Tomada de Preço nº 009/2022**

A Empresa PHR Empreendimentos Ltda , pessoa jurídica de direito privado, situado a Rua João Vicente da Silva, Nº18, Bairro Tajuba II, no Município de São João Batista, Estado de Santa Catarina, inscrito no CNPJ sob Nº 07.345.361/0001-19, por intermédio de seu representante legal o Sr. Everaldo Raitz,, DECLARAM que disponibilizará das instalações de todos os materiais, maquinários e/ou equipamentos necessários à execução da obra e do pessoal técnico especializado e essencial para o bom e fiel cumprimento do objeto do presente edital.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

São João Batista, 05 de maio de 2022.



Everaldo Raitz

CPF Nº 034.128.619-28

**Rua João Vicente da Silva, nº18, Bairro Tajuba II**  
**São João Batista, Santa Catarina**

**PHR EMPREENDIMENTOS LTDA**  
**CNPJ 07.345.361/0001-19**

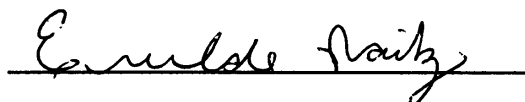
**DECLARAÇÃO DE AUSÊNCIA DE SERVIDOR PÚBLICO NO  
QUADRO SOCIAL OU PROFISSIONAL DA LICITANTE**

**Ref.: Edital de Licitação nº 0067/2022 – Tomada de Preço nº 009/2022**

A Empresa PHR Empreendimentos Ltda , pessoa jurídica de direito privado, situado a Rua João Vicente da Silva, Nº18, Bairro Tajuba II, no Município de São João Batista, Estado de Santa Catarina, inscrito no CNPJ sob Nº 07.345.361/0001-19, por intermédio de seu representante legal o Sr. Everaldo Raitz, portador da carteira de identidade Nº 3.553.477 SSP/SC, e do CPF/MF Nº 034.128.619-28, declara sob penas da lei que a empresa, não possui em seu quadro societário servidor público da ativa, ou empregado de empresa pública ou de sociedade de economia mista, sendo de inteira responsabilidade do contratado fiscalização desta vedação.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

São João Batista, 05 de maio de 2022.



Everaldo Raitz

CPF Nº 034.128.619-28

**Rua João Vicente da Silva, nº18, Bairro Tajuba II**  
**São João Batista, Santa Catarina**

PHR EMPREENDIMENTOS LTDA  
CNPJ 07.345.361/0001-19

**DECLARAÇÃO CNAE**

**Ref.: Edital de Licitação nº 0067/2022 – Tomada de Preço nº 009/2022**

A Empresa PHR Empreendimentos Ltda , pessoa jurídica de direito privado, situado a Rua João Vicente da Silva, Nº18, Bairro Tajuba II, no Município de São João Batista, Estado de Santa Catarina, inscrito no CNPJ sob Nº 07.345.361/0001-19, por intermédio de seu representante legal o Sr. Everaldo Raitz, portador da carteira de identidade Nº 3.553.477 SSP/SC, e do CPF/MF Nº 034.128.619-28, DECLARA, para os devidos fins, junto a Caixa Economica Federal e a Prefeitura de Nova Trento – SC, que o CNAE que representa a maior parte das nossas receitas é o código nº **42.13-8-00 – Obras de urbanização – ruas, praças e calçadas.**

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

São João Batista, 05 de maio de 2022.



Everaldo Raitz

CPF Nº 034.128.619-28

**Rua João Vicente da Silva, nº18, Bairro Tajuba II  
São João Batista, Santa Catarina**



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>07.345.361/0001-19</b> MATRIZ	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>	DATA DE ABERTURA <b>15/04/2005</b>
NOME EMPRESARIAL <b>PHR EMPREENDIMENTOS LTDA</b>		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) <b>PHR EMPREENDIMENTOS</b>	PORTE <b>ME</b>	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>41.20-4-00 - Construção de edifícios</b> <b>42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias</b> <b>42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos</b> <b>42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica</b> <b>42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação</b> <b>42.22-7-02 - Obras de irrigação</b> <b>42.91-0-00 - Obras portuárias, marítimas e fluviais</b> <b>42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente</b> <b>43.13-4-00 - Obras de terraplenagem</b> <b>43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica</b> <b>43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral</b> <b>43.99-1-01 - Administração de obras</b> <b>43.99-1-03 - Obras de alvenaria</b> <b>43.99-1-04 - Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras</b> <b>47.44-0-04 - Comércio varejista de cal, areia, pedra britada, tijolos e telhas</b> <b>52.12-5-00 - Carga e descarga</b> <b>71.12-0-00 - Serviços de engenharia</b> <b>77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>		
LOGRADOURO <b>R JOAO VICENTE DA SILVA</b>	NÚMERO <b>18</b>	COMPLEMENTO <b>SALA TERRENO</b>
CEP <b>88.240-000</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>TAJUBA II</b>	MUNICÍPIO <b>SAO JOAO BATISTA</b>
UF <b>SC</b>		
ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>RAFAELZUNINODASILVA@GMAIL.COM</b>	TELEFONE <b>(47) 9292-0571</b>	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>15/04/2005</b>	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 25/02/2022 às 10:42:22 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1





**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL**  
**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina**

**CERTIDÃO DE PESSOA FÍSICA**

**Nome:** PAULO CESAR PUEL

**CPF:** 041.792.119-55

**Registro:** SC S1 151973-0

**Registro Nacional:** 2516855133

**Endereço:** RUA ROSALINA MARTINS 149 TAJUBA II  
88240-000 SAO JOAO BATISTA SC

**Aprovado em:** 14/09/2017

**Expedido pelo CREA-SC**

**Títulos**

**Título:** ENGENHEIRO CIVIL

**Escola:** FACULDADE DO VALE DO ITAJAI MIRIM - FAVIM

**Data:** 25/08/2017

**Atribuições profissionais:** "ARTIGO 7 DA LEI 5194/66;ARTIGO 28 E ARTIGO 29,EXCETO ALINEA "a" REFERENTE A "PORTOS,RIOS E CANAIS",DO DECRETO 23569/33;ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218/73,EXCETO "PORTOS,RIOS E CANAIS".

*Certificamos que o(a) profissional, acima citado(a), encontra-se devidamente registrado(a) junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966. Certificamos, ainda, que até esta data não constam pendências em seu nome relativas a taxas e emolumentos administrados por este CREA.*

*A certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nela contidos.*

Emitida às **10:30:08** do dia **01/02/2022** válida até **31/03/2023** .

Código de controle de certidão: **0 3E-B398-F958-9HBH**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC ([www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br)).

Aprovada pela Instrução Normativa 005/01 de 13/07/2001.

CREA-SC



**CREA-SC**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina**

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (0xx48) 3331-2000 - Fax: (0xx48) 3331-2005  
Caixa Postal 125 - CEP 88034-001 Site: [www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br) E-Mail: [crea-sc@crea-sc.org.br](mailto:crea-sc@crea-sc.org.br)

## CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS DE ENGENHARIA CIVIL.

Pelo presente Instrumento, de um lado PAULO CESAR PUEL, brasileiro, maior, engenheiro civil, solteiro, portador da cédula de identidade RG nº 4119749 SSP/SC e do CPF/MF nº 041.792.119-55 e registrado no CREA-SC sob nº 151973-0, residente e domiciliado na Rua Rosalina Martins, nº 149, bairro Tajuba II, São João Batista/SC, CEP 88240-000 doravante denominada simplesmente **CONTRATADO**, e de outro lado a empresa PHR EMPREENDIMENTOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 07.345.361/0001-19, estabelecida na Rua João Vicente da Silva, nº 18, Sala, Terreno, Tajuba II, São João Batista/SC, CEP 88240-000, neste ato representada por seu sócio administrador EVERALDO RAITZ, brasileiro, maior, empresário, solteiro, portador da cédula de identidade RG nº 3553477 SSP/SC, e do CPF/MF nº 034.128.619-28, doravante denominado(a) simplesmente **CONTRATANTE**, resolvem de comum acordo firmar o presente Contrato de Prestação de Serviços Técnicos Profissionais de Engenharia Civil, de acordo com as seguintes cláusulas e condições:

### CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1 – Constitui objeto do presente Contrato, a prestação de serviços técnicos profissionais de Engenharia Civil, como responsabilidade em obras de construção civil de qualquer material, obras de terraplenagem, obras de urbanização e pavimentação, enfim responsabilidade técnica geral pelas obras e projetos executados pela empresa **CONTRATANTE**, seja ela de iniciativa pública (através de contratos e licitações) ou privada (contratos e acordos), pelo **CONTRATADO**, restrita às atribuições do contratado, conforme previsto na legislação vigente.

*Everaldo Raitz*  
*David Hoshino*

TABELIONATO STEIL  
TABELIONATO STEIL  
CONFERE COM O ORIGINAL  
04/05/22  
DATA

**1.1 – O CONTRATADO** deverá registrar a ART - Anotação de Responsabilidade Técnica referente aos serviços ora contratados, antes do início dos trabalhos.

### **CLÁUSULA SEGUNDA – DO PRAZO**

2 – O presente contrato será por prazo INDETERMINADO, e regerá a partir da assinatura do mesmo, podendo ser rescindido a qualquer tempo por uma das partes desde que comunicado com antecedência de 30(trinta) dias.

### **CLÁUSULA TERCEIRA - DOS PREÇOS E FORMA DE PAGAMENTO**

3- O contratado receberá a remuneração de R\$ 3.300,00 (três mil e trezentos reais) por mês trabalhado, até o 5º dia útil do mês subsequente ao mês de referência dos serviços prestados, sendo passível de reajuste em comum acordo perante as partes, ou aumento do salário mínimo vigente, para uma jornada diária de 3 horas dia, de segunda a sexta feira no horário das 07:00h às 10:00h, conforme estabelecido na Lei Federal 4.950-A/66.

3.1- Os tributos incidentes sobre os serviços ora contratados deverão ser recolhidos pelo contribuinte, conforme definido na legislação tributária.

### **CLÁUSULA QUARTA - DA VIGÊNCIA**

4- O presente Contrato vigorará por prazo INDETERMINADO.

*Emblede*

*[Assinatura]*  
TABELIONATO  
STEIL

*[Assinatura]*  
TABELIONATO  
STEIL

### **CLÁUSULA QUINTA - DA RESCISÃO**

5 - O presente Contrato poderá ser rescindido amigavelmente a qualquer tempo, mediante notificação à parte contrária com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, sem que o mero exercício de tal faculdade implique em quaisquer ônus.

### **CLÁUSULA SEXTA - DAS PENALIDADES**

*Quanto à fixação de multa para as situações de atraso na execução dos trabalhos, no pagamento ou na rescisão antecipada, deverá o percentual ser fixado pelas partes, de acordo com a situação específica para cada obra ou projeto.*

### **CLÁUSULA SÉTIMA – DA RESPONSABILIDADE PELOS SERVIÇOS PRESTADOS**


7- Fica estabelecido, nos termos do artigo 26 do Código de Defesa do Consumidor – Lei Complementar nº 8.078, de 11 de setembro de 1990, que o **CONTRATANTE** poderá reclamar por vícios aparentes ou de fácil constatação no prazo de:

7.a- 30 (trinta) dias, em relação ao fornecimento de serviço ou produto não durável;

7.b- 90 (noventa) dias, em relação ao fornecimento de serviço ou produto durável;

7.1- A contagem do prazo decadencial retro se inicia com a efetiva entrega do produto ou do término da execução dos serviços.

Erivaldo Metz



TABELIONATO  
STEIL

TABELIONATO  
STEIL

## CLÁUSULA OITAVA - DO EXERCÍCIO DOS DIREITOS

8- Qualquer omissão ou tolerância das partes em exigir o estrito cumprimento dos termos e condições do presente Contrato, ou em exercer uma prerrogativa dele decorrente, não constituirá renúncia, nem afetará o direito da parte de exercê-lo a qualquer tempo.

8.1- Aplicam-se ao presente Contrato as disposições do Código Civil e do Código de Defesa do Consumidor naquilo em que lhe forem compatíveis.

## CLÁUSULA NONA - DO FORO DE ELEIÇÃO

9- As partes de comum acordo, elegem o Fórum da Comarca São João Batista/SC, para dirimir qualquer lide oriunda do presente Contrato, com renúncia expressa de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim justas e contratadas, assinam as partes o presente Contrato, em 03 (três) vias de igual teor e forma, para os mesmos efeitos, na presença de 02 (duas) testemunhas.

São João Batista, SC, 01 de Novembro de 2021.

*Emílio Raitz*  
CONTRATANTE

TABELIONATO  
STEIL

*[Assinatura]*  
CONTEATADO

TESTEMUNHAS:

1)

*Salva*  
Nome e CPF: 469 832 369-04

2)

*[Assinatura]*  
Nome e CPF: 903 1690 077



Tabelionato de Notas e Protestos - São João Batista - SC

Rua João Francisco Steil, 38, Centro - 88240-000 - Fone: (48) 3265-0138  
E-mail: oficiosteil@terra.com.br - Tabeliã: Jacira Steil

Cód n°: 352678 - Reconheço a(s) assinatura(s) por  
AUTENTICIDADE de: (1) EVERALDO RAITZ  
São João Batista, 01 de novembro de 2021  
Em Test. de verdade.



JACIRA STEIL - Tabeliã  
Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GHD66508-WXIO - Confira os dados  
do ato em: selo.tsc.jus.br - Emolumentos: R\$ 3,62 + Selo: R\$ 2,82 - Total:  
R\$6,34

*Ricardo Steil Nobre*  
ESCREVENTE AUTORIZADO



Tabelionato de Notas e Protestos - São João Batista - SC

Rua João Francisco Steil, 38, Centro - 88240-000 - Fone: (48) 3265-0138  
E-mail: oficiosteil@terra.com.br - Tabeliã: Jacira Steil

Cód n°: 362624 - Reconheço a(s) assinatura(s) por  
AUTENTICIDADE de: (1) PAULO CESAR PUEL  
São João Batista, 06 de novembro de 2021  
Em Test. de verdade.

JACIRA STEIL - Tabeliã  
Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GHD66328-JJH - Confira os dados  
do ato em: selo.tsc.jus.br - Emolumentos: R\$ 3,62 + Selo: R\$ 2,82 - Total:  
R\$6,34

*[Assinatura]*  
ESCREVENTE AUTORIZADA





**CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL**

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA			
Nome Empresarial: PHR EMPREENDIMENTOS LTDA			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
NIRE(sede)	CNPJ	Arquivamento do ato Constitutivo	Início da atividade
42206643670	07.345.361/0001-19	15/04/2005	13/04/2005
Endereço: RUA JOÃO VICENTE DA SILVA, 18 SALA:TERRENO, TAJUBA II, SÃO JOÃO BATISTA, SC - CEP: 88240000			
OBJETO SOCIAL			
EMPREENDIMENTOS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS, COMÉRCIO VAREJISTA DE AREIA, PEDRA BRITADA, TIJOLOS, TELHAS, CASCALHO, PEDREGULHO, BARRO, CAL E ARGAMASSA, SERVIÇO DE CARGA E DESCARGA, CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS, CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS, PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS, CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA, CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, OBRAS DE IRRIGAÇÃO, OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS, OBRAS DE ENGENHARIA E INFRA-ESTRUTURA URBANA E RURAL, OBRAS DE TERRAPLENAGEM, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA, SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS, ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS, OBRAS DE ALVENARIA, ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO COM E SEM OPERADOR E SERVIÇOS DE ENGENHARIA.			
CAPITAL SOCIAL		PORTE	PRAZO DE DURAÇÃO
R\$ 120.000,00 CENTO E VINTE MIL REAIS  Capital integralizado: R\$ 120.000,00 CENTO E VINTE MIL REAIS		Microempresa	XXXXXX
QUADRO SOCIOS E ADMINISTRADORES			
Nome/CPF	Participação R\$	Cond./Administrador	Término do mandato
EVERALDO RAITZ 034.128.619-28	120.000,00	SÓCIO / ADMINISTRADOR	XX/XX/XXXX
ÚLTIMO ARQUIVAMENTO		SITUAÇÃO	STATUS
Data	Número	REGISTRO ATIVO	Sem Status
28/06/2021	42206643670		
Ato: 002 - ALTERAÇÃO	Evento: 046 - TRANSFORMACAO		
FILIAL(AIS) NESTA UNIDADE DA FEDERAÇÃO OU FORA DELA			
NIRE: XXXXXX	CNPJ: XXXXXX		
Endereço: XXXXXX			
Observação			

226748880

página: 1/2





Secretaria da Micro e Pequena Empresa  
Secretaria de Racionalização e Simplificação  
Departamento de Registro Empresarial e Integração



**CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL**

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA			
Nome Empresarial: PHR EMPREENDIMENTOS LTDA			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
NIRE(sede)	CNPJ	Arquivamento do ato Constitutivo	Início da atividade
42206643670	07.345.361/0001-19	15/04/2005	13/04/2005
Endereço: RUA JOÃO VICENTE DA SILVA, 18 SALA:TERRENO, TAJUBA II, SÃO JOÃO BATISTA, SC - CEP: 88240000			

FLORIANOPOLIS - SC, 2 de Fevereiro de 2022

BLASCO BORGES BARCELLOS

226748880

página: 2/2



CONTROLE: 8506245798966 CPF SOLICITANTE: 066.475.749-99 NIRE: 42206643670 EMITIDA: 02/02/2022 PROTOCOLO: 226748880





http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=XMA30HhRAX5XtIV3EHZVWwcinave2=ugr0wmspn\_ -ck5j3cvuLHA  
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 03412861928-EVERALDO RAITZ

**CONTRATO SOCIAL POR TRANSFORMAÇÃO DE EMPRESARIO DE  
“PHR EMPREENDIMENTOS LTDA”.**

EVERALDO RAITZ, brasileira, solteiro, nascido em 02 de Janeiro de 1978, empresário, portador da carteira de identidade nº 3.553.477, SSP/SC, CPF sob o nº 034.128.619-28, residente e domiciliado na Rua Pedro de Alcantra Raitz, nº 30, Fernandes, São João Batista, SC, CEP 88240-000, Empresário Individual, sob nome empresarial EVERALDO RAITZ, com sede na Rua João Vicente da Silva, nº 18, Sala, Terreno, Tajuba II, São João Batista, SC, CEP 88240-000, inscrita na Junta Comercial Do Estado de Santa Catarina, JUCESC, sob o nº 42103438569 e no CNPJ nº 07.345.361/0001-19, resolve alterar e transformar o seu registro empresarial mediante as seguintes cláusulas:

Cláusula 1ª – O empresário EVERALDO RAITZ, fazendo uso do que permite o 3º parágrafo do artigo 968, da lei nº 10.406/2002, com a redação alterada pelo artigo 10 da lei complementar nº 128/2008, ora transforma seu registro de Empresário em Sociedade Empresaria, passando a constituir o tipo jurídico SOCIEDADE LIMITADA, a qual se regerá, doravante, pelo presente CONTRATO SOCIAL ao qual se obrigam mutuamente todos o sócio:

Cláusula 2ª - A empresa passará a girar sob o nome empresarial “**PHR EMPREENDIMENTOS LTDA**”, tendo sua sede e domicílio na Rua João Vicente da Silva, nº 18, Sala, Terreno, Tajuba II, São João Batista, SC, CEP 88240-000.

Cláusula 3ª - O Capital Social que era de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais) divididos em 25.000 (vinte e cinco mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, passa a ser de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais) divididos em 120.000 (cento e vinte e mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, por motivo de fomento de capital para financiamento das novas atividades da empresa, ficando assim distribuído:

- 1) EVERALDO RAITZ, detentor de 120.000 (cento e vinte mil) quotas, no valor total de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), totalmente subscritas e integralizadas em MOEDA CORRENTE NACIONAL neste ato.

Cláusula 4ª - O objeto da Sociedade será o de EMPREENDIMENTOS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS, COMÉRCIO VAREJISTA DE AREIA, PEDRA BRITADA, TIJOLOS, TELHAS, CASCALHO, PEDREGULHO, BARRO, CAL E ARGAMASSA, SERVIÇO DE CARGA E DESCARGA, CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS, CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS, PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS, CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA, CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, OBRAS DE IRRIGAÇÃO, OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS, OBRAS DE ENGENHARIA E INFRA-ESTRUTURA URBANA E RURAL, OBRAS DE TERRAPLENAGEM, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA, SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS, ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS, OBRAS DE ALVENARIA, ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO COM E SEM OPERADOR E SERVIÇOS DE ENGENHARIA.

Cláusula 5ª - A Sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinadas por todos os sócios.



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 28/06/2021

Arquivamento 42206643670 Protocolo 218658478 de 28/06/2021 NIRE 42206643670

Nome da empresa PHR EMPREENDIMENTOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 164681104867025

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/06/2021 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

28/06/2021



Cláusula 6ª - A administração da sociedade caberá ISOLADAMENTE ao Sócio EVERALDO RAITZ, com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

Cláusula 7ª - O administrador declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

Cláusula 8ª - A Sociedade Iniciou suas atividades em 13 de Abril de 2005, e seu prazo de duração é indeterminado.

Cláusula 9ª - As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento dos outros sócios, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

Cláusula 10ª - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Cláusula 11ª - Os sócios poderão de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de “prolabore”, por efetivos serviços prestados a sociedade, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Cláusula 12ª - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, a administradora prestara contas justificadas de sua administração, procedendo a elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Por deliberação dos sócios a distribuição de lucros poderá ser em qualquer período do ano a partir de resultado do período apurado.

Cláusula 13ª – A distribuição dos lucros poderá não obedecer a participação dos sócios desde que aprovada pelos sócios quotistas, podendo os sócios toda via optar pelo aumento de capital, utilizando os lucros, e ou compensar os prejuízos em exercícios futuros.

Cláusula 14ª - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador quando for o caso.

Cláusula 15ª - Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos sócios remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, a data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 28/06/2021

Arquivamento 42206643670 Protocolo 218658478 de 28/06/2021 NIRE 42206643670

Nome da empresa PHR EMPREENDIMENTOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 164681104867025

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/06/2021 por Blasco Borges Barcellos - Secretário-geral

28/06/2021

Parágrafo único – O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

Cláusula 15ª - Fica eleito o foro de São João Batista para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento.

São João Batista, SC, 14 de Junho de 2021.

-----  
EVERALDO RAITZ.



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 28/06/2021

Arquivamento 42206643670 Protocolo 218658478 de 28/06/2021 NIRE 42206643670

Nome da empresa PHR EMPREENDIMENTOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 164681104867025

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/06/2021 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

28/06/2021



**JUCESC**  
Junta Comercial do Estado de  
**SANTA CATARINA**



218658478

**TERMO DE AUTENTICACAO**

<b>NOME DA EMPRESA</b>	<b>PHR EMPREENDIMENTOS LTDA</b>
<b>PROTOCOLO</b>	<b>218658478 - 28/06/2021</b>
<b>ATO</b>	<b>002 - ALTERACAO</b>
<b>EVENTO</b>	<b>046 - TRANSFORMACAO</b>

**MATRIZ**

NIRE 42206643670  
CNPJ 07.345.361/0001-19  
CERTIFICO O REGISTRO EM 28/06/2021  
SOB N: 42206643670

**REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE**

Cpf: 03412861928 - EVERALDO RAITZ - Assinado em 28/06/2021 às 14:24:56



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 28/06/2021

Arquivamento 42206643670 Protocolo 218658478 de 28/06/2021 NIRE 42206643670

Nome da empresa PHR EMPREENDIMENTOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 164681104867025

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/06/2021 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

28/06/2021

NOME: **EVERALDO RAITE**

000 IDENTIFICAÇÃO ZOOLOGICA: **3583477** ESP. SC

CPF: **034.128.618-89** DATA NASCIMENTO: **22/01/1978**

PLACAS: **PEDRO DA ALCAZAR RAITE**  
**ANGELA FIDELIS RAITE**

PERMISSÃO: **RECONHECIMENTO** ACC: **RECONHECIMENTO** CAT: **AD**

Nº REGISTRO: **00900393856** VALIDADE: **07/11/2028** Nº HABILITAÇÃO: **29/05/1998**



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL  
**2309680488**

OBSERVAÇÕES: **EAR**

*Everaldo Raite*  
 ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL: **FLORIANÓPOLIS, SC** DATA DE EMISSÃO: **09/11/2021**

*Sandra Maria Peraine* **Sandra Maria Peraine** **08443808848**  
 Diretora Regional de Defesa **SC169951103**

PROIBIDO PLASTIFICAR  
**2309680488**

**SANTA CATARINA**

**Tabelionato de Notas e Protestos - São João Batista - SC**  
 Rua João Francisco Steil, 35, Centro - 88290-000 - Fone: (48) 3265-0138  
 E-mail: oficiosteil@terra.com.br - Tabelião: Jacira Steil

AUTENTICAÇÃO Nº 091279: Autentico a presente fotocópia por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado. Do que dou fé. São João Batista, 03 de fevereiro, de 2022  
 Em test.        da verdade.



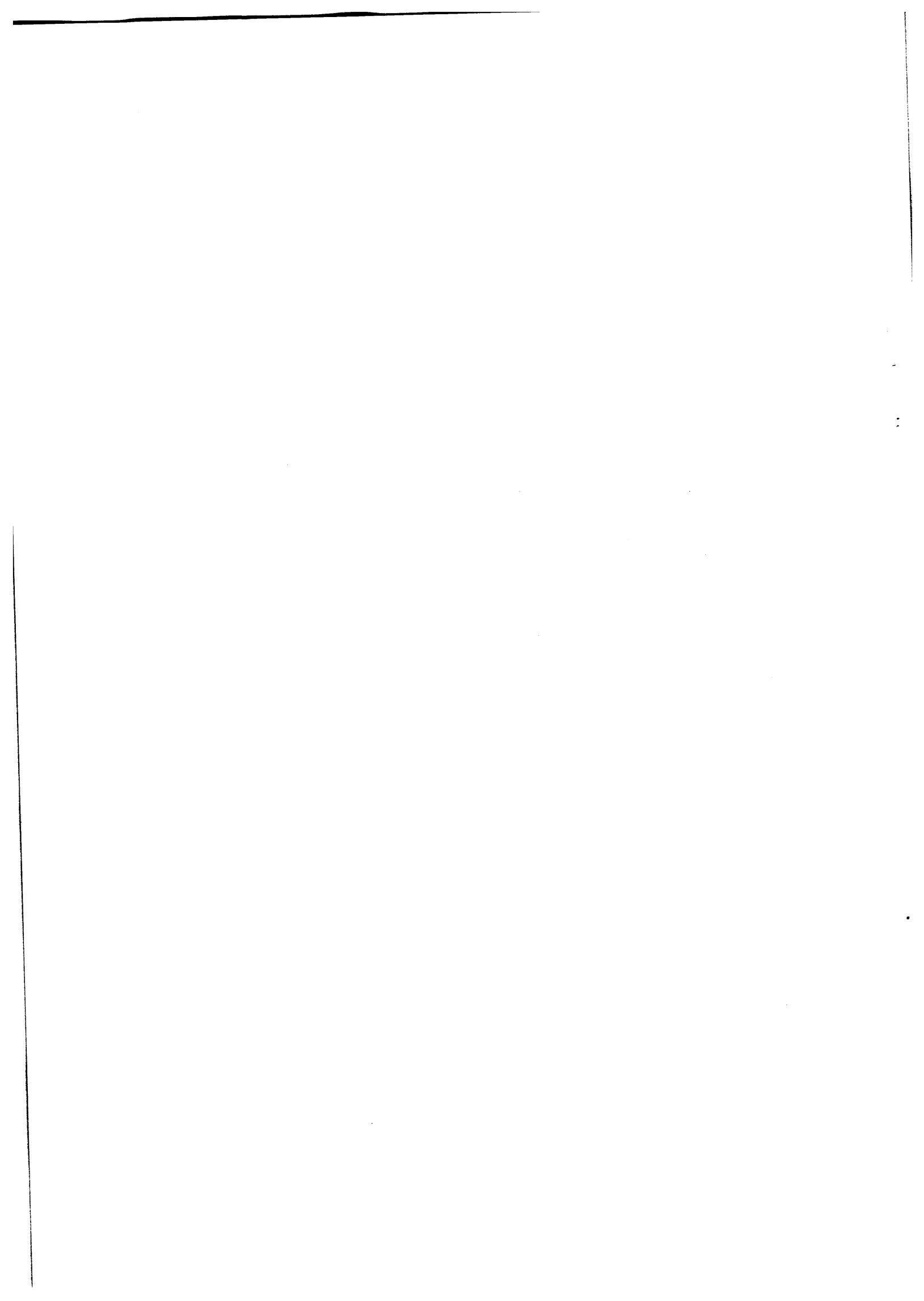
*Jacira Steil*  
 JACIRA STEIL - Tabelião  
 Emolumentos: R\$ 4,44 + selo: R\$ 3,11 - Total: R\$ 7,55 - Selo Digital de Fiscalização - Selo normal G.I.L.36026-2/PLV - Confira os dados do ato em: selo.fsc.jus.br

*Kauana Natália Correia Farias*  
 ESCRIVENTE AUTORIZADA



**EM BRANCO**

**EM BRANCO**



**ENVELOPE N. 1 – HABILITAÇÃO**

**RAZÃO SOCIAL: PHR EMPREENDIMENTOS LTDA**

**CNPJ: 07.345.361/0001-19**

**TELEFONE: 47 99292 0571**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 009/2022**

**ENTREGA DOS ENVELOPES: ATÉ AS 08:30 HORAS DO  
DIA 05/05/2022.**

**ABERTURA: ÀS 09:00 HORAS DO DIA 05/05/2022.**