

**CONTRATO SOCIAL POR TRANSFORMAÇÃO DE EMPRESÁRIA INDIVIDUAL
PARA SOCIEDADE LIMITADA UNIPessoal
EVALDO GIOVANE OLIVEIRA
CNPJ: 05.284.564/0001-17
NIRE 41105428381**

folha: 1 de 6



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=U6j214rb0Gp11_pHvrtzaw&chave2=Ug8cwwspH_-ckGj5CvUIRA
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 65061292987-EVALDO GIOVANE DE OLIVEIRA

EVALDO GIOVANE OLIVEIRA, brasileiro, natural do município de Paranaguá/ PR, nascido em 29/01/1968, Divorciado, empresário, inscrito no CPF/MF sob nº 650.612.929-87, portador da carteira de nacional de habilitação nº 00667689030 Detran-SC emitida em 05/02/2021, residente e domiciliado a Rua Montevideo, Nº 80 -Bairro Parque Agari na cidade de Paranaguá, Estado do Paraná, CEP 83.215-270, Empresário com sede na Rua Ascendino Pessoa Maciel, Nº 305 – Casa Quadra 24 Lote 4 - Bairro Vila Garcia na cidade de Paranaguá, Estado do Paraná, CEP 83.218-070, inscrito na Junta Comercial do Estado Paraná, sob nome empresarial **EVALDO GIOVANE OLIVEIRA inscrita sob NIRE** e no CNPJ sob nº 05.284.564/0001-17, fazendo uso do que permite o § 3º, do artigo 968, da Lei nº 10.406/2002, com a redação alterada pelo artigo 10, da Lei Complementar nº 128, de 19.12.2008, ora transforma seu registro de **EMPRESÁRIO INDIVIDUAL** em **SOCIEDADE LIMITADA UNIPessoal**, passando a constituir o tipo jurídico SOCIEDADE LIMITADA UNIPessoal, a qual se regerá, doravante, pelo presente CONTRATO SOCIAL ao qual se obrigam mutuamente ao sócio:

Cláusula Primeira – DA ALTERAÇÃO DE NOME E NATUREZA JURIDICA: Fica transformada esta **EMPRESARIA INDIVIDUAL** em **SOCIEDADE LIMITADA UNIPessoal**, passando a denominar **EGO CONSTRUTORA LTDA**, com sub-rogação de todos os direitos e obrigações pertinentes.

Cláusula Segunda: OBJETO SOCIAL: objeto o social que era; Representante Comercial **PASSA SER** 4120-4/00 - Construção de edifícios.

Cláusula Terceira – DA ALTERAÇÃO DE ENDEREÇO EMPRESARIAL: O endereço empresarial que era sito à Rua Ascendino Pessoa Maciel, Nº 305 – Casa Quadra 24 Lote 4 - Bairro Vila Garcia na cidade de Paranaguá, Estado do Paraná, CEP 83.218-070 **passa a ser Rua** Erico Kohler, nº 107, Bairro Pomerania, na Cidade de Guabiruba – Santa Catarina, CEP 88.360-000

Cláusula Quarta – DA ALTERAÇÃO DE ENDEREÇO DO SOCIO: O endereço do sócio que era sito à Rua Montevideo, Nº 80 -Bairro Parque Agari na cidade de Paranaguá, Estado do Paraná, CEP 83.215-270 **passa a ser Rua** Erico Kohler, nº 107, Bairro Pomerania, na Cidade de Guabiruba – Santa Catarina, CEP 88.360-000

Cláusula Quinta: DO AUMENTO DO CAPITAL SOCIAL: O capital social no valor de R\$ 12.000,00 (Doze mil reais) já totalmente integralizado, fica elevado para R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) dividido em 50.000 (cinquenta mil quotas) no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 16/12/2021 Data dos Efeitos 15/12/2021

Arquivamento 42206905631 Protocolo 217266339 de 15/12/2021 NIRE 42206905631

Nome da empresa EGO CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 145916708615167

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/12/2021 Blasco Borges Barcellos - Secretário-geral em exercício

16/12/2021



**CONTRATO SOCIAL POR TRANSFORMAÇÃO DE EMPRESÁRIA INDIVIDUAL
PARA SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL
EVALDO GIOVANE OLIVEIRA
CNPJ: 05.284.564/0001-17
NIRE 41105428381**

folha: 2 de 6

Cláusula Sexta: O Capital Social no valor de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) dividido em 50.000 (cinquenta mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (hum real), cada uma, totalmente integralizada, ficando assim distribuído entre o sócio:

SÓCIO	(%)	QUOTAS	VALOR
EVALDO GIOVANE OLIVEIRA	100,00	50.000	R\$ 50.000,00
TOTAL	100,00	50.000	R\$ 50.000,00

Cláusula Setima – ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE E USO DO NOME EMPRESARIAL: Fica investido na função de administrador da sociedade limitada unipessoal o sócio único **EVALDO GIOVANE OLIVEIRA**, com os poderes e atribuições de gerir e administrar os negócios da sociedade representá-la ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente, perante órgãos públicos, instituições financeiras, entidades privadas e terceiros em geral, bem como praticar todos os demais atos necessários à consecução dos objetivos ou à defesa dos interesses e direitos da sociedade, autorizados o uso do nome empresarial **individualmente**, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao objeto social como fiança, aval, endosso..

Parágrafo Primeiro – Faculta-se ao sócio único administrador, nos limites de seus poderes, constituir procuradores em nome da sociedade, devendo ser especificados no instrumento de mandato, os atos e operações que poderão praticar e a duração do mandato, que, no caso de mandato judicial, poderá ser por prazo indeterminado.

Parágrafo Segundo – Poderão ser designados administradores não sócios, na forma prevista no artigo 1.061 da lei nº 10.406/2002.

Parágrafo Terceiro – O uso da denominação social é privativo do administrador, os qual responde solidária e ilimitadamente por culpa ou dolo, pelos atos praticados contra este ato constitutivo ou determinações da Lei.

Cláusula Oitava - DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO: Os Administradores declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

Cláusula Nona – DA CONSOLIDAÇÃO: À vista da modificação ora ajustada, ao sócio resolve atualizar e consolidar o contrato social tornando assim sem efeito, a partir desta data, as cláusulas e condições contidas no contrato primitivo que, adequado as



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 16/12/2021 Data dos Efeitos 15/12/2021

Arquivamento 42206905631 Protocolo 217266339 de 15/12/2021 NIRE 42206905631

Nome da empresa EGO CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 145916708615167

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/12/2021 Blasco Borges Barcellos - Secretário-geral em exercício

16/12/2021

**CONTRATO SOCIAL POR TRANSFORMAÇÃO DE EMPRESÁRIA INDIVIDUAL
PARA SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL
EVALDO GIOVANE OLIVEIRA
CNPJ: 05.284.564/0001-17
NIRE 41105428381**

folha: 3 de 6

disposições da Lei 10.406/2002 aplicáveis a este tipo societário, que passa a ter a seguinte redação:

**CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO
EGO CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 05.284.564/0001-17**

EVALDO GIOVANE OLIVEIRA, brasileiro, natural do município de Paranaguá/ PR, nascido em 29/01/1968, Divorciado, empresário, inscrito no CPF/MF sob nº 650.612.929-87, portador da carteira de nacional de habilitação nº 00667689030 Detran-SC emitida em 05/02/2021, residente e domiciliado **Rua** Erico Kohler, nº 107, Bairro Pomerania, na Cidade de Guabiruba – Santa Catarina, CEP 88.360-000;

Único sócio componente da sociedade limitada unipessoal que gira nesta praça sob o nome de **EGO CONSTRUTORA LTDA**, **Rua** Erico Kohler, nº 107, Bairro Pomerania, na Cidade de Guabiruba – Santa Catarina, CEP 88.360-000, resolvem consolidar o contrato social mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

Cláusula Primeira - NOME EMPRESARIAL – A sociedade limitada unipessoal girará sob o nome empresarial de **EGO CONSTRUTORA LTDA**, e será regida por este instrumento constitutivo e considerando a disposição constante do parágrafo único do art. 1.052 do Código Civil e em obediência ao contido na **INSTRUÇÃO NORMATIVA DREI Nº 63, DE 11 DE JUNHO DE 2019**.

Cláusula Segunda – SEDE E DOMICILIO - A sociedade limitada unipessoal terá a sua sede na **Rua** Erico Kohler, nº 107, Bairro Pomerania, na Cidade de Guabiruba – Santa Catarina, CEP 88.360-000, podendo abrir e encerrar filiais, agências e escritórios, em qualquer parte do território nacional.

Cláusula Terceira – PRAZO E DURAÇÃO - A sociedade limitada unipessoal iniciou suas atividades em 06/06/2018 e seu prazo de duração é por tempo indeterminado.

Cláusula Quarta – DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA: – Declara sob as penas da Lei, que se enquadra na condição de MICROEMPRESA, nos termos da Lei Complementar nº. 123, de 14/12/2006

Cláusula Quinta – OBJETO SOCIAL - A sociedade limitada unipessoal terá como objeto social o ramo de atividades a seguir 4120-4/00 - Construção de edifícios.

Cláusula Sexta – CAPITAL SOCIAL- O capital da empresa Sociedade Limitada unipessoal será de **R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)**, dividido em 50.000 (cinquenta mil) quotas de capital, pelo valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

16/12/2021

Certifico o Registro em 16/12/2021 Data dos Efeitos 15/12/2021

Arquivamento 42206905631 Protocolo 217266339 de 15/12/2021 NIRE 42206905631

Nome da empresa EGO CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 145916708615167

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/12/2021 Blasco Borges Barcellos - Secretário-geral em exercício

**CONTRATO SOCIAL POR TRANSFORMAÇÃO DE EMPRESÁRIA INDIVIDUAL
PARA SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL
EVALDO GIOVANE OLIVEIRA
CNPJ: 05.284.564/0001-17
NIRE 41105428381**

folha: 4 de 6

subscritas e integralizadas pelo titular, em moeda corrente do país, no presente ato a seguir:

SÓCIO	(%)	QUOTAS	VALOR
EVALDO GIOVANE OLIVEIRA	100,00	50.000	50.000,00
TOTAL	100,00	50.000	50.000,00

Parágrafo Primeiro – A responsabilidade do sócio único é solidária e limitada à importância total do capital social integralizado, nos termos do artigo 1.052, da Lei nº 10.406 de 10 de janeiro de 2002, respondendo solidariamente pela integralização do capital social da sociedade limitada unipessoal.

Parágrafo Segundo – Sobre as quotas acima, pesa a cláusula restritiva de incomunicabilidade impenhorabilidade.

Cláusula Setima – ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE E USO DO NOME EMPRESARIAL: Fica investido na função de administrador da sociedade limitada unipessoal o sócio único **EVALDO GIOVANE OLIVEIRA**, com os poderes e atribuições de gerir e administrar os negócios da sociedade representá-la ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente, perante órgãos públicos, instituições financeiras, entidades privadas e terceiros em geral, bem como praticar todos os demais atos necessários à consecução dos objetivos ou à defesa dos interesses e direitos da sociedade, autorizados o uso do nome empresarial **individualmente**, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao objeto social como fiança, aval, endosso.

Parágrafo Primeiro – Faculta-se ao sócio único administrador, nos limites de seus poderes, constituir procuradores em nome da sociedade, devendo ser especificados no instrumento de mandato, os atos e operações que poderão praticar e a duração do mandato, que, no caso de mandato judicial, poderá ser por prazo indeterminado.

Parágrafo Segundo – Poderão ser designados administradores não sócios, na forma prevista no artigo 1.061 da lei nº 10.406/2002.

Parágrafo Terceiro – O uso da denominação social é privativo do administrador, o qual responde solidária e ilimitadamente por culpa ou dolo, pelos atos praticados contra este ato constitutivo ou determinações da Lei .

Cláusula Oitava – O sócio único declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

16/12/2021

Certifico o Registro em 16/12/2021 Data dos Efeitos 15/12/2021

Arquivamento 42206905631 Protocolo 217266339 de 15/12/2021 NIRE 42206905631

Nome da empresa EGO CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 145916708615167

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/12/2021 Blasco Borges Barcellos - Secretário-geral em exercício

**CONTRATO SOCIAL POR TRANSFORMAÇÃO DE EMPRESÁRIA INDIVIDUAL
PARA SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL
EVALDO GIOVANE OLIVEIRA
CNPJ: 05.284.564/0001-17
NIRE 41105428381**

folha: 5 de 6

financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

Cláusula Nona – RETIRADA PRO-LABORE - O sócio único, fixara uma retirada mensal, a título de “**pró-labore**”, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Cláusula Décima – Designação de administradores não sócios:

I. Poderão ser designados administradores não sócios, em clausula especifica ou em ato separado.

II. A investidura de administrador designado em ato separado deverá obedecer as formalidades da legislação vigente.

Cláusula Décima Primeira– FALECIMENTO OU INTERDIÇÃO DE SÓCIO - Falecendo ou interditado o sócio único da sociedade, a empresa continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e/ou sucessores do incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apurado liquidado com base na situação patrimonial da empresa, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo Único: O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação ao sócio único.

Cláusula Décima Segunda– A Sociedade poderá ser dissolvida por iniciativa de sócio único, que, nessa hipótese, realizará diretamente a liquidação ou indicará um liquidante, ditando-lhe a forma de liquidação. Solvidas as dívidas e extintas as obrigações da Sociedade, o patrimônio remanescente será integralmente incorporado ao patrimônio do titular.

Cláusula Décima Terceira – Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, será procedido à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao sócio único, os lucros ou perdas apuradas.

Parágrafo Único – Fica a sociedade autorizada a distribuir antecipadamente lucros do exercício, com base em levantamento de balanço intermediário, observada a reposição de lucros quando a distribuição afetar o **capital social**, conforme estabelece o artigo 1.059 da Lei nº 10.406/2002.

Cláusula Décima Quarta – DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO - O sócio único declara para todos os efeitos legais, que não está impedido, nos termos da lei e da **cláusula sétima** deste contrato, de exercer a atividade que lhes competem neste



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 16/12/2021 Data dos Efeitos 15/12/2021

Arquivamento 42206905631 Protocolo 217266339 de 15/12/2021 NIRE 42206905631

Nome da empresa EGO CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 145916708615167

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/12/2021 Blasco Borges Barcellos - Secretário-geral em exercício

16/12/2021

**CONTRATO SOCIAL POR TRANSFORMAÇÃO DE EMPRESÁRIA INDIVIDUAL
PARA SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL
EVALDO GIOVANE OLIVEIRA
CNPJ: 05.284.564/0001-17
NIRE 41105428381**

folha: 6 de 6

instrumento, em virtude de condenação criminal ou qualquer tipo de impedimento legal.

Cláusula Décima Quinta— DO FORO - Fica eleito o foro da Comarca de Santa Catarina — SC, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste instrumento de constituição.

Lavrado em 01 (uma) via, lido, compreendido, conferido e elaborado de conformidade com a intenção do sócio único ora presente e que o mesmo assine e rubrique todas as suas folhas, obrigando-se fielmente por si, seus herdeiros e sucessores legais a cumpri-lo em todos os seus termos.

Santa Catarina, 09 de dezembro de 2021.

EVALDO GIOVANE OLIVEIRA
Sócio Único



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

16/12/2021

Certifico o Registro em 16/12/2021 Data dos Efeitos 15/12/2021

Arquivamento 42206905631 Protocolo 217266339 de 15/12/2021 NIRE 42206905631

Nome da empresa EGO CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 145916708615167

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/12/2021 Blasco Borges Barcellos - Secretário-geral em exercício



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa EGO CONSTRUTORA LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
65061292987	EVALDO GIOVANE DE OLIVEIRA



CERTIFICO O REGISTRO EM 15/12/2021 14:59 SOB Nº 20218059620.
PROTOCOLO: 218059620 DE 14/12/2021.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12109149678. CNPJ DA SEDE: 05284564000117.
NIRE: 41210441414. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 06/12/2021.
EGO CONSTRUTORA LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.pr.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

16/12/2021

Certifico o Registro em 16/12/2021 Data dos Efeitos 15/12/2021

Arquivamento 42206905631 Protocolo 217266339 de 15/12/2021 NIRE 42206905631

Nome da empresa EGO CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 145916708615167

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/12/2021 Blasco Borges Barcellos - Secretário-geral em exercício



217266339

TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	EGO CONSTRUTORA LTDA
PROTOCOLO	217266339 - 15/12/2021
ATO	002 - ALTERACAO
EVENTO	039 - INSCRICAO DE TRANSFERENCIA DE SEDE DE OUTRA UF

MATRIZ

NIRE 42206905631
CNPJ 05.284.564/0001-17
CERTIFICO O REGISTRO EM 16/12/2021
SOB N: 42206905631

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 65061292987 - EVALDO GIOVANE DE OLIVEIRA - Assinado em 15/12/2021 às 17:43:56



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

16/12/2021

Certifico o Registro em 16/12/2021 Data dos Efeitos 15/12/2021

Arquivamento 42206905631 Protocolo 217266339 de 15/12/2021 NIRE 42206905631

Nome da empresa EGO CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 145916708615167

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/12/2021 Blasco Borges Barcellos - Secretário-geral em exercício