



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TRENTO**

CNPJ: 82.925.025/0001-60

Telefone: (48) 3267-3205

Endereço: Praça del Comune, 126, Centro

CEP: 88270-000

**OUTRAS MODALIDADES**  
**Nº 2/2021**

Processo Adm.: 128/2021

Data do Processo: 27/09/21

## PROTOCOLO DE RECEBIMENTO DE PROPOSTA DE PREÇO E DOCUMENTAÇÃO

Declaramos que o fornecedor citado neste documento apresentou proposta e documentação, habilitando-se para participar do processo licitatório especificado.

---

Fornecedor: MICHELE PACHECO DA ROSA

CPF/CNPJ: 058.819.149-37

Inscrição Estadual:

Endereço:

---

Objeto: CREDENCIAMENTO DE LEILOEIROS OFICIAIS, REGULARMENTE REGISTRADOS NA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SANTA CATARINA – JUCESC, PARA A EVENTUAL REALIZAÇÃO DE LEILÕES DE BENS INSERVÍVEIS

Nova Trento - 11/01/2022

Hora de Registro: 8:0

---

Responsável



Michele P. da Rosa Sandor LEILOEIRA PÚBLICA OFICIAL  
JUDESC AARC Nº 358

## ANEXO I

PROCESSO Nº 128/2021 CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2021

### REQUERIMENTO DE CREDENCIAMENTO

Eu, Leiloeira Oficial **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**, com matrícula da JUDESC, sob nº **AARC 358**, com endereço profissional situado na Rua Jacó Finardi, nº 950, Canta Galo, Rio do Sul, inscrito no C.P.F. sob nº **058.819.149 37**, portadora do RG nº 4.486.988, contato@expressoleiloes.com.br, telefone 47 99759 2033, requer seja deferido meu credenciamento junto a esse Município de **NOVA TRENTO/SC**, com objetivo de participar dos leilões públicos nos termos previstos pelo edital de Chamamento Público N.º 002/2021 de 27/09/2021, publicado pelo Município de Nova Trento/SC, **DECLARO**, por este ato jurídico, ter prévia ciência e compreensão, em tempo hábil e suficiente, do objeto, das cláusulas e dos requisitos constantes do edital de convocação acima identificado, havendo anuência integral às condições nele estabelecidas.

Por ser verdade, firmo a presente manifestação de vontade.

Nova Trento, 11 de janeiro de 2022.

  
**MICHELE P. DA ROSA SANDOR**  
Leiloeira Pública Oficial  
Matrícula AARC 358  
Fé Pública, Decreto Nº 21.981/32

Leiloeiro Oficial: **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**.

Registro na Junta Comercial nº: **AARC 358**



Rua Jacó Finardi, nº 950, Canta Galo, Rio do Sul, SC. CEP 89.163 062  
(47) 9 9759 2033 contato@expressoleiloes.com.br  
WWW.ESPRESSOLEILOES.COM.BR

B



**3º Tabellionato**  
Marlene Finardi  
Tabeliá Interina

Rua Carlos Gomes, 105 - Sala 4 - Centro - Rio do Sul - SC - 47 3521.2063  
marlene@3tabelionato.com

### AUTENTICAÇÃO

Autentico a presente cópia fotostática, por ser uma reprodução fiel do documento que me foi apresentado, com o qual confero do que dou fé.

Emol: R\$4,02 | Selc: R\$2,82 | Total: R\$6,84

Selo digital do tipo: Normal GJD36/45-JQ08  
Dou fé, Rio do Sul/SC - 6 de dezembro de 2021.



*Ins*

**Francine Niele Sborz**  
Escrevente Notarial

Confira os dados do ato em selo.tjsc.jus.br



**EM BRANCO**

*B*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**EM BRANCO**

**EM BRANCO**



**Ministério da Fazenda**  
**Receita Federal**  
COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF

**Número**  
**058.819.149-37**

**Nome**  
**MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**

**Nascimento**  
**04/01/1987**

**CÓDIGO DE CONTROLE**  
**A383.1FA8.63C4.92C2**



Emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil  
às 11:41:17 do dia 30/11/2021 (hora e data de Brasília)  
dígito verificador: 00  
VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO

B



Ministério da Fazenda  
Secretaria da Receita Federal do Brasil

Comprovante de Situação Cadastral no CPF

Nº do CPF: **058.819.149-37**

Nome: **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**

Data de Nascimento: **04/01/1987**

Situação Cadastral: **REGULAR**

Data da Inscrição: **23/01/2004**

Digito Verificador: **00**

Comprovante emitido às: **11:53:33** do dia **30/11/2021** (hora e data de Brasília).  
Código de controle do comprovante: **7453.7D1B.9EA7.84BB**



Este documento não substitui o “Comprovante de Inscrição no CPF”.

(Modelo aprovado pela IN/RFB nº 1.548, de 13/02/2015.)

A large, stylized handwritten signature in black ink, located in the lower right quadrant of the page.

A small, handwritten mark or signature in black ink, located near the bottom center of the page.



GOVERNO DE SANTA CATARINA  
Secretaria de Estado do Desenvolvimento Econômico e Sustentável  
Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

## CERTIDÃO

Certificamos para os devidos fins e a pedido da parte interessada que, **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**, brasileira, inscrita no CPF nº 058.819.149-37, é **Leiloeira Oficial**, matriculada sob nº **AARC/358** e encontra-se em situação regular perante essa Junta Comercial, porém possui processo administrativo em trâmite para apuração de infração relativa ao não cumprimento da obrigação prevista no art. 34, XXI, da IN DREI nº 17/2013. A referida leiloeira tomou posse em 10 de abril de 2017, conforme se extrai do Livro de Posses desta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina - JUCESC. Em tempo, informamos que a caução na modalidade seguro garantia tem validade até 27/10/2022.

Sendo a expressão da verdade, dato e assino a presente certidão.

Florianópolis, SC, 06 de janeiro de 2022.

*\* Assinado digitalmente*

**ANA CARLA WEBER**  
Analista Técnico Administrativo II  
Diretoria de Registro Mercantil - JUCESC


Avenida Rio Branco, 387 – Centro - Florianópolis – SC - CEP 88015-201  
Telefone: (048) 3212-5555 - Fax: (048) 3212-5516

Certisign - Autoridade Certificadora  
Certificado pelo Instituto Nacional de Tecnologia de Informática



Presidência da República  
Casa Civil  
Medida Provisória Nº 2.200-2,  
de 24 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente 06/01/2022  
Junta Comercial de Santa Catarina  
CNPJ: 83.565.648.0001-32

Você deve instalar o certificado da JUCESC  
[www.jucesc.sc.gov.br/certificado](http://www.jucesc.sc.gov.br/certificado)

Para verificar a autenticidade acesse [www.jucesc.sc.gov.br](http://www.jucesc.sc.gov.br)  
e informe o número 100141/2022-02 na consulta de processos.



13



## Assinaturas do documento



Código para verificação: **85LR24LX**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

✓ **ANA CARLA WEBER** (CPF: 060.XXX.759-XX) em 06/01/2022 às 16:59:55  
Emitido por: "SGP-e", emitido em 13/07/2018 - 13:15:45 e válido até 13/07/2118 - 13:15:45.  
(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/SIVDRVNDXzU4NzRfMDAwMDI1MTZfMjUyMV8yMDIxXzg1TFlyNEExY> ou o site <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **JUCESC 00002516/2021** e o código **85LR24LX** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.



# CAIXA

A vida pede mais que um banco



CTC FLORIANOPOLIS SC PL7 DATA DE POSTAGEM: 07/08/2019



MICHELI PACHECO ROSA SANDOR  
RUA PREFEITO WENCESLAU BORINI 1526  
CANTA GALO  
89163-110 RIO DO SUL SC



7211307021477515427474443530070819

3º Tabelionato  
Marlene Finardi  
Tabeliã Interina

Rua Carlos Gomes, 105 - Sala 4 - Centro - Rio do Sul - SC - 47 3521.2063  
marlene@3tabelionato.com

### AUTENTICAÇÃO

AUTENTICO a presente cópia reprográfica, por  
conferir com o original a mim apresentado, do  
que eu te, Rio do Sul - SC, quarta-feira, 4 de  
setembro de 2019.

*Aline Claudino*  
Aline Claudino - Escrevente Notarial

Emolumentos R\$ 3,55 + Selo R\$ 1,95 = R\$ 5,50 (Selo  
Digital de Fiscalização do tipo NORMAL - FPB99859

01Q1) (EXTRATO DA CONTA)

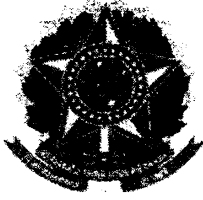
Confira os dados do ato em selo.tjsc.jus.br

**EM BRANCO**

**EM BRANCO**

**EM BRANCO**

**EM BRANCO**



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**COMARCA DE RIO DO SUL - ESTADO DE SANTA CATARINA**

**Clovis Gaertner**

**1º TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS**

CPF: 004.443.089-20

ALAMEDA ARISTILIANO RAMOS, 106

FONE/FAX: (47) 3521 - 1267

89160-149 - RIO DO SUL - SANTA CATARINA



## CERTIDÃO NEGATIVA DE PROTESTO

CERTIFICO, a requerimento da parte interessada, que revendo neste Cartório os livros destinados ao registro de protesto de títulos e outros documentos de dívida, deles verifiquei que no período de 5(cinco) ANOS, NADA CONSTA com relação a: MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR, inscrito(a) no CPF: 058.819.149-37. O referido é verdade e dou fé.

RIO DO SUL, 06 de janeiro de 2022

Sandra Mara da Silva  
 Escrevente Substituta

1º TABELIONATO DE NOTAS E OFÍCIO DE PROTESTO  
 FONE/FAX: (47) 3521-1267 - AL. ARISTILIANO RAMOS, N.º 106 - CENTRO  
 COMARCA DE RIO DO SUL/SC - BRASIL - CEP 89160-149  
 EMAIL: TABELIONATO1RIODOSUL@GMAIL.COM

**CLOVIS GAERTNER**  
 TABELIÃO

**MARCELO GAERTNER**  
 TABELIÃO SUBSTITUTO

**Emolumentos:**

Emolumentos.....: R\$ 16,66  
 Selo.....: R\$ 3,11  
 Total.....: R\$ 19,77



Poder Judiciário  
 Estado de Santa Catarina  
 Selo Digital de Fiscalização  
 Selo Normal

**GIW03349-YFYP**

Confira os dados do ato em:  
[www.tjsc.jus.br/selo](http://www.tjsc.jus.br/selo)

## CERTIDÃO NEGATIVA DE PROTESTO

CERTIFICO, a pedido de parte interessada, que revendo neste Tabelionato os livros destinados aos registros dos instrumentos de protestos de letras de câmbio, notas promissórias, duplicatas de fatura, cheques e outros quaisquer documentos de crédito, neles verifiquei que nos últimos 5 anos nada consta com relação à:

MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR, inscrito no CPF/MF 058.819.149-37.

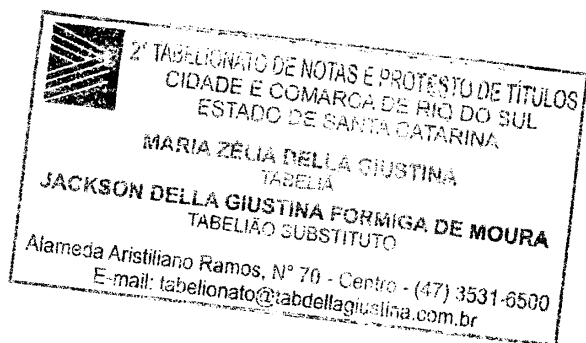
O referido é verdade e dou fé.

Eu,  Oficial, subscrevo dou fé e assino.

Em testº  da verdade.

Rio do Sul, 06 de janeiro de 2022

  
LUIZA SCHÜHMACHER ESPINDOLA  
Escrevente Notarial



Emolumentos.....: R\$16,66  
Selo Fiscal.....: R\$3,11

Total.....: R\$19,77





**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO E COMARCA DE RIO DO SUL**  
**3 TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE RIO DO SUL**  
**VERONICA POFFO TISCOSKI**  
**TABELIÃ INTERINA**

## CERTIDÃO NEGATIVA DE PROTESTO

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que, revendo neste Tabelionato os livros de Registro de Protesto, neles verifiquei nada constar nos últimos 5(cinco) anos, com relação a:

### Pessoa Física

Nome: **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**  
CPF: **058.819.149-37**

O referido é verdade e dou fé.

Rio do Sul, 6 de janeiro de 2022.

Diego Barbosa Moreira  
Escritor Nôtarial

CERTIDAO - PRIMEIRA FOLHA.....R\$16,66  
SELO DE FISCALIZACAO.....R\$3,11

Total: .....19,77  
Digitado por: Diego Barbosa Moreira



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização

**SELO NORMAL**

**GJS69975-DSIO**

Confira os dados do ato em  
[selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)

Esta certidão é emitida em via única, qualquer rasura ou indício de adulteração será considerado fraude.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA  
POLÍCIA FEDERAL

**CERTIDÃO DE ANTECEDENTES CRIMINAIS**

Nº 94022652021

A **Polícia Federal CERTIFICA**, após pesquisa no Sistema Nacional de Informações Criminais - SINIC, que até a presente data, **NÃO CONSTA** decisão judicial condenatória com trânsito em julgado\* em nome de **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**, nacionalidade BRASILEIRA, filho(a) de HENRIQUE ERNESTO SANDOR e ROSANE PACHECO DA ROSA, nascido(a) aos 04/01/1987, natural de RIO DO SUL/SC, documento de identificação 4486988 SSP/SC, CPF 058.819.149-37.

**Observações:**

- 1) \*Certidão expedida nos termos do Art. 20, Parágrafo Único do Código de Processo Penal. “Nos atestados de antecedentes que lhe forem solicitados, a autoridade policial não poderá mencionar quaisquer anotações referentes à instauração de inquérito contra os requerentes”;
- 2) Certidão expedida gratuitamente por meio da Internet em conformidade com a Instrução Normativa nº 005/2008-DG/PF;
- 3) Esta certidão foi expedida com base nos dados informados e somente será válida com a apresentação de documento de identificação para confirmação dos dados;**
- 4) A autenticidade desta certidão DEVERÁ ser confirmada na página da Polícia Federal, no endereço (<http://www.pf.gov.br>)
- 5) Esta certidão é válida por 90 dias.

Brasília-DF, 09:48 de 14/12/2021



94022652021

B



21/12/2021

0011760176

**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA**  
Comarca de Rio do Sul

**CERTIDÃO**  
**CRIMINAL**

**CERTIDÃO Nº: 9059803****FOLHA: 1/1**

À vista dos registros criminais constantes nos sistemas de informática do Poder Judiciário do Estado de Santa Catarina da Comarca de Rio do Sul, com distribuição anterior à data de 20/12/2021, verificou-se NADA CONSTAR em nome de:

**MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR, portador do RG: 4486988, CPF: 058.819.149-37, filha de Henrique Ernesto Sandor e Rosane Pacheco da Rosa, nascida aos 04/01/1987. \*\*\*\*\***

OBSERVAÇÕES: a) será negativa quando não houver feito em tramitação contra a pessoa a respeito da qual foi solicitada; b) foram considerados o disposto no inciso LVII do art. 5º da Constituição Federal e os normativos do Conselho Nacional de Justiça; c) não tem validade para fins eleitorais; d) os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário; e) a autenticidade deste documento poderá ser confirmada no endereço eletrônico <http://www.tjsc.jus.br/portal>, f) a certidão da Capital abrange os crimes do Código Penal Militar, no primeiro grau de jurisdição; g) para a Capital, a pesquisa abrange os feitos em andamento do Foro Central, Eduardo Luz, Norte da Ilha e Distrital do Continente.

ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema eproc, disponível através do endereço <https://certeproc1g.tjsc.jus.br>

Certifico finalmente que esta certidão é isenta de custas.

Esta certidão foi emitida pela internet e sua validade é de 60 dias.

Rio do Sul, terça-feira, 21 de dezembro de 2021.

**PEDIDO Nº:**

0011760176



**CERTIDÃO CRIMINAL Nº: 1208041**

À vista dos registros constantes no **sistema eproc do Primeiro Grau de Jurisdição** do Poder Judiciário de Santa Catarina, utilizando como parâmetro os dados informados pelo(a) requerente, NADA CONSTA distribuído em relação a:

**NOME: MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**

CPF: 058.819.149-37

RG: 4486988

Órgão expedidor: SSPSC

Nome da mãe: ROSANE PACHECO DA ROSA

Nome do pai: HENRIQUE ERNESTO SANDOR

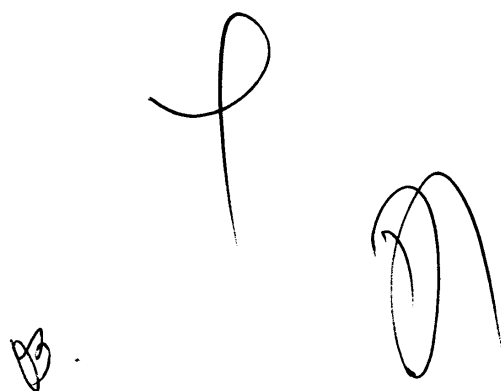
Data de nascimento: 04/01/1987

Certidão emitida às 15:25 de 21/12/2021.

**OBSERVAÇÕES**

- 1) Esta certidão tem validade de 60 (sessenta) dias a contar da data da emissão.
- 2) Esta certidão abrange todo o primeiro grau de jurisdição do Poder Judiciário Catarinense.
- 3) A certidão da Capital abrange os crimes do Código Penal Militar, no primeiro grau de jurisdição.
- 4) Será negativa quando não houver feito em tramitação contra a pessoa a respeito da qual foi solicitada;
- 5) Foram considerados os normativos do CNJ;
- 6) Os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- 7) Esta certidão abrange os processos dos Juizados Especiais e das Turmas Recursais;

**ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema de automação da justiça - SAJ5, disponível através do endereço <https://esaj.tjsc.jus.br/sco/abrirCadastro.do>**







PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA FEDERAL DA 4ª REGIÃO  
CERTIDÃO JUDICIAL CRIMINAL NEGATIVA

986123

**CERTIFICAMOS**, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, **PROCESSOS** de classes **CRIMINAIS** contra:

**MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**

OU

**CPF n. 058.819.149/37**

Certidão emitida em: 14/12/2021 às 14:11:44 (data e hora de Brasília)

Observações:

a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 4ª REGIÃO endereço <http://www.trf4.jus.br/autenticidade>, por meio do código de validação abaixo;

b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio figure como parte;

c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;

d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010 e da Resolução CJF n. 680/2020;

e) Certidão emitida em consulta às seguintes bases de dados (data e hora de Brasília):

Tribunal Regional Federal da 4ª Região (Processo Eletrônico) até 13/12/2021 às 20:00

Tribunal Regional Federal da 4ª Região (Processo Papel) até 13/12/2021 às 20:00

JF Paraná (Processo Eletrônico) até 13/12/2021 às 23:30

JF Paraná (Processo Papel) até 13/12/2021 às 20:30

JF Rio Grande do Sul (Processo Eletrônico) até 13/12/2021 às 23:30

JF Rio Grande do Sul (Processo Papel) até 13/12/2021 às 21:30

JF Santa Catarina (Processo Eletrônico) até 13/12/2021 às 21:30

JF Santa Catarina (Processo Papel) até 13/12/2021 às 20:30

f) Certidão unificada do 1º e 2º graus da Justiça Federal da 4ª Região.

NÚMERO DE CONTROLE: 986123

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO: 4224900720





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA FEDERAL DA 4ª REGIÃO  
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL

982821

**CERTIFICAMOS**, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, **PROCESSOS** de classes CÍVEIS em tramitação contra:

**MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**

OU

**CPF n. 058.819.149/37**

Certidão emitida em: 14/12/2021 às 10:47:12 (data e hora de Brasília)

Observações:

a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 4ª REGIÃO endereço <http://www.trf4.jus.br/autenticidade>, por meio do código de validação abaixo;

b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio figure como parte;

c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;

d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010 e da Resolução CJF n. 680/2020;

e) Certidão emitida em consulta às seguintes bases de dados (data e hora de Brasília):

Tribunal Regional Federal da 4ª Região (Processo Eletrônico) até 13/12/2021 às 20:00

Tribunal Regional Federal da 4ª Região (Processo Papel) até 13/12/2021 às 20:00

JF Paraná (Processo Eletrônico) até 13/12/2021 às 23:30

JF Paraná (Processo Papel) até 13/12/2021 às 20:30

JF Rio Grande do Sul (Processo Eletrônico) até 13/12/2021 às 23:30

JF Rio Grande do Sul (Processo Papel) até 13/12/2021 às 21:30

JF Santa Catarina (Processo Eletrônico) até 13/12/2021 às 21:30

JF Santa Catarina (Processo Papel) até 13/12/2021 às 20:30

f) Certidão unificada do 1º e 2º graus da Justiça Federal da 4ª Região.

NÚMERO DE CONTROLE: 982821

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO: 771971616



BB



14/12/2021

0011741655

**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA**  
Comarca de Rio do Sul

**CERTIDÃO**  
**CÍVEL**

**CERTIDÃO Nº: 9041426****FOLHA: 1/1**

À vista dos registros cíveis constantes nos sistemas de informática do Poder Judiciário do Estado de Santa Catarina da Comarca de Rio do Sul, com distribuição anterior à data de 13/12/2021, verificou-se NADA CONSTAR em nome de:

**MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR, portador do RG: 4486988, CPF: 058.819.149-37. \*\*\*\*\***

OBSERVAÇÕES: a) será negativa quando não houver feito em tramitação contra a pessoa a respeito da qual foi solicitada; b) não abrange as ações de falência, concordata e recuperação judicial; c) a certidão da Capital abrange ações cíveis contra atos disciplinares militares, conforme art. 125 § 5º da CFB; d) não tem validade para fins eleitorais; e) foram considerados os normativos do CNJ; f) os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário; g) a autenticidade deste documento poderá ser confirmada no endereço eletrônico [http://www.tjsc.jus.br/portal opção Certidões/Conferência de Certidão](http://www.tjsc.jus.br/portal/opção/Certidões/Conferência%20de%20Certidão); h) para a Capital, a pesquisa abrange os feitos em andamento do Foro Central, Eduardo Luz, Bancário, Norte da Ilha e Distrital do Continente.

ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema eproc, disponível através do endereço <https://certeproc1g.tjsc.jus.br>

Certifico finalmente que esta certidão é isenta de custas.

Esta certidão foi emitida pela internet e sua validade é de 60 dias.

Rio do Sul, terça-feira, 14 de dezembro de 2021.

PEDIDO Nº: 0011741655

**CERTIDÃO CÍVEL Nº: 1197929**

À vista dos registros **cíveis** constantes no **sistema eproc do Primeiro Grau de Jurisdição** do Poder Judiciário de Santa Catarina, utilizando como parâmetro os dados informados pelo(a) requerente, NADA CONSTA distribuído em relação a:

**NOME: MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**

CPF: 058.819.149-37

RG: 4486988

Órgão expedidor: SSPSC

Nome da mãe: ROSANE PACHECO DA ROSA

Nome do pai: HENRIQUE ERNESTO SANDOR


Data de nascimento: 04/01/1987

Certidão emitida às 11:49 de 14/12/2021.

**OBSERVAÇÕES**

- 1) Esta certidão tem validade de 60 (sessenta) dias a contar da data da emissão.
- 2) Esta certidão abrange todo o primeiro grau de jurisdição do Poder Judiciário Catarinense.
- 3) Será negativa quando não houver feito em tramitação contra a pessoa a respeito da qual foi solicitada;
- 4) Não abrange as ações de falência, concordata e recuperação judicial;
- 5) A certidão abrange ações cíveis contra atos disciplinares militares, conforme art. 125, § 5º da CFB;
- 6) Não tem validade para fins eleitorais;
- 7) Foram considerados os normativos do CNJ;
- 8) Os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- 9) Esta certidão abrange os processos dos Juizados Especiais e das Turmas Recursais;

**ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema de automação da justiça - SAJ5, disponível através do endereço <https://esaj.tjsc.jus.br/sco/abrirCadastro.do>**





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA FEDERAL DA 4ª REGIÃO  
CERTIDÃO JUDICIAL PARA FINS ELEITORAIS

1043743

**CERTIFICAMOS**, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, **PROCESSOS** com potencial de gerar inelegibilidade contra:

**MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**

OU

**CPF n. 058.819.149/37**

Certidão emitida em: 21/12/2021 às 16:22:51 (data e hora de Brasília)

Observações:

a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 4ª REGIÃO endereço <http://www.trf4.jus.br/autenticidade>, por meio do código de validação abaixo;

b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio figure como parte;

c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;

d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010 e da Resolução CJF n. 680/2020;

e) Certidão emitida em consulta às seguintes bases de dados (data e hora de Brasília):

Tribunal Regional Federal da 4ª Região (Processo Eletrônico) até 20/12/2021 às 20:00

Tribunal Regional Federal da 4ª Região (Processo Papel) até 20/12/2021 às 20:00

JF Paraná (Processo Eletrônico) até 20/12/2021 às 23:30

JF Paraná (Processo Papel) até 20/12/2021 às 20:30

JF Rio Grande do Sul (Processo Eletrônico) até 20/12/2021 às 23:30

JF Rio Grande do Sul (Processo Papel) até 20/12/2021 às 21:30

JF Santa Catarina (Processo Eletrônico) até 20/12/2021 às 21:30

JF Santa Catarina (Processo Papel) até 20/12/2021 às 20:30

f) Certidão unificada do 1º e 2º graus da Justiça Federal da 4ª Região.

NÚMERO DE CONTROLE: 1043743

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO: 2112165630





**JUSTIÇA ELEITORAL**  
**TRIBUNAL SUPERIOR ELEITORAL**  
**CERTIDÃO**

Certifico que, consultando o cadastro eleitoral, verificou-se NÃO CONSTAR registro de condenação criminal eleitoral, transitada em julgado, para o(a) eleitor(a) abaixo qualificado.

Eleitor(a): **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**

Inscrição: **0463 9437 0906**

Zona: 026      Seção: 0217

Município: 82910 - RIO DO SUL

UF: SC

Data de nascimento: 04/01/1987

Domicílio desde: 21/01/2004

Filiação: - ROSANE PACHECO DA ROSA  
- HENRIQUE ERNESTO SANDOR

Certidão emitida às 08:58 em 05/01/2022



Esta **certidão de crimes eleitorais** é expedida gratuitamente.  
Sua autenticidade poderá ser confirmada na página do Tribunal Superior Eleitoral na Internet, no endereço: <http://www.tse.jus.br> ou pelo aplicativo e-Título, por meio do código:

**DIZY.NRTJ.MH/8.RUOX**



## JUSTIÇA ELEITORAL

### TRIBUNAL SUPERIOR ELEITORAL

#### CERTIDÃO

Certifico que, de acordo com os assentamentos do Cadastro Eleitoral e com o que dispõe a Res.-TSE nº 21.823/2004, o(a) eleitor(a) abaixo qualificado(a) está QUITO com a Justiça Eleitoral na presente data .

Eleitor(a): **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**

Inscrição: **0463 9437 0906**

Zona: 026      Seção: 0217

Município: 82910 - RIO DO SUL

UF: SC

Data de nascimento: 04/01/1987

Domicílio desde: 21/01/2004

Filiação: - ROSANE PACHECO DA ROSA  
- HENRIQUE ERNESTO SANDOR

Ocupação declarada pelo(a) eleitor(a): OUTROS

Certidão emitida às 16:05 em 21/12/2021

Res.-TSE nº 21.823/2004:

O conceito de quitação eleitoral reúne a plenitude do gozo dos direitos políticos, o regular exercício do voto, salvo quando facultativo, o atendimento a convocações da Justiça Eleitoral para auxiliar os trabalhos relativos ao pleito, a inexistência de multas aplicadas, em caráter definitivo, pela Justiça eleitoral e não remetidas, excetuadas as anistias legais, e a regular prestação de contas de campanha eleitoral, quando se tratar de candidatos.

A plenitude do gozo de direitos políticos decorre da inoccorrência de perda de nacionalidade; cancelamento de naturalização por sentença transitada em julgado; interdição por incapacidade civil absoluta; condenação criminal transitada em julgado, enquanto durarem seus efeitos; recusa de cumprir obrigação a todos imposta ou prestação alternativa; condenação por improbidade administrativa; conscrição; e opção, em Portugal, pelo estatuto da igualdade.



Esta certidão de quitação eleitoral é expedida gratuitamente.

Sua autenticidade poderá ser confirmada na página do Tribunal Superior Eleitoral na Internet, no endereço: <http://www.tse.jus.br> ou pelo aplicativo e-Título, por meio do código:

**DDTL.GIVN.ROUO.VMEM**

B.



21/12/2021

0011760941

**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA**  
Comarca de Rio do Sul

**CERTIDÃO**  
**FINS ELEITORAIS**

CERTIDÃO Nº: 9060567

FOLHA: 1/1

À vista dos registros criminais constantes nos sistemas de informática do Poder Judiciário do Estado de Santa Catarina da Comarca de Rio do Sul, com distribuição anterior à data de 20/12/2021, verificou-se NADA CONSTAR em nome de:

**MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR, portador do RG: 4486988, CPF: 058.819.149-37, filha de Henrique Ernesto Sandor e Rosane Pacheco da Rosa, nascida aos 04/01/1987. \*\*\*\*\***

## OBSERVAÇÕES:

- a) certidão é expedida em consonância com a Lei Complementar n.º 64/90, com as alterações promovidas pela Lei Complementar n.º 135/2010.
- b) os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- c) a autenticidade deste documento poderá ser confirmada no endereço eletrônico <http://www.tjsc.jus.br/portal>, opção Certidões/Conferência de Certidão; e
- d) a presente certidão é isenta de custas, nos termos da legislação vigente.
- e) para a Comarca da Capital, a pesquisa abrange os feitos em andamento do Foro Central, Eduardo Luz, Norte da Ilha e Distrital do Continente.

Certifico finalmente que esta certidão é isenta de custas.

Esta certidão foi emitida pela internet e sua validade é de 60 dias.

Rio do Sul, terça-feira, 21 de dezembro de 2021.

PEDIDO Nº: 0011760941





**CERTIDÃO ELEITORAL Nº: 1208621**

À vista dos registros constantes no **sistema eproc do Primeiro Grau de Jurisdição** do Poder Judiciário de Santa Catarina, utilizando como parâmetro os dados informados pelo(a) requerente, **NADA CONSTA** distribuído em relação a:

**NOME: MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**

CPF: 058.819.149-37

RG: 4486988

Órgão expedidor: SSPSC

Nome da mãe: ROSANE PACHECO DA ROSA

Nome do pai: HENRIQUE ERNESTO SANDOR

Data de nascimento: 04/01/1987

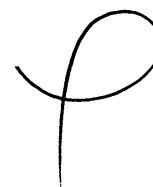
Certidão emitida às 08:43 de 22/12/2021.

**OBSERVAÇÕES**

- 1) Esta certidão tem validade de 60 (sessenta) dias a contar da data da emissão.
- 2) Esta certidão abrange todo o primeiro grau de jurisdição do Poder Judiciário Catarinense.
- 3) Será negativa quando não houver feito em tramitação contra a pessoa a respeito da qual foi solicitada;
- 4) Foram considerados os normativos do CNJ;
- 5) Os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- 6) Esta certidão abrange os processos dos Juizados Especiais e das Turmas Recursais;

**ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema de automação da justiça - SAJ5, disponível através do endereço <https://esaj.tjsc.jus.br/sco/abrirCadastro.do>**

B





**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA MILITAR DA UNIÃO**  
**CERTIDÃO DE AÇÕES CRIMINAIS**  
75216979

**Certificamos que contra**

Nome: **MICHELE PACXHECO DA ROSA SANDOR**

CPF: **058.819.149-37**

Data de Nascimento: **04/01/1987**

Nome da mãe: **ROSANE PACHECO DA ROSA**

**NADA CONSTA**

no que se refere a Ações Penais Militares em andamento ou com sentença condenatória transitada em julgado e/ou Processo de Execução Penal em andamento na Justiça Militar da União.

Certidão emitida em 05/01/2022 às 09:01:07 (hora de Brasília) com base na Resolução nº 149, de 03/08/2007, do Superior Tribunal Militar, publicada no DJ de 17/08/2007.

Os dados pessoais acima são de responsabilidade do solicitante da certidão.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no endereço <http://www.stm.jus.br> (Menu "Certidão Negativa/Autenticação de Certidão") informando o Número de Controle e o CPF do emissor da Certidão.

**Certidão gratuita e de âmbito nacional**  
**Esta certidão é válida por 90 dias**



10/12/2021

0011733479

**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA**  
Comarca de Rio do Sul

**CERTIDÃO**  
**FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL**

CERTIDÃO Nº: 9033340

FOLHA: 1/1

À vista dos registros cíveis constantes nos sistemas de informática do Poder Judiciário do Estado de Santa Catarina da Comarca de Rio do Sul, com distribuição anterior à data de 09/12/2021, verificou-se NADA CONSTAR em nome de:

**MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR, portador do RG: 4486988, CPF: 058.819.149-37. \*\*\*\*\***

**OBSERVAÇÕES:**

- a) para a emissão desta certidão, foram considerados os normativos do Conselho Nacional de Justiça;
- b) os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- c) a autenticidade deste documento poderá ser confirmada no endereço eletrônico <http://www.tjsc.jus.br/portal>, opção Certidões/Conferência de Certidão;
- d) para a Comarca da Capital, a pesquisa abrange os feitos em andamento do Foro Central, Eduardo Luz, Norte da Ilha, Fórum Bancário e Distrital do Continente;
- e) certidão é expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial.

**ATENÇÃO:** A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema eproc, disponível através do endereço <https://certeproc1g.tjsc.jus.br>

Certifico finalmente que esta certidão é isenta de custas.

Esta certidão foi emitida pela internet e sua validade é de 60 dias.

Rio do Sul, sexta-feira, 10 de dezembro de 2021.

PEDIDO Nº: 0011733479

**CERTIDÃO FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL Nº: 1193221**

À vista dos registros constantes no **sistema eproc do Primeiro Grau de Jurisdição** do Poder Judiciário de Santa Catarina, utilizando como parâmetro os dados informados pelo(a) requerente, NADA CONSTA distribuído em relação a:

**NOME: MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**

CPF: 058.819.149-37

RG: 4486988

Órgão expedidor: SSPSC

Nome da mãe: ROSANE PACHECO DA ROSA

Nome do pai: HENRIQUE ERNESTO SANDOR



Data de nascimento: 04/01/1987

Certidão emitida às 10:59 de 10/12/2021.

**OBSERVAÇÕES**

- 1) Esta certidão tem validade de 60 (sessenta) dias a contar da data da emissão.
- 2) Esta certidão abrange todo o primeiro grau de jurisdição do Poder Judiciário Catarinense.
- 3) Certidão expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial;
- 4) Foram considerados os normativos do CNJ;
- 5) Os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- 6) Esta certidão abrange os processos dos Juizados Especiais e das Turmas Recursais;

**ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema de automação da justiça - SAJ5, disponível através do endereço <https://esaj.tjsc.jus.br/sco/abrirCadastro.do>**





**PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DO SUL**

Secretaria Municipal de Administração e Fazenda

Departamento de Arrecadação

CERTIDÃO NÚMERO

57185/2021

Emissão em 13/12/2021

Nome: 224022 - MICHELI PACHECO DA ROSA SANDOR CPF/CNPJ: 058.819.149-37  
Rua: RUA JACO FINARDI Nº: 950  
Complemento:  
CEP: 89.163-001 Bairro: CANTA GALO Cidade: Rio do Sul

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS MUNICIPAIS**

Certificamos, para os devidos fins, nos termos do Art. 205, da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), e do Art. 137, da Lei Complementar nº 110, de 17 de dezembro de 2003 (Código Tributário Municipal), que **NÃO CONSTA(M) DÉBITO(S)** em seu nome junto à Fazenda do Município de Rio do Sul - SC, referente a tributos municipais, até a presente data .

**Observações:**

1. O Município de Rio do Sul se reserva ao direito de cobrar e inscrever débito(s) tributário(s) de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado, que por quaisquer motivos forem constatados posteriormente a emissão deste documento
2. A presente Certidão não é documento de quitação de Débitos Municipais.

**VALIDADE DESTA CERTIDÃO SERÁ DE 90 (NOVENTA) DIAS APÓS A DATA DE EMISSÃO**

A autenticidade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do número e ano da certidão.  
Acesse: <http://www.riodosul.atende.net>  
Menu Cidadão > Serviços Online > Certidões > Validação Certidão Contribuinte

Rio do Sul - SC, 13 de dezembro de 2021

PRAÇA 25 DE JULHO,1-CENTRO  
Rio do Sul (SC) - CEP: 89160900 - Fone: (47) 3531-1200

Página 1 de 1



ESTADO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

### CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS ESTADUAIS

Nome (razão social): **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**  
CNPJ/CPF: **058.819.149-37**  
(Solicitante sem inscrição no Cadastro de Contribuintes do ICMS/SC)

Esta certidão é válida para o número do CPF ou CNPJ informado pelo solicitante, que não consta da base de dados da Secretaria de Estado da Fazenda.

O nome e o CPF ou CNPJ informados pelo solicitante devem ser conferidos com a documentação pessoal do portador.

Ressalvando o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos, dívida ativa e demais débitos administrados pela Secretaria de Estado da Fazenda.

Dispositivo Legal: **Lei nº 3938/66, Art. 154**  
Número da certidão: **210140172053061**  
Data de emissão: **30/11/2021 13:50:07**  
Validade (Lei nº 3938/66, Art. 158, modificado pelo artigo 18 da Lei n 15.510/11.): **29/01/2022**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria de Estado da Fazenda na Internet, no endereço: <http://www.sef.sc.gov.br>

Este documento foi assinado digitalmente  
Impresso em: 30/11/2021 13:50:07



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA  
ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**  
**CPF: 058.819.149-37**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 18:37:10 do dia 13/12/2021 <hora e data de Brasília>.  
Válida até 11/06/2022.

Código de controle da certidão: **606B.6915.3CA5.BFAA**  
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



## TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

### CERTIDÃO

Requerente: **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**

CPF: **058.819.149-37**

O Tribunal de Contas da União **CERTIFICA** que, até a presente data, **NÃO CONSTA** dos sistemas de informação deste Tribunal nenhum processo no qual **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**, CPF 058.819.149-37, figure como responsável ou interessado.

A presente Certidão não abrange pesquisa na base de dados dos processos administrativos do Tribunal de Contas da União.

Certidão emitida às 09h03min03 do dia 05/01/2022, com validade de trinta dias a contar da emissão.

A veracidade das informações aqui prestadas podem ser confirmadas no sítio  
<https://contas.tcu.gov.br/certidao/Web/Certidao/NadaConsta/verificaCertidao.faces>

Código de controle da certidão: 8SE4.5T14.PZYE.7AC2

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidara este documento.

Assinatura manuscrita em tinta preta, com traços fluidos e uma curva pronunciada no topo.

Assinatura manuscrita em tinta preta, com traços mais fechados e uma curva pronunciada no topo.

Assinatura manuscrita em tinta preta, com traços mais fechados e uma curva pronunciada no topo.





ESTADO DE SANTA CATARINA  
TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO  
SECRETARIA GERAL

**CERTIDÃO Nº 296/2022**  
**Negativa de Débitos**

Certificamos, em consulta efetuada ao Sistema de Acompanhamento de Processos, que até a presente data **NÃO CONSTAM** pendências para o CPF nº 058.819.149-37, relativas a débitos imputados e/ou multas aplicadas por este Tribunal de Contas.

E, para constar, foi lavrada a presente Certidão, validada eletronicamente, aos 05 de janeiro de 2022.

Esta certidão é válida até 04/02/2022, estando condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <http://www.tce.sc.gov.br> >> Menu Certidão.

Código de Autenticação  
172444437

Voltar/Emitir nova certidão



## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 70.014.15886.0-3

**Razão Social:** MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR

**Endereço:** R PREFEITO WENCESLAU BORINI 1526 / CANTA GALO / RIO DO SUL / SC  
/ 89163-062

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 23/12/2021 a 21/01/2022

**Certificação Número:** 2021122303275618476847

Informação obtida em 05/01/2022 09:05:14

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR

CPF: 058.819.149-37

Certidão n°: 23432378/2021

Expedição: 02/08/2021, às 17:29:20

Validade: 28/01/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**, inscrito(a) no CPF sob o n° **058.819.149-37**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei n° 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa n° 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



Michele P. da Rosa Sandor LEILOEIRA PÚBLICA OFICIAL  
JUDESC AARC Nº 358

PROCESSO Nº 128/2021 CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2021

## DECLARAÇÃO

Eu, Leiloeira Oficial **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**, com matrícula da JUDESC, sob nº **AARC 358**, com endereço profissional situado na Rua Jacó Finardi, nº 950, Canta Galo, Rio do Sul, inscrito no **C.P.F. sob nº 058.819.149 37**, portadora do RG nº 4.486.988, contato@expressoleiloes.com.br, telefone 47 99759 2033, **DECLARO** sob as penas da Lei, em obediência ao disposto no art. 7º, inciso XXXIII da Constituição Federal, no inciso V do art. 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei no 9.854, de 27 de outubro de 1999 que não emprego menores de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, insalubre ou perigoso e nem menores de 16(dezesseis) anos, em qualquer trabalho, nem mesmo na condição de aprendiz a partir dos 14 (quatorze) anos.

Nova Trento, 11 de janeiro de 2.022.

  
**MICHELE P. DA ROSA SANDOR**  
Leiloeira Pública Oficial  
Matrícula AARC 358  
Fé Pública, Decreto Nº 21.981/32



Leiloeiro Oficial: **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**.

Registro na Junta Comercial nº: **AARC 358**



Rua Jacó Finardi, nº 950, Canta Galo, Rio do Sul, SC. CEP 89.163 062  
(47) 9 9759 2033 contato@expressoleiloes.com.br  
WWW.ESPRESSOLEILOES.COM.BR





Michele P. da Rosa Sandor LEILOEIRA PÚBLICA OFICIAL  
JUDESC AARC Nº 358

PROCESSO Nº 128/2021 CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2021

## DECLARAÇÃO

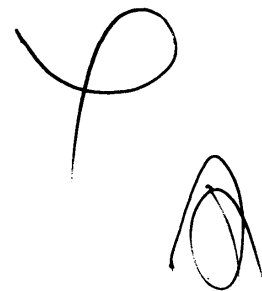
Eu, Leiloeira Oficial **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**, com matrícula da JUDESC, sob nº **AARC 358**, com endereço profissional situado na Rua Jacó Finardi, nº 950, Canta Galo, Rio do Sul, inscrito no C.P.F. sob nº **058.819.149 37**, portadora do RG nº **4.486.988**, contato@expressoleiloes.com.br, telefone **47 99759 2033**, **DECLARO**, que não possuo relação societária e não atuo em consórcio ou grupo com outros leiloeiros, respeitando os dispostos no Prejulgado nº 614 TCE.

Nova Trento, 11 de janeiro de 2.022.

  
**MICHELE P. DA ROSA SANDOR**  
Leiloeira Pública Oficial  
Matrícula AARC 358  
Fé Pública, Decreto Nº 21.981/32

Leiloeiro Oficial: **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**.

Registro na Junta Comercial nº: **AARC 358**





Michele P. da Rosa Sandor LEILOEIRA PÚBLICA OFICIAL  
JUDESC AARC Nº 358

PROCESSO Nº 128/2021 CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2021

## DECLARAÇÃO

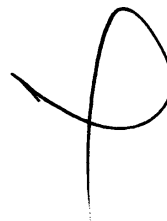
Eu, Leiloeira Oficial **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**, com matricula da JUDESC, sob nº **AARC 358**, com endereço profissional situado na Rua Jacó Finardi, nº 950, Canta Galo, Rio do Sul, inscrito no **C.P.F. sob nº 058.819.149 37**, portadora do RG nº 4.486.988, contato@expressoleiloes.com.br, telefone 47 99759 2033, **DECLARO**, sob as penas da lei, que não estou impedido de participar de licitação em qualquer órgão ou entidade da Administração Pública, direta ou indireta, federal, estadual ou municipal **e que inexistem fatos supervenientes e / ou impeditivos a minha habilitação.**

**DECLARO**, também, que estou obrigado sob as penas da lei, a declarar, quando de minha ocorrência, fatos supervenientes impeditivos de sua habilitação.

Por ser verdade, firmo o presente.

Nova Trento, 11 de janeiro de 2.022.

  
**MICHELE P. DA ROSA SANDOR**  
Leiloeira Pública Oficial  
Matricula AARC 358  
Fé Pública, Decreto Nº 21.981/32



Leiloeiro Oficial: **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**.

Registro na Junta Comercial nº: **AARC 358**



Rua Jacó Finardi, nº 950, Canta Galo, Rio do Sul, SC. CEP 89.163 062  
(47) 9 9759 2033 contato@expressoleiloes.com.br  
WWW.ESPRESSOLEILOES.COM.BR





Michele P. da Rosa Sandor LEILOEIRA PÚBLICA OFICIAL  
JUDESC AARC Nº 358

PROCESSO Nº 128/2021 CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2021

## DECLARAÇÃO

Eu, Leiloeira Oficial **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**, com matricula da JUDESC, sob nº **AARC 358**, com endereço profissional situado na Rua Jacó Finardi, nº 950, Canta Galo, Rio do Sul, inscrito no C.P.F. sob nº **058.819.149 37**, portadora do RG nº 4.486.988, contato@expressoleiloes.com.br, telefone 47 99759 2033, **DECLARO** que atendo aos requisitos previstos no Decreto Federal nº 21.981/32, IN nº 72/2019 do DREI.

Por ser verdade, firmo o presente.

Nova Trento, 11 de janeiro de 2.022.

  
**MICHELE P. DA ROSA SANDOR**  
Leiloeira Pública Oficial  
Matrícula AARC 358  
Fé Pública, Decreto Nº 21.981/32

Leiloeiro Oficial: **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**.

Registro na Junta Comercial nº: **AARC 358**





Michele P. da Rosa Sandor LEILOEIRA PÚBLICA OFICIAL  
JUDESC AARC Nº 358

PROCESSO Nº 128/2021 CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2021

## DECLARAÇÃO

Eu, Leiloeira Oficial **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**, com matricula da JUDESC, sob nº **AARC 358**, com endereço profissional situado na Rua Jacó Finardi, nº 950, Canta Galo, Rio do Sul, inscrito no C.P.F. sob nº **058.819.149 37**, portadora do RG nº 4.486.988, contato@expressoleiloes.com.br, telefone 47 99759 2033, **DECLARO** que disponho de plataforma virtual, devidamente comprovada através de endereço eletrônico, permitindo realizar exclusivamente por meio eletrônico e simultaneamente leilão eletrônico e presencial, utilizando-se de sistema informatizado, com recepção e estímulo de lances em tempo real via internet e interatividade entre os lances verbais e os lances efetuados eletronicamente.

Por ser verdade, firmo o presente.

Nova Trento, 11 de janeiro de 2.022.

  
**MICHELE P. DA ROSA SANDOR**  
Leiloeira Pública Oficial  
Matrícula AARC 358  
Fé Pública, Decreto Nº 21.981/32

Leiloeiro Oficial: **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**.

Registro na Junta Comercial nº: **AARC 358**



Rua Jacó Finardi, nº 950, Canta Galo, Rio do Sul, SC. CEP 89.163 062  
(47) 9 9759 2033 contato@expressoleiloes.com.br  
WWW.ESPRESSOLEILOES.COM.BR





# Certificado

espressoleiloes.com.br

R3

ISRG Root X1

## Nome do sujeito

Nome da empresa espressoleiloes.com.br

## Nome do emissor

País	US
Organização	Let's Encrypt
Nome da empresa	R3

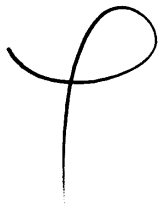

## Validade

Não antes de	Fri, 29 Oct 2021 19:03:39 GMT
Não após	Thu, 27 Jan 2022 19:03:38 GMT

## Nomes alternativos do sujeito

Nome de DNS	espressoleiloes.com.br
Nome de DNS	www.espressoleiloes.com.br

## Informações da chave pública

Algoritmo	RSA		
Tamanho da chave	2048		
Expoente	65537		
Módulo	C4:23:84:A4:97:AC:8C:04:4C:34:7D:E6:84:4D:2E:BA:CA:94:7B:27:2E:87:3...		

**Outros**

Número de série 03:A9:84:DA:B4:32:72:41:17:D9:E8:0D:F0:CE:F7:75:E5:DB  
 Algoritmo de assinatura SHA-256 with RSA Encryption  
 Versão 3  
 Baixar PEM (certificado) PEM (cadeia)

**Miniaturas de  
chaves**

SHA-256 75:55:3C:15:51:B4:41:A7:9E:37:B8:32:78:DA:44:96:69:62:B3:06:30:2F:28:...  
 SHA-1 FD:76:B9:E0:1A:31:F4:8D:17:6B:4F:BE:30:8B:56:09:9D:E3:15:30

**ⓘ Restrições básicas**

Autoridade  
certificadora Não

**ⓘ Usos da chave**

Finalidades Digital Signature, Key Encipherment

**Usos estendidos da  
chave**

Finalidades Server Authentication, Client Authentication

**ID da chave do  
sujeito**

ID da chave 24:07:2D:44:8C:B0:06:51:E9:EB:15:75:45:F1:CB:1D:CF:DD:03:A7

**ID da chave da  
autoridade**



B

**ID da chave** 14:2E:B3:17:B7:58:56:CB:AE:50:09:40:E6:1F:AF:9D:8B:14:C2:C6

### Informações da autoridade (AIA)

**Local** http://r3.o.lencr.org  
**Método** Online Certificate Status Protocol (OCSP)  
**Local** http://r3.i.lencr.org/  
**Método** CA Issuers

### Políticas do certificado

**Política** Certificate Type ( 2.23.140.1.2.1 )  
**Valor** Domain Validation  
**Política** Statement Identifier ( 1.3.6.1.4.1 )  
**Valor** 1.3.6.1.4.1.44947.1.1.1  
**Qualificador** Practices Statement ( 1.3.6.1.5.5.7.2.1 )  
**Valor** http://cps.letsencrypt.org

### SCTs incorporados

**ID do log** 41:C8:CA:B1:DF:22:46:4A:10:C6:A1:3A:09:42:87:5E:4E:31:8B:1B:03:EB:E...  
**Nome** Cloudflare "Nimbus2022"  
**Algoritmo de assinatura** SHA-256 ECDSA  
**Versão** 1  
**Registro de data e hora** Fri, 29 Oct 2021 20:03:39 GMT  
**ID do log** 46:A5:55:EB:75:FA:91:20:30:B5:A2:89:69:F4:F3:7D:11:2C:41:74:BE:FD:49...  
**Nome** Google "Xenon2022"  
**Algoritmo de assinatura** SHA-256 ECDSA  
**Versão** 1  
**Registro de data e hora** Fri, 29 Oct 2021 20:03:39 GMT



XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		Presidência da República Secretaria de Micro e Pequena Empresa Secretaria da Racionalização e Simplificação Departamento de Registro Empresarial e Integração JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SANTA CATARINA	
NOME DA EMPRESA			
XXXXXXXX AARC nº358 Nº DE MATRÍCULA		<b>CARTEIRA DE EXERCÍCIO PROFISSIONAL Nº 358/1ª VIA</b>	
		Michel Pacheco da Silva Sandor	
		Henrique Ernesto Sandor	
		Raphael Pacheco da Silva	
VICE PRESIDENTE DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO		Brasileira	04/01/1987
10 / 04 / 2017 DATA DE EXPEDIÇÃO	Santa Catarina UF	NACIONALIDADE	DATA DE NASCIMENTO
		Leiteiro Oficial EXERCÍCIO PROFISSIONAL	
		4486988/ SSP/SC	058.819.149-37
		Nº DA IDENTIDADE / ORGAO EXPEDITOR	CPF


**3º Tabellionato**  
 Marlene Finardi  
 Tabeliá Interina  
 Rua Carlos Gomes, 105 - Sala 4 - Centro - Rio do Sul - SC - 47 3521.2063  
 marlene@3tabelionato.com

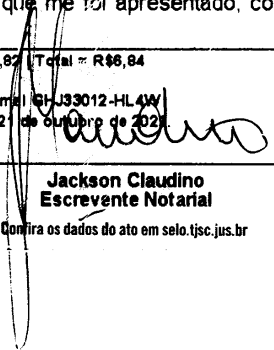
**AUTENTICAÇÃO**

Autentico a presente cópia fotostática, por ser uma reprodução fiel do documento que me foi apresentado, com o qual confero que dou fé.

Emol: R\$4,02 | Selo R\$2,82 | Total = R\$6,84

Selo digital do tipo: Normal | GH-33012-HL4W  
 Dou fé, Rio do Sul/SC - 21 de outubro de 2021.

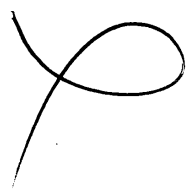


  
**Jackson Claudino**  
 Escrevente Notarial  
 Confira os dados do ato em selo.tjsc.jus.br



**EM BRANCO**

B







Michele P. da Rosa Sandor LEILOEIRA PÚBLICA OFICIAL  
JUDESC AARC Nº 358

PROCESSO Nº 128/2021 CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2021

## DECLARAÇÃO

Eu, Leiloeira Oficial **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**, com matricula da JUDESC, sob nº **AARC 358**, com endereço profissional situado na Rua Jacó Finardi, nº 950, Canta Galo, Rio do Sul, inscrito no **C.P.F. sob nº 058.819.149 37**, portadora do RG nº 4.486.988, contato@expressoleiloes.com.br, telefone 47 99759 2033, **DECLARO** que possuo controle informatizado e emissão de nota eletrônica dos bens leiloados de forma a garantir a entrega da nota ao final do leilão e o fornecimento ao Comitente, de todo o tipo de informações, tais como relatórios, cadastro dos arrematantes e outros controles referentes ao leilão.

Por ser verdade, firmo o presente.

Nova Trento, 11 de janeiro de 2.022.

**MICHELE P. DA ROSA SANDOR**

Leiloeira Pública Oficial

Matricula AARC 358

Fé Pública, Decreto Nº 21.981/32

Leiloeiro Oficial: **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**.

Registro na Junta Comercial nº: **AARC 358**



Rua Jacó Finardi, nº 950, Canta Galo, Rio do Sul, SC. CEP 89.163 062  
(47) 9 9759 2033 contato@expressoleiloes.com.br  
WWW.ESPRESSOLEILOES.COM.BR



**Michele P. da Rosa Sandor LEILOEIRA PÚBLICA OFICIAL  
JUDESC AARC Nº 358**

**ANEXO III**

**PROCESSO Nº 128/2021 CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2021**

**DECLARAÇÃO DE INFRAESTRUTURA**

Eu, Leiloeira Oficial **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**, com matrícula da JUDESC, sob nº **AARC 358**, com endereço profissional situado na Rua Jacó Finardi, nº 950, Canta Galo, Rio do Sul, inscrito no **C.P.F. sob nº 058.819.149 37**, portadora do RG nº 4.486.988, contato@expressoleiloes.com.br, telefone 47 99759 2033, considerando a minha seleção para atuar nos leilões promovidos pelo Município de Nova Trento/SC, doravante designado **LEILOEIRO**, na forma do que preceitua o Decreto nº 21.981, de 1932, a IN nº 83/1999, do DNRC, e a Lei nº 8.666, de 1993, com as modificações posteriores, **DECLARO** para fins de participação no processo de credenciamento de leiloeiros que tem condições de oferecer, no mínimo, a seguinte infraestrutura:

1. Site próprio que possibilite a divulgação, e permita a visualização de fotos dos bens ofertados.
2. Possibilidade de recebimento e a inserção na internet dos lances prévios remetidos via e-mail ou entregues pessoalmente, informando o nome empresarial/nome, endereço, CNPJ/CPF, RG, telefone.
3. I) publicações; II) divulgação em site próprio, na **INTERNET**, por no mínimo 15 (quinze) dias antes da realização do leilão; III) divulgação em jornais de grande circulação regional; IV) confecção de panfletos, cartilhas, livretes, faixas etc; V) locação de instalações/equipamentos; VI) contratação de mão de obra; VII) segurança para o evento, bens e valores recebidos, etc.
4. Mecanismo que somente permita a apresentação de lance de valor superior ao do último lance ofertado, observado o incremento mínimo fixado para o item/lote.
5. Possibilidade que a cada lance ofertado, via internet ou verbalmente, seja o participante imediatamente informado de seu recebimento segundo condições que lançou.
6. Sistema de logística para armazenamento e guarda dos produtos, funcionários para a organização do depósito, e também no acompanhamento dos clientes em visita nos dias em que antecedem os leilões. Do mesmo modo, a existência de área coberta para proteção dos bens para que não se depreciem com a ação nociva das intempéries atmosféricas, cujos cuidados, valorizam os bens na hora da venda em leilão.

Por ser verdade, firmo o presente.

Nova Trento, 11 de janeiro de 2022.

**MICHELE P. DA ROSA SANDOR**  
Leiloeira Pública Oficial  
Matrícula AARC 358  
Fé Pública, Decreto Nº 21.981/32



**Rua Jacó Finardi, nº 950, Canta Galo, Rio do Sul, SC. CEP 89.163 062  
(47) 9 9759 2033 contato@expressoleiloes.com.br  
WWW.ESPRESSOLEILOES.COM.BR**



**Michele P. da Rosa Sandor LEILOEIRA PÚBLICA OFICIAL  
JUDESC AARC Nº 358**

**AUTO DE LEILÃO PÚBLICO / PREFEITURA DE MACIEIRA / SC**

**EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 001/2020.**

Aos vinte dias do mês de julho de dois mil e vinte (**20/07/2.020**), às 09 horas, no AUDITÓRIO DO POSTO DE SAÚDE, na Rua Dona Maria Mendes, nº 153, Centro, Macieira, Estado de Santa Catarina, a **Leiloeira Pública Oficial Sr<sup>a</sup>. Michele Pacheco da Rosa Sandor, matrícula AARC 358** devidamente autorizada pelo(a) Excelentíssimo(a) Senhor(a) Prefeito(a) Municipal, realizou venda de bens imóveis, na modalidade Leilão Simultâneo (On Line e Presencial), cuja alienação foi autorizada e conforme descrito no Processo Licitatório Acima Citado. A licitação foi efetuada nesta modalidade e nos termos da Lei Federal Nº 8.666/93 e suas alterações.

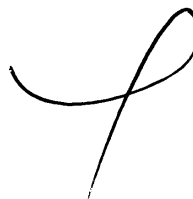
Abrindo o Leilão, a Leiloeira Pública Oficial de SC, efetuou a leitura do Edital publicado na imprensa, bem como esclareceu aos presentes o funcionamento do leilão, que foi realizado com lances em voz alta e através de lances recebidos pelo Sistema (via site [WWW.ESPRESSOLEILOES.COM.BR](http://WWW.ESPRESSOLEILOES.COM.BR)). Foram alertados pela leiloeira sobre as penalidades previstas, conforme a legislação vigente. Esclarecidas as dúvidas, foi iniciado o Leilão e, assim, ato contínuo, foram realizadas as vendas do(s) bem(ns) a seguir discriminadas, **com os respectivos lances e seu arrematantes, conforme relatório anexo, (Doc. 01 e ss).**

Conforme a Legislação Vigente e segundo o que previa o Edital, não houve nenhum tipo de remuneração ao leiloeiro por parte da prefeitura.

Em seguida, notifiquei o(a) Excelentíssimo(a) Senhor(a) Prefeito(a) Municipal, através deste Auto, com protocolo. Foi entregue neste mesmo ato a documentação pertencente ao município e, após, pelo que, lavrou-se o presente Auto de Leilão, que vai assinado.

**Macieira, (SC), 20 de julho de 2.020.**

  
**MICHELE P. DA ROSA SANDOR**  
Leiloeira Pública Oficial  
Matricula AARC 358  
Fé Pública, Decreto Nº 21.981/32



**DIÁRIO DE LEILÃO COM IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE**

Aos vinte dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte às 09:00 horas, por força do leilão público do(a) PREFEITURA MUNICIPAL DE MACIEIRA, AUDITÓRIO DO POSTO DE SAÚDE, na Rua Dona Maria Mendes, nº 153, Centro, Macieira, SC., o(s) bem(ns) abaixo descrito(s) foi(ram) arrematado(s) na seguinte forma:

Dados do Arrematante	Lote	Descrição dos Bens em Leilão	Valor Inicial	Valor Vendido
Senha: 001, Nome: ADRIANO CAPELETTI, CPF: 078.387.259-33, RG: 5327286, Endereço: Rua Senador Salgado Filho, 1250 - Bello - Caçador/SC Cep: 89509042 Fone: 4935679535	001 ofertas (51) Visitas (2962)	VW NOVO VOYAGE 1.6, ano 2013 e modelo 2014, placas MLR 3424, renavam 555894029, cor branca, Alcool/Gasolina.	10.800,00	20.800,00 AV Agio 92%
<b>Lote(s) arrematado(s):</b> 1			<b>10.800,00</b>	<b>20.800,00</b>
Senha: 005, Nome: ALCEU CHITZ, CPF: 618.399.499-53, RG: 2247373, Endereço: Avenida Tiradentes, N° 346, - Sul Brasil - Rio do Campo/SC Cep: 89198000 Fone: 47984530068 alceuchitz@gmail.com	009 ofertas (51) Visitas (1184)	CARROCERIA PARA CAMINHÃO PRANCHA, 6.6m x 2.8m.	5.000,00	15.000,00 AV Agio 200%
<b>Lote(s) arrematado(s):</b> 1			<b>5.000,00</b>	<b>15.000,00</b>
Apelido: bode, Nome: JOEL MENDES DE SOUZA, CPF: 685.647.409-15, RG: 2581152, Endereço: Rua Machado de Assis, 1029 - Jardim Eldorado - Palhoça/SC Cep: 88133380 Fone: 48998189520 onlineimports.sc@gmail.com, Representante: JOELMENDES DE SOUZA, CPF: 685.647.409-15	008 ofertas (68) Visitas (1646)	CAMINHÃO BASCULANTE SCANIA R112 E 6 x 4, ano e modelo 1983, placas ADO 0498, renavam 530444828, cor azul, Diesel.	9.400,00	25.000,00 AV Agio 165%
<b>Lote(s) arrematado(s):</b> 1			<b>9.400,00</b>	<b>25.000,00</b>
Apelido: FELIPPE, Nome: JONATHAN RAFAEL FELIPPE, CPF: 010.023.999-47, RG: 6.978.477, Endereço: Rua Narciso Fachinei 327 Próximo A Indústria, - Centro - Laurentino/SC Cep: 89170000 Fone: 4788060436 4788590850 jonathan.felippe@hotmail.com	011 ofertas (30) Visitas (1344)	LOTE DE FERRO VELHO E OUTROS METAIS, INCLUINDO PARTES DE UMA MOTONIVELADORA, com aproximadamente 5.000 kg.	1.000,00	4.000,00 AV Agio 300%
<b>Lote(s) arrematado(s):</b> 1			<b>1.000,00</b>	<b>4.000,00</b>
Senha: 002, Nome: JUNIOR CORRÊA DE MELLO, CPF: 071.149.439-89, RG: 5790179, Endereço: Rua Teófilo Zarus, 50 - Rancho Fundo - Caçador/SC Cep: 89509374 Fone: 49998084110 49999105699 juniorcorreamello1@gmail.com	003 ofertas (15) Visitas (1778)	VW GOL 1.0, ano e modelo 2006, placas MDG 3574, renavam 889250197, cor branca, Alcool/Gasolina.	4.000,00	6.800,00 AV Agio 70%
<b>Lote(s) arrematado(s):</b> 1			<b>4.000,00</b>	<b>6.800,00</b>





**DIÁRIO DE LEILÃO COM IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE**

Aos vinte dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte às 09:00 horas, por força do leilão público do(a) PREFEITURA MUNICIPAL DE MACIEIRA, AUDITÓRIO DO POSTO DE SAÚDE, na Rua Dona Maria Mendes, nº 153, Centro, Macieira, SC., o(s) bem(ns) abaixo descrito(s) foi(ram) arrematado(s) na seguinte forma:

Dados do Arrematante	Lote	Descrição dos Bens em Leilão	Valor Inicial	Valor Vendido
Senha: 003, Nome: LUCIANO QUINTINO, CPF: 647.603.329-87, RG: 2021294, Endereço: Rua Antônio Zendron 668 Fundos, - Valparaíso - Blumenau/SC Cep: 89023200 Fone: 473322030199822779 88616697 licivalveiculos@gmail.com	005 ofertas (6) Visitas (1708)	VW SANTANA 2.0, ano 2000 e modelo 2001, placas JFP 1413, renavam 745428061, cor branca, Gasolina.	5.500,00	6.500,00 AV Agio 18%
<b>Lote(s) arrematado(s):</b> 1			<b>5.500,00</b>	<b>6.500,00</b>
Apelido: Exclusiva, Nome: MECANICA DE VEICULOS EXCLUSIVA, CNPJ: 09.006.650/0001-19, RG: 255476930, Endereço: Rua Josefina Conti, 48 - Kurtz - Caçador/SC Cep: 89507082 Fone: 4935639752 49999823763 pecasexclusiva@hotmail.com, Representante: Julio Cezar Rossetti, CPF: 923.399.569-00	002 ofertas (40) Visitas (2064)	VW NOVO VOYAGE 1.6, ano e modelo 2014, placas MLU 2523, renavam 1001636683, cor branca, Alcool/Gasolina.	11.800,00	19.800,00 AV Agio 67%
Apelido: Exclusiva	004 ofertas (28) Visitas (1765)	VW GOL 1.0 GIV, ano e modelo 2012, placas MJS 2531, renavam 451925793, cor branca, Alcool/Gasolina.	6.000,00	11.400,00 AV Agio 90%
Apelido: Exclusiva	006 ofertas (55) Visitas (2006)	VW SAVEIRO 1.6 CE, ano 2011 e modelo 2012, placas MKA 7135, renavam 479737550, cor branca, Alcool/Gasolina.	6.100,00	17.700,00 AV Agio 190%
<b>Lote(s) arrematado(s):</b> 3			<b>23.900,00</b>	<b>48.900,00</b>
Senha: 004, Nome: PAULO CEZAR SBALCHIERO, CPF: 597.233.430-53, RG: 7009998282, Endereço: Rua Arciso Crestani 72, - Centro - Sananduva/RS Cep: 99840000 Fone: 5433431308 5496533805 hidromaki@gmail.com	007 ofertas (151) Visitas (1856)	RETROESCAVADEIRA RANDON RK 406B, ano 2010.	29.900,00	70.200,00 AV Agio 134%
<b>Lote(s) arrematado(s):</b> 1			<b>29.900,00</b>	<b>70.200,00</b>



**DIÁRIO DE LEILÃO COM IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE**

Aos vinte dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte às 09:00 horas, por força do leilão público do(a) PREFEITURA MUNICIPAL DE MACIEIRA, AUDITÓRIO DO POSTO DE SAÚDE, na Rua Dona Maria Mendes, n° 153, Centro, Macieira, SC., o(s) bem(ns) abaixo descrito(s) foi(ram) arrematado(s) na seguinte forma:

Dados do Arrematante		Lote	Descrição dos Bens em Leilão	Valor Inicial	Valor Vendido
Senha: 006, Nome: VALDECIR JOSÉ SETTI, CPF: 893.153.169-91, RG: 2974891, Endereço: Rua Maria Schuman Rotta 144, - Der - Caçador/SC Cep: 89500000 Fone: 49994169384935678137		010 ofertas (2) Visitas (953)	LOTE DE IMPRESSORAS.	1.000,00	1.100,00 AV Agio 10%
<b>Lote(s) arrematado(s):</b>	<b>1</b>			<b>1.000,00</b>	<b>1.100,00</b>
<b>Lotes:</b>	<b>11</b>	<b>Disponíveis</b>	<b>0</b>	<b>Vendidos:</b>	<b>11</b>
				<b>90.500,00</b>	<b>198.300,00</b>

**MICHELE P. DA ROSA SANDOR**  
Leiloeira Pública Oficial  
Matricula AARC 358  
Fé Pública, Decreto N° 21.981/32



**MICHELE P. DA ROSA SANDOR**  
Leiloeira Oficial, Matr AARC 358

**NOTA DE VENDA EM LEILÃO: 89**

1ª via

Emissão: 20/07/2020

Aos vinte dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte às 09:00 horas, por força do leilão público do(a) PREFEITURA MUNICIPAL DE MACIEIRA, AUDITÓRIO DO POSTO DE SAÚDE, na Rua Dona Maria Mendes, nº 153, Centro, Macieira, SC., o(s) bem(ns) abaixo descrito(s) foi(ram) arrematado(s) em nome do arrematante:

Vendedor:		CNPJ/CPF:		Fone:	
<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE MACIEIRA</b>					
Arrematante:		CNPJ/CPF:	RG:	Fone:	Apelido/Senha:
<b>Luciano Quintino</b>		<b>647.603.329-87</b>	<b>2021294</b>	<b>undefined</b>	<b>3</b>
Endereço:		Bairro:	Cep:	Cidade:	
<b>Rua Antônio Zendron 668 Fundos,</b>		<b>Valparaíso</b>	<b>89.023-200</b>	<b>Blumenau/SC</b>	
Email:	Representante:		CPF:	Fone:	
<b>licivalveiculos@gmail.com</b>					
Depositário:	Endereço:			Fone:	
	<b>/</b>				

Lote	Descrição dos Lotes	Valor Arremate
005	VW SANTANA 2.0, ano 2000 e modelo 2001, placas JFP 1413, renavam 745428061, cor branca, Gasolina.	6.500,00

  
**MICHELE P. DA ROSA SANDOR**  
Leiloeira Pública Oficial  
Matricula AARC 358  
Fé Pública, Decreto Nº 21.981/32





<b>Arremate:</b>	<b>6.500,00</b>	<b>Comissão:</b>	<b>325,00</b>	<b>Custas:</b>	<b>0,00</b>	<b>Total Nota:</b>	<b>6.825,00</b>
Data Saída:	Nome do Transportador:		Cidade Destino:		Peso Líquido:		Peso Bruto:

OBSERVAÇÕES GERAIS: É de inteira responsabilidade do Arrematante o pagamento das despesas com transporte dos bens descritos, que deveram ser retirados na sua totalidade. O Arrematante por si, ou por seu representante legal, declara estar ciente que examinou o(s) bem(ns) arrematado(s), não merecendo quaisquer reclamação posterior à arrematação, tão pouco devoluções, restituições de valores, ou abatimento de preço(s). Para os veículos com direito à circulação, fica desde já ciente o Arrematante por si, ou por seu representante legal, que estará obrigado a transferir a propriedade do mesmo junto ao Departamento de Trânsito, no prazo estipulado no respectivo Edital de Leilão Público, sendo este custo de inteira responsabilidade do Arrematante. Por fim, o arrematante declara que está de acordo com o inteiro teor do Edital de Leilão Público acima mencionado, não merecendo qualquer interpretação diversa.  
CAIXA POSTAL Nº 722, CEP 89.160-973. RIO DO SUL, SC. WWW.EXPRESSLEILOES.COM.BR



## PREFEITURA MUNICIPAL DE MACIEIRA

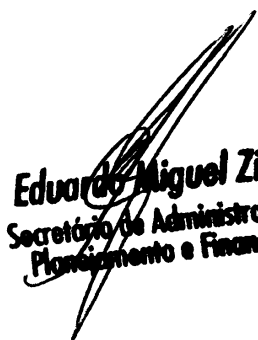
### ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos que a Leiloeira Pública Oficial, **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR**, matriculada na JUCESC sob nº AARC 358, detém Qualificação Técnica para atuar na prestação de serviços de Leiloeira. O Profissional executou com competência, credibilidade e eficiência e de forma satisfatória os serviços abaixo especificados:

- Serviços de Leiloeira Público Oficial para venda de bens imóveis, móveis, veículos e sucatas de veículos, incluindo materiais diversos, equipamentos, entre outros, compreendendo a organização do próprio leilão.
- Os serviços prestados englobaram a organização, divulgação, pracemento presencial e eletrônico (on line), divulgação através dos meios de comunicação, imprensa, Redes Sociais e rede mundial de computadores.
- O Leiloeiro utilizou de sistema informatizado para a emissão de nota eletrônica de arrematação (Nota de Venda em Leilão), durante o andamento e apregoamento normal do leilão.
- O percentual de vendas atingido foi de 100%, ou seja, todos os lotes apregoados foram vendidos com ressalva daqueles que, por ventura tenham sido retirados do leilão por ordem do comitente.
- **Edital nº 001/2020**

Atestamos ainda que o profissional prestou os serviços com excelência, qualidade, primazia e de acordo com os objetivos, tudo dentro dos prazos especificados para a execução, cumprindo fielmente suas obrigações, não havendo fatos supervenientes que desabonem sua conduta técnica e/ou comercial. Todos os serviços foram dentro dos padrões de qualidade e desempenho e o profissional cumpriu com suas obrigações, não havendo reclamação ou objeção quanto à qualidade dos serviços e não existem fatos que desabonem sua conduta e/ou responsabilidade.

Cidade de Macieira, 20 de julho de 2020.

  
**Eduardo Miguel Zilio**  
Secretário de Administração,  
Planejamento e Finanças







Rua Carlos Gomes, 105 - Sala 4 - Centro - Rio do Sul - SC - 47 3521-2063  
marlene@3tabelionato.com

### AUTENTICAÇÃO

Autentico a presente cópia fotostática, por ser uma reprodução fiel do documento que me foi apresentado, com o qual confero do que dou fé.

Emol: R\$4,02 | Selo R\$2,82 | Total = R\$6,84

Selo digital do tipo: Normal ID: J33072-QZKD  
Dou fê: Rio do Sul/SC - 21 de outubro de 2021

*Jackson Claudino*  
**Jackson Claudino**  
Escrevente Notarial

Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)





Michele P. da Rosa Sandor LEILOEIRA PÚBLICA OFICIAL  
JUDESC AARC Nº 358

## ANEXO II

PROCESSO Nº 128/2021 CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2021

### TERMO DE COMPROMISSO DO LEILOEIRO

Eu, Leiloeira Oficial MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR, com matrícula da JUDESC, sob nº AARC 358, com endereço profissional situado na Rua Jacó Finardi, nº 950, Canta Galo, Rio do Sul, inscrito no C.P.F. sob nº 058.819.149 37, portadora do RG nº 4.486.988, contato@expressoleiloes.com.br, telefone 47 99759 2033, considerando a minha seleção para atuar nos leilões promovidos pelo Município de Nova Trento/SC, doravante designado LEILOEIRO, na forma do que preceitua o Decreto nº 21.981, de 1932, e a Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, com as modificações posteriores, firma o presente **TERMO DE COMPROMISSO** com base na proposta apresentada perante a Seleção Pública:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** O Leiloeiro assume o compromisso de atuar em todos os leilões designados pelo Município de Nova Trento/SC.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** No desempenho de suas atribuições, se compromete a atuar atendendo todos os requisitos do edital através dos quais foi selecionado.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** O Leiloeiro promete vender os bens em leilão para os arrematantes que apresentarem os lances vencedores com valor igual ou superior à avaliação, em primeira praça, e pelos lances de igual ou maior valor do preço mínimo fixado, em segunda praça.

**CLÁUSULA QUARTA:** Este instrumento não confere exclusividade de indicação ao Leiloeiro, podendo o Município de Nova Trento/SC indicar outro, constatada a insuficiência de desempenho.

**CLÁUSULA QUINTA:** Este Termo de Compromisso terá vigência até, 31/12/2022, podendo ser denunciado por insuficiência de desempenho ou por infração às regras da seleção, mediante comunicação formal ao leiloeiro.

**CLÁUSULA SEXTA:** Para execução dos serviços objeto deste Termo o Leiloeiro





**Michele P. da Rosa Sandor LEILOEIRA PÚBLICA OFICIAL  
JUCESSC AARC Nº 358**

Credenciado declara estar de acordo e que cumprirá, durante toda a execução do objeto, o previsto no Edital de Credenciamento publicado pelo Município de Nova Trento/SC.

**CLÁUSULA SÉTIMA:** O Leiloeiro perceberá a título de comissão o percentual de 5% (cinco por cento) se móveis e imóveis, que será pago pelo arrematante, conforme determina o Decreto nº 21.981, de 1932 e a Lei nº 13.105, de 2015 Código de Processo Civil.

**CLÁUSULA OITAVA:** Será cancelado o credenciamento do Leiloeiro, indicando-se outro para atuar em seu lugar, nos casos previstos no item 17 do Edital de Credenciamento.

**CLÁUSULA NONA:** O Município de Nova Trento/SC poderá acompanhar, no curso da execução dos serviços, o cumprimento das disposições do presente Termo.

Parágrafo Único Havendo descumprimento de qualquer das obrigações previstas neste Termo será registrada a ocorrência e encaminhado cópia ao Leiloeiro para a imediata correção das falhas detectadas, sem prejuízo da aplicação das penalidades previstas no edital de credenciamento

Nova Trento, 11 de janeiro de 2022.

  
**MICHELE P. DA ROSA SANDOR**  
Leiloeira Pública Oficial  
Matrícula AARC 358  
Fé Pública, Decreto Nº 21.981/32

Leiloeiro Oficial: **MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR.**

Registro na Junta Comercial nº: **AARC 358**





6

ENVELOPE Nº 01 HABILITAÇÃO  
EDITAL PARA CREDENCIAMENTO DE LEILOEIROS  
PROPONENTE: MICHELE PACHECO DA ROSA SANDOR  
CPF: 058.819.149 37  
ENDERECO: Rua Jacó Finardi, nº 950, Santa Galo, Rio do Sul, SC.  
TELEFONE: 47 9 8835 3455  
E MAIL: contato@expressoleiloes.com.br

17/09/2022  
7.93  
PACW