 <b>ESTADO DE SANTA CATARINA</b> <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TRENTO</b>	<b>TOMADA DE PREÇO</b> <b>Nr° 2/2021</b>
	<b>Processo Adm.:</b> 82/2021 <b>Data do Processo:</b> 30/04/21
<b>CNPJ:</b> 82.925.025/0001-60 <b>Endereço:</b> Praça del Comune, 126, Centro <b>CEP:</b> 88270-000	<b>Telefone:</b> (48) 3267-3205

## PROTOCOLO DE RECEBIMENTO DE PROPOSTA DE PREÇO E DOCUMENTAÇÃO

Declaramos que o fornecedor citado neste documento apresentou proposta e documentação, habilitando-se para participar do processo licitatório especificado.




---

**Fornecedor:** LUIZ DALSENER CONSTRUTORA LTDA.  
**CPF/CNPJ:** 07.301.413/0001-55  
**Inscrição Estadual:** 254951643  
**Endereço:** LUIZ BUSNARDO,, CEP 88270-000, CASCATA, Nova Trento - Santa Catarina

---

**Objeto:** EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA A CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III.

Nova Trento - 27/05/2021

Hora de Registro: 08:01

.....  
Responsável



República Federativa do Brasil  
Serviço Público Federal  
Conselho Federal de Engenharia e Agronomia  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia  
Carteira de Identidade Profissional

**CONFEA CREA**

**CREA-SC**  
Registro Crea Nº 172870-7

Nome  
**MARCOS PAULO THOMAZI**

Data do Registro no Crea-SC  
29/05/2020

Título Profissional  
**ENGENHEIRO CIVIL**

Registro Nacional  
2518392207  
Data de Emissão  
17/08/2020

*Marcos Paulo Thomazi*  
Assinatura do Profissional

Vale como Documento de Identidade em todo o território nacional e tem FE Pública, conforme o § 2º do art. 5º da Lei nº 5.194 de 24/12/66 e Lei nº 6.206 de 07/05/76.

República Federativa do Brasil  
Serviço Público Federal  
Conselho Federal de Engenharia e Agronomia  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia  
Carteira de Identidade Profissional

**CONFEA CREA**

Crea de Registro  
**CREA-SC**

Nome  
**MARCOS PAULO THOMAZI**

Filiação  
**LENIRA VARGAS THOMAZI  
VALMIR INACIO THOMAZI**

Nascimento: 26/02/1996 CFP: 102.797.189-00 Doc. de Identidade: 06078268344 DETRAN/SC Nacionalidade: BRASILEIRA

Neutralidade: SÃO JOÃO BATISTA SC

Tipo Sang. Título de Eleitor PIS/PASEP  
058902530981

*Marcos Paulo Thomazi*  
Assinatura do Profissional

# LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Rua Luiz Busnardo, 642 - Cascata - Cep: 88270-000 - Fone (48) 3267-1005 - Nova Trento/SC  
CNPJ: 07.301.413/0001-55

## TERMO DE CREDENCIAMENTO



Por meio deste **CREDENCIAMENTO**, constituímos nosso procurador o **Sr. MARCOS PAULO THOMAZI**, portador do CPF sob o nº 102.797.189-00 para representar a empresa na **TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 - EDITAL DE LICITAÇÃO Nº 082/2021**, podendo assinar documentos, declarações e deliberar sobre qualquer assunto, inclusive renunciar prazos recursais.

Nova Trento/SC, 19 de Maio de 2021 .

TABELIONATO  
NOVA TRENTO

*Luiz Dalsenter*  
LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA  
JÚLIA DALSENTER  
SÓCIA ADMINISTRADORA  
CPF Nº 063.226.489-69

Estado de Santa Catarina  
Município de Nova Trento, Comarca de São João Batista  
Escrivanía de Paz de Nova Trento  
TAISE DAROSSI - Oficial Interina  
Praça Getúlio Vargas, 300, Centro, Nova Trento - SC, 88270-000 - (48) 3267-1007 -  
cartoriont@gmail.com



Reconheço como autêntica a(s) assinatura(s) abaixo indicada(s) e dou fé.  
JULIA DALSENTER (GDC44563-NPE9) \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Emolumentos: 1 Reconhecimento de firma autêntica R\$ 3,52 | 1 Selo de Fiscalização pago R\$ 2,82 | Total R\$ 6,34 | Recibo Nº: 108244.

Confira os dados do ato em <http://selo.tjsc.jus.br/>  
Doutro, Nova Trento - 24 de maio de 2021

*Taise Darossi*  
TAISE DAROSSI - Oficial Interina





ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 6 DA SOCIEDADE LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA  
CNPJ nº 07.301.413/0001-55



LUIZ ANTONIO DALSENTER, nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 26/10/1992, <sup>Foto</sup> SOLTEIRO, EMPRESÁRIO, CPF nº 063.226.459-43, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 5.439.629-8, órgão expedidor SSP - SC, residente e domiciliado(a) no(a) RUA LUIZ BUSNARDO, 642, CASCATA, NOVA TRENTO, SC, CEP 88270000, BRASIL.

JULIA DALSENTER, nacionalidade BRASILEIRA, nascida em 11/06/1991, SOLTEIRA, EMPRESARIA, CPF nº 063.226.489-69, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 4.802.695-6, órgão expedidor SSP - SC, residente e domiciliado(a) no(a) RUA LUIZ BUSNARDO, 642, CASCATA, NOVA TRENTO, SC, CEP 88270000, BRASIL.

VIRGINIA DALSENTER, nacionalidade BRASILEIRA, nascida em 16/02/1998, SOLTEIRA, EMPRESARIA, CPF nº 063.226.499-30, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 5.439.633-6, órgão expedidor SSP - SC, residente e domiciliado(a) no(a) RUA LUIZ BUSNARDO, 642, CASCATA, NOVA TRENTO, SC, CEP 88270000, BRASIL.

Sócios da sociedade limitada de nome empresarial LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob NIRE nº 42203590702, com sede Rua Luiz Busnardo, 642, Cascata Nova Trento, SC, CEP 88270000, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 07.301.413/0001-55, deliberam de pleno e comum acordo ajustarem a presente alteração contratual, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

### QUADRO SOCIETÁRIO

**CLÁUSULA PRIMEIRA.** Retira-se da sociedade o sócio LUIZ ANTONIO DALSENTER, detentor de 33,33% das cotas, correspondente a 100.000 (cem mil) cotas, no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma, correspondendo a R\$ 100.000,00 (cem mil reais).

**CLÁUSULA SEGUNDA.** O sócio **LUIZ ANTÔNIO DALSENTER**, na condição de CEDENTE, vende, cede e transfere **50 %** (cinquenta por cento) de suas quotas de capital da sociedade, no valor de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) para a sócia **JULIA DALSENTER**, e outros **50%** (cinquenta por cento) de suas cotas de capital social da sociedade para a sócia **VIRGINIA DALSENTER** declarando haver recebido, neste ato, em moeda corrente, a quantia de **R\$ 100.000,00 (cem mil reais)**, assim como declara ter recebido todos os seus direitos e haveres, perante a sociedade, das quotas transferidas, nada mais tendo sobre elas a reclamar, seja a que título for, nem dos cessionários e nem da sociedade, dando-lhes plena, geral, rasa e irrevogável quitação.

JULIA DALSENTER, com 150.000 (cento e cinquenta mil) quotas, perfazendo um total de R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais) integralizado.

VIRGINIA DALSENTER, com 150.000 (cento e cinquenta mil) quotas, perfazendo um total de R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais) integralizado.

### DA ADMINISTRAÇÃO

Req: 81000000754864

Página 1



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 08/06/2020

Arquivamento 20203987748 Protocolo 203987748 de 08/06/2020 NIRE 42203590702

Nome da empresa LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 186381049225148

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/06/2020 por Blasco Borges Barcellos - Secretário-geral

08/06/2020



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=&pwYnSCA9EjEm77EBY1Qfchavez2=lg8cwwsph\_-ckG15CvUIRA  
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 06322648969-JULIA DALSENTER|06322649930-VIRGINIA DALSENTER|06322645943-LUIZ ANTONIO DALSENTER  
34963286068-VENICIO AGOSTINHO DALSENTER





**CLÁUSULA TERCEIRA.** Neste ato fica destituído do cargo de administrador da empresa, o engenheiro civil VENICIO AGOSTINHO DALSENTER, brasileiro, engenheiro civil, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, inscrito no CPF Nº 349.632.860-68, e portador da RG 16/R 1.929.504 SSP-SC, residente e domiciliado na Rua Luiz Busnardo, 642, Bairro Cascata, Município de Nova Trento – SC.

**CLÁUSULA QUARTA.** A administração da sociedade caberá ISOLADAMENTE à JULIA DALSENTER ,e também ISOLADAMENTE à VIRGINIA DALSENTER com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

#### DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

**CLÁUSULA QUINTA.** As administradoras declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidas de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

#### DA RATIFICAÇÃO E FORO

**CLÁUSULA SEXTA.** O foro para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato social permanece em SÃO JOÃO BATISTA - SANTA CATARINA.

**CLÁUSULA SÉTIMA.** As Cláusulas e condições estabelecidas em atos já arquivados e que não foram expressamente modificadas por esta alteração continuam em vigor.

**Em face das alterações acima, consolida-se o contrato social, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes:**

### INSTRUMENTO DE CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

**CLÁUSULA PRIMEIRA** JULIA DALSENTER, nacionalidade BRASILEIRA, nascida em 11/06/1991, SOLTEIRA, EMPRESARIA, CPF nº 063.226.489-69, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 4.802.695-6,

Req: 81000000754864

Página 2



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

08/06/2020

Certifico o Registro em 08/06/2020

Arquivamento 20203987748 Protocolo 203987748 de 08/06/2020 NIRE 42203590702

Nome da empresa LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 186381049225148

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/06/2020 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 6 DA SOCIEDADE LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA  
CNPJ nº 07.301.413/0001-55

órgão expedidor SSP - SC, residente e domiciliado(a) no(a) RUA LUIZ BUSNARDO, 642, CASCATA, NOVA TRENTO, SC, CEP 88270000, BRASIL.

VIRGINIA DALSENTER, nacionalidade BRASILEIRA, nascida em 16/02/1998, SOLTEIRA, EMPRESARIA, CPF nº 063.226.499-30, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 5.439.633-6, órgão expedidor SSP - SC, residente e domiciliado(a) no(a) RUA LUIZ BUSNARDO, 642, CASCATA, NOVA TRENTO, SC, CEP 88270000, BRASIL.



## CAPÍTULO I

### DA DENOMINAÇÃO, OBJETO, SEDE, PRAZO DE DURAÇÃO E FILIAIS

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA**

A sociedade gira sob o nome empresarial de **LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA.**

#### **CLÁUSULA SEGUNDA**

A sociedade ora constituída tem à sua sede na Rua Luiz Busnardo, 642, Bairro Cascata, na cidade de Nova Trento, Estado de Santa Catarina, CEP 88270-000.

#### **CLÁUSULA TERCEIRA**

O objeto da sociedade é a exploração do ramo de Edificações (residenciais, industriais, comerciais e de serviços), administração de obras.

#### **CLÁUSULA QUARTA**

A sociedade iniciou suas atividades em 01 de Abril de 2005, e seu prazo de duração é indeterminado.

*Parágrafo Único:* A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

## CAPÍTULO II

### DO CAPITAL E DAS COTAS

Req: 81000000754864

Página 3



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 08/06/2020

Arquivamento 20203987748 Protocolo 203987748 de 08/06/2020 NIRE 42203590702

Nome da empresa LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 186381049225148

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/06/2020 por Blasco Borges Barcellos - Secretário-geral

08/06/2020





## CLÁUSULA QUINTA

O capital social é de R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais), dividido em 300.000 (trezentas mil) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (Um real), cada uma, integralizadas, neste ato em moeda corrente do País, pelos sócios:

a) A sócia **JULIA DALSENTER, 150.000,00 (Cento e Cinquenta Mil)** quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalizando **R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)** e as integraliza em moeda corrente do país.

b) A sócia **VIRGINIA DALSENTER, 150.000,00 (Cento e Cinquenta Mil)** quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalizando **R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)** e as integraliza em moeda corrente do país.

SÓCIOS	%	QUOTAS	RS
JULIA DALSENTER	50,00	150.000	150.000,00
VIRGÍNIA DALSENTER	50,00	150.000	150.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>100,00</b>	<b>300.000</b>	<b>300.000,00</b>

*Parágrafo 1:* Os sócios participam dos lucros e perdas na proporção das respectivas quotas.

*Parágrafo 2:* Os sócios são obrigados à reposição dos lucros e das quantias retiradas, a qualquer título, mesmo aquelas autorizadas no contrato, quanto tais lucros ou quantia se distribuírem com prejuízo do capital.

## CLÁUSULA SEXTA

As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

### CAPÍTULO III DA ADMINISTRAÇÃO

## CLÁUSULA SÉTIMA

Req: 81000000754864

Página 4



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 08/06/2020

Arquivamento 20203987748 Protocolo 203987748 de 08/06/2020 NIRE 42203590702

Nome da empresa LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 186381049225148

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/06/2020 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

08/06/2020



ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 6 DA SOCIEDADE LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA  
CNPJ nº 07.301.413/0001-55



A administração da sociedade caberá as administradoras **JULIA DALSENTER e VIRGINIA DALSENTER**, ambas as duas, de forma isolada, que responderão judicial e extrajudicialmente com amplos poderes para contrair empréstimos, penhorar, hipotecar ou alienar bens de propriedade da empresa, constituir procuradores para fins que julgar necessário, enfim, assinar e praticar todos os atos e instrumentos que obriguem a sociedade, ficando entretanto, vedado o uso da denominação social em negócios estranhos à sociedade, como operação de avais, endossos, fianças e cauções de favor caso em que a sociedade não ser responsabilizará por tais atos.

§ 1º. Às administradoras tem os poderes gerais para praticar todos os atos pertinentes à gestão da sociedade.

§ 2º. Às administradoras receberão um pró-labore mensal, fixado de comum acordo pelos sócios no início de cada exercício social, respeitando as normas fiscais vigentes e os seus limites.

§ 3º. É vedado às administradoras fazerem uso da firma na prestação de garantia, fiança, aval ou qualquer outro título de favor, em negócios estranhos ao objeto social.

§ 4º. Às administradoras respondem solidariamente perante a sociedade e aos terceiros prejudicados por culpa no desempenho de suas funções.

### **CLÁUSULA OITAVA**

*As deliberações dos sócios serão tomadas em reunião, que será convocada pelo administrador.*

§ 1º. O anúncio de convocação para reunião será publicado por três vezes, ao menos, devendo mediar, entre a data da primeira inserção e a da realização da assembleia, o prazo mínimo de oito dias para a primeira convocação, e o de cinco dias para as posteriores.

§ 2º. As publicações serão feitas no órgão oficial do Estado ou da União, conforme o local da sede da sociedade, em jornal de grande circulação.

§ 3º - Dispensam-se as formalidades de convocação previstas nos parágrafos antecedentes, quando todos os sócios comparecerem ou declararem, por escrito, estar cientes do local, data, hora e ordem do dia.

§ 4º - A reunião torna-se dispensável quando todos os sócios decidirem, por escrito, sobre a matéria que seria objeto dela.

§ 5º - Realizada a reunião, dos trabalhos e deliberações será lavrada, no livro de atas de reuniões, ata assinada pelos sócios participantes e cópia da ata autenticada pelos administradores, ou pela mesa será apresentada ao Registro Público de Empresas Mercantis, para arquivamento e averbação.

§ 6º - A reunião dos sócios instala-se com a presença, em primeira convocação, de titulares de no mínimo três quartos do capital social, e, em Segunda, com qualquer número.

### **CAPÍTULO IV**

#### **RETIRADA MORTE OU EXCLUSÃO DE SÓCIO**

### **CLÁUSULA NONA**

Req: 8100000754864

Página 5



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 08/06/2020

Arquivamento 20203987748 Protocolo 203987748 de 08/06/2020 NIRE 42203590702

Nome da empresa LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 186381049225148

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/06/2020 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

08/06/2020

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 6 DA SOCIEDADE LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA  
CNPJ nº 07.301.413/0001-55



Cabe ao sócio que desejar ceder suas cotas ou retirar-se da sociedade comunicar as demais, por escrito, com prazo mínimo de 60(sessenta) dias, garantindo ao sócio remanescente o direito de preferência na aquisição das mesmas.

**Parágrafo Único:** Se nenhum dos sócios usar o direito de preferência, no prazo máximo de 60(sessenta) dias após o recebimento do aviso de que trata este artigo, tem o sócio cedente a liberdade de transferir a sua cota a terceiro.

**CLÁUSULA DÉCIMA**

O falecimento de qualquer dos cotistas não dissolverá a sociedade, que poderá continuar com os herdeiros do de cujus, salve se o sócio remanescente optar pela dissolução da mesma.

§ 1º Até que se ultime, no processo de inventário, a partilha dos bens deixados pelo de cujus, incumbirá ao inventariante, para todos os efeitos legais, a representação ativa e passiva dos interessados perante a sociedade.

§ 2º Os herdeiros, através de seu inventariante ou representante legal, poderão retirar-se da sociedade.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA**

Pode o sócio ser excluído quando a maioria dos sócios, representando mais da metade do capital social, entender que um ou mais sócios estão pondo em risco a continuidade da empresa, em virtude de atos graves e que configurem justa causa.

§ 1º A exclusão somente poderá ser determinada em reunião especialmente convocada para este fim, ciente o acusado em tempo hábil para permitir seu comparecimento e o exercício do direito de defesa.

§ 2º Será também de pleno direito excluído da sociedade o sócio declarado falido, ou aquele cuja quota tenha sido liquidada para o pagamento de credor particular do sócio.

§ 3º No caso de retirada, morte ou exclusão de sócios ou dissolução da sociedade, o valor das quotas, considerada pelo montante efetivamente realizado, liquidar-se-á com base na situação patrimonial da sociedade, verificada em balanço especialmente levantado, à data da resolução, e seus haveres lhe serão pagos em 12(doze) parcelas iguais, mensais e sucessivas, vencendo a primeira 30(trinta) dias após a apuração do valor.

§ 4º Podem os sócios remanescentes suprirem o valor da quota.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA**

A retirada, exclusão ou morte do sócio, não o exime, ou a seus herdeiros, da responsabilidade pelas obrigações sociais anteriores, até dois anos após averbada a resolução da sociedade.

Req: 81000000754864

Página 6



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 08/06/2020

Arquivamento 20203987748 Protocolo 203987748 de 08/06/2020 NIRE 42203590702

Nome da empresa LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 186381049225148

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/06/2020 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

08/06/2020





## CAPÍTULO V

### DO EXERCÍCIO SOCIAL

#### CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

## CAPÍTULO VI

### DISPOSIÇÕES FINAIS

#### CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA

O administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, e pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional contra norma de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

#### CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA

Os casos omissos serão tratados pelo que preceitua o Capítulo I, Subtítulo II do Livro II da Lei 10.406/02 - que instituiu o Novo Código Civil.

#### CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA

Fica eleito o foro da Comarca de São João Batista -SC para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento.

Nova Trento-SC, 08 de Junho de 2020.

Req: 81000000754864

Página 7



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 08/06/2020

Arquivamento 20203987748 Protocolo 203987748 de 08/06/2020 NIRE 42203590702

Nome da empresa LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 186381049225148

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/06/2020 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

08/06/2020



ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 6 DA SOCIEDADE LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA  
CNPJ nº 07.301.413/0001-55

SÓCIAS :

-----  
VIRGÍNIA DALSENTER

-----  
JULIA DALSENTER



SÓCIO DESISTENTE:

-----  
LUIZ ANTÔNIO DALSENTER

ADMINISTRADOR DESTITUÍDO:

-----  
VENICÍO AGOSTINHO DALSENTER

Req: 81000000754864

Página 8



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 08/06/2020

Arquivamento 20203987748 Protocolo 203987748 de 08/06/2020 NIRE 42203590702

Nome da empresa LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 186381049225148

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/06/2020 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

08/06/2020



203987748

### TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA
PROTOCOLO	203987748 - 08/06/2020
ATO	002 - ALTERACAO
EVENTO	021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)

#### MATRIZ

NIRE 42203590702  
CNPJ 07.301.413/0001-55  
CERTIFICO O REGISTRO EM 08/06/2020  
SOB N: 20203987748



#### EVENTOS

051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO ARQUIVAMENTO: 20203987748

#### REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 06322645943 - LUIZ ANTONIO DALSENTER

Cpf: 06322648969 - JULIA DALSENTER

Cpf: 06322649930 - VIRGINIA DALSENTER

Cpf: 34963286068 - VENICIO AGOSTINHO DALSENTER



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 08/06/2020

Arquivamento 20203987748 Protocolo 203987748 de 08/06/2020 NIRE 42203590702

Nome da empresa LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 186381049225148

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/06/2020 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

08/06/2020


**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TRENTO**

 Praça del Comune, 126 - Centro - Nova Trento - SC  
 CEP: 88270-000 CNPJ: 82.925.025/0001-60 Telefone: (48) 3267-3205

1/44


**Certificado de Registro Cadastral - Nº 015/2021**

Data da Inscrição: 24/05/2021

Valido até: 24/05/2022

**DADOS GERAIS:**

Razão Social: LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA.

CPF/CNPJ: 07.301.413/0001-55

Porte Empresa: Não classificada

Optante Simples: Não

Responsável:

Telefone: 4832671005

E-mail: rh@luizdalsenter.com.br

Empreço: LUIZ BUSNARDO,

Bairro: CASCATA

Cidade: Nova Trento - SC

Data do Cadastro: 03/03/2008

Inscr. Estadual: 254951643

Inscr. Municipal: 23357

Nº Registro:

Data Registro:

CEP: 88270000

País: Brasil


Sócios:

**DOCUMENTAÇÃO:**

Descrição do Documento	Nr. do Documento	Data Emissão	Data Validade
ATO CONSTITUTIVO, ESTATUTO, OU CONTRATO SOCIAL	186381049225148	08/06/2020	31/12/2021
BALANÇO PATRIMONIAL	A5.85.36.E9.44.CB.57.B5.9E.2F.7E .F9.25.9F.3E.9F.DF.56.3B.06-3	12/05/2020	31/07/2021
ACERVO TÉCNICO PROFISSIONAL COM REGISTRO CREA	2620120012081	04/12/2012	31/12/2021
CERTIDÃO NEGATIVA ESTADUAL	210140065689175	19/05/2021	18/07/2021
CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS	15982851/2021	18/05/2021	13/11/2021
ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (ART)	92221220121383567	15/10/2012	31/12/2021
ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA	ART 92221220110645881	24/09/2012	31/12/2021
CERTIDÃO NEGATIVA MUNICIPAL	CWKNJX6FGZ61FWY1	21/05/2021	20/06/2021
CERTIDÃO NEGATIVA FEDERAL	AF7F.45AF.57E4.DE72	18/05/2021	14/11/2021
CERTIDÃO NEGATIVA DO FGTS.	2021041201502567266982	12/04/2021	09/08/2021
CERTIDÃO DE PESSOA FISICA - CREA	CHFD-54C0-0F5C-BH53	11/05/2021	31/03/2022
CERTIDÃO DE FALÊNCIA / CONCORDATA	8445005 0011140768	18/05/2021	17/06/2021
CERTIDÃO NEGATIVA DE FALÊNCIA OU CONCORDATA-EPROC	875514	18/05/2021	17/07/2021

Este Certificado obedece o estipulado na Lei 8.666 de 21/06/1993 e atualizações e normas da PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TRENTO, e poderá necessitar de documentação complementar conforme solicitado no edital.

Nova Trento, 24 de Maio de 2021


  
 Assinatura do Responsável




2  
44

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL



IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 42203590702	CNPJ 07.301.413/0001-55
NOME EMPRESARIAL LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA	

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2020 a 31/12/2020
NATUREZA DO LIVRO LIVRO DIÁRIO	NÚMERO DO LIVRO 18
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 6A.4D.06.63.03.70.30.E7.03.37.D5.D7.D7.8C.2E.A2.B8.24.8B.F1	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contador	66486165987	VAGNER JOSE DALSENTER: 66486165987	554874372521924942 3	07/05/2019 a 03/05/2022	Não
Administrador	06322648969	JULIA DALSENTER: 06322648969	554874377276501822 1	23/10/2019 a 18/10/2022	Sim

NÚMERO DO RECIBO:

6A.4D.06.63.03.70.30.E7.03.37.D5.D7.  
D7.8C.2E.A2.B8.24.8B.F1-2

Escrituração recebida via Internet  
pelo Agente Receptor SERPRO  
em 24/05/2021 às 13:03:17  
71.20.43.4A.49.72.29.91  
07.7F.CC.28.64.83.21.5F

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

Handwritten signatures and a circular stamp of LUIZ DALSENTER CONSTR. LTDA with the word 'VISTO' written across it.

# TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA  
Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 07.301.413/0001-55  
Número de Ordem do Livro: 18  
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020



3/44

## TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA
NIRE	42203590702
CNPJ	07.301.413/0001-55
Número de Ordem	18
Natureza do Livro	LIVRO DIÁRIO
Município	Nova Trento
Data do arquivamento dos atos constitutivos	01/04/2005
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2020
Quantidade total de linhas do arquivo digital	54959

## TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA
Natureza do Livro	LIVRO DIÁRIO
Número de ordem	18
Quantidade total de linhas do arquivo digital	54959
Data de inicio	01/01/2020
Data de término	31/12/2020

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6A.4D.06.63.03.70.30.E7.03.37.D5.D7.D7.8C.2E.A2.B8.24.8B.F1-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.5 do Visualizador



0



# BALANÇO PATRIMONIAL



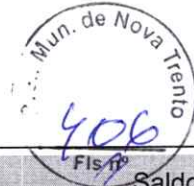
Entidade: LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 07.301.413/0001-55

Número de Ordem do Livro: 18

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020



4/44

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
<b>A T I V O</b>		R\$ 6.546.089,68	R\$ 6.393.066,04
CIRCULANTE		R\$ 4.768.511,23	R\$ 4.485.643,51
DISPONIBILIDADES		R\$ 3.125.730,58	R\$ 4.013.659,01
CAIXA GERAL		R\$ 862.586,09	R\$ 1.756.694,44
CAIXA PEQUENAS DESPESAS		R\$ 862.586,09	R\$ 1.756.694,44
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 219,09	R\$ 131.291,74
BANCO DO BRASIL S/A		R\$ 0,00	R\$ 131.205,84
SICRED		R\$ 219,09	R\$ 85,90
SISCOOB-TRETOCREDI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
APLICACOES FINANCEIRAS		R\$ 2.262.925,40	R\$ 2.125.672,83
RF REF PLUS ÁGIL CNPJ		R\$ 984.708,59	R\$ 643.388,25
APLICAÇÃO SISCOOB		R\$ 300.000,00	R\$ 327.770,80
FUNDO OURO CAP		R\$ 2.000,00	R\$ 2.000,00
FUNDO BB RENDA FIXA LP100		R\$ 175.116,81	R\$ 0,00
SICREDINVEST		R\$ 800.000,00	R\$ 1.150.000,00
INVESTIMENTO PLANO INT CAPITAL		R\$ 1.100,00	R\$ 1.700,00
RDC LONGO CDI 30		R\$ 0,00	R\$ 177,32
RCD LONGO CDI 1		R\$ 0,00	R\$ 636,46
DUPLICATAS A RECEBER		R\$ 1.600.943,85	R\$ 406.655,11
DUPLICATAS DIVERSAS		R\$ 1.600.943,85	R\$ 406.655,11
OUTROS CREDITOS		R\$ 5.255,13	R\$ 15.241,32
IMPOSTO DE RENDA A RECUPERAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ISS A RECUPERAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DEPOSITO JUDICIAIS		R\$ 3.230,56	R\$ 3.230,56
CONSÓRCIOS		R\$ 2.024,57	R\$ 12.010,76
DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE		R\$ 36.581,67	R\$ 50.088,07
PREMIO DE SEGUROS A APROPRIAR		R\$ 36.581,67	R\$ 50.088,07
CUSTOS INCORRIDOS EM OBRAS		R\$ 0,00	R\$ 218.230,58
CUSTOS INCORRIDOS		R\$ 0,00	R\$ 218.230,58
SALARIOS E ORDENADOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PREVIDENCIA SOCIAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FGTS		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6A.4D.06.63.03.70.30.E7.03.37.D5.D7.D7.8C.2E.A2.B8.24.8B.F1-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.5 do Visualizador

Página 1 de 4





## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 07.301.413/0001-55

Número de Ordem do Livro: 18

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020



Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
LOCAÇÃO DE MATERIAIS E EQUIP.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MATERIAIS APLICADOS		R\$ 0,00	R\$ 218.230,58
SERVICOS DE TERCEIROS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FÉRIAS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
13º. SALARIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTROS CUSTOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
LANCHES, REFEIÇÕES E ALIMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RECUPER. DE SALÁRIOS ENCARGOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ALMOXARIFADO DE MATS P/ OBRA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FERRO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PREGOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MADEIRA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PISO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTROS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
NÃO CIRCULANTE - (RLP)		R\$ 720.000,00	R\$ 340.000,00
VALORES A RECEBAR		R\$ 720.000,00	R\$ 340.000,00
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 720.000,00	R\$ 340.000,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 1.057.578,45	R\$ 1.349.191,95
IMOBILIZADO		R\$ 1.057.578,45	R\$ 1.522.445,37
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 116.931,15	R\$ 116.931,15
MÓVEIS E UTENSÍLIOS		R\$ 52.737,62	R\$ 53.604,54
INSTALAÇÕES		R\$ 2.758,37	R\$ 2.758,37
VEÍCULOS		R\$ 801.527,77	R\$ 705.527,77
TERRENOS		R\$ 0,00	R\$ 560.000,00
FERRAMENTAS		R\$ 4.924,81	R\$ 4.924,81
EQUIPAMENTOS DE COMPUTAÇÃO		R\$ 25.868,00	R\$ 25.868,00
SOFTWARES		R\$ 124,00	R\$ 124,00
CONTRATO COMODATO		R\$ 52.706,73	R\$ 52.706,73
(-) DEPRECIACÃO ACUMULADA		R\$ 0,00	R\$ (173.253,42)
DEPR. ACUM. MÁQ. E EQUIPAM.		R\$ 0,00	R\$ (11.415,91)
DEPR. ACUM. MÓVEIS E UTENS.		R\$ 0,00	R\$ (5.412,21)
DEPR. ACUM. VEÍCULOS		R\$ 0,00	R\$ (150.793,01)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6A.4D.06.63.03.70.30.E7.03.37.D5.D7.D7.8C.2E.A2.B8.24.8B.F1-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.5 do Visualizador

Página 2 de 4



## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 07.301.413/0001-55

Número de Ordem do Livro: 18

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020



6  
/  
44

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
DEPR.ACUM.EQUIP.DE COMPUTAÇÃO		R\$ 0,00	R\$ (5.632,29)
<b>PASSIVO</b>		<b>R\$ 6.546.089,68</b>	<b>R\$ 6.393.066,04</b>
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>		<b>R\$ 1.491.299,22</b>	<b>R\$ 1.091.988,72</b>
FORNECEDORES		R\$ 975.515,53	R\$ 808.741,02
FORNECEDORES DIVERSOS		R\$ 919.105,70	R\$ 580.680,68
FORNECEDOR DE IMOBILIZADO		R\$ 56.409,83	R\$ 228.060,34
DEBITOS SOCIAIS		R\$ 212.247,73	R\$ 139.258,65
SALARIOS A PAGAR		R\$ 141.370,96	R\$ 98.497,71
INSS A RECOLHER		R\$ 23.518,14	R\$ 19.511,75
IMPOSTO SINDICAL A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 113,08
FGTS A RECOLHER		R\$ 23.138,32	R\$ 15.242,85
FERIAS A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
13o. SALARIO A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PRO LABORE A PAGAR		R\$ 1.776,44	R\$ 1.860,10
INDENIZACAO TRABALHISTA A PG.		R\$ 21.827,10	R\$ 1.322,83
PENSAO ALIMENTICIA A PAGAR		R\$ 616,77	R\$ 621,49
MULTA DO FGTS S/ RESCISÃO		R\$ 0,00	R\$ 2.088,84
DEBITOS FISCAIS		R\$ 222.087,80	R\$ 78.756,17
ISS A RECOLHER		R\$ 7.059,66	R\$ 203,17
PIS FATURAMENTO A RECOLHER		R\$ 8.358,81	R\$ 3.906,18
COFINS A RECOLHER		R\$ 38.579,11	R\$ 18.027,50
IRPJ A RECOLHER		R\$ 101.825,52	R\$ 31.521,99
CONTRIBUICAO SOCIAL A RECOLHER		R\$ 60.149,00	R\$ 20.531,95
IRRF A PAGAR		R\$ 5.889,99	R\$ 4.339,67
FUNRURAL A PAGAR		R\$ 225,71	R\$ 225,71
OUTRAS EXIGIBILIDADES		R\$ 81.448,16	R\$ 65.232,88
SEGUROS A PAGAR		R\$ 8.345,15	R\$ 4.971,79
BCO C/EMPREST. BANCO DO BRASIL		R\$ 4.343,58	R\$ 4.343,58
EMPRÉSTIMOS DE TERCEIROS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BANCO VOLKSWAGEM S.A.		R\$ 16.052,70	R\$ 3.210,78
CONTRATO DE COMODATO		R\$ 1.705,77	R\$ 1.705,77
KOMLOG IMPORTAÇÃO LTDA (Terc.		R\$ 51.000,96	R\$ 51.000,96

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6A.4D.06.63.03.70.30.E7.03.37.D5.D7.D7.8C.2E.A2.B8.24.8B.F1-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.5 do Visualizador

Página 3 de 4





## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA  
Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 07.301.413/0001-55  
Número de Ordem do Livro: 18  
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020



7  
44

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
003085)			
NÃO CIRCULANTE (PELP)		R\$ 0,00	R\$ 77.417,61
PARCELAMENTO DE IMPOSTOS		R\$ 0,00	R\$ 77.417,61
PIS - PARCELADO		R\$ 0,00	R\$ 9.465,27
COFINS - PARCELADO		R\$ 0,00	R\$ 46.069,64
INSS - PARCELADO		R\$ 0,00	R\$ 21.882,70
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 5.054.790,46	R\$ 5.223.659,71
CAPITAL SOCIAL		R\$ 300.000,00	R\$ 300.000,00
CAPITAL INTEGRALIZADO		R\$ 300.000,00	R\$ 300.000,00
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ 4.754.790,46	R\$ 4.923.659,71
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 5.084.284,18	R\$ 5.253.153,43
(-) PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ (329.493,72)	R\$ (329.493,72)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6A.4D.06.63.03.70.30.E7.03.37.D5.D7.D7.8C.2E.A2.B8.24.8B.F1-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.5 do Visualizador

Página 4 de 4





# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA  
 Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 07.301.413/0001-55  
 Número de Ordem do Livro: 18  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

8  
/



Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
VENDA BRUTA OPERACIONAL		R\$ 23.001.213,01	R\$ 8.561.328,23
VENDAS		R\$ 23.001.213,01	R\$ 8.560.828,23
VENDAS DE SERVICOS			R\$ 500,00
(-) DEDUCOES DE VENDAS		R\$ (1.179.205,61)	R\$ (445.656,03)
(-) PIS S/FATURAMENTO		R\$ (149.507,88)	R\$ (55.645,39)
(-) COFINS		R\$ (651.712,12)	R\$ (256.824,85)
(-) ISS		R\$ (339.661,35)	R\$ (133.185,79)
COFINS		R\$ (38.324,26)	R\$ 0,00
RECEITA LIQUIDA OPERACIONAL		R\$ 21.822.007,40	R\$ 8.115.672,20
(-) CUSTOS DAS VENDAS		R\$ (16.083.000,03)	R\$ (6.515.572,54)
(-) DOS PRODUTOS VENDIDOS		R\$ (16.083.000,03)	R\$ (6.515.572,54)
LUCRO BRUTO OPERACIONAL		R\$ 5.739.007,37	R\$ 1.600.099,66
(-) DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ (93.944,75)	R\$ (207.885,68)
DESPESAS COM VENDAS		R\$ (366,70)	R\$ 0,00
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (110.680,00)	R\$ (160.424,04)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R\$ (15.936,34)	R\$ (13.192,49)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (23.702,28)	R\$ (59.677,04)
RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 56.740,57	R\$ 25.407,89
RESULTADO OPERACIONAL		R\$ 5.645.062,62	R\$ 1.392.213,98
(-) PROVISÃO P/IR E CS		R\$ (703.735,06)	R\$ (248.344,73)
(-) CONTRIBUICAO SOCIAL		R\$ (253.521,36)	R\$ (94.753,60)
(-) PROVISAO P/IMPOSTO DE RENDA		R\$ (450.213,70)	R\$ (153.591,13)
(-) LUCRO DISTRIBUIDO AO SÓCIOS		R\$ (3.900.000,00)	R\$ (975.000,00)
RESULTADO LIQUIDO		R\$ 1.041.327,56	R\$ 168.869,25

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6A.4D.06.63.03.70.30.E7.03.37.D5.D7.D7.8C.2E.A2.B8.24.8B.F1-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.5 do Visualizador

Página 1 de 1



**CERTIDÃO**  
**FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL**

**CERTIDÃO Nº: 8445005**

**FOLHA: 1/1**

À vista dos registros cíveis constantes nos sistemas de informática do Poder Judiciário do Estado de Santa Catarina da Comarca de São João Batista, com distribuição anterior à data de 17/05/2021, verificou-se NADA CONSTAR em nome de:

**LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA, portador do CNPJ: 07.301.413/0001-55. \*\*\*\*\***

**OBSERVAÇÕES:**

- a) para a emissão desta certidão, foram considerados os normativos do Conselho Nacional de Justiça;
- b) os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- c) a autenticidade deste documento poderá ser confirmada no endereço eletrônico <http://www.tjsc.jus.br/portal>, opção Certidões/Conferência de Certidão;
- d) para a Comarca da Capital, a pesquisa abrange os feitos em andamento do Foro Central, Eduardo Luz, Norte da Ilha, Fórum Bancário e Distrital do Continente;
- e) certidão é expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial.

**ATENÇÃO:** A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema eproc, disponível através do endereço <https://certeproc1g.tjsc.jus.br>

Certifico finalmente que esta certidão é isenta de custas.

Esta certidão foi emitida pela internet e sua validade é de 60 dias.

São João Batista, terça-feira, 18 de maio de 2021.

**PEDIDO Nº: 0011140768**





10/44

**CERTIDÃO FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL Nº: 875514**

À vista dos registros constantes no **sistema eproc do Primeiro Grau de Jurisdição** do Poder Judiciário de Santa Catarina, utilizando como parâmetro os dados informados pelo(a) requerente, NADA CONSTA distribuído em relação a:

**NOME: LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**

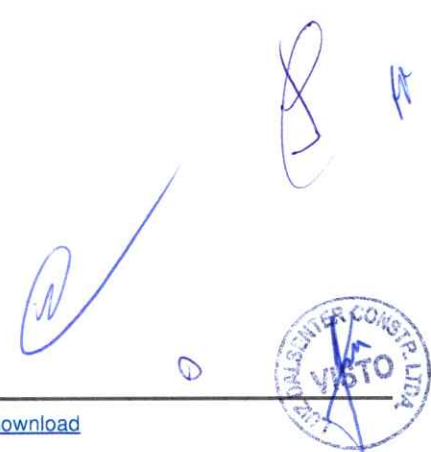
Raiz do CNPJ: 07.301.413

Certidão emitida às 17:12 de 18/05/2021.

**OBSERVAÇÕES**

- 1) Esta certidão tem validade de 60 (sessenta) dias a contar da data da emissão.
- 2) Certidão expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial;
- 3) Foram considerados os normativos do CNJ;
- 4) Os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- 5) Esta certidão abrange os processos dos Juizados Especiais e das Turmas Recursais;

**ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema de automação da justiça - SAJ5, disponível através do endereço <https://esaj.tjsc.jus.br/sco/abrirCadastro.do>**





# LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Rua Luiz Busnardo, 642 - Cascata - Cep: 88270-000 - Fone (48) 3267-1005 - Nova Trento/SC  
CNPJ: 07.301.413/0001-55

M/44

## DECLARAÇÃO



### TOMADA DE PREÇOS N° 002/2021 EDITAL DE LICITAÇÃO N° 082/2021

LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA, com sede na Rua Luiz Busnardo, 642, Bairro Cascata, no município de Nova Trento/SC, inscrita no CNPJ sob o nº 07.301.413/0001-55, por intermédio de seu representante legal infra-assinado, declara, sob as penas da lei, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, nem emprega menores de dezesseis anos em trabalho algum, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos – Art. 7º, inciso XXXIII, da Constituição da República Federativa do Brasil – em cumprimento ao estabelecido no inciso V, do art. 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho 1993, acrescido pela Lei nº 9.854, de 27 de outubro de 1999.

Nova Trento/SC, 19 de Maio de 2021.

  
LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA  
JÚLIA DALSENTER  
RG N° 4.802.695-6  
CPF N° 063.226.489-69




MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



12/44

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: **LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**  
CNPJ: **07.301.413/0001-55**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 17:19:38 do dia 18/05/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 14/11/2021.

Código de controle da certidão: **AF7F.45AF.57E4.DE72**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

*(Assinaturas manuscritas)*



ESTADO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

13/44



### CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS ESTADUAIS

Nome (razão social): **LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**  
CNPJ/CPF: **07.301.413/0001-55**

**Ressalvando o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos, dívida ativa e demais débitos administrados pela Secretaria de Estado da Fazenda.**

Dispositivo Legal:	Lei nº 3938/66, Art. 154
Número da certidão:	210140065689175
Data de emissão:	19/05/2021 16:38:30
Validade (Lei nº 3938/66, Art. 158, modificado pelo artigo 18 da Lei n 15.510/11.):	18/07/2021

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria de Estado da Fazenda na Internet, no endereço: <http://www.sef.sc.gov.br>

Este documento foi assinado digitalmente  
Impresso em: 19/05/2021 16:38:30







### CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Nome / Razão Social \_\_\_\_\_

LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 07301413000155

Aviso \_\_\_\_\_

Sem débitos pendentes até a presente data.

Comprovação Junto à \_\_\_\_\_

Finalidade \_\_\_\_\_

Mensagem \_\_\_\_\_

Certificamos que até a presente data não constam débitos tributários relativos à inscrição abaixo caracterizada.

A Fazenda Municipal se reserva o direito de cobrar débitos que venham a ser constatados, mesmo se referentes a períodos compreendidos nesta certidão.

Código de Controle \_\_\_\_\_

CWKNJX6FGZ61FWY1

A validade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do código de controle informado.

<http://www.novatreto.sc.gov.br>

Nova Trento (SC), 21 de Maio de 2021



15/44

Voltar

Imprimir



### Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 07.301.413/0001-55

**Razão Social:** LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

**Endereço:** LUIZ BUSNARDO 488 / CENTRO / NOVA TRENTO / SC / 88270-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 12/04/2021 a 09/08/2021

**Certificação Número:** 2021041201502567266982

Informação obtida em 18/05/2021 17:33:48

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**





16/44



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)  
CNPJ: 07.301.413/0001-55  
Certidão nº: 15982851/2021  
Expedição: 18/05/2021, às 17:36:57  
Validade: 13/11/2021 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.



Certifica-se que **LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **07.301.413/0001-55**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.  
Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.  
Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.  
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.  
A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).  
Certidão emitida gratuitamente.

**INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

*(Assinaturas manuscritas em azul)*





**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL**  
**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina**



**CERTIDÃO DE PESSOA JURÍDICA**

**Razão Social:** LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

**Aprovado em:** 21/06/2010

**CNPJ:** 07.301.413/0001-55

**Registro:** 100666-9

**Endereço:** RUA LUIZ BUSNARDO 642 CASCATA  
88270-000 NOVA TRENTO SC

**Número da alteração contratual:** 6

**Data da certificação:** 08/06/2020

**Capital social atual:** R\$ 300.000,00 - TREZENTOS MIL REAIS

**Objetivos Sociais aprovado junto ao CREA-SC:** EXPLORACAO DO RAMO DE EDIFICACOES (RESIDENCIAIS, INDUSTRIAIS, COMERCIAIS E DE SERVICOS), ADMINISTRACAO DE OBRAS.\*\*\*\*\*REGISTRO APROVADO PARA AS ATIVIDADES DO OBJETIVO SOCIAL, NA AREA DA ENGENHARIA CIVIL.

**Responsáveis Técnicos:**

Nome: VENICIO AGOSTINHO DALSENTER  
 Responsabilidade Técnica aprovada em 21/06/2010  
 Registro: SC S1 023205-4 Expedido pelo CREA-SC  
 RNP: 2500136655  
 Título: ENGENHEIRO CIVIL

Atribuições do Profissional: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218/73 DO CONFEA. ARTIGO 4 DO DECRETO 90922/85, DO CONFEA.

*Certificamos que a pessoa jurídica, acima citada, encontra-se, registrada neste Conselho, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966. Certificamos, ainda, face ao estabelecido nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que a pessoa jurídica mencionada, bem como seus encarregados técnicos, não se encontram em débito com o CREA-SC. Certificamos, mais, que esta certidão não concede a firma o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, direta e efetiva dos encarregados técnicos acima citados, dentro das respectivas atribuições.*

Emitida às **14:24:50** do dia **11/05/2021** válida até **31/03/2022**.

Código de controle de certidão: **AH7F-0D00-C0H2-4345**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC ([www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br))

Aprovada pela Instrução Normativa 005/01 de 13/07/2001.



**CREA-SC**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina**

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (0xx48) 3331-2000 - Fax: (0xx48) 3331-2005  
 Caixa Postal 125 - CEP 88034-001 Site: [www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br) E-Mail: [crea-sc@crea-sc.org.br](mailto:crea-sc@crea-sc.org.br)





**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL**  
**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina**

**CERTIDÃO DE PESSOA FÍSICA**

**Nome:** VENICIO AGOSTINHO DALSENTER

**Aprovado em:** 12/01/1987

**CPF:** 349.632.860-68

**Registro:** SC S1 023205-4

**Expedido pelo CREA-SC**

**Registro Nacional:** 2500136655

**Endereço:** OUTROS RUA LUIZ BUSNARDO 480 CASCATA  
 88270-000 NOVA TRENTO SC

**Títulos**

**Título:** ENGENHEIRO CIVIL

**Escola:** UNIVERSIDADE REGIONAL DE BLUMENAU

**Data:** 31/01/1987

**Atribuições profissionais:** ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218/73 DO CONFEA. ARTIGO 4 DO DECRETO 90922/85, DO CONFEA.

*Certificamos que o(a) profissional, acima citado(a), encontra-se devidamente registrado(a) junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966. Certificamos, ainda, que até esta data não constam pendências em seu nome relativas a taxas e emolumentos administrados por este CREA.*

*A certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nela contidos.*

Emitida às **14:45:26** do dia **11/05/2021** válida até **31/03/2022**.

Código de controle de certidão: **CHFD-54C0-0F5C-BH53**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC ([www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br)).

Aprovada pela Instrução Normativa 005/01 de 13/07/2001.

CREA-SC



**CREA-SC**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina**

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (0xx48) 3331-2000 - Fax: (0xx48) 3331-2005

Caixa Postal 125 - CEP 88034-001 Site: [www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br) E-Mail: [crea-sc@crea-sc.org.br](mailto:crea-sc@crea-sc.org.br)

*(Assinaturas manuscritas e carimbo circular do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina)*



19/44

# LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Rua Luiz Busnardo, 642 - Cascata - Cep: 88270-000 - Fone (48) 3267-1005 - Nova Trento/SC  
CNPJ: 07.301.413/0001-55

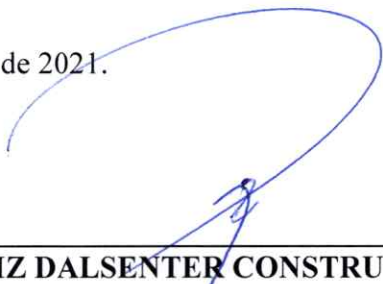
## DECLARAÇÃO DE VISITA AO LOCAL DA OBRA


**TOMADA DE PREÇOS N° 002/2021**  
**EDITAL DE LICITAÇÃO N° 082/2021**



DECLARO, para os devidos fins da Licitação referente à **TOMADA DE PREÇOS N° 002/2021 - EDITAL DE LICITAÇÃO N° 082/2021**, que a empresa **Luiz Dalsenter Construtora Ltda**, CNPJ 07.301.413/0001-55, situada a Rua Luiz Busnardo, 642, bairro Cascata, município de Nova Trento/SC, tomou conhecimento do local o qual o serviço será executado e que tal visita se deu no dia 19/05/2021 às 10:00h, Declara também que o valor proposto está de acordo com a visita e o solicitado no edital.

Nova Trento/SC, 19 de Maio de 2021.

  
\_\_\_\_\_  
**LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**  
**VENICIO AGOSTINHO DALSENTER**  
**CPF: 349.632.860-68**

  
\_\_\_\_\_  
**LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**  
**JÚLIA DALSENTER**  
**RG N° 4.802.695-6**  
**CPF N° 063.226.489-69**



20/44

# LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Rua Luiz Busnardo, 642 - Cascata - Cep: 88270-000 - Fone (48) 3267-1005 - Nova Trento/SC  
CNPJ: 07.301.413/0001-55



## DECLARAÇÃO DE POSSUIDOR DE EQUIPAMENTOS E PESSOAL

**DECLARO(AMOS)**, para os devidos fins, que tomamos conhecimento de todas as informações constantes do edital de **TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 - EDITAL DE LICITAÇÃO Nº 082/2021**.

Declaramos ainda que possuímos todos os equipamentos e mão de obra especializada para execução dos serviços objeto deste certame.

Declaramos também que usaremos na execução dos serviços todos os equipamentos de segurança exigidos em legislação.

Declaramos também que o Engenheiro Civil, o senhor Venicio Agostinho Dalsenter, registro no CREA/SC sob o número 023205-4, será o Responsável Técnico Geral pela execução da obra.

Nova Trento/SC, 19 de Maio de 2021.

LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

JÚLIA DALSENTER

RG Nº 4.802.695-6

CPF Nº 063.226.489-69



IGREJA  
ADVENTISTA  
DO 7º DIA

Associação Paulista Sudoeste

Rua Oswaldo Martins, 100  
Jd. Refúgio – Sorocaba-SP  
Cep: 18045-490  
CNPJ 55.233.019/0052-10  
Inscrição Estadual Isento



21/44

### ATESTADO TÉCNICO

Atestamos, para os fins de comprovação de capacidade técnica, que a empresa **LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**, com sede na Rua Luiz Busnardo, 642 – Cascata – Nova Trento – SC, com registro no CREA-SP sob nº 1665651, inscrita no CNPJ 07.301.413/0001-55, executou para a **União Central Brasileira da IASD, Bloco Corporativo e Bloco Refeitório**, destinados a Administração Central da **Associação Paulista Sudoeste da IASD - APSO**, situada a Rua Oswaldo Martins, nº 100, bairro Jardim Refúgio – Sorocaba/SP, inscrita no CNPJ sob o nº 55.233.019/0052-10, compreendendo:

**1- Prédio Corporativo:**

Edificação em alvenaria, estrutura de concreto armado, sistema de fachadas glazing, cobertura em estrutura e telhas metálicas, revestimentos em ACM, divisórias em sistema Dry Wall e forro de gesso acartonado.

**2- Refeitório:**

Edifício em alvenaria, estrutura de concreto armado, cobertura em estrutura e telhas metálicas e forro de gesso acartonado.

Edificações compreendendo 4.060,94m<sup>2</sup> (Quatro mil e sessenta vírgula noventa e quatro metros quadrados) de área.

Execução de arquitetônico, estrutura de concreto armado e hidrossanitário, conforme os quantitativos abaixo:

Atividades Técnicas	Classificação	Quantidade	Unidade
23	A1007	4.060,94	15
23	A1201	4.060,94	15
23	A1325	4.060,94	15

**Responsáveis técnicos pela elaboração/execução:**

• Venício Agostinho Dalsenter – Engenheiro Civil – CREA-SP n.º 5060763150 – ART 92221220110645881.

Localização da obra: União Central Brasileira da IASD  
Rua Oswaldo Martins, nº 100 – Jardim Refúgio – Sorocaba/SP  
Período de execução: de 01/06/2011 a 10/05/2012  
Valor da Obra: R\$ 6.500.000,00

Sorocaba/SP, 24 de Setembro de 2012

  
**Celestino José de Sousa**  
Diretor Administrativo  
União Central Bras. da IASD

  
**Carlos Alberto Dornelles Martins**  
Gerente de Engenharia  
Eng. Civil / CREA 5061533339  
União Central Bras. da IASD



PARTE DO DOCUMENTO É PARTE  
INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACRÉDITO  
TÉCNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO  
CREA-SP SOB Nº 2620120012081  
COMPROVAÇÃO 04/12/12

  
**Daniela Cristina Vasques**  
Agente Administrativo  
Req 4254

**Confere com o original**  
25/09/12  
DATA SETOR DE COMPRAS/LICITAÇÕES



22/44

*guz*

1.º TABELIÃO DE NOTAS  
MUNICÍPIO DE SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO  
EMYGOIO CARLOS PASCHOALOTTI: Tabelião

Rua Dr. Arthur Martins, 183 - Centro  
CEP 18035-250 - Sorocaba - SP  
Fone/Fax: (15) 3032-2727

Reconheço por SEMELHANÇA as firmas de CELESTINO JOSE DE SOUSA, selo: 254839  
e CARLOS ALBERTO DORNELLES MARTINS, selo: 254840 \*\*\*\*\*  
Em Testemunho *[Handwritten Signature]* de verdade - 03/10/2012  
Eu, ROSANA BOTOLINI LLAMAS, Escrevente. Valor R\$

TABELIÃO DE NOTAS DE SOROCABA  
ROSANA BOTOLINI LLAMAS  
1140AA254839

TABELIÃO DE NOTAS DE SOROCABA  
CARLOS ALBERTO DORNELLES MARTINS  
1140AA254840

Mun. de Nova Trento  
424  
Fis nº

Confere com o original  
25/10/2012  
DATA SETOR DE COMPRAS LICITAÇÕES

*[Handwritten signature]*

ATA DO COMITÊ CONSTITUÍDA  
VOTO

23/44



Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução No. 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-SP

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2620120012081

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional VENICIO AGOSTINHO DALSENTER referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: VENICIO AGOSTINHO DALSENTER .....  
Registro: 5060763150-SP ..... RNP: 2500136655 .....  
Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL .....



Número ART: 92221220121509388 . Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO ..... Registrada em: 06/11/2012 Baixada em: 27/11/2012  
Forma de Registro: SUBSTITUIÇÃO à 92221220110645881, 92221220121383567 .....  
Participação Técnica: INDIVIDUAL .....  
Empresa Contratada: LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA .....

Contratante: UNIÃO CENTRAL SUL BRAS. DA IGREJA ADV. DO 7 DIA ..... CNPJ: 55.233.019/0052-10 ...  
RUA OSWALDO MARTINS ..... No.: 100 .....  
Complemento: ..... Bairro: JARDIM REFÚGIO .....  
Cidade: Sorocaba ..... UF: SP CEP: 18045490 . PAIS: BRASIL .....  
Contrato: Sem número ..... Celebrado em : 01/06/2011 .....  
Vinculado à ART: .....  
Valor do Contrato: R\$ 6.500.000,00 ..... Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO .....

Endereço da Obra/serviço: RUA OSWALDO MARTINS ..... No.: 100 .....  
Complemento: ..... Bairro: JARDIM REFÚGIO .....  
Cidade: Sorocaba ..... UF: SP CEP: 18045490 . PAIS: BRASIL .....  
Data de início: 01/06/2011 Conclusão Efetiva: 10/05/2012 ..... Coordenadas Geográficas: .....  
Finalidade: COMERCIAL .....  
Proprietário: UNIÃO CENTRAL SUL BRAS. DA IGREJA ADV. DO 7 DIA ..... CNPJ: 55.233.019/0052-10 .....  
Atividade Técnica: 1) Execução, Execução, Edificação de Alvenaria, Comercial, 4060,94 metro quadrado. 2) Execução, Execução, Estrutura, Concreto Armado, 4060,94 metro quadrado. 3) Execução, Execução, Rede Hidro-sanitária, 4060,94 metro quadrado. ...

Informações Complementares

Atividades e quantidades executadas conforme atestado vinculado à presente certidão. ....  
O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da ENGENHARIA CIVIL.....

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o(s) documento(s) contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620120012081  
04/12/2012 12:10:03  
A6CBf00JsUJUKgg



*Handwritten signature*  
ROBERTO GYOP  
CREASP 0601544487  
Conselho Regional - GRE-8  
CREASP

Confere com o original  
25/05/21  
DATA SETOR DE COMPRAS/LICITAÇÕES

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).


A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A CAT é válida em todo território nacional.





24/44

 <p align="center"><b>CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO</b> Av. Brig. Faria Lima, 1059 - Pinheiros - São Paulo - SP CEP 01452-920 Tel. 0800 17 18 11</p>				
<p align="center"><b>ART</b></p> <p>Anotação de Responsabilidade Técnica Lei Federal Nº. 6.496 de 07/12/77</p>		<p align="center"><b>1- Nº DA ART</b></p> <p align="center"><b>92221220110645881</b></p>		
<b>CONTRATADO</b>				
<p>2 - Nº DO CREASP DO PROFISSIONAL</p> <p><b>5060763150</b></p>		<p>3 - Nº DO CPF DO PROFISSIONAL</p> <p><b>34963286068</b></p>		
<p>4 - NOME DO PROFISSIONAL</p> <p><b>VENICIO AGOSTINHO DALSENTER</b></p>		<p>5 - TÍTULO DO PROFISSIONAL</p> <p><b>Engenheiro Civil</b></p>		
<b>ART</b>				
<p>6 - TIPO DE ART</p> <p><b>1-Obra/Servico</b></p>	<p>7 - VINCULADA A ART Nº</p>	<p>8 - HÁ OUTRAS ARTS VINCULADAS</p> <p><b>1 - Não</b></p>		
<p>9 - ALTERAÇÃO/COMPL./SUBST. DA ART</p> <p><b>1 - Não</b></p>		<p>10 - SUBEMPREGADA</p> <p><b>2 - Sim</b></p>		
<b>ANOTAÇÃO</b>				
<p>11 - CLASSIFICAÇÃO DA ANOTAÇÃO</p> <p><b>1 - Responsabilidade Principal</b></p>		<p>12 - ÁREA DE ATUAÇÃO</p> <p><b>6 - Civil, Fortificacao E Construcao</b></p>		<p>13 - TIPO DE CONTRATADO</p> <p><b>1- Pessoa Jurídica</b></p>
<b>EMPRESA CONTRATADA</b>				
<p>14 - Nº DE REGISTRO NO CREA</p> <p><b>1665651</b></p>		<p>15 - NOME COMPLETO</p> <p><b>LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA</b></p>		
<p>16 - CGC/CNPJ</p> <p><b>07301413000155</b></p>		<p>17 - CLASSIFICAÇÃO</p> <p><b>1-Empresa Privada</b></p>		
<b>CONTRATANTE</b>				
<p>18 - NOME DO CONTRATANTE DA OBRA / SERVIÇO</p> <p><b>UNIAO CENTRAL BRAS.DA IGREJA ADV. DO 7 DIA</b></p>		<p>19 - TELEFONE P/ CONTATO</p> <p><b>(15)33889646</b></p>	<p>20 - CPF/CNPJ</p> <p><b>55233019005210</b></p>	
<b>DADOS DA OBRA / SERVIÇO OBJETO DO CONTRATO</b>				
<p>21 - ENDEREÇO DA OBRA / SERVIÇO</p> <p><b>RUA OSVALDO MARTINS, SOROCABA, SP</b></p>			<p>22 - CEP</p> <p><b>18045-490</b></p>	
<b>CLASSIFICAÇÃO</b>				
<p>23 - NATUREZA</p> <p><b>1A1007</b></p>	<p>24 - UNIDADE</p> <p><b>15</b></p>	<p>25 - QUANTIFICAÇÃO</p> <p><b>4060,94</b></p>	<p>26 - ATIVIDADES TÉCNICAS</p> <p><b>23</b></p>	
<p><b>2A1201</b></p>	<p><b>15</b></p>	<p><b>4060,94</b></p>	<p><b>23</b></p>	
<p><b>3A1325</b></p>	<p><b>15</b></p>	<p><b>4060,94</b></p>	<p><b>23</b></p>	
<p>27 - DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS SOB SUA RESPONSABILIDADE OU DO CARGO/FUNÇÃO</p> <p><b>EXECUCAO DE UM PREDIO DE ESCRITORIOS NA RUA OSVALDO MARTINS, N 100, QUADRA C, JD. REFUGIO, SOROCABA, SP.</b></p>				
<b>RESUMO DO CONTRATO</b>				
<p>Nº E ESCOPO DO CONTRATO, CONDIÇÕES, PRAZO, CUSTOS, ETC...</p> <p><b>EXECUCAO DE ARQUITETONICO, ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO E HIDROSSANITARIO. CONTRATO NA MODALIDADE EMPREITADA GLOBAL. ETAPA BRUTA R\$ 1.500.000,00</b></p> <p><b>Data de efetiva participação do profissional:01/06/2011</b></p>				
<p>28 - VALOR DO CONTRATO</p> <p><b>1.500.000,00</b></p>	<p>29 - DATA DO CONTRATO</p> <p><b>01/06/2011</b></p>	<p>30 - DATA INÍCIO DA EXECUÇÃO</p> <p><b>01/06/2011</b></p>	<p>31 - 10% ENTIDADE DE CLASSE</p> <p><b>73</b></p>	<p>32 - VALOR DA ART A PAGAR</p> <p><b>833,00</b></p>
<b>ASSINATURA</b>				
<p><i>Declaro ser de minha responsabilidade técnica, dentro das atividades assumidas nesta ART e nos termos aqui anotados, o atendimento às regras de acessibilidade previstas nas Normas Técnicas de Acessibilidade da ABNT e na legislação específica, em especial o Decreto nº.5.296/2004, para os projetos de construção, reforma ou ampliação de edificações de uso público ou coletivo, nos espaços urbanos ou em mudança de destinação (usos) para estes fins.</i></p>				
<p>33 - LOCAL E DATA</p> <p align="center"><b>Sorocaba 10/06/2011</b></p>		<p>PROFISSIONAL</p> <p align="center"><b>Venicio Agostinho Dalsenter</b></p>	<p>CONTRATANTE</p> <p align="center"><b>UNIAO CENTRAL BRAS.DA IGREJA ADV. DO 7 DIA</b></p>	

426  
F53

Obs:  
- O comprovante deverá ser anexado a ART para comprovação de quitação  
- A ART deverá ser devidamente assinada pelo profissional  
- Linha digitável:

**Confere com o original**

25/05/2011

DATA      SETOR DE COMPRAS/LICITAÇÕES

VENICIO DALSENTER CONSTRUTORA LTDA



25/44



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CREA-SP

ART de Obra ou Serviço  
92221220121383567

Complementar à 92221220110645881



1. Responsável Técnico

**VENICIO AGOSTINHO DALSENTER**

Título Profissional: Engenheiro Civil

RNP: 2500136655

Registro: 5060763150-SP

Registro: 1665651-SP

Empresa Contratada: LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

2. Dados do Contrato

Contratante: UNIÃO CENTRAL SUL BRAS. DA IGREJA ADV. DO 7 DIA

CPF/CNPJ: 55.233.019/0052-10

Endereço: Rua OSWALDO MARTINS

Nº: 100

Complemento:

Bairro: JARDIM REFÚGIO

Cidade: Sorocaba

UF: SP

CEP: 18045-490

Contrato: Sem número

Celebrado em: 01/06/2011

Vinculada à Art nº:

Valor: R\$ 1.500.000,00

Tipo de Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Ação Institucional:

3. Dados da Obra Serviço

Endereço: Rua OSWALDO MARTINS

Nº: 100

Complemento:

Bairro: JARDIM REFÚGIO

Cidade: Sorocaba

UF: SP

CEP: 18045-490

Data de Início: 01/06/2011

Previsão de Término: 15/05/2012

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: Comercial

Código:

Proprietário: UNIÃO SUL BRAS. DA IGREJA AV. DO 7 DIA

CPF/CNPJ: 55.233.019/0052-10

4. Atividade Técnica

				Quantidade	Unidade
<b>Execução</b> 3	Execução	Edificação de Alvenaria	Comercial	4060,94	metro quadrado
	Execução	Rede Hidro-sanitária		4060,94	metro quadrado
	Execução	Estrutura	Concreto Armado	4060,94	metro quadrado

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

Confere com o original

25/08/2011

DATA

SETOR DE COMPRAS LICITAÇÕES



26/44

7. Entidade de Classe

ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS, ARQUITETOS E AGRÔNOMOS DE VALINHOS

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

VENICIO AGOSTINHO DALSENTER - CPF: 349.632.860-68

UNIÃO CENTRAL SUL BRAS. DA IGREJA ADV. DO 7 DIA - CPF/CNPJ: 55.283.019/0052-10

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.creasp.org.br](http://www.creasp.org.br) ou [www.confes.org.br](http://www.confes.org.br)

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

[www.creasp.org.br](http://www.creasp.org.br)  
tel: 0800-17-18-11



Valor ART R\$ 0,00

Registrada em: 15/10/2012

Valor Pago R\$ 0,00

Nosso Numero: 92221220121383567

Versão do sistema

Confere com o original  
DATA \_\_\_\_\_  
SEYOR DE COMPRAS LICITAÇÕES



27/44



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CREA-SP

ART de Obra ou Serviço  
92221220121509388

Complementar à 1220121383567

1. Responsável Técnico

**VENICIO AGOSTINHO DALSENTER**

Título Profissional: Engenheiro Civil

Empresa Contratada: LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

RNP: 2500136655

Registro: 5060763150-SP

Registro: 1665651-SP



2. Dados do Contrato

Contratante: UNIÃO CENTRAL SUL BRAS. DA IGREJA ADV. DO 7 DIA

CPF/CNPJ: 55.233.019/0052-10

Endereço: Rua OSWALDO MARTINS

Nº: 100

Complemento:

Bairro: JARDIM REFÚGIO

Cidade: Sorocaba

UF: SP

CEP: 18045-490

Contrato: Sem número

Celebrado em: 01/06/2011

Vinculada à Art nº:

Valor: R\$ 6.500.000,00

Tipo de Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Ação Institucional:

3. Dados da Obra Serviço

Endereço: Rua OSWALDO MARTINS

Nº: 100

Complemento:

Bairro: JARDIM REFÚGIO

Cidade: Sorocaba

UF: SP

CEP: 18045-490

Data de Início: 01/06/2011

Previsão de Término: 01/05/2012

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: Comercial

Código:

Proprietário: UNIÃO CENTRAL SUL BRAS. DA IGREJA ADV. DO 7 DIA

CPF/CNPJ: 55.233.019/0052-10

4. Atividade Técnica

			Quantidade	Unidade
<b>Execução</b> 3	Execução	Edificação de Alvenaria	Comercial	4060,94 metro quadrado
	Execução	Rede Hidro-sanitária		4060,94 metro quadrado
	Execução	Estrutura	Concreto Armado	4060,94 metro quadrado

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

A ART Nº 92221220121502477 É INVÁLIDA, FALTOU CORRIGIR A DATA DE FIM DA OBRA, FAVOR CANCELAR.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

Confere com o original  
25/05/2012  
DATA SETOR DE COMPRAS/LICITAÇÕES

Handwritten signature





28/44

Resolução nº 1.025/2009 - Anexo I - Modelo A

Página 2/2

7. Entidade de Classe

94 - VALINHOS - ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS, ARQUITETOS E AGRÔNOMOS DE VALINHOS

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local de data de

VENICIO AGOSTINHO DALSENTER - CPF: 349.632.860-68

UNIÃO CENTRAL SUL BRAS. DA IGREJA ADV. DO 7 DIA - CPF/CNPJ: 55.233.019/0002-10

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creasp.org.br ou www.confea.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.



www.creasp.org.br  
tel: 0800-17-18-11



Valor ART R\$ 0,00

Registrada em: 06/11/2012

Valor Pago R\$ 0,00

Nosso Numero: 92221220121509388

Versão do sistema

Confere com o original

25/05/12  
DATA SETOR DE COMPRAS/LICITAÇÕES



**ATESTADO TÉCNICO**

Atestamos, para os fins de comprovação de capacidade técnica, que a empresa **LUIZ DALSENER CONSTRUTORA LTDA**, com sede na Rua Luiz Busnardo, 642 – Cascata – Nova Trento – SC, com registro no CREA-SP sob nº 1665651, inscrita no CNPJ 07.301.413/0001-55, executou para o **Sistema Adventista de Comunicação – Rede Novo Tempo de Comunicação**:

**Bloco 01 – Bloco Corporativo:**

- 1- Direção Geral da Rede Novo Tempo de Comunicação;
- 2- Administração e apoio técnico;
- 3- Direção e estúdios da cabeça de Rádio, da Rádio Novo Tempo (Português e Espanhol);
- 4- Direção, pré-produção e pós-produção da TV Novo Tempo (Português e Espanhol);
- 5- Núcleo de jornalismo;
- 6- Gravadora Novo Tempo.

**Bloco 02 – Auditório – Museu:**

- 1- Auditório/Estúdios;
- 2- Museu.

Edificações com 3.645,64m<sup>2</sup> (Três mil, seiscentos e quarenta e cinco vírgula sessenta e quatro metros quadrados) de área. Características do Edifício: Edificação em 04 pavimentos, 02 escadas, 02 Elevadores, 01 conjunto de Sanitários Masculino e Feminino em cada pavimento, Cobertura em estrutura metálica e telhas metálicas, fechamentos em Structural Glazing, Forro Modular, Divisórias internas em DryWall, Sistema de Climatização, Instalação Elétrica e Cabeamento Estruturado, Sistema de Sonorização, Espelho D'Água e Reservatório impermeabilizados com manta (elastômero).

Execução de projeto arquitetônico, projeto e execução de estrutura de concreto armado, projeto e execução de hidrossanitário, projeto e execução da fossa séptica e filtro anaeróbio, conforme quantitativos abaixo:

Atividades Técnicas				Classificação	Quantidade	Unidade
23				A1007	3.645,64	15
23	37			A1201	3.645,64	15
23	37			A1317	3.645,64	15
13	25	28	23	A1399	14,24	12

**Responsáveis técnicos pela elaboração/execução:**

Venicio Agostinho Dalsenter – Engenheiro Civil – CREA-SP n.º 5060763150 – ART 92221220102059805 - 92221220110658014.

Localização da obra: Sistema Adventista de Comunicação.  
Rodovia SP 66, KM 86, Nº 5876 – Jardim São Gabriel – Jacareí/SP.

Período de execução: de 10/07/2010 a 01/09/2011.

Valor da Obra: R\$ 2.100.000,00 – R\$ 8.000,00.

Jacareí/SP, 04 de Fevereiro de 2013.

ESTE DOCUMENTO É PARTE  
ORIGINE DA CERTIDÃO DE ARQUIVO  
UNICO EXPEDIDA NESTA DATA PELO  
CREA-SP SOB Nº 2620130003483  
CAMPOS, 10 / 04 / 13



Anderson Erthal  
Diretor Financeiro

Rede Novo Tempo de Comunicação

**CNPJ 01.385.423/0001-30**  
INSC. EST. 382.222.220.111

**REDE NOVO TEMPO DE COMUNICAÇÃO**

Tel.: (55 12) 2127.3000  
Rod. SP 66 - Km 86, 5876  
Jd. São Gabriel - CEP 12340-010  
Jacareí - SP

**Confere com o original**

25/05/13  
DATA SETOR DE COMPRAS/LICITAÇÕES



Daniela Contini Vasques  
Agente Administrativo  
RPA-4254  
 Conselho de Engenharia e Arquitetura de São Paulo - CREA-SP  
 Rua do Comércio, 100 - Centro - Jacareí - SP - CEP: 12340-010

30/44

Registro Civil de Jacareí - SP

**Colégio Notarial do Brasil**  
Estado de São Paulo

FIRMA 1

OFICIAL DE REGISTRO Nº 0477AA037877 - JACAREÍ - SP  
R. Capitão Joaquim Pinheiro nº 1.790 - Jacareí - SP - Tel: (12) 332-4348 - jacarei@arpensp.org.br

Reconheço por semelhança (doc s/vr econ) a firma de ANDERSON ERTHAL (8972582440058) 29 a qual confere com o padrão registrado nesta serventia. Dou fé.  
Jacareí, 19 de fevereiro de 2013.

Em testemunho da verdade  
Karolina Mara Tamini de Souza - Escrevente

Enolun: R\$ 4,25

\*\*\* Válido somente com o selo de segurança \*\*\*



**Confere com o original**

25/05/25

DATA SETOR DE COMPRAS LICITAÇÕES

H

(S)

Q





31/44



Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução No. 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-SP

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO  
2620130003483  
Atividade concluída



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional VENICIO AGOSTINHO DALSENTER referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: VENICIO AGOSTINHO DALSENTER .....  
Registro: 5060763150-SP ..... RNP: 2500136655 .....  
Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL .....

Número ART: 92221220102059805 . Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO ..... Registrada em: 29/10/2010 Baixada em: 26/02/2013  
Forma de Registro: INICIAL .....  
Participação Técnica: INDIVIDUAL .....  
Empresa Contratada: LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA .....

Contratante: SISTEMA ADVENTISTA DE COMUNICACAO ..... CNPJ: 01.385.423/0001-30 .....  
RODOVIA SP 66, KM 86 ..... No.: 5876 .....  
Complemento: ..... Bairro: JD. SÃO GABRIEL .....  
Cidade: Jacareí ..... UF: SP CEP: 12340010 . PAIS: BRASIL .....  
Contrato: ..... Celebrado em : 01/07/2010 .....  
Vinculado à ART: 92221220110658014 .....  
Valor do Contrato: R\$ 2.100.000,00 ..... Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO .....

Endereço da Obra/serviço:RODOVIA SP 66, KM 86 ..... No.: 5876 .....  
Complemento: ..... Bairro: JD. SÃO GABRIEL .....  
Cidade: Jacareí ..... UF: SP CEP: 12340010 . PAIS: BRASIL .....  
Data de início: 10/07/2010 Conclusão Efetiva: 01/09/2011 ..... Coordenadas Geográficas: .....  
Finalidade: INFRAESTRUTURA .....  
Proprietário: ..... CPF/CNPJ: .....

Atividade Técnica: 1) CIVIL, FORTIFICACAO E CONSTRUCAO. EDIFICIO DE ALVENARIA P/ FINS COMERCIAIS. 3645,64 METRO QUADRADO. EXECUÇÃO. 2) CIVIL, FORTIFICACAO E CONSTRUCAO. ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO. 3645,64 METRO QUADRADO. EXECUÇÃO, PROJETO. 3) CIVIL, FORTIFICACAO E CONSTRUCAO. REDE DE AGUAS PLUVIAIS. 3645,64 METRO QUADRADO. EXECUÇÃO, PROJETO. Obs: EDIFICIO EM ALVENARIA, ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO, COBERTURA EM ESTRUTURA METALICA E FECHAMENTO EXTERNO EM STRUCTURALGLAZING. ...  
BLOCO 01 - BLOCO CORPORATIVO .....  
BLOCO 02 - AUDITORIO .....

Informações Complementares

Atividades e quantidades executadas conforme atestado vinculado à presente certidão. ....  
O Atestado anexo à presente Certidão de Acervo Técnico foi objeto de laudo técnico em atendimento ao parágrafo único do artigo 58 da Resolução 1025/2009, do CONFEA. ....  
O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da ENGENHARIA CIVIL. ....  
O registro da empresa contratada no CREA-SP ocorreu em 18/10/10 .....  
Valor Contratual de execução: R\$ 2.100.000,00 e Valor Contratual de projeto R\$ 8.000,00 conforme atestado vinculado à presente certidão. ....

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o(s) documento(s) contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.



Certidão de Acervo Técnico No.2620130003483  
10/04/2013 13:37:02  
36C65enxFKUF3C6

Arq. Aquilino José Pacheco Verdade  
CREASP nº 0605044602  
Gerente Regional GR12

10/09/2013

A CAT a qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do ..... A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A CAT a qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas. A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Confere com o original

A CAT é válida em todo território nacional.


Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo  
Avenida ANCHIETA, 619 JARDIM ESPANADA S José Campos-SP, CEP 12242280  
Telefone: 0800.171811 - www.creasp.org.br opção 'Atendimento' link 'Faça Consulta'



25/05/2013  
DATA SETOR DE COMPRAS/LICITAÇÕES



32/44

 <p align="center"><b>CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO</b> Av. Brig. Faria Lima, 1059 - Pinheiros - São Paulo - SP CEP 01452-920 Tel.: 0800 17 18 11</p>				
<p align="center"><b>ART</b></p> <p align="center">Anotação de Responsabilidade Técnica Lei Federal Nº. 6.496 de 07/12/77</p>		<p align="center"><b>1- Nº DA ART</b></p> <p align="center"><b>92221220102059805</b></p>		
<b>CONTRATADO</b>				
2 - Nº DO CREAM DO PROFISSIONAL <b>5060763150</b>		3 - Nº DO CPF DO PROFISSIONAL <b>34963286068</b>		
4 - NOME DO PROFISSIONAL <b>VENICIO AGOSTINHO DALSENTER</b>		5 - TÍTULO DO PROFISSIONAL <b>Engenheiro Civil</b>		
<b>ART</b>				
6 - TIPO DE ART <b>1-Obra/Servico</b>	7 - VINCULADA A ART Nº	8 - HÁ OUTRAS ARTs VINCULADAS <b>1 - Não</b>		
9 - ALTERAÇÃO/COMPL./SUBST. DA ART <b>1 - Não</b>		10 - SUBEMPREGADA <b>2 - Sim</b>		
<b>ANOTAÇÃO</b>				
11 - CLASSIFICAÇÃO DA ANOTAÇÃO <b>1 - Responsabilidade Principal</b>		12 - ÁREA DE ATUAÇÃO <b>6 - Civil, Fortificacao E Construcão</b>		13 - TIPO DE CONTRATADO <b>1- Pessoa Jurídica</b>
<b>EMPRESA CONTRATADA</b>				
14 - Nº DE REGISTRO NO CREA <b>1665651</b>		15 - NOME COMPLETO <b>LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA</b>		
16 - CGC/CNPJ <b>07301413000155</b>		17 - CLASSIFICAÇÃO <b>1-Empresa Privada</b>		
<b>CONTRATANTE</b>				
18 - NOME DO CONTRATANTE DA OBRA / SERVIÇO <b>SISTEMA ADVENTISTA DE COMUNICACAO</b>		19 - TELEFONE P/ CONTATO <b>(12)21273000</b>	20 - CPF/CNPJ <b>01385423000130</b>	
<b>DADOS DA OBRA / SERVIÇO OBJETO DO CONTRATO</b>				
21 - ENDEREÇO DA OBRA / SERVIÇO <b>ROD. SP 66, KM 86, N. 5876, JACAREI-SP</b>			22 - CEP <b>12340-010</b>	
<b>CLASSIFICAÇÃO</b>				
23 - NATUREZA	24 - UNIDADE	25 - QUANTIFICAÇÃO	26 - ATIVIDADES TÉCNICAS	
<b>1 A1007</b>	<b>15</b>	<b>3645,64</b>	<b>23</b>	
<b>2 A1201</b>	<b>15</b>	<b>3645,64</b>	<b>23 37</b>	
<b>3 A1317</b>	<b>15</b>	<b>3645,64</b>	<b>23 37</b>	
27 - DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS SOB SUA RESPONSABILIDADE OU DO CARGO/FUNÇÃO <b>EDIFICIO EM ALVENARIA, ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO, COBERTURA EM ESTRUTURA METALICA E FECHAMENTO EXTERNO EM STRUCTURAL GLAZING. BLOCO 01 - BLOCO CORPORATIVO. BLOCO 02 - AUDITORIO.</b>				
<b>RESUMO DO CONTRATO</b>				
Nº E ESCOPO DO CONTRATO, CONDIÇÕES, PRAZO, CUSTOS, ETC... <b>EXECUCAO DE ARQUITETONICO. PROJETO E EXECUCAO DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO E REDE DE AGUAS PLUVIAIS. CONTRATO NA MODALIDADE EMPREGADA GLOBAL. ETAPA BRUTA R\$ 2.100.000,00. Data de efetiva participação do profissional:01/07/2010</b>				
28 - VALOR DO CONTRATO <b>2.100.000,00</b>	29 - DATA DO CONTRATO <b>01/07/2010</b>	30 - DATA INÍCIO DA EXECUÇÃO <b>10/07/2010</b>	31 - 10% ENTIDADE DE CLASSE <b>0</b>	32 - VALOR DA ART A PAGAR <b>791,00</b>
<b>ASSINATURA</b>				
Declaro ser de minha responsabilidade técnica, dentro das atividades assumidas nesta ART e nos termos aqui anotados, o atendimento às regras de acessibilidade previstas nas Normas Técnicas de Acessibilidade da ABNT e na legislação específica, em especial o Decreto nº.5.296/2004, para os projetos de construção, reforma ou ampliação de edificações de uso público ou coletivo, nos espaços urbanos ou em mudança de destinação (usos) para estes fins.				
33 - LOCAL E DATA <b>Jacarei 25/10/2010</b>	PROFISSIONAL <b>Venicio Agostinho Dalsenter</b>		CONTRATANTE <b>SISTEMA ADVENTISTA DE COMUNICACAO</b>	

32/44  
Fls nº

Obs:  
- O comprovante deverá ser anexado a ART para comprovação de quitação  
- A ART deverá ser devidamente assinada pelo profissional  
- Linha digitável:




**Confere com o original**

25/10/2010  
DATA SETOR DE COMPRAS/LICITAÇÕES





33/44

		<b>CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO</b> Av. Brig. Faria Lima, 1059 - Pinheiros - São Paulo - SP CEP 01452-920 Tel: 0800 17 18 11	
<b>ART</b> Anotação de Responsabilidade Técnica Lei Federal Nº. 6.496 de 07/12/77		<b>1- Nº DA ART</b> 92221220110658014	
<b>CONTRATADO</b>			
2 - Nº DO CREAMSP DO PROFISSIONAL <b>5060763150</b>		3 - Nº DO CPF DO PROFISSIONAL <b>34963286068</b>	
4 - NOME DO PROFISSIONAL <b>VENICIO AGOSTINHO DALSENTER</b>		5 - TÍTULO DO PROFISSIONAL <b>Engenheiro Civil</b>	
<b>ART</b>			
6 - TIPO DE ART <b>1-Obra/Serviço</b>	7 - VINCULADA A ART Nº <b>92221220102059805</b>	8 - HÁ OUTRAS ARTs VINCULADAS <b>1 - Não</b>	
9 - ALTERAÇÃO/COMPL./SUBST. DA ART <b>1 - Não</b>		10 - SUBEMPREITADA <b>2 - Sim</b>	
<b>ANOTAÇÃO</b>			
11 - CLASSIFICAÇÃO DA ANOTAÇÃO <b>1 - Responsabilidade Principal</b>	12 - ÁREA DE ATUAÇÃO <b>6 - Civil, Fortificacao E Construcao</b>	13 - TIPO DE CONTRATADO <b>1- Pessoa Jurídica</b>	
<b>EMPRESA CONTRATADA</b>			
14 - Nº DE REGISTRO NO CREA <b>1665651</b>	15 - NOME COMPLETO <b>LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA</b>		
16 - CGC/CNPJ <b>07301413000155</b>	17 - CLASSIFICAÇÃO <b>1-Empresa Privada</b>		
<b>CONTRATANTE</b>			
18 - NOME DO CONTRATANTE DA OBRA / SERVIÇO <b>SISTEMA ADVENTISTA DE COMUNICACAO</b>		19 - TELEFONE P/ CONTATO <b>(12)21273000</b>	20 - CPF/CNPJ <b>01385423000130</b>
<b>DADOS DA OBRA / SERVIÇO OBJETO DO CONTRATO</b>			
21 - ENDEREÇO DA OBRA / SERVIÇO <b>ROD. SP 66, KM 86, N.5876, JACAREI-SP</b>			22 - CEP <b>12340-010</b>
<b>CLASSIFICAÇÃO</b>			
23 - NATUREZA <b>1A1399</b>	24 - UNIDADE <b>12</b>	25 - QUANTIFICAÇÃO <b>14,24</b>	26 - ATIVIDADES TÉCNICAS <b>13 25 28 23</b>
27 - DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS SOB SUA RESPONSABILIDADE OU DO CARGO/FUNÇÃO <b>PROJETO E EXECUCAO DO SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTOS COMPOSTO POR FOSSA E FILTRO ANAEROBIO.</b>			
<b>RESUMO DO CONTRATO</b>			
Nº E ESCOPO DO CONTRATO, CONDIÇÕES, PRAZO, CUSTOS, ETC... <b>PROJETO E EXECUCAO DO SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTOS COMPOSTO POR FOSSA E FILTRO ANAEROBIO.</b>			
Data de efetiva participação do profissional: <b>01/07/2010</b>			
28 - VALOR DO CONTRATO <b>8.000,00</b>	29 - DATA DO CONTRATO <b>01/06/2010</b>	30 - DATA INÍCIO DA EXECUÇÃO <b>10/07/2010</b>	31 - 10% ENTIDADE DE CLASSE <b>0</b>
		32 - VALOR DA ART A PAGAR <b>31,50</b>	
<b>ASSINATURA</b>			
Declaro não ser aplicável, dentro das atividades assumidas nesta ART e nos termos aqui anotados, o atendimento às regras de acessibilidade previstas nas Normas Técnicas de Acessibilidade da ABNT e na legislação específica, em especial o Decreto nº.5.296/2004, para os projetos de construção, reforma ou ampliação de edificações de uso público ou coletivo, nos espaços urbanos ou em mudança de destinação (usos) para estes fins.			
33 - LOCAL E DATA <b>Jacarei 13/06/2011</b>	PROFISSIONAL  <b>Venicio Agostinho Dalsenter</b>	CONTRATANTE  <b>SISTEMA ADVENTISTA DE COMUNICACAO</b>	

Mun. de Nova Tenório  
Fls nº 435

Obs:  
 - O comprovante deverá ser anexado a ART para comprovação de quitação  
 - A ART deverá ser devidamente assinada pelo profissional  
 - Linha digitável:

Confere com o original  
 25.05.21  
 DATA SETOR DE COMPRAS/LICITAÇÕES

MUNICÍPIO DE NOVA TENÓRIO  
 VENICIO AGOSTINHO DALSENTER  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 Nº 5060763150



34/44

**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
CREA - SP  
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA DE SAO PAULO  
LAUDO TÉCNICO - RESOLUÇÃO Nº 229 CONFEA**

DESCRICAÇÃO DO PROCESSO CONSTRUTIVO	TERRENO																					
<p><b>Bloco Corporativo:</b> Edifício em alvenaria, estrutura de concreto armado convencional, cobertura em estrutura metálica e telhas trapezoidais metálicas, fechamentos em "structural glazing" forros em gesso acartonado e forro modular de fibra mineral paredes internas em dry-wall(gesso acartonado), pisos em granito, corrimãos em aço inox polido com vidro temperado, montagem de volumes externos com revestimento em ACM. Pintura interna com massa corrida e tinta acrílica semi-brilho e externa em micro textura acrílica.</p> <p align="center">Edifício concluído conforme projetos e especificações.</p>  <p><b>Bloco Auditório/Museu:</b> Edifício em alvenaria, estrutura de concreto armado convencional, cobertura em estrutura metálica e telhas térmicas tipo sanduiche, fechamentos em "structural Glazing" forros em gesso acartonado e forro modular de fibra mineral paredes internas em dry-wall(gesso acartonado), pisos em porcelanato-granitico-carpete, corrimãos em aço inox polido com vidro temperado, Pintura interna com massa corrida e tinta acrílica semi-brilho e externa em micro textura acrílica.</p> <p align="center">Edifício concluído conforme projetos e especificações.</p> <p>DATA DA VISITA: <u>04 de Fevereiro de 2013.</u></p>	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;"><b>FORMATO</b></td> <td><input type="checkbox"/> RETANGULAR</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> IRREGULAR</td> </tr> <tr> <td></td> <td><input type="checkbox"/> POLIGONAL</td> <td><input type="checkbox"/> FRENTES</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>DIMENSÕES</b></td> <td colspan="2">           FRETE: _____ IRREGULAR            FUNDOS: _____ IRREGULAR            LADO DIREITO: _____ IRREGULAR            LADO ESQUERDO: _____ IRREGULAR         </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>ÁREA</b></td> <td colspan="2" style="text-align: center;">19.714,00 M2</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>TOPOGRAFIA</b></td> <td><input checked="" type="checkbox"/> PLANO</td> <td><input type="checkbox"/> EM ACLIVE</td> </tr> <tr> <td></td> <td><input type="checkbox"/> EM DECLIVE</td> <td><input type="checkbox"/> ACIDENTADO</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>SERVIÇOS PÚBLICOS</b></td> <td colspan="2"> <input type="checkbox"/> PAVIMENTAÇÃO  <input checked="" type="checkbox"/> RUA OFICIAL      <input checked="" type="checkbox"/> ÁGUAS PLUVIAIS  <input type="checkbox"/> LOTEAMENTO      <input checked="" type="checkbox"/> TELEFONE  <input checked="" type="checkbox"/> ÁGUA  <input checked="" type="checkbox"/> LUZ         </td> </tr> </table>	<b>FORMATO</b>	<input type="checkbox"/> RETANGULAR	<input checked="" type="checkbox"/> IRREGULAR		<input type="checkbox"/> POLIGONAL	<input type="checkbox"/> FRENTES	<b>DIMENSÕES</b>	FRETE: _____ IRREGULAR FUNDOS: _____ IRREGULAR LADO DIREITO: _____ IRREGULAR LADO ESQUERDO: _____ IRREGULAR		<b>ÁREA</b>	19.714,00 M2		<b>TOPOGRAFIA</b>	<input checked="" type="checkbox"/> PLANO	<input type="checkbox"/> EM ACLIVE		<input type="checkbox"/> EM DECLIVE	<input type="checkbox"/> ACIDENTADO	<b>SERVIÇOS PÚBLICOS</b>	<input type="checkbox"/> PAVIMENTAÇÃO <input checked="" type="checkbox"/> RUA OFICIAL <input checked="" type="checkbox"/> ÁGUAS PLUVIAIS <input type="checkbox"/> LOTEAMENTO <input checked="" type="checkbox"/> TELEFONE <input checked="" type="checkbox"/> ÁGUA <input checked="" type="checkbox"/> LUZ	
<b>FORMATO</b>	<input type="checkbox"/> RETANGULAR	<input checked="" type="checkbox"/> IRREGULAR																				
	<input type="checkbox"/> POLIGONAL	<input type="checkbox"/> FRENTES																				
<b>DIMENSÕES</b>	FRETE: _____ IRREGULAR FUNDOS: _____ IRREGULAR LADO DIREITO: _____ IRREGULAR LADO ESQUERDO: _____ IRREGULAR																					
<b>ÁREA</b>	19.714,00 M2																					
<b>TOPOGRAFIA</b>	<input checked="" type="checkbox"/> PLANO	<input type="checkbox"/> EM ACLIVE																				
	<input type="checkbox"/> EM DECLIVE	<input type="checkbox"/> ACIDENTADO																				
<b>SERVIÇOS PÚBLICOS</b>	<input type="checkbox"/> PAVIMENTAÇÃO <input checked="" type="checkbox"/> RUA OFICIAL <input checked="" type="checkbox"/> ÁGUAS PLUVIAIS <input type="checkbox"/> LOTEAMENTO <input checked="" type="checkbox"/> TELEFONE <input checked="" type="checkbox"/> ÁGUA <input checked="" type="checkbox"/> LUZ																					



**PROPRIETÁRIO**

NOME: SISTEMA ADVENTISTA DE COMUNICAÇÃO FONE: \_\_\_\_\_  
 ENDEREÇO DA OBRA: RODOVIA SP 66, KM 86, Nº 5876  
 BAIRRO: JARDIM SÃO GABRIEL CIDADE: JACAREI/SP

**CLASSIFICAÇÃO DA EDIFICAÇÃO/CONSTRUÇÃO**

<b>TIPO</b>	<input type="checkbox"/> RESIDENCIA EM ALVENARIA	<b>IDADE</b>	FÍSICO FUNCIONAL: _____ <b>NOVO</b>			
	<input type="checkbox"/> RESIDENCIA MISTA		APARENTE: _____ <b>NOVO</b>			
<b>TIPO</b>	<input type="checkbox"/> EDIFICIO RESIDENCIAL	<b>PADRÃO DA CONSTRUÇÃO</b>	<input type="checkbox"/> BAIXO <input type="checkbox"/> BOM			
	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO CORPORATIVO		<input type="checkbox"/> MÉDIO <input checked="" type="checkbox"/> ALTO			
<b>ÁREAS</b>	AUDITORIO	762,30 m <sup>2</sup>	<b>PERCENTUAL DE CONCLUSÃO</b>			
	MUSEU	214,20 m <sup>2</sup>				
	BLOCO CORPOR.	2.669,14 m <sup>2</sup>				
	TOTAL	3.645,64 m <sup>2</sup>				
				ITEM DA CONSTRUÇÃO		
				SITUAÇÃO		
				Estrutura	100,00%	
				Paredes e Painéis	100,00%	
				Cobertura	100,00%	
				Esquadrias	100,00%	
				Rebocos	100,00%	
				Pintura	100,00%	
				Revestimentos Ceramicos	100,00%	
			Pavimentacoes	100,00%		
			Instalacoes Eletricas	100,00%		
			Instalacoes Hidro-Sanitarias	100,00%		
			Equipamento Hidro-Sanitarios	100,00%		
			Instalacoes de Incendio	100,00%		
			Compiementacoes Internas	100,00%		
			Muros Calçadas e Paisagismos	100,00%		
			Limpeza Geral	100,00%		

LUIZ ANTONIO MASSARI JÚNIOR  
ENGENHEIRO CIVIL - CREA/SP

**Conte com o original**

DATA 25/05/2013 SETOR DE COMPRAS/LICITAÇÕES





35/44



**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-SP**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo**

**ART de Obra ou Serviço**  
**92221220130201254**

**1. Responsável Técnico**

**LUIZ ANTONIO MASSARI JUNIOR**

Título Profissional: **Engenheiro Civil**

Empresa Contratada:

RNP: **2602032875**

Registro: **5061957098-SP**

Registro: **0000000-SP**

**2. Dados do Contrato**

Contratante: **SISTEMA ADVENTISTA DE COMUNICACAO**

CPF/CNPJ: **01.385.423/0001-30**

Endereço: Rodovia GENERAL EURYALE DE JESUS ZERBINE

Nº: **5876**

Complemento: RODOVIA SP 66, KM. 86

Bairro: **JARDIM SÃO GABRIEL**

Cidade: **Jacareí**

UF: **SP**

CEP: **12340-010**

Contrato: **Sem número**

Celebrado em: **04/02/2013**

Vinculada à Art nº:

Valor: **R\$ 3.000,00**

Tipo de Contratante: **Pessoa jurídica de direito privado**

Ação Institucional:

**3. Dados da Obra Serviço**

Endereço: Rodovia GENERAL EURYALE DE JESUS ZERBINE

Nº: **5876**

Complemento: RODOVIA SP 66, KM. 86

Bairro: **JARDIM SÃO GABRIEL**

Cidade: **Jacareí**

UF: **SP**

CEP: **12340-010**

Data de Início: **04/02/2013**

Previsão de Término: **28/02/2013**

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: **Comercial**

Código:

Proprietário: **SISTEMA ADVENTISTA DE COMUNICACAO**

CPF/CNPJ: **01.385.423/0001-30**

**4. Atividade Técnica**

**Consultoria**

**1**

Laudo

Construção

Concreto armado

Quantidade

Unidade

1,00

unidade

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

Esta ART refere-se a um laudo de conclusão de obra para o cliente.

**6. Declarações**

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

**Confere com o original**

25/05/23

DATA

SETOR DE COMPRAS/LICITAÇÕES





36/44

Resolução nº 1.025/2009 - Anexo I - Modelo A

7. Entidade de Classe

29 - JACAREÍ - ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS E ARQUITETOS DE JACAREÍ

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

LUIZ ANTONIO MASSARI JUNIOR - CPF: 270.123.898-45

SISTEMA ADVENTISTA DE COMUNICACAO - CPF/CNPJ: 04.385.423/0001-33

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creasp.org.br ou www.confex.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creasp.org.br  
tel.: 0800-17-18-11



Valor ART R\$ 45,00

Registrada em: 26/02/2013

Valor Pago R\$ 45,00

Nosso Numero: 92221220130201254

Versão do sistema

Confere com o original

*[Handwritten signature]*

DATA

SETOR DE COMPRAS/LICITAÇÕES

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





37/44

# LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Rua Luiz Busnardo, 642 - Cascata - Cep: 88270-000 - Fone (48) 3267-1005 - Nova Trento/SC  
CNPJ: 07.301.413/0001-55


## DECLARAÇÃO DE AUSÊNCIA DE SERVIDOR PÚBLICO NO QUADRO SOCIAL OU PROFISSIONAL DA LICITANTE

Nova Trento/SC, 19 de Maio de 2021.



Ao  
Presidente da Comissão de Licitações da Prefeitura Municipal de Nova Trento  
Ref. TOMADA DE PREÇOS N° 002/2021  
EDITAL DE LICITAÇÃO N° 082/2021

A empresa **LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**, com sede à Rua Luiz Busnardo, 642, Cascata, cidade de Nova Trento, Estado de Santa Catarina, inscrita no CNPJ sob o n° 07.301.413/0001-55, por seu representante legal abaixo assinado, **DECLARA** que nenhum dos seus dirigentes, gerentes ou acionistas detentores de mais de 5% (cinco) por cento do capital ou controlador, responsáveis técnicos, funcionários ou subcontratados, são servidores da Prefeitura Municipal de Nova Trento, sob qualquer regime de contratação.

  
LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA  
JÚLIA DALSENTER  
RG N° 4.802.695-6  
CPF N° 063.226.489-69

11







38/44

# LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Rua Luiz Busnardo, 642 - Cascata - Cep: 88270-000 - Fone (48) 3267-1005 - Nova Trento/SC  
CNPJ: 07.301.413/0001-55

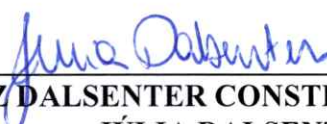
## DECLARAÇÃO DE AUSÊNCIA DE SERVIDOR PÚBLICO NO QUADRO SOCIAL OU PROFISSIONAL DA LICITANTE

Nova Trento/SC, 19 de Maio de 2021.



Ao  
Presidente da Comissão de Licitações da Prefeitura Municipal de Nova Trento  
Ref. TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021  
EDITAL DE LICITAÇÃO Nº 082/2021

A empresa **LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**, com sede à Rua Luiz Busnardo, 642, Cascata, cidade de Nova Trento, Estado de Santa Catarina, inscrita no CNPJ sob o nº 07.301.413/0001-55, por seu representante legal abaixo assinado, **DECLARA** que nenhum dos seus dirigentes, gerentes ou acionistas detentores de mais de 5% (cinco) por cento do capital ou controlador, responsáveis técnicos, funcionários ou subcontratados, são servidores da Prefeitura Municipal de Nova Trento, sob qualquer regime de contratação.

  
LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA  
JÚLIA DALSENTER  
RG Nº 4.802.695-6  
CPF Nº 063.226.489-69







39/44

# LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Rua Luiz Busnardo, 642 - Cascata - Cep: 88270-000 - Fone (48) 3267-1005 - Nova Trento/SC  
CNPJ: 07.301.413/0001-55


## DECLARAÇÃO DE CNAE



### TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 EDITAL DE LICITAÇÃO Nº 082/2021

**LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**, com sede na Rua Luiz Busnardo, 642, Bairro Cascata, no município de Nova Trento/SC, inscrita no CNPJ sob o nº 07.301.413/0001-55, por intermédio de seu representante legal infra-assinado, declara, sob as penas da lei, que o seu CNAE que representa a sua atividade principal é **41.20-4.00 (Construção de Edifícios)**.

Nova Trento/SC, 19 de Maio de 2021.

  
\_\_\_\_\_  
**LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**  
**JÚLIA DALSENTER**  
**RG Nº 4.802.695-6**  
**CPF Nº 063.226.489-69**

M

A

0

Q





40/44

# LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Rua Luiz Busnardo, 642 - Cascata - Cep: 88270-000 - Fone (48) 3267-1005 - Nova Trento/SC  
CNPJ: 07.301.413/0001-55

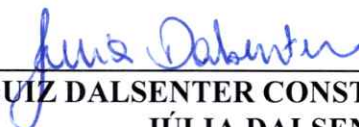
## DECLARAÇÃO DE CNAE



### TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 EDITAL DE LICITAÇÃO Nº 082/2021

**LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**, com sede na Rua Luiz Busnardo, 642, Bairro Cascata, no município de Nova Trento/SC, inscrita no CNPJ sob o nº 07.301.413/0001-55, por intermédio de seu representante legal infra-assinado, declara, sob as penas da lei, que o seu CNAE que representa a sua atividade principal é **41.20-4.00 (Construção de Edifícios)**.

Nova Trento/SC, 19 de Maio de 2021.

  
\_\_\_\_\_  
**LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**  
**JÚLIA DALSENTER**  
**RG Nº 4.802.695-6**  
**CPF Nº 063.226.489-69**







41/44

### Ficha de Registro de Empregados

**Empresa :** 0017 - LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA  
**Endereço :** RUA LUIZ BUSNARDO 642  
**Bairro :** CASCATA **Cidade:** Nova Trento **UF:** SC **CNPJ:** 07.301.413/0001-55  
**Data de Emissão:** 01/09/2009

Autenticação

**Nome:** VENICIO AGOSTINHO DALSENTER

**Matricula:** 00010

**Filiação: Pai :** ANTONIO LUIZ DALSENTER

**Mãe :** LUIZA BATTISTI DALSENTER

**Cart. Profissional / Série :** 0075174.00010-SC

**Data CTPS :** 09/05/1986

**Cart. Reservista :**

**Categoria :**

**Título de Eleitor :**

**Ex. Admissional :**

**Ex. Médico :**

**Cart. Identidade :** 16/R 1929504

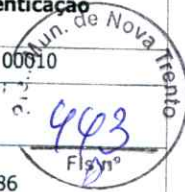
**Emissão :** 05/05/1986

**Org. Emissor :** SSP/SC

**C.P.F :** 349.632.860-68

**P.I.S :** 10844433699

**Data Cad. PIS :**



#### Especificações do Conselho Regional

**Nome Conselho Regional:** **Sigla Conselho:** **Nº.Registro:** **Região do Registro:**

**Data de Nascimento :** 01/08/1961

**Estado Civil :** Casado(a)

**Grau Instrução :** 09-Superior Completo

**Local Nascimento :** NOVA TRENTO - SC

**Nacionalidade :** 10

**Sexo :** Masculino

**Cor :** Branca

**Altura :**

**Peso :**

**Labels :**

**Olhos :**

**Defeitos :**

**Endereço Atual :** RUA LUIZ BUSNARDO 480

**Estado :** SC

**Bairro :** CASCATA

**Cidade :** NOVA TRENTO

**CEP :** 88270-000

#### Quando Estrangeiro

**Naturalizado:** **Filhos Brasileiros:** **N.º de Filhos:** **Data de Chegada :** **Nº.Cart.Mod.19:**  
**Nº.Reg.Geral:** **Validade Cart. Ident.:** **Tipo de Visto:** **Validade Carteira de Trabalho:**

**Data Admissão:** 01/09/2009

**Data Opção FGTS:** 01/09/2009

**Forma Pagamento:** 08 (Recibo de Pagamento)

**Cargo Atual:** Administrador

**Salário Atual:** R\$ 1.000,00

**Tipo Salário:** Mensalista

**Membro CIPA:** Não

#### Dependentes

Nome	Dt. Nasc	Salário Família	Imposto Renda	Salário Educação
<b>Parentesco</b>				
JULIA	11/06/1991	Sim	Sim	
21 - Filho(a) ou enteado(a) até completar 21 (vinte e um) anos.				
LUIZ	26/10/1992	Sim	Sim	
21 - Filho(a) ou enteado(a) até completar 21 (vinte e um) anos.				
VIRGINIA	16/02/1998	Sim	Sim	
21 - Filho(a) ou enteado(a) até completar 21 (vinte e um) anos.				
TERESINHA	06/01/1963	Sim	Sim	
- Cônjuge, ou companheiro(a) com o qual o contribuinte tenha filho ou viva há mais de 5 (cinco) anos.				

#### Movimentos/Afastamentos

CONTRATO DE EXPERIÊNCIA 01/09/2009 a 15/10/2009

#### Anotações Gerais

**Horário a ser obedecido será:** das 14:00 às 18:00

**Admissão:**

**Assinatura Empregador**

**Assinatura Empregado**

LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA.

**Data de Saída:**

**Assinatura Empregado : Desligamento**

Confere com o original

28/05/25

DATA

SETOR DE COMPRAS/LICITAÇÕES

**Motivo de Afastamento :**





42/44  
Mun. de Nova Trento  
449  
Fº

ALTERAÇÃO DE CARGOS E SALÁRIOS

Data	Cargo	Salário	Observações	
Data	Valor	Função	CBO	Motivo da alteração
01/03/2019	6000,00	Engenheiro civil	2142-05	Reajuste salarial
01/06/2018	4670,00	Engenheiro civil	2142-05	Dissídio coletivo
02/05/2017	4570,00	Engenheiro civil	2142-05	Dissídio coletivo
02/07/2014	4390,24	Engenheiro civil	2142-05	Promoção
01/07/2014	4344,00	Engenheiro civil	2142-05	Dissídio coletivo
02/05/2013	3800,00	Engenheiro civil	2142-05	Dissídio coletivo
02/05/2012	3500,00	Engenheiro civil	2142-05	Dissídio coletivo
02/05/2011	3275,00	Engenheiro civil	2142-05	Dissídio coletivo
03/05/2010	3060,00	Engenheiro civil	2142-05	Promoção
01/09/2009	1000,00	Administrador	2521-05	Admissão

Data	Valor	Sindicato	Data	Descrição

obs: 01/10/2010 passou a exercer seu cargo no horário das 14:00 às 18:00 h.

Férias Concedidas

Per. Aquisitivo de Férias		Ref	Período de Gozo	
Início	Fim	Compet.	Início	Fim
01/09/2017	31/08/2018	02/2019	04/02/2019	05/03/2019
01/09/2016	31/08/2017	09/2017	01/09/2017	30/09/2017
01/09/2015	31/08/2016	10/2016	03/10/2016	01/11/2016
01/09/2014	31/08/2015	10/2015	01/10/2015	30/10/2015
01/09/2013	31/08/2014	11/2014	03/11/2014	02/12/2014
01/09/2012	31/08/2013	01/2014	02/01/2014	31/01/2014
01/09/2011	31/08/2012	01/2013	02/01/2013	31/01/2013
01/09/2010	31/08/2011	10/2011	03/10/2011	01/11/2011
01/09/2009	31/08/2010	10/2010	01/10/2010	30/10/2010

Confere com o original  
25/05/25  
DATA SETOR DE COMPRAS/LICITAÇÕES

Luiz Dal Senter Construtora Ltda  
LUIZ DAL SENTER CONSTRUTORA LTDA







44/44

16 07.301.413/0001-55

Empregador **LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA.**  
 Rua **Rua Luiz Buzardo, 488** N°  
 Município **88270-000** Bairro: **Cascata** Est.  
 Esp. do estabelecimento **Novo Trento** **Sa. Catarina**  
 Cargo **Administrador**  
 C.B.O. n°  
 Data admissão **01** de **Setembro** de **2009**  
 Registro n° **10** Fls/Ficha **10**  
 Remuneração especificada **R\$ : 1.000,00**  
 (um mil reais por mês)

*[Signature]*  
**LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA.**  
 Ass. do empregador ou a rogo c/ test.

1°  
 2°  
 Data saída de de 19  
 Ass. do empregador ou a rogo c/ test.  
 1°  
 2°

CONTRATO DE TRABALHO

17



Empregador  
 Rua N°  
 Município Est.  
 Esp. do estabelecimento  
 Cargo  
 C.B.O. n°  
 Data admissão de de 19  
 Registro n° Fls/Ficha  
 Remuneração especificada

Ass. do empregador ou a rogo c/ test.  
 1°  
 2°  
 Data saída de de 19  
 Ass. do empregador ou a rogo c/ test.  
 1°  
 2°

62 ANOTAÇÕES GERAIS

(Atestado médico, alteração do contrato do trabalho, registros profissionais e outras anotações autorizadas por lei)

EM 010191 - 53.698,86 = HORAS-AULA  
 EM 010791 - 7.168,33 = RB. N° ANUNOS  
 EM 010791 - 3.221,92 = ADI. SERVIÇO  
**FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE REGIONAL DE BLUMENAU**

**ARTUR SALVIO SPENGLER**  
 Chefe de Divisão de Recursos Humanos



Admitido a título de experiência por **45** dias  
 conforme contrato assinado em **01/09/09**  
 em nosso poder.

*[Signature]*  
**LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA.**

ANOTAÇÕES GERAIS

63

(Atestado médico, alteração do contrato do trabalho, registros profissionais e outras anotações autorizadas por lei)

A partir de **03/05/2010** passou  
 a exercer o função de  
**Engenheiro Civil**

*[Signature]*  
**LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA.**

Confere com o original

**08/05/2010**  
 DATA SETOR DE COMPRAS/LICITAÇÕES






**ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TRENTO**

 Praça del Comune, 126 - Centro - Nova Trento - SC  
 CEP: 88270-000 CNPJ: 82.925.025/0001-60 Telefone: (48) 3267-3205

**TOMADA DE PREÇO**
**2/2021**
**Nº Processo: 82/2021**
**Data Processo: 30/04/2021**
**ATA DE RECEBIMENTO E ABERTURA DE DOCUMENTAÇÃO 1/2021**


Reuniram-se no dia 27/05/2021 as 09:00, no(a) PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TRENTO, os Membros da Comissão de Licitação com o objetivo de licitação na modalidade TOMADA DE PREÇO destinado a EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA A CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III.

**Abaixo seguem os licitantes que participaram da licitação:**

WDF SERVICOS EIRELI

04.924.266/0001-81

TFI ENGENHARIA LTDA

27.723.924/0001-72

LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA.

07.301.413/0001-55

Inicialmente procedeu-se a leitura do teor das mesmas com os esclarecimentos e análise necessários, por ordem de entrada e, rubricadas toda a documentação atinente, tendo o seguinte parecer da comissão:

ENTREGARAM TEMPESTIVAMENTE OS ENVELOPES DE DOCUMENTAÇÃO E PROPOSTA AS EMPRESAS: TFI ENGENHARIA LTDA (CNPJ: 27.723.924/0001-72); WDF SERVIÇOS EIRELLI (CNPJ: 04.924.266/0001-81) e LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA (CNPJ: 07.301.413/0001-55). NO DIA E HORÁRIO ACIMA MENCIONADOS, A COMISSÃO DE LICITAÇÃO REUNIU-SE, COM O SR. MARCOS PAULO THOMAZI, REPRESENTANTE DA EMPRESA LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA, PARA ANÁLISE DE DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO DAS EMPRESAS PARTICIPANTES NO CERTAME. APÓS ANÁLISE, DECIDIU A COMISSÃO, HABILITAR TODAS AS PARTICIPANTES PARA A SEQUENCIA DO CERTAME, POR ENTENDER QUE APRESENTARAM DOCUMENTOS CONFORME O SOLICITADO NO EDITAL. MARCAR PARA DIA 08 DE JUNHO DE 2021, AS 08:00, A FASE DE ABERTURA DE PROPOSTAS. ESTÁ A DISPOSIÇÃO DOS INTERESSADOS, A DOCUMENTAÇÃO DOS PARTICIPANTES PARA ANÁLISE E INTERPOSIÇÃO DE RECURSOS.

LINHA PARA VERIFICAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO:  
<https://www.novatreto.sc.gov.br/licitacoes/index/detalhes/codMapaltem/33855/codLicitacao/183756>

Nada mais havendo a constar, lavrou-se o presente termo que será assinado pelos presentes.

 DENNER SOARES DE OLIVEIRA  
 MEMBRO

 FABIO DE FREITAS  
 MEMBRO

 MARCONDES DALPRÁ  
 PRESIDENTE

Assinatura dos representantes das empresas que estiveram presentes na sessão de julgamento:

 MARCOS PAULO THOMAZI  
 (LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA.)



**EDITAL DE LICITAÇÃO N° 082/2021.  
TOMADA DE PREÇOS N° 002/2021 de 30/04/2021**

A empresa interessada na participação do Processo N° 082/2021 – Tomada de Preços n° 002/2021 deverá preencher as informações solicitadas n/este formulário, e remetê-lo para o Departamento de Compras e Licitações via e-mail [compras@novatrento.sc.gov.br](mailto:compras@novatrento.sc.gov.br), caso contrário a Prefeitura de Nova Trento exime-se da obrigação de comunicar diretamente ao interessado, possíveis alterações no Edital, bem como prestar esclarecimentos.

**TERMO DE RETIRADA DO EDITAL – TOMADA DE PREÇOS N° 002/2021**

EMPRESA: WDF SERVIÇOS EIRELI  
ENDEREÇO: RUA RODRIGUES ALVES, 55 SALA 201, CENTRO  
BRUSQUE/SC  
CNPJ DA EMPRESA: 04.924.266/0001-81  
RESPONSÁVEL PELA EMPRESA: WILSON JOSÉ DE FRANCESCHI  
TELEFONE: (47 ) 3351 9999  
E-MAIL: [licitacaowdf@gmail.com](mailto:licitacaowdf@gmail.com)

Nova Trento, 19 de maio de 2021.

WILSON JOSE DE  
FRANCESCHI:6146663  
8915

Assinado de forma digital por  
WILSON JOSE DE  
FRANCESCHI:61466638915  
Dados: 2021.05.19 13:51:55 -03'00'

**WDF SERVIÇOS EIRELI**  
**04.924.266/0001-81**









**PREFEITURA DE NOVA TRENTO**  
CNPJ 82.925.025/0001-60  
Praça del Comune, 126, Centro, CEP 88.270-000  
Fone: 48 32673215



**EDITAL DE LICITAÇÃO Nº 082/2021.**  
**TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 de 30/04/2021**

A empresa interessada na participação do Processo Nº 082/2021 – Tomada de Preços nº 002/2021 deverá preencher as informações solicitadas n/este formulário, e remetê-lo para o Departamento de Compras e Licitações via e-mail [compras@novatrento.sc.gov.br](mailto:compras@novatrento.sc.gov.br), caso contrário a Prefeitura de Nova Trento exime-se da obrigação de comunicar diretamente ao interessado, possíveis alterações no Edital, bem como prestar esclarecimentos.

**TERMO DE RETIRADA DO EDITAL – TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021**

EMPRESA: MJA Administração de Construção Ltda

ENDEREÇO: RUA NOEL ROSA, 95, BLOCO 01, SL 103  
ROÇADO - SÃO JOSÉ - SC

CNPJ DA EMPRESA: 27.961.247/0001-20

RESPONSÁVEL PELA EMPRESA: Marcelo José Amancio

TELEFONE: (48) 33683 6039

E-MAIL: mjadm.construcoes@gmail.com

Nova Trento, 24 de Maio de 2021.

**MJA ADM. CONSTRUÇÕES ME**

27.961.247/0001-20

**Marcelo José Amancio**

(48) 3375-7726 / 99683-6039

[mjadm.construcoes@gmail.com](mailto:mjadm.construcoes@gmail.com)

Assinatura e Carimbo da Empresa

Nome Legível: Marcelo José Amancio



**PREFEITURA DE NOVA TRENTO**  
 CNPJ 82.925.025/0001-60  
 Praça del Comune, 126, Centro, CEP 88.270-000  
 Fone: 48 32673215



**TERMO DE RETIRADA DO EDITAL – TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021**

EMPRESA: MGO CONSTRUTORA LTDA

ENDEREÇO: Rua Palmares, n.º 82, bairro Valparaíso, CEP 89023-650 – Blumenau/SC.

CNPJ DA EMPRESA: 41.142.030/0001-10

RESPONSÁVEL PELA EMPRESA: OSMAR ALEXANDRE

TELEFONE: (48) 9.9864-2178

E-MAIL: mgo.construtora@hotmail.com



Nova Trento, 25 de maio de 2021  
 41.142.030/0001-10

**MGO CONSTRUTORA LTDA**

Assinatura do Representante da Empresa  
 Rua Palmares, 82 - Bairro Valparaíso  
 Cep 89023-650 - Blumenau - SC

Nome Legível: Ruaneia Batista Valle



Assunto **Revogação de Recurso - Luiz Dalsenter Construtora Ltda**  
De <orcamento@luizdalsenter.com.br>  
Para <compras@novatrento.sc.gov.br>  
Data 28.05.2021 10:49





Bom dia

A empresa Luiz Dalsenter Construtora Ltda inscrita no CNPJ 07.301.413/0001-55 não tem interesse em entrar com recurso no 082/2021. TOMADA DE PREÇOS N° 002/2021 referente a seção de Habilitação ocorrida no dia 27/05/2021 as 09:00h

Sendo assim, aguardamos agendamento da nova data para abertura das Propostas

Atenciosamente,



**Marcos Paulo Thomazi**

Orçamentos

@ orcamento@luizdalsenter.com.br

+55 (48) 3267-1005

Antes de imprimir tenha em mente seu compromisso com o meio ambiente!



À Comissão Permanente de Licitações Município de Nova Trento/SC

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 082/2021

TOMADA DE PREÇO Nº 002/2021

### TERMO DE RENÚNCIA DE INTERPOSIÇÃO DE RECURSO

A empresa WDF SERVIÇOS EIRELI, CNPJ nº 04.924.266/0001-81, através de seu representante legal infra assinado, vem por meio deste, renunciar ao direito de Interposição de Recurso, referente aos documento de habilitação do Edital de Tomada de Preço acima identificado

Firmo o presente,

Brusque/SC, 27 de junho de 2021.

Assinado de forma digital  
por WILSON JOSE DE  
FRANCESCHI:6146663891  
5  
Dados: 2021.05.28  
09:54:47 -03'00'

WILSON JOSE DE  
FRANCESCHI:614  
66638915

**WDF SERVIÇOS EIRELI**

Wilson José de Franceschi

Sócio/Administrador



## TERMO DE RENÚNCIA

Ref.: Edital de Licitação nº 082/20201 – Tomada de Preço nº 002/2021

Objeto: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA A CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS – ETAPA III.

A empresa TFI ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ n.º 27.723.924/0001-72,, através de seu representante legal infra assinado, vem por meio deste, renunciar ao direito de Interposição de Recurso, referente à abertura da documentação do Edital de Credenciamento acima identificado.

São José dos Pinhais/PR, 02 de junho de 2021.

TFI ENGENHARIA LTDA – 27.723.924/0001-72  
FAGNER ISMAEL IENKOT - SÓCIO DIRETOR  
RG 10.750.334-0 SESP/PR / CPF 077.273.529-85

27.723.924/0001-72

TFI ENGENHARIA LTDA

Av. Vereador Domingos Benvenuto Moletta, 16725  
Colônia Marcelino - CEP 83024-899  
São José dos Pinhais-PR





**ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TRENTO**

Praça del Comune, 126 - Centro - Nova Trento - SC  
CEP: 88270-000 CNPJ: 82.925.025/0001-60 Telefone: (48) 3267-3205

**TOMADA DE PREÇO**

**2/2021**

**Nº Processo:** 82/2021

**Data Processo:** 30/04/2021

**ATA DE RECEBIMENTO E ABERTURA DE DOCUMENTAÇÃO 2/2021**



Reuniram-se no dia 02/06/2021 as 12:53, no(a) PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TRENTO, os Membros da Comissão de Licitação com o objetivo de licitação na modalidade TOMADA DE PREÇO destinado a EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA A CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III.

**Abaixo seguem os licitantes que participaram da licitação:**

WDF SERVICOS EIRELI	04.924.266/0001-81
TFI ENGENHARIA LTDA	27.723.924/0001-72
LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA.	07.301.413/0001-55

Inicialmente procedeu-se a leitura do teor das mesmas com os esclarecimentos e análise necessários, por ordem de entrada e, rubricadas toda a documentação atinente, tendo o seguinte parecer da comissão:

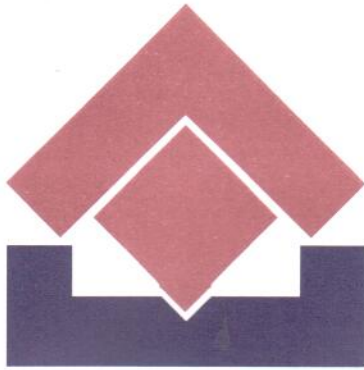
NO DIA E HORÁRIO ACIMA MENCIONADOS, A COMISSÃO DE LICITAÇÃO REUNIU-SE, PARA ANTECIPAR A ABERTURA DOS ENVELOPES DE PROPOSTAS. DEVIDO A ENTREGA DOS TERMOS DE RENUNCIA VIA EMAIL, DAS EMPRESAS PARTICIPANTES DO CERTAME: TFI ENGENHARIA LTDA (CNPJ: 27.723.924/0001-72); WDF SERVIÇOS EIRELLI (CNPJ: 04.924.266/0001-81) e LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA (CNPJ: 07.301.413/0001-55). SENDO NOVA SESSÃO NO DIA 07 DE JUNHO DE 2021, AS 08:00 HORAS.

Nada mais havendo a constar, lavrou-se o presente termo que será assinado pelos presentes.

FABIO DE FREITAS  
MEMBRO

FERNANDO SENS  
PRESIDENTE

Silvio Conhaqui  
MEMBRO



# LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Rua Luiz Busnardo, 642 - Cascata -  
Nova Trento

E-mail: construtora@

**ENVELOPE Nº 01 - HABILITAÇÃO**

**LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**

**CNPJ Nº 07.301.413/0001-55**

**TEL: 48 3267-1005 – construtora@luizdalsenter.com.br**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021**



[Empty rectangular box for content]

**CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA**

[Empty rectangular box for content]

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten date 01/20]*

*[Handwritten mark]*



# LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Rua Luiz Busnardo 642 - Cascata - Cep 88270-000 - Fone (48) 3267-1005 - Nova Trento/SC  
CNPJ 07.301.413/0001-55 Inscr. Est. - Isenta



## CARTA DE APRESENTAÇÃO

**RAZÃO SOCIAL:** LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

**ENDEREÇO COMPLETO:** Rua Luiz Busnardo, 642 – Cascata – Nova Trento – SC - CEP 88.270-000.

**CNPJ:** 07.301.413/0001-55

**INSCRIÇÃO ESTADUAL:** Isenta

**TELEFONE:** (48) 3267-1005

**E-MAIL:** [construtora@luizdalsenter.com.br](mailto:construtora@luizdalsenter.com.br)

**REPRESENTANTE LEGAL:**

Julia Dalsenter (48) 99972-9287

RG – 4.802.695-6/SSP/SC

CPF – 063.226.489-69

Sócia-Proprietária

**DADOS BANCÁRIOS:**

Banco do Brasil S/A

Agência: 2356-6 – Nova Trento – SC

Conta Corrente: 9.763-2

Nova Trento/SC, 27 de Maio de 2021.

JULIA DALSENTER  
CPF – 063.226.489-69  
SÓCIA



ff



Empty rectangular box for content.

**PROPOSTA DE PREÇOS**

Empty rectangular box for content.

*S*

*✓*



*FR 03/28*

# LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Rua Luiz Busnardo 642 - Cascata - Cep 88270-000 - Fone (48) 3267-1005 - Nova Trento/SC  
CNPJ 07.301.413/0001-55 Inscr. Est. - Isenta



## PROPOSTA DE PREÇOS

**TOMADA DE PREÇOS Nº:** 002/2021

**EDITAL DE LICITAÇÃO Nº:** 082/2021

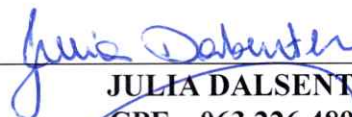
**OBJETO:** Execução de serviços com fornecimento de material para a construção do Centro de Eventos- Etapa III (Anexo ao Ginásio de Esportes Inácio Gullini localizado em Nova Trento), incluindo mão de obra e equipamentos necessários, conforme Termo de Referência (Projeto Básico), planilhas e memorial descritivo em anexo.

**VALOR DA PROPOSTA:** R\$ 1.133.124,66 (Um milhão, cento e trinta e três mil, cento e vinte e quatro reais e sessenta e seis centavos).

**PRAZO DE VALIDADE:** 60 (Sessenta) dias, a contar da data de entrega dos envelopes.

**PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA:** 240 (Duzentos e quarenta) dias, a partir da emissão da ordem de serviço.

Nova Trento/SC, 27 de Maio de 2021.



JULIA DALSENTER  
CPF – 063.226.489-69  
SÓCIA



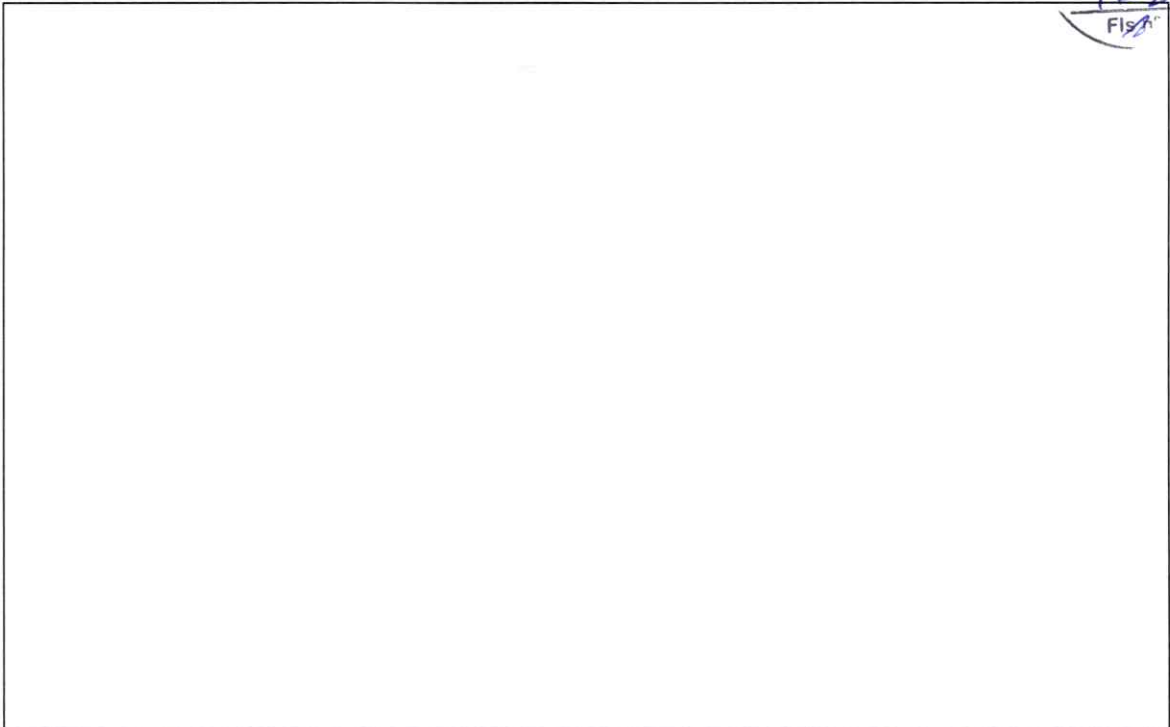
VENICIO AGOSTINHO DALSENTER  
CREA/SC – 23.205-4



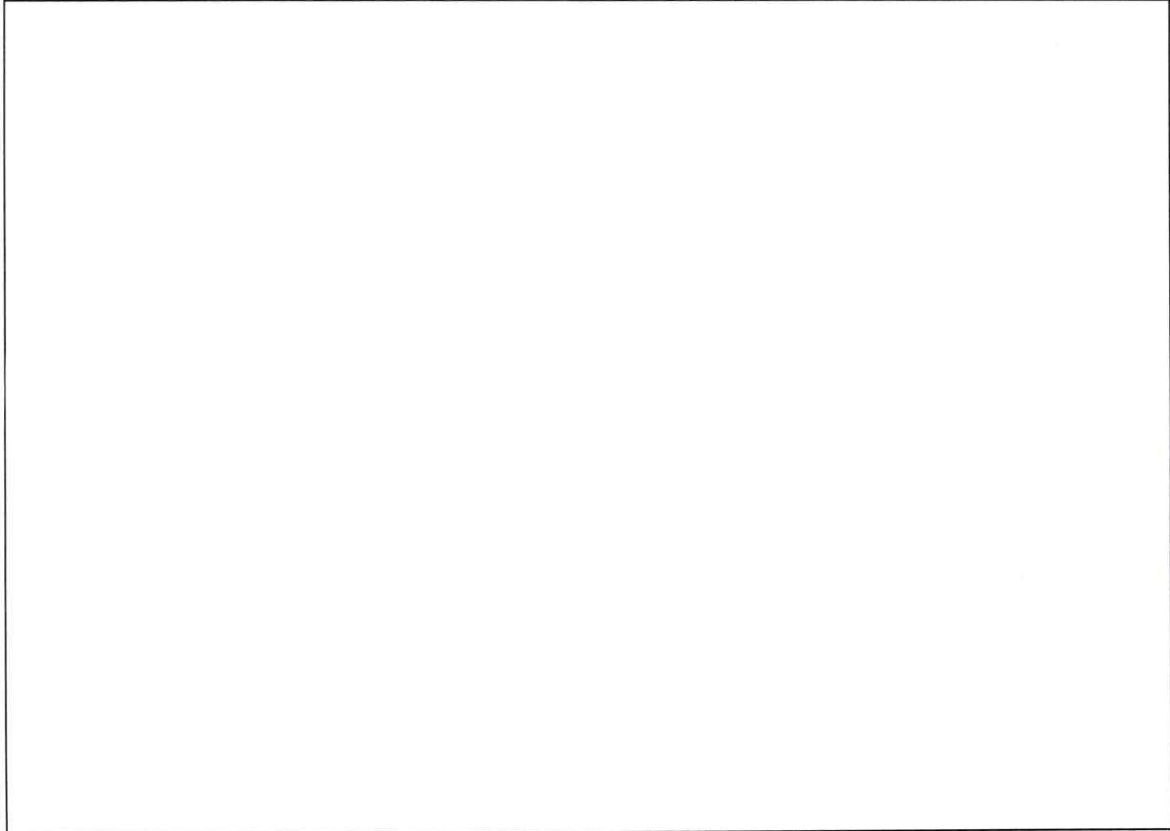
4

04/20





**ORÇAMENTO**



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten initials]*  
*[Handwritten date]* 05/28



**LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**  
 Rua Luiz Busnardo, 642 - Cascata - Nova Trento - SC - CEP 88.270-000 - Fone: (48) 3267-1005  
 CNPJ - 07.301.413/0001-55  
 Inscr. Est. - Isento

**ORÇAMENTO**

**PREFEITURA DE NOVA TRENTO - TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 - EDITAL Nº 082/2021**  
**NOVA TRENTO, ABERTURA 27/05/2021 AS 09:00 HORAS**

Obra: CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III

Objeto: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA A CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III (Anexo ao Ginásio de Esportes Inácio Gullini localizado em Nova Trento), incluindo mão de obra e equipamentos necessários, conforme Termo de Referência (Projeto Básico), planilhas e memorial descritivo em anexo.

Local: Rua dos Imigrantes - Centro - Nova Trento-SC

Data: 27/05/2021



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
 Orçamento Base para licitação - OGU

PROponente / TOMADOR  
 LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA

APÉLIDO DO EMPREENDIMENTO  
 CENTRO DE EVENTOS ETAPA III

Nº OPERAÇÃO  
 1058984-7

Nº SICONV  
 871959/2018

DATA BASE  
 02-21

MUNICÍPIO / UF  
 Nova Trento/SC

BDI.1  
 20,35%

BDI.2  
 0,00%

BDI.3  
 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III - MUNICÍPIO DE NOVA TRENTO/SC</b>									
<b>CONSTRUÇÃO DA TERCEIRA ETAPA DO CENTRO DE EVENTOS</b>									
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									
1.1.0.0.1	SINAPI	74208/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,88	281,16	BDI.1	338,37	974,51
<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>									
1.2.0.0.1	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÓRMA, COM RETROESCAVADEIRA. AF_06/2017	M3	28,85	29,86	BDI.1	35,94	1.036,87
1.2.0.0.2	SINAPI	96525	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÓRMA, COM MINI-ESCAVADEIRA. AF_06/2017	M3	2,64	26,33	BDI.1	31,68	83,64
1.2.0.0.3	SINAPI	99995	REATERRAMENTO MANUAL, APLIADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	16,52	36,79	BDI.1	44,27	731,34
1.2.0.0.4	Composição	036	CARGA E TRANSPORTE DE MATERIAL DE 1ª CATEGORIA COM CACAMBA 6M3, DMT 50 A 200M	M3	14,97	2,42	BDI.1	2,92	43,71
1.2.0.0.5	SINAPI	89907	ESCAVAÇÃO VERTICAL A CÉU ABERTO, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CACAMBA 0,8 M³ / 111 HP), FROTA DE 3 CAMINHÕES BASCULANTES DE 18 M³, DMT DE 1 KM E VELOCIDADE MÉDIA 15 KM/H AF_12/2013	M3	5,63	6,46	BDI.1	7,77	43,75
1.2.0.0.6	SINAPI	72888	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE AREIA, BRITA, PEDRA DE MAO E SOLOS COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (DESCARGA LIVRE)	M3	7,32	0,90	BDI.1	1,08	7,91
1.2.0.0.7	Composição	032	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT MÉDIA 10 KM	M3	7,32	12,78	BDI.1	15,38	112,58
1.2.0.0.8	SINAPI	96385	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRAMENTO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M3	20,60	6,79	BDI.1	8,18	168,51
<b>INFRAESTRUTURA</b>									
<b>ESTAQUEAMENTO</b>									
1.3.1.0.1	Composição	033	ESTACA HÉLICE CONTÍNUA, DIÂMETRO DE 40 CM, COMPRIMENTO TOTAL ATÉ 15 M, PERFURATRIZ COM TORQUE DE 170 KN.M (INCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO)	M	390,00	126,00	BDI.1	151,64	59.139,60
1.3.1.0.2	SINAPI	95584	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 6,3 MM. AF_11/2016	KG	127,46	13,97	BDI.1	16,81	2.142,60
1.3.1.0.3	SINAPI	95578	MONTAGEM DE ARMADURA LONGITUDINAL/TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 12,5 MM. AF_11/2016	KG	781,18	10,24	BDI.1	12,32	9.624,14
1.3.1.0.4	SINAPI	95579	MONTAGEM DE ARMADURA LONGITUDINAL/TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 16,0 MM. AF_11/2016	KG	48,72	9,87	BDI.1	11,88	590,67
<b>BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES</b>									
1.3.2.0.1	SINAPI	95601	ARRASAMENTO MECÂNICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_11/2016	UN	26,00	16,29	BDI.1	19,60	509,60
1.3.2.0.2	SINAPI	95616	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_09/2017	M3	1,05	486,24	BDI.1	585,19	614,15
1.3.2.0.3	SINAPI	94112	LASTRO DE VALA COM PREPARO DE FUNDO, LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO, EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_06/2016	M3	1,11	161,85	BDI.1	194,78	216,21
1.3.2.0.4	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	53,17	81,68	BDI.1	98,30	5.226,81
									<b>1.133.124,66</b>
									<b>974,51</b>
									<b>2.228,31</b>
									<b>139.896,73</b>
									<b>71.487,01</b>



463

*[Handwritten signature]*



06/28





# LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Rua Luiz Busnardo, 642 - Cascata - Nova Trento - SC - CEP 88.270-000 - Fone: (48) 3267-1005  
CNPJ - 07.301.413/0001-55  
Inscr. Est. - Isento

## ORÇAMENTO

PREFEITURA DE NOVA TRENTO - TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 - EDITAL Nº 082/2021  
NOVA TRENTO, ABERTURA 27/05/2021 AS 09:00 HORAS

Obra: CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III

Objeto: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA A CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III (Anexo ao Ginásio de Esportes Inácio Gullini localizado em Nova Trento), incluindo mão de obra e equipamentos necessários, conforme Termo de Referência (Projeto Básico), planilhas e memorial descritivo em anexo.

Local: Rua dos Imigrantes - Centro - Nova Trento-SC

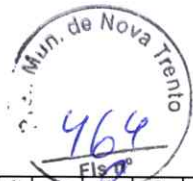
Data: 27/05/2021



### PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Orçamento Base para licitação - OGU

Nº OPERAÇÃO		Nº SICONV	PROPOSTANTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO					
1058984-7		871959/2018	LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA	CENTRO DE EVENTOS ETAPA III					
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3			
FLORIANÓPOLIS	02/21	CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III - MUNICÍPIO DE NOVA TRENTO/SC	Nova Trento/SC	20,35%	0,00%	0,00%			
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III - MUNICÍPIO DE NOVA TRENTO/SC</b>									
<b>1. CONSTRUÇÃO DA TERCEIRA ETAPA DO CENTRO DE EVENTOS</b>									
1.3.2.0.5	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	151,61	70,76	BDI 1	85,16	12.911,11
1.3.2.0.6	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	237,09	16,33	BDI 1	19,65	4.658,82
1.3.2.0.7	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	209,91	15,34	BDI 1	18,46	3.874,94
1.3.2.0.8	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	211,18	14,34	BDI 1	17,26	3.644,97
1.3.2.0.9	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	370,36	12,82	BDI 1	15,42	5.710,95
1.3.2.0.10	SINAPI	96547	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	436,19	10,82	BDI 1	13,02	5.679,19
1.3.2.0.11	SINAPI	96548	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	369,82	10,25	BDI 1	12,34	4.563,58
1.3.2.0.12	SINAPI	96549	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	473,00	11,45	BDI 1	13,78	6.517,94
1.3.2.0.13	Composição	007	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COORMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 35MPA, COM USO DE BOMBA, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	26,72	446,91	BDI 1	537,85	14.371,35
<b>1.4.</b>			<b>SUPERESTRUTURA</b>						<b>381.390,68</b>
<b>1.4.1.</b>			<b>PISO EM CONCRETO ARMADO, LAJES E RAMPAIS</b>						<b>91.458,23</b>
1.4.1.0.1	SINAPI	94116	LASTRO COM PREPARO DE FUNDO, LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO, EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_06/2016	M3	6,86	105,01	BDI 1	126,38	866,97
1.4.1.0.2	SINAPI	97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA RADIER, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2017	M2	2,45	115,44	BDI 1	138,93	340,38
1.4.1.0.3	SINAPI	92486	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA COM ÁREA MÉDIA MAIOR QUE 20 M², PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	M2	72,01	147,51	BDI 1	177,53	12.783,94
1.4.1.0.4	SINAPI	71156	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60 Q-196, (3,11 KGM/M2), DIÂMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	11,26	28,63	BDI 1	34,46	388,02
1.4.1.0.5	SINAPI	92785	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRAUDO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	142,94	13,95	BDI 1	16,79	2.384,97
1.4.1.0.6	SINAPI	92786	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRAUDO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	3.154,27	13,24	BDI 1	15,94	50.278,96
1.4.1.0.7	SINAPI	92787	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRAUDO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	386,44	11,88	BDI 1	14,30	5.511,79
1.4.1.0.8	SINAPI	92788	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRAUDO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	175,18	10,05	BDI 1	12,09	2.117,93



Handwritten mark



07/28





**LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**  
 Rua Luiz Busnardo, 642 - Cascata - Nova Trento - SC - CEP 88.270-000 - Fone: (48) 3207-1005  
 CNPJ - 07.301.413/0001-55  
 Inscr. Est. - Isento

**ORÇAMENTO**

**PREFEITURA DE NOVA TRENTO - TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 - EDITAL Nº 082/2021**  
**NOVA TRENTO, ABERTURA 27/05/2021 AS 09:00 HORAS**

**Obra:** CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III  
**Objeto:** EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA A CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS – ETAPA III (Anexo ao Ginásio de Esportes Inácio Gullini localizado em Nova Trento), incluindo mão de obra e equipamentos necessários, conforme Termo de Referência (Projeto Básico), planilhas e memorial descritivo em anexo.  
**Local:** Rua dos Imigrantes - Centro - Nova Trento-SC  
**Data:** 27/05/2021

LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS		Nº OPERAÇÃO 1058984-7	Nº SICONV 871959/2018	PROFONTE / TOMADOR LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CENTRO DE EVENTOS ETAPA III	MUNICÍPIO / UF Nova Trento/SC	BDI 1 20,35%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III - MUNICÍPIO DE NOVA TRENTO/SC</b>									
<b>1. CONSTRUÇÃO DA TERCEIRA ETAPA DO CENTRO DE EVENTOS</b>									
1.4.1.0.9	SINAPI	92789	ARMACÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREIA OU SOBRADELO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM AF_12/2015	KG	56,09	9,61	BDI 1	11,56	648,40
1.4.1.0.10	Composição	001	CONCRETO DE RADIER, PISO OU LAJE SOBRE SOLO. FCK 35 MPA, PARA ESPESURA DE 15 CM - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	22,55	426,33	BDI 1	513,09	11.570,18
1.4.1.0.11	Composição	009	CONCRETO DE PILAR OU VIGA E LAJES. FCK=35 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M2 - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M3	8,66	437,20	BDI 1	526,17	4.556,63
<b>1.4.2.</b>			<b>PILARES E VIGAS</b>						<b>202.034,23</b>
1.4.2.0.1	SINAPI	92412	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES EM MADEIRA SERRADA. 4 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	M2	283,93	117,05	BDI 1	140,87	38.997,22
1.4.2.0.2	SINAPI	92448	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES EM MADEIRA SERRADA. 4 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	M2	329,52	140,49	BDI 1	169,07	55.711,95
1.4.2.0.3	SINAPI	92759	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM AF_12/2015	KG	856,63	14,12	BDI 1	16,99	14.554,14
1.4.2.0.4	SINAPI	92760	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM AF_12/2015	KG	281,82	13,63	BDI 1	16,41	4.296,47
1.4.2.0.5	SINAPI	92761	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM AF_12/2015	KG	338,27	13,03	BDI 1	15,68	5.304,07
1.4.2.0.6	SINAPI	92762	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM AF_12/2015	KG	623,45	11,77	BDI 1	14,17	8.834,29
1.4.2.0.7	SINAPI	92763	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM AF_12/2015	KG	506,82	9,97	BDI 1	12,00	6.091,84
1.4.2.0.8	SINAPI	92764	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM AF_12/2015	KG	1.503,54	9,59	BDI 1	11,54	17.350,85
1.4.2.0.9	SINAPI	92765	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM AF_12/2015	KG	1.752,73	10,91	BDI 1	13,14	23.030,9
1.4.2.0.10	SINAPI	92766	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 25,0 MM - MONTAGEM AF_12/2015	KG	91,46	10,72	BDI 1	12,90	1.179,83
1.4.2.0.11	Composição	008	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 35 MPA, COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M3	26,39	440,68	BDI 1	530,35	13.995,94
1.4.2.0.12	Composição	009	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES. FCK=35 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M2 - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M3	22,23	437,20	BDI 1	526,17	11.696,76
						<b>1.135.124,66</b>			

Mun. de Nova Trento  
 465

08/28





**LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**

Rua Luiz Busnardo, 642 - Cascata - Nova Trento - SC - CEP 88.270-000 - Fone: (48) 3267-1005  
CNPJ - 07.301.413/0001-55  
Inscr. Est. - Isento

**ORÇAMENTO**

**PREFEITURA DE NOVA TRENTO - TOMADA DE PREÇOS Nº 092/2021 - EDITAL Nº 082/2021**  
**NOVA TRENTO, ABERTURA 27/05/2021 AS 09:00 HORAS**

**Obra: CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III**

**Objeto: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA A CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III (Anexo ao Ginásio de Esportes Inácio Gullini localizado em Nova Trento), incluindo mão de obra e equipamentos necessários, conforme Termo de Referência (Projeto Básico), planilhas e memorial descritivo em anexo.**

**Local: Rua dos Imigrantes - Centro - Nova Trento-SC**

**Data: 27/05/2021**



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para licitação - OGU

PROponente / TOMADOR  
LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA

APELIDO DO EMPREENDIMENTO  
CENTRO DE EVENTOS ETAPA III

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
1058984-7	871959/2018	02-21	CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III - MUNICÍPIO DE NOVA TRENTO/SC	Nova Trento/SC	20,35%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III - MUNICÍPIO DE NOVA TRENTO/SC</b>									
<b>CONSTRUÇÃO DA TERCEIRA ETAPA DO CENTRO DE EVENTOS</b>									
<b>1.4.3. ESCADAS</b>									
1.4.3.0.1.	Composição	037	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA ESCADAS, COM 1 LANCE, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES	M2	138,70	324,90	BDI 1	391,02	87.898,20
1.4.3.0.2.	Composição	038	ARMADAÇÃO DE ESCADA, COM 1 LANCE, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM - MONTAGEM	KG	24,64	18,14	BDI 1	21,84	538,14
1.4.3.0.3.	Composição	039	ARMADAÇÃO DE ESCADA, COM 1 LANCE, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM	KG	33,82	17,14	BDI 1	20,63	697,71
1.4.3.0.4.	Composição	040	ARMADAÇÃO DE ESCADA, COM 1 LANCE, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM	KG	810,82	16,09	BDI 1	19,36	15.697,48
1.4.3.0.5.	Composição	041	CONCRETAGEM DE ESCADAS, FCK = 35 MPa, COM USO DE BOMBA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	30,00	483,38	BDI 1	557,68	16.730,40
<b>1.5. IMPERMEABILIZAÇÃO</b>									
<b>1.5.1. VIGAS BALDRAMES</b>									
1.5.1.0.1.	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM, AF_06/2018	M2	100,56	33,19	BDI 1	39,94	4.016,37
<b>1.5.2. SANITÁRIOS</b>									
1.5.2.0.1.	SINAPI	98560	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM, AF_06/2018	M2	63,68	37,67	BDI 1	45,33	2.896,61
1.5.2.0.2.	SINAPI	98559	TRATAMENTO DE RODAPÉ COM VÉU DE POLIÉSTER, AF_06/2018	M	49,02	3,11	BDI 1	3,74	183,93
1.5.2.0.3.	SINAPI	98558	TRATAMENTO DE RALO DO PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV), AF_06/2018	UN	2,00	5,33	BDI 1	6,41	12,82
<b>1.5.3. PINGADEIRA</b>									
1.5.3.0.1.	SINAPI	98556	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEIXAÇOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV), AF_06/2018	M2	2,85	34,92	BDI 1	42,02	119,76
<b>1.6. FECHAMENTO LATERAL</b>									
1.6.0.0.1.	Composição	019	TELHA ONDULADA DE POLICARBONATO TRANSLÚCIDA ESP. 8,0MM e estrutura	M2	530,59	43,00	BDI 1	51,75	27.458,03
<b>1.7. COBERTURA</b>									
1.7.0.0.1.	Composição	029	ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA, INCLUINDO FABRICAÇÃO, INSTALAÇÃO E FUNDO ANTI-CORROSIVO	M2	154,82	615,00	BDI 1	740,15	114.590,02
1.7.0.0.2.	Composição	044	TELHA DE AÇO ZINCADO ONDULADA, ESP. 0,50MM, INCLUSIVE DUAS DEIXAÇOS DE PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO	M2	154,82	95,00	BDI 1	114,33	17.700,57
<b>1.8. ALVENARIA</b>									
1.8.0.0.1.	SINAPI	89168	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO, AF_11/2014	M2	727,41	78,00	BDI 1	93,87	66.291,49
1.8.0.0.2.	SINAPI	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLADA IN LOCO EM CONCRETO, AF_03/2016	M	20,00	57,49	BDI 1	69,18	1.383,60
1.8.0.0.3.	Composição	043	COBOGO DE CONCRETO (ELEMENTO VAZADO), 10X10X10CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1.4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA NAO PENEIRADA)	M2	7,06	390,29	BDI 1	469,72	3.316,23
<b>1.8. FECHAMENTOS ESPECIAIS</b>									
									<b>3.898,72</b>
									<b>1.133.124,66</b>



Handwritten signature

Stamp of Luiz Dalsenter Construtora Ltda and handwritten date 09/28





**LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**  
 Rua Luiz-Busnardo, 642 - Cascata - Nova Trento - SC - CEP 88.270-000 - Fone: (48) 3267-1005  
 CNPJ - 07.301.413/0001-55  
 Inscr. Est. - Isento

**ORÇAMENTO**

**PREFEITURA DE NOVA TRENTO - TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 - EDITAL Nº 082/2021**  
**NOVA TRENTO, ABERTURA 27/05/2021 ÀS 09:00 HORAS**

**Obra:** CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III  
**Objeto:** EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA A CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III (Anexo ao Ginásio de Esportes Inácio Gullini localizado em Nova Trento), incluindo mão de obra e equipamentos necessários, conforme Termo de Referência (Projeto Básico), planilhas e memorial descritivo em anexo.  
**Local:** Rua dos Imigrantes - Centro - Nova Trento-SC  
**Data:** 27/05/2021

Nº OPERAÇÃO		Nº SICONV	PROPOSTANTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO		MUNICÍPIO / UF			MUNICÍPIO / UF			
1058984-7		871959/2018	LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA	CENTRO DE EVENTOS ETAPA III		Nova Trento/SC			Nova Trento/SC			
LOCALIDADE SINAPI		DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE		MUNICÍPIO / UF			MUNICÍPIO / UF				
FLORIANÓPOLIS		02-21	CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III - MUNICÍPIO DE NOVA TRENTO/SC		Nova Trento/SC			Nova Trento/SC				
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	BDI 1	BDI 2	BDI 3
<b>CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III - MUNICÍPIO DE NOVA TRENTO/SC</b>												
<b>1. CONSTRUÇÃO DA TERCEIRA ETAPA DO CENTRO DE EVENTOS</b>												
1.0.0.1.	Composição	010	FECHAMENTO COM PLACA CIMENTÍCIA EM PILAR METÁLICO	M2	50,46	62,72	BDI 1	75,48	1.133.124,66	20,35%	0,00%	0,00%
1.10.			REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS						85.124,66			
1.10.1.			CONTRAPISO						3.011,26			
1.10.1.0.1	SINAPI	87755	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA). PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ESPESSURA 3CM. AF_06/2014	M2	63,69	39,29	BDI 1	47,28	3.011,26			
1.10.2.			CHAPISCO						10.143,70			
1.10.2.1.			PAREDES						9.858,02			
1.10.2.1.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	1.138,73	3,29	BDI 1	3,96	4.509,37			
1.10.2.1.2	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	383,87	5,26	BDI 1	6,33	2.429,90			
1.10.2.1.3	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	349,97	6,93	BDI 1	8,34	2.918,75			
1.10.2.2.			TETO						285,68			
1.10.2.2.1	SINAPI	87884	CHAPISCO APLICADO NO TETO, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	42,96	5,52	BDI 1	6,65	285,68			
1.10.3.			REBOCO						71.969,70			
1.10.3.1.			PAREDES						70.631,93			
1.10.3.1.1	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	1.138,73	28,50	BDI 1	34,30	39.058,44			
1.10.3.1.2	SINAPI	87775	EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PAINOS DE FACHADA, COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	349,97	43,16	BDI 1	51,97	18.187,94			
1.10.3.1.3	SINAPI	87792	EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PAINOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	383,87	28,97	BDI 1	34,87	13.385,55			
1.10.3.2.			TETO						1.337,77			
1.10.3.2.1	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	M2	42,96	25,87	BDI 1	31,14	1.337,77			
1.11.			FORRO						5.853,91			
1.11.0.0.1	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO AF_05/2017. P	M2	63,68	65,93	BDI 1	79,35	5.853,91			
1.11.0.0.2	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO) AF_05/2017	M	49,02	10,87	BDI 1	13,08	644,18			



Handwritten signature

Stamp: LUZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA with handwritten date 10/28





**LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**  
 Rua L. Busnardo, 642 - Cascata - Nova Trento - SC - CEP 88.270-000 - Fone: (48) 3277-1005  
 CNPJ - 07.301.413/0001-55  
 Inscr. Est. - Isento

**ORÇAMENTO**

**PREFEITURA DE NOVA TRENTO - TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 - EDITAL Nº 082/2021**  
**NOVA TRENTO, ABERTURA 27/05/2021 AS 09:00 HORAS**

**Obra:** CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III  
**Objeto:** EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA A CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III (Anexo ao Ginásio de Esportes Inácio Gullini localizado em Nova Trento), incluindo mão de obra e equipamentos necessários, conforme Termo de Referência (Projeto Básico), planilhas e memorial descritivo em anexo.  
**Local:** Rua dos Imigrantes - Centro - Nova Trento-SC  
**Data:** 27/05/2021

LOCALIDADE SINAPI FLORIANÓPOLIS		Nº OPERAÇÃO 1058984-7	Nº SICOMV 871959/2018	PROPOSTANTE / TOMADOR LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CENTRO DE EVENTOS ETAPA III				
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III - MUNICÍPIO DE NOVA TRENTO/SC</b>									
<b>CONSTRUÇÃO DA TERCEIRA ETAPA DO CENTRO DE EVENTOS</b>									
1.13.0.0.4	SINAPI	91793	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PREDIOS, AF_10/2015	M	36,18	71,24	BDI 1	85,73	3.101,71
1.13.0.0.5	SINAPI	91794	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANITÁRIO, PRUMADA DE ESG. SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO), INCL. CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, P/ PREDIOS, AF_10/2015	M	10,40	34,46	BDI 1	41,47	431,29
1.13.0.0.6	SINAPI	91795	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PREDIOS, AF_10/2015	M	66,24	57,60	BDI 1	69,32	4.591,76
1.13.0.0.7	Composição	017	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA (60X60X60CM) DE TUIOLO COMUM MACIO REVESTIDA INTERNAMENTE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SEM PENEIRAR TRAÇO 1:3, LASTRO DE CONCRETO E=10CM, TAMPA EM CONCRETO ARMADO E=5CM	UN	6,00	702,92	BDI 1	845,96	5.075,76
<b>1.14</b>			<b>INSTALAÇÕES PLUVIAIS</b>						<b>19.205,51</b>
1.14.0.0.1	Composição	002	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 28, QUADRADA, CORTE 25 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL	M	78,72	41,41	BDI 1	49,83	3.922,62
1.14.0.0.2	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL, AF_07/2019	M	19,00	47,07	BDI 1	56,65	1.078,35
1.14.0.0.3	Composição	026	CAIXA DE ÁREA 60X60X60CM EM ALVENARIA - EXECUÇÃO	UN	1,00	135,33	BDI 1	162,87	162,87
1.14.0.0.4	SINAPI	89491	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 165 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL, AF_12/2014	UN	9,00	49,31	BDI 1	59,35	534,15
1.14.0.0.5	SINAPI	91790	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PREDIOS, AF_10/2015	M	131,78	59,53	BDI 1	71,65	9.442,04
1.14.0.0.6	Composição	046	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO	M	33,28	101,56	BDI 1	122,22	4.067,48
<b>1.15</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>29.367,08</b>
1.15.0.0.1	SINAPI	93855	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_04/2016	UN	4,00	12,80	BDI 1	15,40	61,60
1.15.0.0.2	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_04/2016	UN	1,00	77,66	BDI 1	93,46	93,46
1.15.0.0.3	SINAPI	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_04/2016	UN	4,00	92,50	BDI 1	111,33	445,32
1.15.0.0.4	SINAPI	91937	CAIXA OBTUSO 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	UN	10,00	10,24	BDI 1	12,32	123,20
1.15.0.0.5	SINAPI	90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELÉTROTODOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, AF_06/2015	M	80,00	6,54	BDI 1	7,88	630,40
1.15.0.0.6	SINAPI	97586	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES DE 36 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_11/2017	UN	8,00	107,59	BDI 1	129,49	1.035,92
									<b>1.133.124,66</b>



*[Handwritten signature]*  
 12/28





**LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**  
 Rua Luis Busnardo, 642 - Cascata - Nova Trento - SC - CEP 88.270-000 - Fone: (48) 3267-1005  
 CNPJ - 07.301.413/0001-55  
 Inscr. Est. - Isento

**ORÇAMENTO**

**PREFEITURA DE NOVA TRENTO - TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 - EDITAL Nº 082/2021**  
**NOVA TRENTO, ABERTURA 27/05/2021 AS 09:00 HORAS**

**Obra:** CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III  
**Objeto:** EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA A CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III (Anexo ao Ginásio de Esportes Inácio Gullini localizado em Nova Trento), incluindo mão de obra e equipamentos necessários, conforme Termo de Referência (Projeto Básico), planilhas e memorial descritivo em anexo.  
**Local:** Rua dos Imigrantes - Centro - Nova Trento-SC  
**Data:** 27/05/2021

LOCALIDADE SINAPI FLORIANÓPOLIS		Nº SICONV 871959/2018	PROFONENTE / TOMADOR LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CENTRO DE EVENTOS ETAPA III		MUNICÍPIO / UF Nova Trento/SC	BDI.1 20,35%	BDI.2 0,00%	BDI.3 0,00%
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>1. CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III - MUNICÍPIO DE NOVA TRENTO/SC</b>									
<b>1.12. CONSTRUÇÃO DA TERCEIRA ETAPA DO CENTRO DE EVENTOS</b>									
<b>1.12.1. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>									
1.12.0.0.1	SINAPI	91784	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC. SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL OU RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS AF_10/2015	M	31,00	35,52	BDI 1	42,74	1.324,94
1.12.0.0.2	SINAPI	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC. SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS AF_10/2015	M	31,50	35,16	BDI 1	42,34	1.333,71
1.12.0.0.3	SINAPI	91786	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC. SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS AF_10/2015	M	20,50	24,85	BDI 1	29,91	613,16
1.12.0.0.4	SINAPI	91787	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC. SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 40 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS AF_10/2015	M	27,00	28,35	BDI 1	34,12	921,24
1.12.0.0.5	SINAPI	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRAFIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2016	UN	1,00	22,30	BDI 1	26,83	26,83
1.12.0.0.6	SINAPI	94491	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRAFIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2016	UN	1,00	50,85	BDI 1	61,20	61,20
1.12.0.0.7	SINAPI	89886	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA AF_12/2014	UN	4,00	60,97	BDI 1	73,38	293,52
1.12.0.0.8	SINAPI	89887	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA AF_12/2014	UN	2,00	67,50	BDI 1	81,24	162,48
1.12.0.0.9	SINAPI	94792	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRAFIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2016	UN	1,00	98,66	BDI 1	118,74	118,74
1.12.0.0.10	SINAPI	94795	TORNEIRA DE BOIA, ROSCAVEL, 1/2", FORNECIDA E INSTALADA EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA AF_06/2016	UN	1,00	21,35	BDI 1	25,70	25,70
1.12.0.0.11	Composição	004	CAIXA D'ÁGUA 5000L EM FIBRA DE VIDRO	UND	1,00	2388,47	BDI 1	2874,52	2.874,52
1.12.0.0.12	Composição	011	CAIXA D'ÁGUA EM FIBRA DE VIDRO, 10000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UND	1,00	4407,10	BDI 1	5303,95	5.303,95
<b>1.13. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>									
1.13.0.0.1	Composição	022	TANQUE SEPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUILOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 3,10 X 1,15 X 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 7,907 50 L	UN	1,00	8021,46	BDI 1	9653,82	9.653,82
1.13.0.0.2	Composição	027	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM ALVENARIA COM TUILOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 2,10 X 1,1 50M, VOLUME ÚTIL: 5,195 41 L	UND	1,00	8445,33	BDI 1	10163,95	10.163,95
1.13.0.0.3	SINAPI	91792	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS AF_10/2015	M	21,31	47,48	BDI 1	57,15	1.214,87
						<b>1.133.124.66</b>			<b>13.059.99</b>



*(Handwritten signatures and stamps)*  
 LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA  
 11/28





**LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**  
 Rua Lúcio Busnardo, 642 - Cascata - Nova Trento - SC - CEP 88.270-000 - Fone: (48) 3267-1005  
 CNPJ - 07.301.413/0001-55  
 Inscr. Est. - Isento

**ORÇAMENTO**

**PREFEITURA DE NOVA TRENTO - TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 - EDITAL Nº 082/2021**  
**NOVA TRENTO, ABERTURA 27/05/2021 AS 09:00 HORAS**

**Obra:** CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III

**Objeto:** EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA A CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III (Anexo ao Ginásio de Esportes Inácio Gullini localizado em Nova Trento), incluindo mão de obra e equipamentos necessários, conforme Termo de Referência (Projeto Básico), planilhas e memorial descritivo em anexo.

**Local:** Rua dos Imigrantes - Centro - Nova Trento-SC

**Data:** 27/05/2021

LOCALIDADE SINAPI FLORIANÓPOLIS		Nº OPERAÇÃO 1058984-7	Nº SINAPI 871959/2018	DATA BASE 02-21	PROPOSTANTE / TOMADOR LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CENTRO DE EVENTOS ETAPA III	MUNICÍPIO / UF Nova Trento/SC	BDI 1 20,55%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>1. CONSTRUÇÃO DA TERCEIRA ETAPA DO CENTRO DE EVENTOS</b>										
1.15.0.0.7	SINAPI	97589	LUMINARIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE 15 W. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF - 1/20/17	UN	6,00	35,37	BDI 1	42,57	255,42	
1.15.0.0.8	SINAPI	91963	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF - 12/2015	UN	5,00	24,89	BDI 1	29,96	149,80	
1.15.0.0.9	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF - 12/2015	UN	28,00	38,59	BDI 1	46,45	1.300,60	
1.15.0.0.10	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF - 12/2015	UN	6,00	48,94	BDI 1	58,90	353,40	
1.15.0.0.11	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF - 12/2015	UN	12,00	26,28	BDI 1	31,62	379,44	
1.15.0.0.12	SINAPI	72339	TOMADA 3P+T 30A/400V SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10,00	62,39	BDI 1	75,08	750,80	
1.15.0.0.13	SINAPI	91844	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO PVC DN 25 MM (3/4"). PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF - 12/2015	M	60,00	5,76	BDI 1	6,97	418,20	
1.15.0.0.14	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO PVC DN 25 MM (3/4"). PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF - 12/2015	M	20,00	8,33	BDI 1	10,02	200,40	
1.15.0.0.15	SINAPI	95727	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDAD. PVC DN 25 MM (3/4"). APARENTE, INSTALADO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF - 1/20/16 P	M	150,00	5,57	BDI 1	6,70	1.005,00	
1.15.0.0.16	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF - 12/2015	M	351,00	2,66	BDI 1	3,20	1.123,20	
1.15.0.0.17	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF - 12/2015	M	1.424,00	3,83	BDI 1	4,61	6.564,64	
1.15.0.0.18	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF - 12/2015	M	1.120,00	8,44	BDI 1	10,15	11.368,00	
1.15.0.0.19	Composição	051	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PERFILADO 38 X 76MM, CHAPA 22	M	68,00	37,96	BDI 1	45,71	3.108,28	
<b>1.16</b>			<b>INSTALAÇÕES PREVENTIVAS CONTRA INCÊNDIO</b>						<b>24.387,04</b>	
1.16.0.0.1	Composição	012	ABRIGO PARA HIDRANTE, 90X60X17CM, COM REGISTRO ANGULAR 45º 2' 1/2", ADAPTADOR STORZ 2' 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 30M, REDUÇÃO 2' 1/2" 1/2" E ESGUICHO EM LATAO 1' 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	1,00	979,32	BDI 1	1178,61	1.178,61	
1.16.0.0.2	SINAPI	92362	TUBO DE AÇO PRETO SEM COSTURA, CONEXÃO SOLDADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF - 12/2015	M	35,00	206,23	BDI 1	250,61	8.771,35	
1.16.0.0.3	SINAPI	742450001	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMOIS	M2	7,00	13,77	BDI 1	16,57	115,99	
1.16.0.0.4	Composição	013	INSTALAÇÃO DE LUMINARIA DE EMERGÊNCIA DE LED, 02 FARÓIS, COM BATERIA INTEGRADA, MÍNIMO 1200 LUMENS	UND	12,00	218,70	BDI 1	263,21	3.158,52	
1.16.0.0.5	Composição	035	INSTALAÇÃO DE LUMINARIA DE EMERGÊNCIA 30 LEDS, 2W, COM BATERIA INTEGRADA	UND	4,00	25,79	BDI 1	31,03	124,12	
1.16.0.0.6	Composição	028	INSTALAÇÃO DE PLACA DE SAÍDA AUTÔNOMA DIMENSÕES 28x16 CM	UN	3,00	70,07	BDI 1	84,33	252,99	
1.16.0.0.7	Composição	014	INSTALAÇÃO DE PLACA DE SAÍDA AUTÔNOMA DIMENSÕES 50x32 CM	UND	10,00	186,75	BDI 1	228,37	2.283,70	
1.16.0.0.8	Composição	023	ACIONADOR TIPO "QUEBRE VIDRO" COM CORRENTE, MARTELO	UN	3,00	89,59	BDI 1	107,82	323,46	
1.16.0.0.9	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF - 12/2015	M	300,00	2,66	BDI 1	3,20	900,00	
1.16.0.0.10	SINAPI	90447	RASSO EM ALUMÍNIO PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF - 05/2015	M	100,00	6,54	BDI 1	7,88	788,09	



Handwritten signature

Stamp of LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA and handwritten date 13/28





**LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**  
 Rua Lusitano, 642 - Cascata - Nova Trento - SC - CEP 88.270-000 - Fone: (48) 3224-1005  
 CNPJ - 07.301.413/0001-55  
 Inscr. Est. - Isento

**ORÇAMENTO**

**PREFEITURA DE NOVA TRENTO - TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 - EDITAL Nº 082/2021**  
**NOVA TRENTO, ABERTURA 27/05/2021 AS 09:00 HORAS**

Objeto: CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III

Objeto: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA A CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III (Anexo ao Ginásio de Esportes Inácio Gullini localizado em Nova Trento), incluindo mão de obra e equipamentos necessários, conforme Termo de Referência (Projeto Básico), planilhas e memorial descritivo em anexo.

Local: Rua dos Imigrantes - Centro - Nova Trento-SC

Data: 27/05/2021



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Orçamento Base para licitação - OGU

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III - MUNICÍPIO DE NOVA TRENTO/SC									
CONSTRUÇÃO DA TERCEIRA ETAPA DO CENTRO DE EVENTOS									
1.16.0.0.11.	SINAPI	95731	ELETRÓDUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2016_P	M	100,00	9,04	BDI 1	10,89	1.089,00
1.16.0.0.12.	SINAPI	96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MMF, ENTERRADA, SEM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	M	80,00	43,12	BDI 1	51,90	4.152,00
1.16.0.0.13.	SINAPI	72315	TERMINAL AEREO EM AÇO GALVANIZADO COM BASE DE FIXAÇÃO H = 30CM	UN	8,00	33,30	BDI 1	40,07	320,56
1.16.0.0.14.	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	3,00	57,68	BDI 1	69,30	207,90
1.16.0.0.15.	SINAPI	83446	CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA	UN	3,00	183,04	BDI 1	220,28	660,84
1.17.			ACABAMENTOS						30.703,11
1.17.1.			CIMENTO ALISADO						9.776,00
1.17.1.0.1.	SINAPI	96679	PISO CIMENTADO, TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_06/2018	M2	290,52	27,96	BDI 1	33,65	9.776,00
1.17.2.			REVESTIMENTO CERÂMICO						3.133,17
1.17.2.0.1.	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ÚMIDA QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	63,68	36,22	BDI 1	43,59	2.775,81
1.17.2.0.2.	SINAPI	88649	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM AF_06/2014	M	49,02	6,06	BDI 1	7,29	357,36
1.17.3.			DIVISÓRIA						17.793,94
1.17.3.0.1.	SINAPI	73774/001	DIVISÓRIA EM MARMORITE ESPESURA 35MM, CHUMBAMENTO NO PISO E PAREDE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, POLIMENTO MANUAL, EXCLUSIVE FERRAGENS	M2	47,16	313,51	BDI 1	377,31	17.793,94
1.18.			PINTURA						37.887,91
1.18.1.			PISO						325,77
1.18.1.0.1.	SINAPI	74245/001	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAO	M2	19,66	13,77	BDI 1	16,57	325,77
1.18.2.			PAREDES						36.748,05
1.18.2.0.1.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMÃO AF_06/2014	M2	1.872,57	1,89	BDI 1	2,38	4.456,72
1.18.2.0.2.	SINAPI	79460	PINTURA EPOXI, DUAS DEMAO	M2	147,06	42,74	BDI 1	51,44	7.564,77
1.18.2.0.3.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMAO AF_06/2014	M2	1.726,51	11,90	BDI 1	14,33	24.726,56
1.18.3.			TETO						814,09
1.18.3.0.1.	SINAPI	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM TETO, UMA DEMÃO AF_06/2014	M2	42,96	2,31	BDI 1	2,78	119,43
1.18.3.0.2.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMAO AF_06/2014	M2	42,86	13,44	BDI 1	16,17	694,59
1.19.			LOUÇAS E METAIS						19.729,69
1.19.1.			SANITÁRIOS + CAIXA D'ÁGUA						19.729,69
1.19.1.0.1.	SINAPI	74234/1	MICRORIO SIFONADO DE LOUCA BRANCA COM PERTENCES, COM REGISTRO DE PRESSAO 1/2" COM CANOPLA CROMADA,ACABAMENTO SIMPLES E CONJUNTO PARA FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	495,38	BDI 1	596,19	2.387,76

Mun. de Nova Trento  
 410

14/28





**LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**  
 Rua Luís Busnardo, 642 - Cascata - Nova Trento - SC - CEP 88.270-000 - Fone: (48) 3.201-1005  
 CNPJ - 07.301.413/0001-55  
 Inscr. Est. - Isento

**ORÇAMENTO**

**PREFEITURA DE NOVA TRENTO - TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 - EDITAL Nº 082/2021**  
**NOVA TRENTO, ABERTURA 27/05/2021 AS 09:00 HORAS**

**Obra:** CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III  
**Objeto:** EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA A CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III (Anexo ao Ginásio de Esportes Inácio Guillini localizado em Nova Trento), incluindo mão de obra e equipamentos necessários, conforme Termo de Referência (Projeto Básico), planilhas e memorial descritivo em anexo.  
**Local:** Rua dos Imigrantes - Centro - Nova Trento-SC  
**Data:** 27/05/2021

LOCALIDADE SINAPI FLORIANÓPOLIS		Nº OPERAÇÃO 105984-7	Nº SICONV 871959/2018	PROPRIETÁRIO / TOMADOR LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CENTRO DE EVENTOS ETAPA III	DATA BASE 02-21	DESCRIÇÃO DO LOTE CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III - MUNICÍPIO DE NOVA TRENTO/SC	MUNICÍPIO / UF Nova Trento/SC	BDI.1 20,35%	BDI.2 0,00%	BDI.3 0,00%
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)		
<b>CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III - MUNICÍPIO DE NOVA TRENTO/SC</b>											
<b>1. CONSTRUÇÃO DA TERCEIRA ETAPA DO CENTRO DE EVENTOS</b>											
1.19.1.0.2	SINAPI	95469	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UN	2,00	177,26	BDI.1	213,33	426,66		
1.19.1.0.3	SINAPI	96635	VALVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2019	UN	2,00	215,54	BDI.1	259,40	518,80		
1.19.1.0.4	Composição	048	EXECUÇÃO DE ALÇAS DE APOIO PARA P.N.E. COM 80CM EM INOX POLIDO	UN	4,00	404,25	BDI.1	486,52	1.946,08		
1.19.1.0.5	Composição	049	EXECUÇÃO DE ALÇAS DE APOIO PARA P.N.E. COM 70CM EM INOX POLIDO	UN	2,00	170,61	BDI.1	205,33	410,66		
1.19.1.0.6	Composição	050	EXECUÇÃO DE ALÇAS DE APOIO PARA P.N.E. COM 40CM EM INOX POLIDO	UN	2,00	146,94	BDI.1	176,84	353,68		
1.19.1.0.7	SINAPI	86531	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA. INCLUSO ENGATE FLEXIVEL EM PLÁSTICO BRANCO. 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	12,00	397,65	BDI.1	478,79	5.745,48		
1.19.1.0.8	SINAPI	86901	CURVA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2013	UN	12,00	121,68	BDI.1	146,44	1.757,28		
1.19.1.0.9	SINAPI	86885	ENGATE FLEXIVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	12,00	8,35	BDI.1	10,05	120,60		
1.19.1.0.10	SINAPI	86506	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	12,00	57,12	BDI.1	68,74	824,88		
1.19.1.0.11	SINAPI	86877	VALVULA EM METAL CROMADO 1/2" X 1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	12,00	29,30	BDI.1	35,26	423,12		
1.19.1.0.12	Composição	047	BANCADE DE MARMORE BRANCO POLIDO PARA LAVATÓRIO 5,40m x 0,60m - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	2,00	1730,90	BDI.1	2083,14	4.166,28		
1.19.1.0.13	SINAPI	73965	ESCALADA TIPO MARINHEIRO EM AÇO CA-50 9,52MM INCLUSO PINTURA COM FUNDO ANTICORROSIVO TIPO ZARCAO	M	7,25	74,66	BDI.1	89,85	651,41		
<b>1.20.</b>			<b>ESQUADRIAS</b>						<b>44.344,92</b>		
<b>1.20.1.</b>			<b>VERGAS E CONTRAVERGAS</b>						<b>1.233,09</b>		
1.20.1.0.1	SINAPI	93182	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	9,60	44,06	BDI.1	53,03	509,09		
1.20.1.0.2	SINAPI	93194	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	9,60	43,09	BDI.1	51,86	497,85		
1.20.1.0.3	SINAPI	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	5,80	32,40	BDI.1	38,99	226,14		
<b>1.20.2.</b>			<b>PORTAS</b>						<b>40.200,77</b>		
<b>1.20.2.1.</b>			<b>ALVENARIA</b>						<b>32.619,53</b>		
1.20.2.1.1	SINAPI	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA). 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADICAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	2,00	755,76	BDI.1	909,55	1.819,10		
1.20.2.1.2	SINAPI	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA). 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADICAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	2,00	801,95	BDI.1	965,15	1.930,30		
1.20.2.1.3	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ARRIB TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	M2	16,20	650,00	BDI.1	782,28	12.672,74		
1.20.2.1.4	SINAPI	73933/4	PORTA DE FERRO DE ABRIR TIPO BARRA CHATA, COM REQUADRO E GUARNIÇÃO COMPLETA	M2	33,66	399,83	BDI.1	481,20	16.197,89		
<b>1.20.2.2.</b>			<b>DIVISÓRIAS</b>						<b>7.861,24</b>		
1.20.2.2.1	Composição	058	PORTA DE VIDRO TEMPERADO, 0,8X1,8M, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	2,00	574,67	BDI.1	691,62	1.383,24		
									<b>1.133.124,66</b>		



M

15/28





**LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**  
 Rua L... Busnardo, 642 - Cascata - Nova Trento - SC - CEP 88.270-000 - Fone: (48) 3207-1005  
 CNPJ - 07.301.413/0001-55  
 Inscr. Est. - Isento

**ORÇAMENTO**

**PREFEITURA DE NOVA TRENTO - TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 - EDITAL Nº 082/2021**  
**NOVA TRENTO, ABERTURA 27/05/2021 AS 09:00 HORAS**

**Obra:** CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III  
**Objeto:** EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA A CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS – ETAPA III (Anexo ao Ginásio de Esportes Inácio Gullini localizado em Nova Trento), incluindo mão de obra e equipamentos necessários, conforme Termo de Referência (Projeto Básico), planilhas e memorial descritivo em anexo.  
**Local:** Rua dos Imigrantes - Centro - Nova Trento-SC  
**Data:** 27/05/2021

Nº OPERAÇÃO		Nº SICORV	PROPORTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO		MUNICÍPIO / UF		BDI 1	BDI 2	BDI 3
1058984-7		871959/2018	LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA	CENTRO DE EVENTOS ETAPA III		Nova Trento/SC		20,35%	0,00%	0,00%
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO DE NOVA TRENTO/SC		Quantidade	Unidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
FLORIANÓPOLIS	02/21	CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III - MUNICÍPIO DE NOVA TRENTO/SC								
<b>CONSTRUÇÃO DA TERGEIRA ETAPA DO CENTRO DE EVENTOS</b>										
1.20.2.2.2	059	PORTA DE VIDRO TEMPERADO, 0,8X1,80M, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	12,00	429,16	BDI 1	516,50		6.198,00	
1.20.3.		JANELAS							2.911,06	
1.20.3.0.1	94569	JANELA DE ALUMÍNIO MAXIM-AR, FIXAÇÃO COM PARAFUSO SOBRE CONTRAMARCO (EXCLUSIVE CONTRAMARCO), COM VIDROS: PADRONIZADA. AF_07/2016	MZ	4,80	503,92	BDI 1	606,47		2.911,06	
1.21.		GUARDA-CORPO E CORRIMÃO DAS ESCADAS							20.044,63	
1.21.0.0.1	020	CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM PINTURA EPOXI DE 1 1/2"	M	27,36	109,83	BDI 1	132,18		3.616,44	
1.21.0.0.2	99639	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1,1/2" ESPACADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_P	M	35,13	386,56	BDI 1	467,64		16.428,19	
1.22.		SERVIÇOS COMPLEMENTARES							991,53	
1.22.0.0.1	057	LIMPEZA FINAL DE OBRA	MZ	343,09	2,40	BDI 1	2,89		991,53	
<b>UM MILHÃO CENTO E TRINTA E TRÊS MIL, CENTO E VINTE E QUATRO REAIS E SESENTA E SEIS CENTAVOS</b>										<b>1.133.124,66</b>

Nova Trento, SC  
**Local**  
 Quinta-feira, 27 de Maio de 2021  
**Data**

Responsável técnico  
 Nome: Venício Agostinho Dalsenter  
 CREA: 23.201-4

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*  
SECRETARIA DE CONTABILIDADE

17/28

*(Handwritten mark)*





**LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTT**  
 Rua Luiz Busnardo, 642 - Cascata - Nova Trento - SC - CEP 88.270-000 - Fone: (47) 3267-1005  
 CNPJ - 07.301.413/0001-55  
 Inscr. Est. - Isento

**CFF - CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO**

**PREFEITURA DE NOVA TRENTO - TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 - EDITAL Nº 082/2021  
 NOVA TRENTO, ABERTURA 27/05/2021 AS 09:00 HORAS**

Obra: CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III  
 Objeto: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA A CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III (Anexo ao Ginásio de Esportes Inácio Gullini localizado em Nova Trento), incluindo mão de obra e equipamentos necessários, conforme Termo de Referência (Projeto Básico), planilhas e memorial descritivo em anexo.

Local: Rua dos Imigrantes - Centro - Nova Trento-SC  
 Data: 27/05/2021

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1 01/08	2 02/08	3 03/08	4 04/08	5 05/08	6 06/08	7 07/08	8 08/08
<b>1.</b>	<b>TERCEIRA ETAPA DO CENTRO DE EVENTOS</b>	<b>1.133.124,66</b>	% Período:	13,16%	16,31%	15,00%	21,75%	11,60%	7,29%	8,05%	6,84%
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	974,51	% Período:	100,00%							
1.2.	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	2.228,31	% Período:	100,00%							
1.3.	INFRAESTRUTURA	139.996,73	% Período:	100,00%							
1.4.	SUPERESTRUTURA	381.380,66	% Período:	2,56%	47,65%	44,64%	5,15%				
1.5.	IMPERMEABILIZAÇÃO	7.218,89	% Período:		55,64%				44,36%		
1.6.	FECHAMENTO LATERAL	27.458,03	% Período:					100,00%			
1.7.	COBERTURA	132.280,59	% Período:				100,00%				
1.8.	ALVENARIA	72.981,80	% Período:				62,27%				
1.9.	FECHAMENTOS ESPECIAIS	3.808,72	% Período:					100,00%			
1.10.	REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS	85.124,66	% Período:					55,07%	44,93%		
1.11.	FORRO	5.694,19	% Período:						100,00%		
1.12.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	13.059,99	% Período:				28,54%	71,46%			
1.13.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	34.236,16	% Período:				96,69%	3,31%			
1.14.	INSTALAÇÕES PLUVIAIS	19.205,51	% Período:				100,00%				
1.15.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	29.367,08	% Período:			1,84%	4,57%	1,68%	77,52%	88,24%	14,38%
1.16.	INSTALAÇÕES PREVENTIVAS CONTRA INCÊNDIO	24.387,04	% Período:				5,77%	1,92%	3,93%		0,14%
1.17.	ACABAMENTOS	30.703,11	% Período:						42,05%		57,95%
1.18.	PINTURA	37.887,91	% Período:							60,50%	39,50%
1.19.	LOUÇAS E METAIS	19.729,69	% Período:								100,00%
1.20.	ESQUADRIAS	44.344,92	% Período:								
1.21.	GUARDA-CORPO E CORRIMÃOS DAS ESCADAS	20.044,63	% Período:								
1.22.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	991,53	% Período:								
<b>R\$</b>	<b>1.133.124,66</b>										
	Período:		%:	13,16%	16,31%	15,00%	21,75%	11,60%	7,29%	8,05%	6,84%
	Repassa:			149.119,21	184.812,63	169.968,70	246.454,61	131.442,46	82.604,79	91.216,54	77.505,73
	Contrapartida:		Outros:								
	Investimento:			149.119,21	184.812,63	169.968,70	246.454,61	131.442,46	82.604,79	91.216,54	77.505,73
	Repassa:		%:	13,16%	29,47%	44,47%	66,22%	77,82%	85,11%	93,16%	100,00%
	Contrapartida:			149.119,21	333.931,84	503.900,54	750.355,15	881.797,61	964.402,40	1.055.618,94	1.133.124,67
	Acumulado:		Outros:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Investimento:			149.119,21	333.931,84	503.900,54	750.355,15	881.797,61	964.402,40	1.055.618,94	1.133.124,67



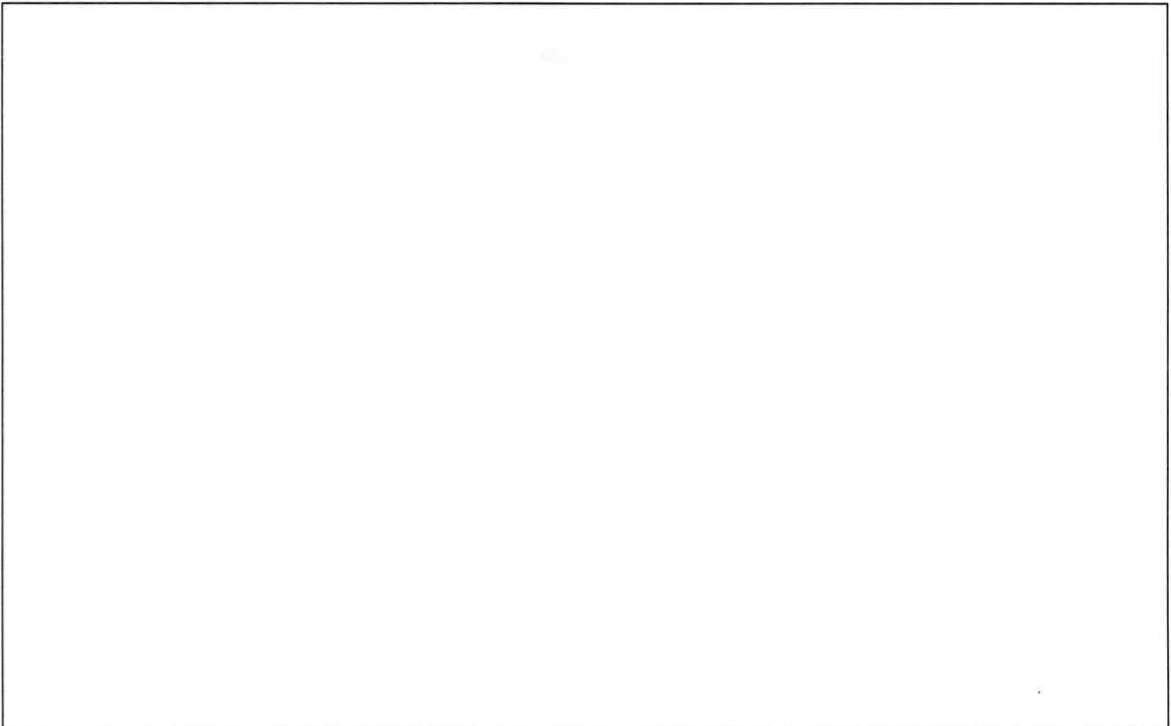
Responsável técnico  
 Nome: Venício Agostinho Dalsenter  
 CREA: 23.205-4

Nova Trento/SC  
 Local

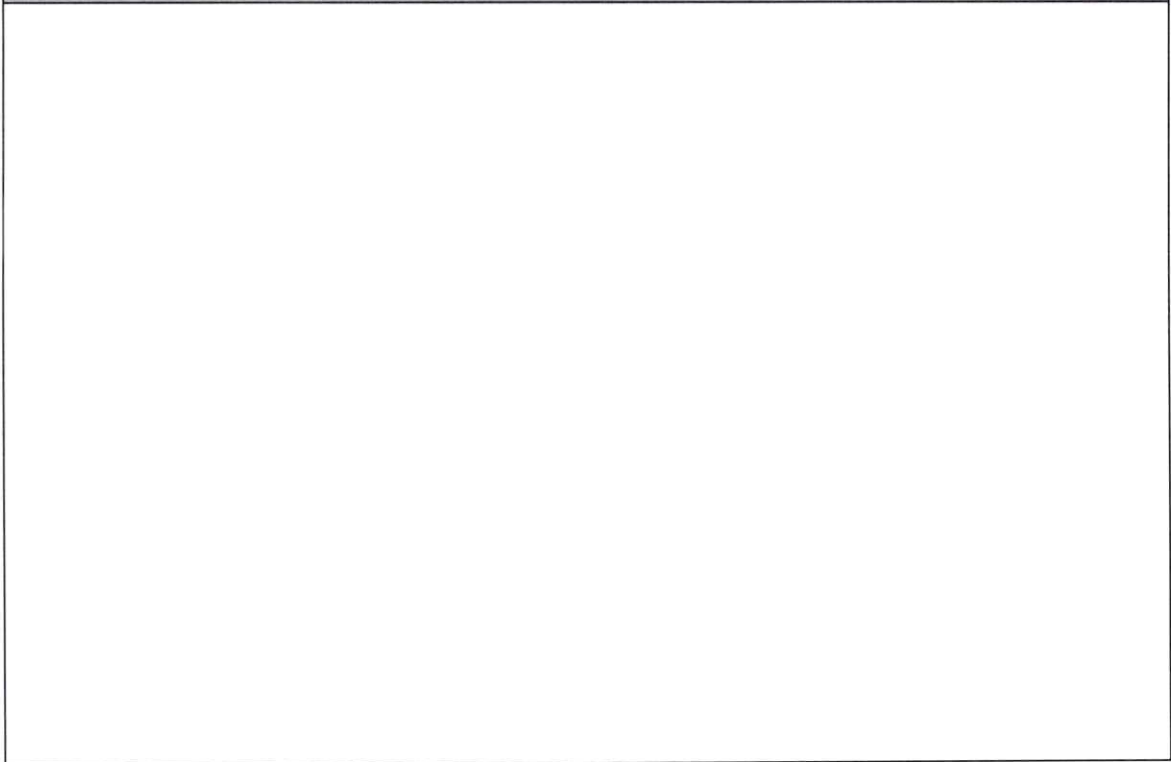
Quinta-feira, 27 de Maio de 2021

Data

Handwritten signatures and dates: 18/21



**PLE – PLANILHA LEVANTAMENTO EVENTOS**



*(Handwritten scribble)*

*(Handwritten mark)*

*(Handwritten signature)*  
  
19/28





# LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Rua Luiz Busnardo, 642 - Cascata - Nova Trento - SC - CEP 88.270-000 - Fone: (48) 3267-1005  
CNPJ - 07.301.413/0001-55  
Inscr. Est. - Isento



**PLE - PLANILHA DE LEVANTAMENTOS DE EVENTOS**  
**PREFEITURA DE NOVA TRENTO - TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 - EDITAL Nº 082/2021**  
**NOVA TRENTO, ABERTURA 27/05/2021 AS 09:00 HORAS**

Obra: CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III

Objeto: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA A CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS – ETAPA III (Anexo ao Ginásio de Esportes Inácio Gullini localizado em Nova Trento), incluindo mão de obra e equipamentos necessários, conforme Termo de Referência (Projeto Básico), planilhas e memorial descritivo em anexo.

Local: Rua dos Imigrantes - Centro - Nova Trento-SC

Data: 27/05/2021

Nº DO EVENTO	TÍTULO DOS EVENTOS	ARQUIBANCADA A FUNDAÇÃO	NÍVEL + 35	NÍVEL + 395	NÍVEL + 1025	CAIXA D'ÁGUA FUNDAÇÃO	CAIXA D'ÁGUA 1º PAVIMENTO	CAIXA D'ÁGUA 2º PAVIMENTO	RAMPAS	9	10	11	12	13	14	15
		1	2	3	4	5	6	7	8							
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	A ADMINISTRAÇÃO LOCAL SERÁ PROPORCIONAL A EXECUÇÃO DOS DEMAIS EVENTOS, INDEPENDENTE DE FRENTES DE OBRA.														
2	FUNDAÇÃO	1	1			1										
3	FÔRMAS + AÇO	1	2	2	3	1		2	3	1						
4	CONCRETAGEM DE PILARES			3	3			3	3							
5	CONCRETAGEM DE VIGAS, LAJES E ESCADAS		2	3	4			2	3	1						
6	ALVENARIA		4	5	5											
7	COBERTURA				4											
8	FECHAMENTO ESPECIAIS		5	5												
9	CONTRAPISO		5													
10	REBOCO		5	6												
11	FIANÇA ELÉTRICA + QUADROS		6	6												
12	FORRO		6													
13	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		5				5	5								
14	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		4													
15	INSTALAÇÕES PLUVIAIS		4	4	4											
16	IMPERMEABILIZAÇÕES	2	6		6	2										
17	INSTALAÇÕES PREVENTIVAS CONTRA INCÊNDIO		7	7	7		7									
18	REVESTIMENTOS CERÂMICOS + CIMENTO ALISADO		6	6												
19	ESQUADRIAS		7													
20	PINTURA		7	8												
21	ACABAMENTOS ELÉTRICOS		8	8												
22	LOUÇAS E METAIS		8													
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		8				8	8								
24	SERVIÇOS PRELIMINARES	1														
25	FECHAMENTO LATERAL			5												

Nova Trento/SC

Local

Quinta-feira, 27 de Maio de 2021

Data

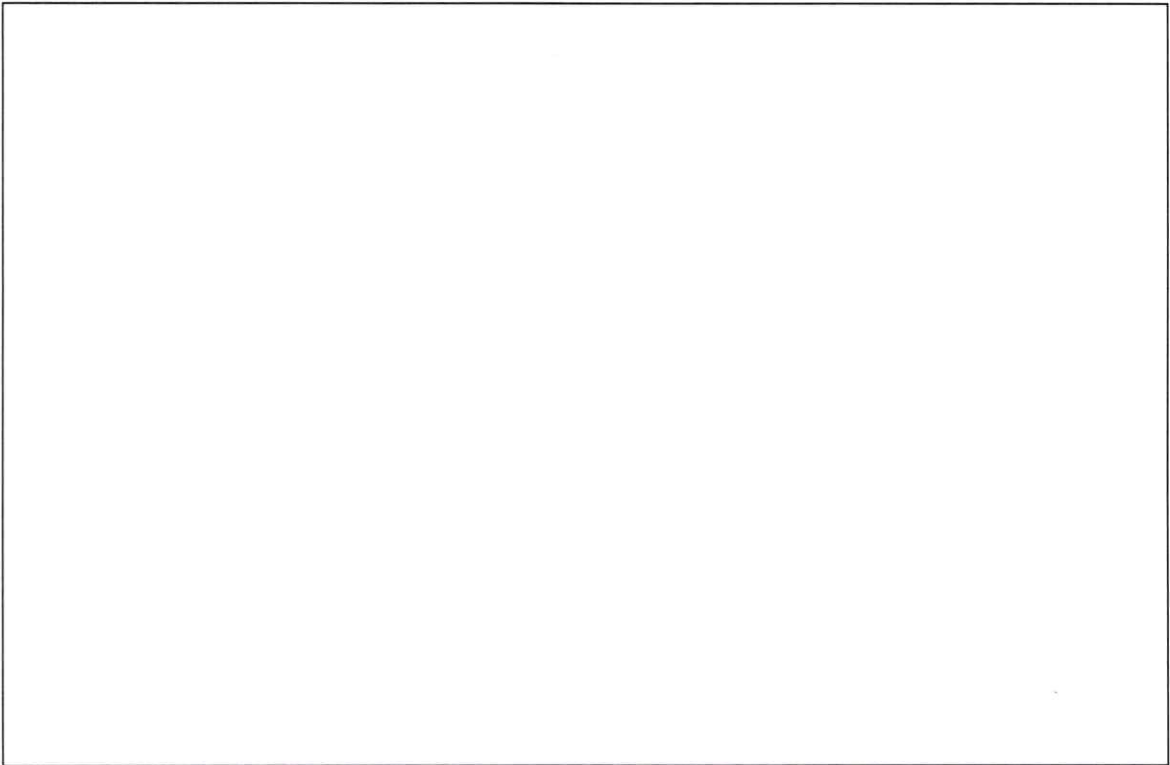
Responsável técnico

Nome: Venício Agostinho Dalsenter

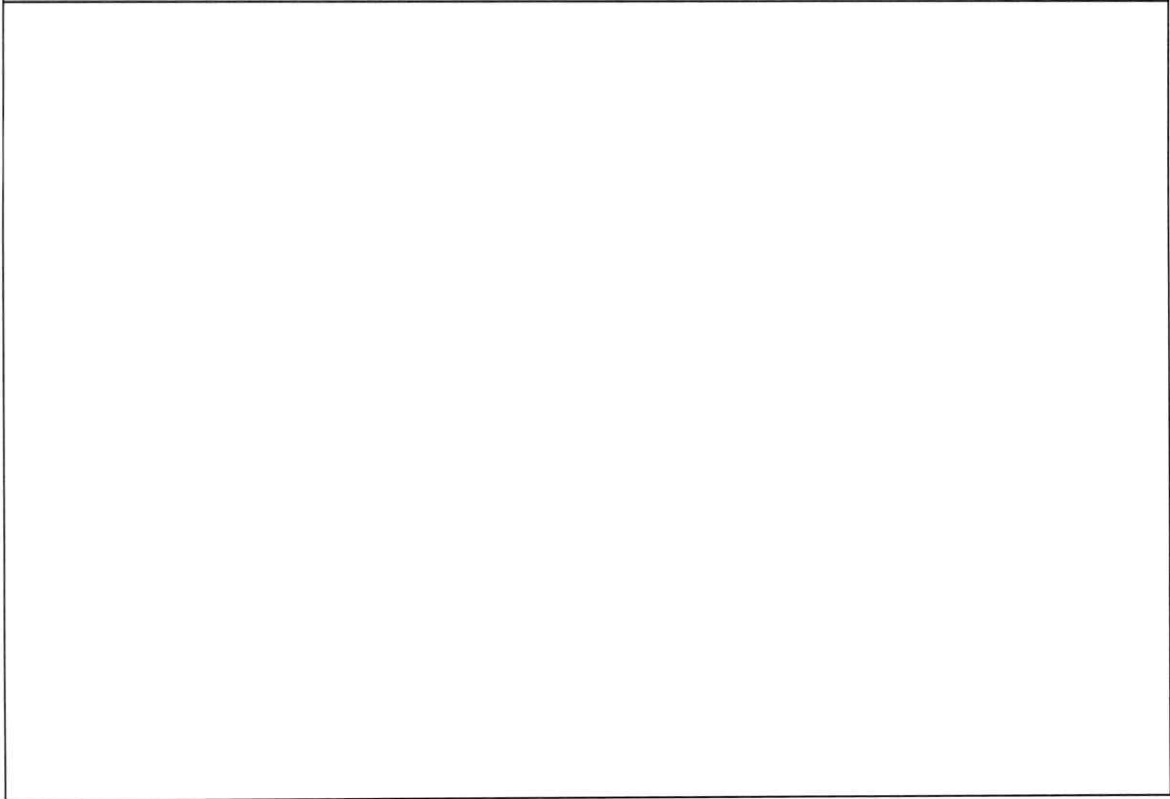
CREA: 23.205-4



Mun. de Nova Trento  
476  
Fls. nº 3



**AGRUPADORES DE EVENTOS**



8

4

21/28

COMISSÃO DE LICITAÇÃO  
21/0





### LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Rua Luiz Busnardo, 642 - Cascata - Nova Trento - SC - CEP 88.270-000 - Fone: (48) 3267-1005  
CNPJ - 07.301.413/0001-55  
Inscr. Est. - Isento

**Agrupadores de Eventos**  
**PREFEITURA DE NOVA TRENTO - TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 - EDITAL Nº 082/2021**  
**NOVA TRENTO, ABERTURA 27/05/2021 AS 09:00 HORAS**

Obra: CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III  
Objeto: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA A CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS – ETAPA III (Anexo ao Ginásio de Esportes Inácio Gullini localizado em Nova Trento), incluindo mão de obra e equipamentos necessários, conforme Termo de Referência (Projeto Básico), planilhas e memorial descritivo em anexo.

Local: Rua dos Imigrantes - Centro - Nova Trento-SC  
Data: 27/05/2021

Nº do evento	Título do Evento	Valor Total
1	Administração Local	
2	FUNDAÇÃO	142.225,04
3	FÔRMAS + AÇO	342.397,89
4	CONCRETAGEM DE PILARES	10.442,77
5	CONCRETAGEM DE VIGAS, LAJES E ESCADA	28.550,00
6	ALVENARIA	72.981,80
7	COBERTURA	132.290,59
8	FECHAMENTO ESPECIAIS	3.808,72
9	CONTARPISO	3.011,26
10	REBOCO	82.113,40
11	FIAÇÃO ELÉTRICA + QUADROS	24.817,08
12	FORRO	5.694,19
13	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	13.059,99
14	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	34.236,16
15	INSTALAÇÕES PLUVIAS	19.205,51
16	IMPERMEABILIZAÇÕES	7.218,89
17	INSTALAÇÕES PREVENTIVAS CONTRA INCÊNDIO	24.387,04
18	REVESTIMENTOS CERÂMICOS + CIMENTO ALISADO	12.909,17
19	ESQUADRIAS	44.344,92
20	PINTURA	55.681,85
21	ACABAMENTOS ELÉTRICOS	4.550,00
22	LOUÇAS E METAIS	19.729,69
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	20.044,63
24	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.966,04
25	FECHAMENTO LATERAL	27.458,03

Nova Trento/SC  
Local  
Quinta-feira, 27 de Maio de 2021  
Data

Responsável técnico  
Nome: Venicio Agostinho Dalsenter  
CREA: 23.205-4



Handwritten initials and date: 22/28



--

**PLANILHA PROPOSTA DE PREÇOS**

--

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*



*[Handwritten mark]*

23/28



# LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Rua Luiz Busnardo 642 - Cascata - Cep 88270-000 - Fone (48) 3267-1005 - Nova Trento/SC  
CNPJ 07.301.413/0001-55 Inscr. Est. - Isenta

## PLANILHA PARA PROPOSTA DE PREÇOS



**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 082/2021**  
**TOMADA DE PREÇO Nº 002/2021**  
**TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL**  
**ABERTURA: 27/05/2021 às 09:00 horas.**

**Objeto:** EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA A CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III (ANEXO AO GINÁSIO DE ESPORTES INÁCIO GULLINI LOCALIZADO EM NOVA TRENTO).

Item	ESPECIFICAÇÃO	PORCENTUAL %	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	100	974,51
02	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	100	2.228,31
03	INFRAESTRUTURA - ESTAQUEAMENTO	100	71.497,01
04	INFRAESTRUTURA BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME	100	68.499,72
05	SUPERESTRUTURA PISO EM CONCRETO ARMADO. LAJES E RAMPAS	100	91.458,23
06	SUPERESTRUTURA PILARES E VIGAS	100	202.034,23
07	SUPERESTRUTURA ESCADAS	100	87.898,20
08	IMPERMEABILIZAÇÃO VIGAS BALDRAME	100	4.016,37
09	IMPERMEABILIZAÇÃO SANITÁRIOS	100	3.082,76
10	IMPERMEABILIZAÇÃO PINGADEIRA	100	119,76
11	FECHAMENTO LATERAL	100	27.458,03
12	COBERTURA	100	132.290,59
13	ALVENARIA	100	72.981,80
14	FECHAMENTOS ESPECIAIS	100	3.808,72
15	REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS CONTRAPISO	100	3.011,26
16	REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS CHAPISCO - PAREDES	100	9.858,02
17	REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS CHAPISCO - TETO	100	285,68
18	REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS REBOCO - PAREDES	100	70.631,93
19	REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS REBOCO TETO	100	1.337,77
20	FORRO	100	5.694,19
21	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	100	13.059,99
22	INSTALAÇÕES SANITARIAS	100	34.236,16

# LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Rua Luiz Busnardo 642 - Cascata - Cep 88270-000 - Fone (48) 3267-1005 - Nova Trento/SC  
CNPJ 07.301.413/0001-55 Inscr. Est. - Isenta



23	INSTALAÇÕES PLUVIAIS	100	19.205,51
24	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100	29.367,08
25	INSTALAÇÕES PREVENTIVAS CONTRA INCENDIO	100	24.387,04
26	ACABAMENTOS – CIMENTO ALISADO	100	9.776,00
27	ACABAMENTOS – REVESTIMENTO CERAMICO	100	3.133,17
28	ACABAMENTOS – DIVISORIA	100	17.793,94
29	PINTURA - PISO	100	325,77
30	PINTURA – PAREDES	100	36.748,05
31	PINTURA – TETO	100	814,09
32	LOUÇAS E METAIS – SANITARIOS + CAIXA D'AGUA	100	19.729,69
33	ESQUADRIAS – VERGAS E CONTRAVERGAS	100	1.233,09
34	ESQUADRIAS – PORTAS – ALVENARIA	100	32.619,53
35	ESQUADRIAS – DIVISORIAS	100	7.581,24
36	ESQUADRIAS – JANELAS	100	2.911,06
37	GUARDA CORPO E CORRIMAO DAS ESCADAS	100	20.044,63
38	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100	991,53
<b>TOTAL GERAL</b>			<b>1.133.124,66</b>

Total de Mão de Obra: **R\$ 341.780,04** (Trezentos e quarenta e um mil, setecentos e oitenta reais e quatro centavos).

Total de Materiais: **R\$ 791.344,62** (Setecentos e noventa e um mil, trezentos e quarenta e quatro reais e sessenta e dois centavos).

VALIDADE DA PROPOSTA: MÍNIMO 60 DIAS.

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME MEDIÇÃO E CRONOGRAMA.

PRAZO DE EXECUÇÃO: NÃO SUPERIOR A 240 DIAS

Nova Trento, 27 de Maio de 2021.

**JULIA DALSENTER**  
CPF – 063.226.489-69  
SÓCIA

**VENICIO AGOSTINHO DALSENTER**  
CREA/SC – 23.205-4



25/25



**LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA**

Rua Luiz Busnardo, 642 - Cascata - Nova Trento - SC - CEP 88.270-000 - Fone: (48) 3267-1005

CNPJ - 07.301.413/0001-55

Inscr. Est. - Isento



Discriminação de material e mão de obra

**PREFEITURA DE NOVA TRENTO - TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021 - EDITAL Nº 082/2021  
NOVA TRENTO, ABERTURA 27/05/2021 AS 09:00 HORAS**

Obra: CENTRO DE EVENTOS - ETAPA III

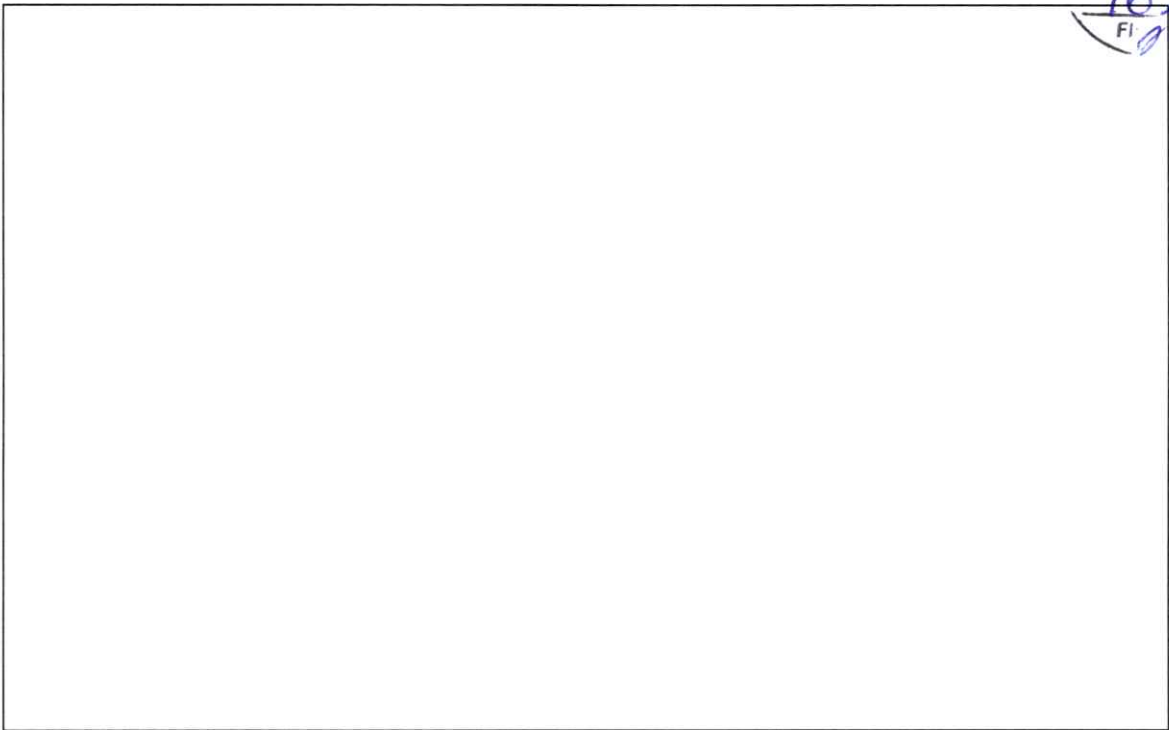
Objeto: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA A CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE EVENTOS – ETAPA III (Anexo ao Ginásio de Esportes Inácio Gullini localizado em Nova Trento), incluindo mão de obra e equipamentos necessários, conforme Termo de Referência (Projeto Básico), planilhas e memorial descritivo em anexo.

Local: Rua dos Imigrantes - Centro - Nova Trento-SC

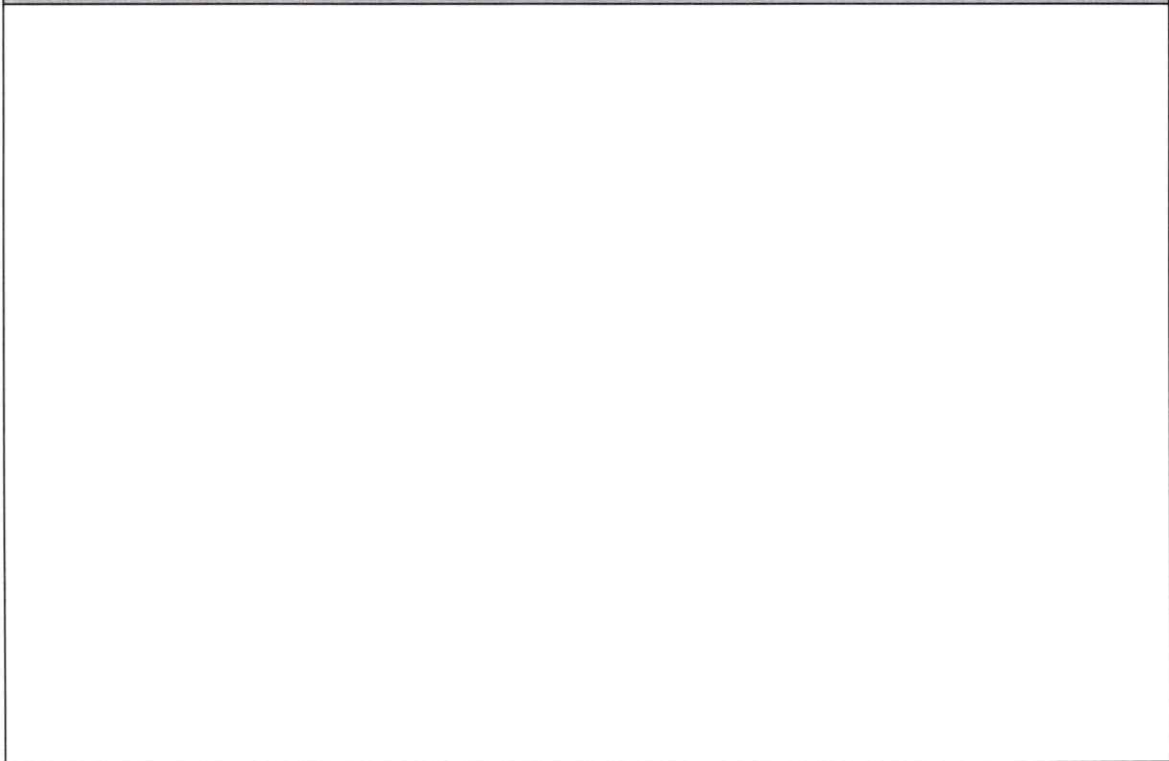
Data: 27/05/2021

Item	SERVIÇO	Valor	Valor	Valor Total
		MATERIAL	MDO	
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	779,22	195,29	974,51
02	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	1.355,26	873,05	2.228,31
03	INFRAESTRUTURA - ESTAQUEAMENTO	61.823,60	9.673,41	71.497,01
04	INFRAESTRUTURA - BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME	45.032,00	23.467,72	68.499,72
05	SUPERESTRUTURA - PISO EM CONCRETO ARMADO , LAJES E RAMPAS	65.892,95	25.565,28	91.458,23
06	SUPERESTRUTURA - PILARES E VIGAS	122.350,00	79.684,23	202.034,23
07	SUPERESTRUTURA - ESCADAS	50.489,00	37.409,20	87.898,20
08	IMPERMEABILIZAÇÃO - VIGAS BALDRAMES	1.973,00	2.043,37	4.016,37
09	IMPERMEABILIZAÇÃO - SANITÁRIOS	1.536,51	1.546,25	3.082,76
10	IMPERMEABILIZAÇÃO - PINGADEIRA	59,37	60,39	119,76
11	FECHAMENTO LATERAL	27.458,03	0,00	27.458,03
12	COBERTURA	132.290,59	0,00	132.290,59
13	ALVENARIA	44.296,80	28.685,00	72.981,80
14	FECHAMENTOS ESPECIAIS	3.808,72	0,00	3.808,72
15	REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS - CONTRAPISO	1.336,00	1.675,26	3.011,26
16	REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS - CHAPISCO -PAREDES	1.394,81	8.463,21	9.858,02
17	REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS - CHAPISCO - TETO	40,36	245,32	285,68
18	REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS - REBOCO - PAREDES	24.977,46	45.654,47	70.631,93
19	REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS - REBOCO - TETO	453,70	884,07	1.337,77
20	FORRO	3.686,72	2.007,47	5.694,19
21	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	10.825,01	2.234,98	13.059,99
22	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	22.845,16	11.391,00	34.236,16
23	INSTALAÇÕES PLUVIAIS	12.098,00	7.107,51	19.205,51
24	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	17.603,53	11.763,55	29.367,08
25	INSTALAÇÕES PREVENTIVAS CONTRA INCÊNDIO	20.115,76	4.271,28	24.387,04
26	ACABAMENTOS - CIMENTO ALISADO	9.776,00	0,00	9.776,00
27	ACABAMENTOS - REVESTIMENTO CERÂMICO	1.675,65	1.457,52	3.133,17
28	ACABAMENTOS - DIVISÓRIA	13.004,92	4.789,02	17.793,94
29	PINTURA - PISO	102,95	222,82	325,77
30	PINTURA - PAREDES	14.594,98	22.153,07	36.748,05
31	PINTURA - TETO	360,48	453,61	814,09
32	LOUÇAS E METAIS - SANITÁRIOS + CAIXA D'ÁGUA	16.609,63	3.120,06	19.729,69
33	ESQUADRIAS - VERGAS E CONTRAVERGAS	358,64	874,45	1.233,09
34	ESQUADRIAS - PORTAS - ALVENARIA	30.941,91	1.677,62	32.619,53
35	ESQUADRIAS - DIVISÓRIAS	7.581,24	0,00	7.581,24
36	ESQUADRIAS - JANELAS	2.626,59	284,47	2.911,06
37	GUARDA-CORPO E CORRIMÃOS DAS ESCADAS	18.761,11	1.283,52	20.044,63
38	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	428,96	562,57	991,53
	TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO	791.344,62	341.780,04	1.133.124,66

Venicio Agostinho Dalsenter  
Engenheiro Civil  
Reg. 23.205-4 - CREA/SC



**QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI**



27/2



# LUIZ DALSENTER CONSTRUTORA LTDA

Rua Luiz Busnardo 642 - Cascata - Cep 88270-000 - Fone (48) 3267-1005 - Nova Trento/SC  
CNPJ 07.301.413/0001-55 Inscr. Est. - Isenta



## QUADRO DE COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021  
EDITAL DE LICITAÇÃO Nº 082/2021

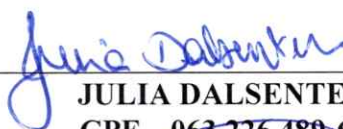
Identificação da Taxa	Siglas	Unid	Valor
Administração Central	AC	%	3,00
Seguro e Garantia	SG	%	0,80
Risco	R	%	0,97
Despesas Financeiras	DF	%	0,91
Lucro	L	%	7,40
Tributos (Pis e Cofins)	CP	%	3,65
Tributos (ISS)	ISS	%	2,00
Tributos (Cont. Previdenciária – 0% ou 4,5%) conforme Lei 12.844/2013 – Desoneração)	CPRB	%	-
<b>TOTAL</b>			<b>20,35 %</b>

Fórmula para obtenção de BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CPRB)}$$

Nova Trento, 27 de Maio de 2021.

Atenciosamente,

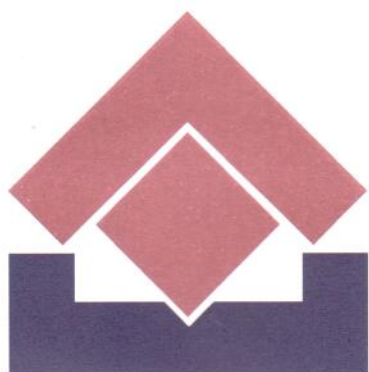


JULIA DALSENTER  
CPF – 063.226.489-69  
SÓCIA



VENICIO AGOSTINHO DALSENTER  
CREA/SC – 23.205-4





# LUIZ DA CONST

Rua Luiz Busnardo, 642 - Cascata -  
Nova Trento

E-mail: construtora@

---

**ENVELOPE Nº 02 - PROPOSTA**  
**LUIZ DALSENER CONSTRUTORA LTDA**  
**CNPJ Nº 07.301.413/0001-55**  
**TEL: 48 3267-1005 – construtora@luizdalsenter.com.br**  
**TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021**